


#### TINGMÄRGID

- olemasolev krundipiir
- planeeringuala piir
- raudtee kaitsevöönd
- olemasolev tänava kaitsevöönd (10 m äärmise sõiduraja servast)
- olemasoleva tehnoõrgu kaitsevöönd
- olemasolev hoone / teepeenar
- olemasolev geodeetilise märgi kaitsevöönd / olemasolev hüdrant
- mittetöötav veetorustik
- elektri maakaabel / õhuliin

Geoaluse tingmärgid vastavad majandus- ja taristuministri määruse "Topo-geodeetilisele uuringule ja teostusmöödistamisele esitatavad nõuded" lisale 2.

#### Märkused:

- Joonise alusplaani on kasutatud Sirkel & Mall Geodeesia poolt 10.-11.12.2024 möödistatud digitaalset geodeetilist alusplaani "Maa-ala plaan tehnoõrkudega" mõõtkavas 1:500 (töö nr 2693-24). Mõõdistuse koordinaadid on L-Est 97 süsteemis, kõrgused EH2000 süsteemis. Jaama tn 60 idaosas geoaluse metsaalal paiknevad soovitatavalt säilitatavad lehtpuud on markeeritud joonisele ortofoto põhjal.
- Jaama tänava info on kajastatud 2016. aastal Raxoest OÜ poolt koostatud ehitusjärgse teostusjoonise põhjal ning AS Teede REV-2 poolt koostatud teostusjoonise põhjal, Jaama tänava vee- ja kanalisatsioonitorustike ning hüdrantide asukohad GeoNik OÜ 2015. aasta geodeetilise alusplaani põhjal, gaasitorustiku asukoht Jaama tänaval OÜ Postulo 2015. aasta teostusjoonise põhjal.
- Joonise loetavuse huvides on planeeringuala piir nihutatud 5 meetrit väljapoole selle tegelikust asukohast.
- Detailplaneeringu seletuskiri ja joonised on omavahel lahutatamatult seotud planeeringu osad.

 Kobras OÜ tel. 75665 1909 Riia 35 Tartu 50410 www.kobras.ee kobras@kobras.ee		Töö tellija ja planeeringu korraldaja <b>PÕLVA VALLAVALITSUS</b>			
Projektijuht Priit Paalo Maastikuarhitekt-planeerija Kadri Kattai Kontrollija Priit Paalo		Töö nimetus <b>PÕLVA LINNA ETTEVÕTLUSALADE DETAILPLANEERING</b>			
Joonise nimetus <b>JAAMA TN 81B OLEMASOLEV OLUKORD</b>		Planeeringuala asukoht PÕLVA MAAKOND, PÕLVA VALD, PÕLVA LINN, JAAMA TN 60, JAAMA TN 81B, JAAMA TN 85 JA JAAMA TN 91 KATASTRÜKSUSED			
Kuupäev 15.04.2025	Joonis 4	Jooniseid 10	Mõõtkava 1:500	Töö nr 2025-003	Formaat A3