

Alar Karu  
Viljandi Vallavalitsus  
viljandivald@viljandivald.ee

Teie 03.03.2025 nr 10-2/25/561

Meie (digitaallkirja kuupäev)  
3-1.1/2025/1556

## Vastus pöördumisele

Olete esitanud taotluse kasutada Mustla alevikus asuvat RMK valduses olevat Karja tn 1b kinnisasja (katastritunnus 89901:001:1234) motospordiraja rajamiseks noorte tehnikaringi arendamise eesmärgil. Oleme teie taotluse läbi vaadanud ning hinnanud seda riigimetsa kasutamise põhimõtete, kinnisasja sihtotstarbe ning kohaliku elukeskkonna eripärade valguses. Alljärgnevalt selgitame kaalutlusi, mille alusel RMK otsustas taotletud asukohas motoraja rajamist mitte võimaldada.

RMK kaalub kasutussoovide puhul riigi- ja avalikku huvi tervikuna. Jälgime, et riigimetsa kasutamisel oleksid looduskaitsealised, majanduslikud ja sotsiaalsed eesmärgid tasakaalus.

Motorade lubatavuse osas on RMK-s välja töötatud selged põhimõtted lähtudes seadusandlusest, RMK maakasutusstrateegiast ning organisatsiooni väärtustest ja missioonist. RMK saab anda maad kasutusse vaid juhul, kui kasutusviis on kooskõlas maa sihtotstarbe ja avaliku huviga ega kahjusta looduslikku ökosüsteemi.

Karja tn1b kinnisasja sihtotstarve on maatulundusmaa, RMK hallatav maatulundusmaa on ette nähtud eelkõige metsanduslikuks kasutamiseks, motoraja loomine muudaks maa kasutusotstarvet, mis ei ole mõjuva põhjendusega lubatud. Kinnisasi paikneb aleviku servas, elamupiirkonna vahetus läheduses - tiheasustuse lähedal on oluliseks maakasutuslikuks planeerimispõhimõtteks rohealade säilitamine. Motoradadega kaasneb paratamatult märkimisväärne mõju keskkonnale ning mürahäiring kohalikele elanikele.

Motorade rajamine RMK valduses olevale maale on mõeldav mittemetsamaal (endised karjäärid, liinikoridorid jms), kus puudub elurajoonide lähedus, muu avalik huvi ega esine kaitstavaid loodusväärtusi.

Mõistame valla soovi noorte huvitegevust arendada ja mitmekesistada ning võimaluste piires oleme organisatsioonina valmis tegema siin igakülgset koostööd. Eeltoodut arvesse võttes ei pea me paraku võimalikuks Karja tn1b kinnisasjale motoraja ehitamist, kuivõrd selline kasutusviis ei oleks kooskõlas riigimetsale seatud eesmärkide, keskkonnahoiu põhimõtete ega kohaliku elukeskkonna kvaliteediga.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Karl Mänd  
Juhataja  
Kinnisvaraosakond  
Riigimetsa Majandamise Keskus

Ruth Rajaveer  
ruth.rajaveer@rmk.ee