



JÕELÄHTME VALLAVALITSUS

Ülgase küla Idapilpa maaüksuse
detailplaneeringu puudutatud isikud

10.12.2020 nr 7-3/4707

Ülgase küla Idapilpa maaüksuse detailplaneering

Teatame Teile, et Jõelähtme Vallavalitsus võttis 19.11.2020 vastu korralduse nr 970 „Ülgase küla Idapilpa maaüksuse detailplaneeringu algatamine ja lähteülesande kinnitamine”.

Idapilpa maaüksus (katastritunnus: 24504:004:1113; sihtotstarve: maatulundusmaa 100%; pindala: 3,06 ha) asub Ülgase küla edelapoolses osas. Juurdepääs planeeringualale on munitsipaalomandis olevalt Kure teelt läbi Mäe ja Pisipilpa kinnistu. Eelnevast tulenevalt on planeeringualasse haaratud ka osa Ülgase küla Mäe (katastritunnus: 24504:004:0274, sihtotstarve: maatulundusmaa 100%) ja Ülgase küla Pisipilpa (katastritunnus: 24504:004:1064, sihtotstarve: maatulundusmaa 100%) kinnistust ca 2500 m² ulatuses.

Detailplaneeringu eesmärgiks on Idapilpa maaüksuse jagamine maatulundusmaa kruntideks, ehitusõiguse ja hoonestustingimuste määramine maatulundusmaad teenindavate hoonete kavandamiseks, juurdepääsu, tehnovarustuse lahendamine ja keskkonnatingimuste seadmine planeeringuga kavandatu elluviimiseks. Planeeritava ala suuruseks on ca 3,31 ha. Detailplaneeringu algatamise taotlus on kehtiva üldplaneeringu kohane.

Korraldusega on võimalik tutvuda Jõelähtme valla kodulehel dokumendiregistris (joelahtme.kovtp.ee) ning kaardirakenduses EVALD (<http://service.eomap.ee/joelahtmevald/>).

Lugupidamisega

Andrus Umboja
vallavanem

Gerli Kelk
gerli@joelahtme.ee

Postijaama tee 7, Jõelähtme küla
74202 HARJUMAA
e-mail: kantselei@joelahtme.ee
Kantselei +372 605 4887

Reg.nr. 75025973
a/a EE181010002018903006 SEB
a/a EE432200221012002639 Swedbank
a/a EE391700017003270406 Luminor