

Lüganuse Vallavalitsus  
valitsus@lyganuse.ee

Teie: 10.09.2024 e-kiri  
Meie: 29.10.2024 nr 3-1.1/2024/5471

V.a. Dmitri Dmitrijev

**Varja tuulikupargi planeeringuala nr 2 detailplaneeringu ja keskkonnamõju strateegilise hindamise aruandest**

Küsite oma 10.09.2024 RMKle saadetud e-kirjaga arvamusi Varja tuulikupargi planeeringuala nr 2 detailplaneeringu ja keskkonnamõju strateegilise hindamise aruandele. Planeeringualas on ka riigimaa kinnistuid, milliste riigivara volitatud asutuseks on RMK.

Olles tutvunud detailplaneeringu kaardimaterjalide, seletuskirja ning keskkonnamõju strateegilise hindamise aruandega, oleme tuvastanud, et RMK halduses olevatele riigimaadele ei ole kavandatud ühtegi tuulikut. RMK halduses olevatele riigimaadele on antud detailplaneeringu raames ette nähtud vaid juurdepääsuteede ja maakaablite võimalikud asukohad. Samuti puudub planeeringudokumentidest planeeringualade nr 1 ja 3 ja Püssi alajaama elektrikaabliga ühendamise skeem. Lähtudes eelnevast ei ole võimalik antud detailplaneeringu osas arvamust avaldada. Palume täpse projektlahenduse väljatöötamise käigus teha RMKga koostööd ja RMK halduses oleva riigimaa osas valminud ehitusprojektid täiendavate tingimuste saamiseks kooskõlastada. Ehitusprojekti koostamisel palume arvestada, et rajatav taristu ei põhjustaks RMK hallatvate maade seisundi halvenemist. Selleks palume projekti koostamise käigus analüüsida kavandatud tegevuste mõju metsa majandamisele ja maaparandussüsteemide toimimisele.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Jürgen Kusmin  
RMK Kinnisvaraosakond  
Planeeringute spetsialist  
jyrgen.kusmin@rmk.ee; 505 3387