



KÄSKKIRI

13.01.2026 nr 1-1/26/1

Kinnisasjade avalikes huvides omandamine

1. ASJAOLUD JA MENETLUSE KÄIK

Kaitseministri 08.08.2022 määruse nr 16 „Riigi Kaitseinvesteeringute Keskuse põhimäärus“ § 12 lõike 1 punkti 14 ja lõike 2 ning kinnisasja avalikes huvides omandamise seaduse (KAHOS) § 4 lõike 1 punkti 19 ja § 7 alusel pöördus Riigi Kaitseinvesteeringute Keskus 26.09.2025 kirjaga nr 5-3/25/4510 Antsla Vallavalitsuse poole, ettepanekuga võõrandada riigile Võru maakonnas Antsla vallas Antsla vallale kuuluv kinnisasi (kinnistusregistri registriosa nr 9656550), mille koosseisus on maaüksused:

1. Tammemäe tee (katastritunnus 14301:001:0463, pindala 5811 m², sihtotstarve transpordimaa) Piisi külas;
2. Möldreoja tee T3 (katastritunnus 14301:001:0519, pindala 2738 m², sihtotstarve transpordimaa) Luhametsa külas;
3. Kolga tee (katastritunnus 14301:001:0521, pindala 7432 m², sihtotstarve transpordimaa) Luhametsa külas;
4. Möldreoja tee T1 (katastritunnus 14301:001:0522, pindala 10 363 m², sihtotstarve transpordimaa) Luhametsa külas;
5. Möldreoja tee T5 (katastritunnus 14301:001:0525, pindala 8849 m², sihtotstarve transpordimaa) Luhametsa külas.

Antsla Vallavolikogu nõustus 29.12.2025 otsusega nr 43 võõrandama kinnisasja koosseisus olevad maaüksused Möldreoja tee T3 (katastritunnus 14301:001:0519, pindala 2738 m², sihtotstarbega transpordimaa 100%) ja Möldreoja tee T5 (katastritunnus 14301:001:0525, pindala 8849 m², sihtotstarbega transpordimaa 100%) Luhametsa külas.

2. OTSUS

Lähtudes eeltoodust ning KAHOS § 1 lõikest 7, § 3 lõikest 3, § 4 lõike 1 punktist 19 ja § 6 lõikest 3, kaitseministri 08.08.2022 määruse nr 16 „Riigi Kaitseinvesteeringute Keskuse põhimäärus“ 12 lõike 1 punktist 14 ja lõikest 2:

- 2.1. Omandada kokkuleppel omanikuga Võru maakonnas Antsla vallas kinnisasjast (kinnistusregistri registriosa nr 9656550) jagamisega eraldatud uus kinnisasi, mille koosseisus on maaüksused:
 - 2.1.1. Möldreoja tee T3 (katastritunnus 14301:001:0519, pindala 2738 m², sihtotstarbega transpordimaa 100%) Luhametsa külas;
 - 2.1.2. Möldreoja tee T5 (katastritunnus 14301:001:0525, pindala 8849 m², sihtotstarbega transpordimaa 100%) Luhametsa külas.
- 2.2. Kinnisasjad omandatakse vastavalt KAHOS § 11 lõikele 2² tasuta.

- 2.3. Riigi Kaitseinvesteeringute Keskuse üldosakonnal korraldada kinnisasja müügilepingu sõlmimine kahe kuu jooksul pärast käesoleva otsuse kinnisasja omanikule teatavaks tegemist.
- 2.4. Kinnisasja ostmisega kaasneva notaritasu maksab Riigi Kaitseinvesteeringute Keskus.
- 2.5. Riigi Kaitseinvesteeringute Keskuse üldosakonnal teha vajalikud kanded riigi kinnisvararegistris.
- 2.6. Käskkiri teha teatavaks Antsla Vallavalitsusele, taristuosakonna harjutusväljade portfelli juhile ja üldosakonna riigivara valdkonna juhile.
- 2.7. Käskkirja peale võib esitada kaebuse halduskohtule 30 päeva jooksul, arvates otsuse teatavakstegemisest.

(allkirjastatud digitaalselt)

Elmar Vaher
peadirektor