N

VAADE PÕHJAST 5

VAADE IDAST 5

VAADE LÄÄNEST 5

VAADE LÕUNAST 5

L-5

L-6

DL-665

P-14 P-32 P-33 P-34 P-35 P-36 P-37 P-39

KORTER 101
3 TUBA
76,6 m²

KORTER 102
3 TUBA
71,6 m²

KORTER 103
3 TUBA
66,5 m²

KORTER 104
2 TUBA
43,6 m²

KORTER 105
2 TUBA
46,9 m²

KORTER 106
2 TUBA
46,1 m²

KORTER 107
4 TUBA
117,2m²

Tuletõkkesektsiooni piirjoon EI60

Muudatuse nr	Muudatus	Kuupäev
P-14	Planeeringu muudatus, korteri ja rõdu pindala muudetud	18.03.2026
P-32	Korteri ja rõdu pindala muutunud	18.03.2026
P-33	Korteri ja rõdu pindala korrigeeritud	18.03.2026
P-34	Rõdu pindala korrigeeritud	18.03.2026
P-35	Korteri ja rõdu pindala korrigeeritud	18.03.2026
P-36	Korteri ja rõdu pindala korrigeeritud	18.03.2026
P-37	Korteri ja rõdu pindala korrigeeritud	18.03.2026
P-39	šaht lisatud	19.03.2026

MM6 Ruumide eksplikatsioon

Korrus		Ruumi number	Ruumi nimi	Ruumi liik	Ruumi pind
5. korrus					
	101 Korter	101_1	Esik	Eluruum	6,6
	101 Korter	101_2	Vannituba	Eluruum	3,5
	101 Korter	101_3	Tuba	Eluruum	13,8
	101 Korter	101_4	Elutuba/köök	Eluruum	34,2
	101 Korter	101_5	Tuba	Eluruum	9,4
	101 Korter	101_6	Vannituba	Eluruum	6,6
	101 Korter	101_7	Lell	Eluruum	2,5
					76,6 m²
	102 Korter	102_1	Esik	Eluruum	4,6
	102 Korter	102_2	Koridor	Eluruum	3,3
	102 Korter	102_3	Tuba	Eluruum	10,7
	102 Korter	102_4	Elutuba/köök	Eluruum	30,9
	102 Korter	102_5	Tuba	Eluruum	12,4
	102 Korter	102_6	Garderoob	Eluruum	4,0
	102 Korter	102_7	Vannituba	Eluruum	4,0
	102 Korter	102_8	WC	Eluruum	1,7
					71,6 m²
	103 Korter	103_1	Esik	Eluruum	5,7
	103 Korter	103_2	Tuba	Eluruum	13,1
	103 Korter	103_3	Elutuba/köök	Eluruum	30,0
	103 Korter	103_4	Tuba	Eluruum	11,7
	103 Korter	103_5	Vannituba	Eluruum	6,0
					66,5 m²
	104 Korter	104_1	Esik	Eluruum	3,3
	104 Korter	104_2	Elutuba/köök	Eluruum	24,3
	104 Korter	104_3	Tuba	Eluruum	11,5
	104 Korter	104_4	Vannituba	Eluruum	4,5
					43,6 m²
	105 Korter	105_1	Esik	Eluruum	3,8
	105 Korter	105_2	Elutuba/köök	Eluruum	24,4
	105 Korter	105_3	Tuba	Eluruum	12,1
	105 Korter	105_4	Vannituba	Eluruum	6,6
					46,9 m²
	106 Korter	106_1	Esik	Eluruum	4,4
	106 Korter	106_2	Elutuba/köök	Eluruum	26,2
	106 Korter	106_3	Tuba	Eluruum	11,4
	106 Korter	106_4	Vannituba	Eluruum	4,1
					46,1 m²
	107 Korter	107_1	Esik	Eluruum	4,5
	107 Korter	107_2	Koridor	Eluruum	5,2
	107 Korter	107_3	Tuba	Eluruum	11,3
	107 Korter	107_4	WC/Maj.ruum	Eluruum	4,7
	107 Korter	107_5	Elutuba/köök	Eluruum	40,1
	107 Korter	107_6	Koridor	Eluruum	3,3
	107 Korter	107_7	Tuba	Eluruum	15,3
	107 Korter	107_8	Tuba	Eluruum	14,5
	107 Korter	107_9	Vannituba	Eluruum	5,3
	107 Korter	107_10	Garderoob	Eluruum	3,7
	107 Korter	107_11	Vannituba	Eluruum	6,5
	107 Korter	107_12	Lell	Eluruum	2,8
					117,2 m²
	Üldalad	0.63	Trepikoda	Üldkasutatav pind	44,3
	Üldalad	0.64	Lift	Üldkasutatav pind	3,1
					47,4 m²
					2568,1 m²

OBJEKTI NIMI JA AADRESS	TELLIJA				
Hipodroomi korterelamud Merimetsa tee 6, Tallinn, Harju maakond	Hipodroomi Development OÜ			JAAN PORT NEEME TIIMUS KATRIN KAEVATS MARKUS NIMIK ANNALIISA RAID SUME ELISABETH VÄRV ANNI REITALU	
	VASTUTAV SPETSIALIST	KOOSTAJAD			
	Neeme Tiimus	Neeme Tiimus			
JOONISE NIMI JA MÕÕTKAVA	MÕÕTKAVA	PROJ. NR.	STAADIUM	LEHE NR.	KUUPÄEV
5. korruse plaan H5	M1:100	MM68	EP	AR1-05	08/04/2026

PIN ARHITEKTID OÜ ° TATARI 64 ° TALLINN 10134 ° E-MAIL:pinarhitektid@pinarhitektid.ee ° MTR:EEP002107 ° REG.NR.12073665

° Hilisema kuupäevaga joonis tühistab varasema, enne töösse andmist kontrollida uuema joonise olemasolu ° Enne avatäidete ja monteeritavate osade tellimist teostada mõõtmised kohapeal
° Vastuolude ilmnemisel kontakteeruda arhitektiga. Joonis on kaitstud autoriõigusega ja selle kopeerimine, levitamine või selles muudatuste tegemine ilma õiguse valdaja loata on keelatud

PIN ARHITEKTID

A2