



KESKKONNAAMET

AS Tariston
tariston@tariston.ee

20.11.2024 nr DM-130107-3

Harku X uuringuruumi geoloogilise uuringu loa taotluse menetlusse võtmine

Keskkonnaamet teatab, et AS Tariston (registrikood 10887843, aadress Toompuiestee 35, Põhja-Tallinna linnaosa, Tallinn, Harju maakond, Eesti) 04.11.2024 esitatud Harku X uuringuruumi geoloogilise uuringu loa taotlus (registreeritud keskkonnaotsuste infosüsteemis KOTKAS 04.11.2024 menetluse nr M-130107 juurde) on menetlusse võetud.

Geoloogilise uuringu luba taotletakse Harju maakonnas Saue vallas Hüüru külas riigile kuuluvatel kinnistutel Karjääri (katastritunnus 72701:001:1319, registriosa nr 4123950) ja Voolu (katastritunnus 72701:001:0112, registriosa nr 10306302), mille riigivara valitseja on Regionaal- ja Põllumajandusministeerium ja volitatud asutus Maa-amet. Taotletava uuringuruumi teenindusala pindala on 4,88 ha.

Taotletava Harku X uuringuruumi teenindusala kattub osaliselt Harku lubjakivimaardla (reg.kaardi nr 0161) ehituslubjakivi aktiivse reservvaru plokiga 35 ning külgneb põhja- ja idaservas Harku VI lubjakivikarjääri (loa nr HARM-145; loa omaja Aktsiaselts Harku Karjäär) mäeeraldise ja teenindusmaaga ning Harku IV lubjakivikarjääri (loa nr KMIN-096; loa omaja Aktsiaselts Harku Karjäär) mäeeraldise ja selle teenindusmaaga.

Keskkonnaamet informeerib, et taotlust kontrollides (Maa-ameti 13.11.2024 kiri nr 9-3/24/13614-2 on registreeritud KOTKAS-s 13.11.2024 numbriga DM-130107-2) juhtis Maa-amet tähelepanu, et Karjääri ja Voolu katastriüksuste alale on kavandatud perspektiivne tee. Majandus- ja Kommunikatsiooniministeerium on Maa-ametile kaardirakenduse „Ministeeriumite huvid“ kaudu andnud Karjääri ja Voolu katastriüksuste alal teada huvist nimetusega „T11 Tallinna ringtee ja T11390 Tallinn-Rannamõisa-Kloogaranna maantee ühendustee eelprojekt“ (Juuliku-Tabasalu trassikoridor).

Taotletava uuringuruumi teenindusala kattuvale alale on Aktsiaselts Harku Karjäär esitanud Maa-ametile uuringuaruande Harku lubjakivimaardla ehituslubjakivi reservvaru osaliselt kaevandatavaks ja kasutatavaks tunnistamise ettepanekuga. Sellest tulenevalt on Maa-amet kirjaga 04.03.2024 nr 9-3/24/2672-2 küsinud Transpordiameti arvamust ehituslubjakivi reservvaru osaliselt kaevandatavaks ja kasutatavaks tunnistamise võimalikkuse osas Karjääri ja Voolu katastriüksustega kattuvale alale.

Transpordiamet tõi 18.03.2024 vastuskirjas nr 7.1-7/24/3689-2 välja, et nende hinnangul on

väljaspool Harku liiklussõlme ala (sealhulgas Voolu ja Karjääri maaüksustel) võimalik realiseerida mõlemad kattuvale alale kirjeldatud riigi huvid – maavara kaevandamine ja Juuliku-Tabasalu 2+2 teelõigu ehitamine. Need kaks riigi huvi ei ole teineteist välistavad, kuid seejuures tuleb kaevandamine teha selliselt, et Juuliku-Tabasalu 2+2 teelõigu ehitamine oleks võimalik ja ebamõistlike kulutusteta. Selle saavutamiseks on vaja maavara aktiivseks tarbevaruks arvele võtmisel ja võimalike kaevandamislubade menetlustes tagada, et säiliks võimalus riigi huvi realiseerimiseks (JuTa 2+2 maantee ehitamiseks) tavapärase tee-ehituse kuludega. Veel on vaja kaevandamisõiguse andmisel tagada, et kaevandamistegevus ei jääks riigi huvi realiseerimist (riigile olulise teelõigu ehitamist) ajaliselt takistama. See seisukoht ei muuda riigi huvi sisu ning igal juhul tuleb tagada Juuliku-Tabasalu ühendustee rajamise võimalikkus. Samuti tuleb arvestada Harku liiklussõlme ja riigitee 11191 Harku-Rannamõisa ajutise ühendustee rajamise võimaldamisega läbi Voolu kinnistu osa, mis ei ulatu kaevandatavale alale.

Lisaks on Transpordiamet 13.06.2024 kirjaga nr 7.1-7/24/3689-5 andnud tagasiside Aktsiaseltsile Harku Karjäär, kuidas peaks lähtuma aruande „Seletuskiri Harku lubjakivimaardla aktiivse reservvaru ploki 35 osaliselt kaevandatavaks ja kasutatavaks tunnistamiseks“ täiendamisel.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Tiit Rahe

peaspetsialist juhataja ülesannetes

maapõuebüroo

Teadmiseks: Aktsiaselts Harku Karjäär, Majandus- ja Kommunikatsiooniministeerium, Transpordiamet

Marin Varblane 5692 7090

Marin.Varblane@keskkonnaamet.ee