

RMK ja Tiigikalda OÜ vahel  
18.06.2018 sõlmitud  
maarendilepingule  
nr 3-1.21/105

## KOKKULEPE RENDILEPINGU MUUTMISEKS

**Riigimetsa Majandamise Keskus**, (registrikood 70004459), keda esindab juhatuse esimehe 28.09.2021 käskkirja nr 1-5/74 alusel Ida-Virumaa metsaülem Alar Süda, edaspidi nimetatud **rendileandja**, ühelt poolt,

ja **Tiigikalda OÜ**, (registrikood 11489116), keda esindab põhikirja alusel juhatuse liige Renno Nurmela, edaspidi nimetatud **rentnik**, teiselt poolt,

keda nimetatakse edaspidi koos **pooled**, sõlmivad kokkuleppe tulenevalt 18.06.2018 sõlmitud maarendilepingu nr 3-1.21/105 kasutusala täpsustamise vajadusest:

1. Pooled asendavad lepingu Lisa 1 – Maatüki plaani Narva metskond 67 maatüki osas uuega ja muudavad lepingu punkte 2.1. ja 3.1. ning loevad need kehtivaks järgmises sõnastuses:

„2.1. Lepinguga annab rendileandja kui renditavat riigivara valitsema volitatud asutus rentnikule tähtajaliseks kasutamiseks lepinguga sätestatud kasutusotstarbel - **põllumajanduslikuks kasutamiseks** järgmised maatükid:

- 2.1.1. ligikaudu **7,83 ha** ja ligikaudu **0,33 ha** Ida-Viru maakonnas Narva-Jõesuu linnas Arumäe külas asuvast kinnisasjast lähiaadressiga **Narva metskond 45** (katastritunnus 85101:003:1270, pindala 67,91 ha, riigi kinnisvararegistri objekti kood KV52605), edaspidi **maatükk**;
- 2.1.2. ligikaudu **3,23 ha**, Ida-Viru maakonnas Narva-Jõesuu linnas Soldina külas asuvast kinnisasjast lähiaadressiga **Narva metskond 64** (katastritunnus 85101:003:1265, pindala 21,24 ha, riigi kinnisvararegistri objekti kood KV52597) , edaspidi **maatükk**;
- 2.1.3. ligikaudu **5,80 ha** Ida-Viru maakonnas Narva-Jõesuu linnas Soldina külas asuvast kinnisasjast lähiaadressiga **Narva metskond 67** (katastritunnus 85101:003:1268, pindala 474,88 ha, riigi kinnisvararegistri objekti kood KV52596), edaspidi **maatükk**.“

„3.1. Rentnik on kohustatud tasuma rendileandjale tasu maatüki kasutamise eest **2234,70 eurot** (kaks tuhat kakssada kolmkümmend neli eurot ja 70 senti) **aastas**, edaspidi rent, üks kord aastas ettemaksuna vastava aasta **31. oktoobriks**. Rendile lisandub käibemaks õigusaktidega sätestatud määras. Tasumise kohustus tekib lepingu jõustumisest.“

2. Pooled ei soovi muuta 18.06.2018 sõlmitud maarendilepingu nr 3-1.21/105 teisi punkte.

3. Kokkulepe on allkirjastatud digitaalselt.

**Rendileandja**

(allkirjastatud digitaalselt)

Alar Süda

**Rentnik**

(allkirjastatud digitaalselt)

Renno Nurmela