

Saatja: KÜ Kotermaa 11 <kotermaa11@gmail.com>

Saadetud: 04.07.2025 15:47

Adressaat: Päästeamet <info@paasteamet.ee>

Teema: Kotermaa 11, Haabersti, 13524, Tallinn

Manused: Evak1.JPG; 04072025TreppBlok.JPG; Evak2.JPG; cam12B.jpg; Cam12A.jpg

TÄHELEPANU! Tegemist on väljastpoolt asutust saabunud kirjaga. Tundmatu saatja korral palume linke ja faile mitte avada!

Tere päevast

Kirjutab teile Kotermaa 11 KÜ juhatuse liige.

Meie maja asub aadressil Kotermaa 11, Haabersti, 13524, Tallinn. Hoone on ehitatud veidi rohkem kui kaks aastat tagasi ning kasutusloa saamisest ei ole veel möödunud kahte aastat.

Kaks päeva tagasi (02.07.2025) saabus arendaja Astlanda Ehitus esindaja ning muutis kolme parkimiskoha tähistust.

Muudatused puudutasid evakuatsiooniteed maa-alusest parklast. Enne muudatusi oli selgelt eraldatud ja tähistatud jalgrada, mis viis trepini.

Evakuatsioonitee sellele trepile on lisaks tähistatud ka maa-aluses parklas olevate avariimärkidega (fotod: *Evak1* ja *Evak2*). Fotol *Cam12A* on näha olukord enne muudatusi – paremas ääres on selgelt märgistatud tee trepini.

Arendaja Astlanda Ehitus OÜ on ignoreerinud meie kirju, milles nõuame, et tähistus taastataks esialgses kujul.

Soovime rõhutada, et Kotermaa 11 KÜ ja Astlanda Ehitus OÜ vahel ei olnud ühtegi kokkulepet nende muudatuste tegemiseks. Muudatused viidi läbi ühepoolset ja ilma eelneva hoiatamiseta.

Probleem seisneb selles, et nüüd võivad inimesed hädaolukorras jääda lõksu ega saa kasutada varuväljapääsu.

Saadan teile ka fotod muudatuste tagajärgedest: *04072025TreppBlok* ja *Cam12B* – neil on selgelt näha, et pärast muudatusi on juurdepääs trepile täielikult blokeeritud.

Palun öelge meile, kuidas sellises olukorras toimida ning millisele seadusele saame viidata, et nõuda arendajalt tuleohutusnõuete järgimist ning evakuatsioonitee tähistuse taastamist endisel kujul.

Samuti palume teil jagada vastava ametniku kontakti, kelle poole saame otse pöörduda ning kes oleks valmis Kotermaa 11 KÜ-d selles küsimuses aitama.

Tahan veel kord rõhutada, et tegemist on 65 korteriga elumajaga, kus elab üle 120 inimese, kellest ligi 15% on alaealised. Reaalse ohu ja eluohtliku olukorra korral võivad inimesed jääda lõksu ega saa kasutada treppi evakuatsiooniks.

Lugupidamisega
Sergei Mordovin

Kotermaa 11 KÜ
Juhatuse liige