



KESKKONNAAMET

Riigimetsa Majandamise Keskus
rmk@rmk.ee

14.05.2024 nr DM-128310-5

Tatramäe III uuringuruumi riigivara valitseja kooskõlastuse küsimine

Keskkonnaamet esitab teadmiseks ja soovi korral arvamuse avaldamiseks **AS Tariston** esitatud **Tatramäe III** geoloogilise uuringu loa parandatud taotluse ning riigivara valitseja varasema kooskõlastuse.

AS Nordecon Infra (registrikood 10310842; taotluse esitamise ajal Aktsiaselts ASPI) esitas 10.10.2008 Harjumaa Keskkonnateenistusele Tatramäe III uuringuruumi geoloogilise uuringuloa (edaspidi *uuringuluba*) taotluse (registreeritud keskkonnaotsuste infosüsteemis KOTKAS (edaspidi *KOTKAS*) 03.11.2023 dokumendina nr DM-126200-2).

Nordecon AS sõlmis käitise müügilepingu AS-iga Tarison, mille tulemusena müüs Nordecon AS oma mäetööde osakonna AS-ile Tarison (KOTKAS 24.10.2023 kiri nr DM-126200-1). Seega on AS Tarison õiguspärane järglane Tatramäe III uuringuloa menetluses.

Padise Vallavolikogu keeldus 26.11.2008 otsusega nr 240 (edastatud 02.12.2008 kirjaga nr 1-7/706, Keskkonnaameti dokumendihaldussüsteem 05.12.2008 kiri nr 30-9.2/2008/46316-3) uuringuloa andmisest.

Maapõueseaduse (edaspidi *MaaPS*) § 35 lõige 3 sätestab, et kui kohaliku omavalitsuse üksus ei ole nõus uuringuloa andmisega, võib loa andja taotleja ettepanekul taotleda loa andmise nõusolekut Vabariigi Valitsuselt. MaaPS § 35 lõige 4 sätestab, et loa andja võib keelduda Vabariigi Valitsuse nõusoleku taotlemisest, kui valdkonna eest vastutava ministri hinnangul loa andmiseks riigi huvi ilmselgelt puudub.

Tariston AS avaldas 30.12.2008 kirjaga nr 30-9-2/46316-8 soovi Vabariigi Valitsuselt loa andmise nõusoleku taotlemiseks (registreeritud KOTKAS 24.10.2023 dokumendina nr DM-126200-1).

Kliimaministeerium keeldus oma 27.02.2024 kirjaga nr 14-6/24/1025-2 (registreeritud KOTKAS 04.03.2024 dokumendina nr DM-126200-4) riigi huvi esinemist või selle puudumist välja selgitamast ning tegi ettepaneku küsida uuesti kohaliku omavalitsuse arvamust loa taotlusele. Kliimaministeerium põhjendas ettepanekut sellega, et taotluse esitamisest alates on möödunud ligikaudu 16 aastat ning vahepeal on toimunud haldusreform, mille käigus liideti Paldiski linn, Keila vald, Padise vald ja Vasalemma vald uueks vallaks nimega Lääne-Harju

vald.

AS Tariston avaldas soovi muuta Tatramäe III geoloogilise uuringu taotlust 03.04.2024 kirjaga (registreeritud KOTKAS 04.04.2024 dokumendina nr DM-126200-6).

AS Tariston esitas 26.04.2024 parandustaotluse nr T-L.MU/1023929 (registreeritud KOTKAS 26.04.2024 dokumendina nr DM-128310-1).

Taotletava uuringuloaga hõlmatav uuringuruumi teenindusala pindala on 10,20 ha ning paikneb Lääne-Harju vallas Määra külas riigile kuuluval kinnistul Kloostri metskond 40 (katastritunnus: 56202:002:0280), mille riigivara valitseja on Kliimaministeerium ning volitatud kasutaja Riigimetsa Majandamise Keskus. Taotletava uuringuruumi teenindusala jätakse välja (võrreldes varasema taotlusega) katastriüksus Rehe-Põllu (katastritunnus 56202:002:0205, varasemalt Audevälja-Rehe I).

Uuringuloa taotluse kohaselt soovitakse uuringuruumi teenindusala piires rajada kuni 22 uuringukaevet ja uuringupuurauku sügavusega kuni 15 m. Uuringuluba taotletakse 3 aastaks. Tegemist on maavara tarbevaru uuringuga.

Vastavalt MaaPS § 27 lõikele 3 saadab loa andja uuringuloa taotluse uuringuruumi ja selle teenindusala asukoha riigivara valitseja volitatud asutusele, selle puudumise korral riigivara valitsejale, kes annab nõusoleku riigile kuuluva kinnisasja kasutamiseks või keeldub selle andmisest 30 päeva jooksul taotluse saamisest arvates. Keskkonnaministeerium on esitanud enda tingimusliku nõusoleku 05.02.2009 dokumendina nr 19-7/08/46316-10, seega on maaomaniku koosõlastuse esitamise nõue rahuldatud. **Samas on nimetatud koosõlastuse andmisest möödunud 15 aastat, mistõttu võib olla tekkinud vajadus see uuesti üle vaadata ja vajadusel muuta.**

Palume tutvuda AS Tariston 26.04.2024 esitatud Tatramäe III geoloogilise uuringu loa parandatud taotlusega, Keskkonnaministeeriumi 05.02.2009 esitatud tingimusliku koosõlastusega ning vajadusel esitatud koosõlastust täiendada või seisukohta muuta. Palume enda seisukoht esitada **30 päeva jooksul** vastavalt MaaPS § 27 lõikele 3.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)
Kaidi Karro
vanemspetsialist
maapõuebüroo

Lisad:

1. Riigvara_valitseja_kooskõlastus.pdf
2. Geoloogilise uuringu loa esmataotlus T-L.MU/1023929

5332 9439
Kaidi.Karro@keskkonnaamet.ee