

# JÕELÄHTME VALLAVALITSUS

Keskkonnaamet

Päästeamet 04.03.2025 nr 6-4/1276

**Loo alevik Saha tee 11 ja 11c maaüksuste ja lähiala detailplaneering**

Teatame, et **Loo alevik Saha tee 11 ja 11c maaüksuste ja lähiala detailplaneeringu lähteseisukohtade ja eskiislahenduse avalik väljapanek toimub 17.03.–15.04.2025 ning avalik arutelu toimub Jõelähtme vallamajas 29.04.2025 kell 15.00.**

Planeeringuala hõlmab Saha tee 11 (katastritunnus: 24504:003:1013), Saha tee 11c (katastritunnus: 24504:003:0818), Saha tee 11e (katastritunnus: 24504:003:1014), Saha tee 13a (katastritunnus: 24504:003:0046), osa Saha tee lõik 2 (katastritunnus: 24504:003:0964) maaüksusest ca 400 m2 ulatuses. Juurdepääs planeeringu alale on tagatud munitsipaalomandis olevatelt Saha tee lõik 1, Saha tee lõik 2 ja Keskparkla maaüksuselt. Planeeritava ala suuruseks on määratud ca 1,8 ha.

Detailplaneeringu koostamise eesmärgiks on Saha tee 11 olemasoleva teeninduskeskuse lammutamise järgselt luua eeldused ja võimalused uue ja tänapäevase keskkonna kujundamiseks äri-, büroo ja eluhoonete rajamiseks koos neid teenindava taristu sh liiklus- ja parkimiskorralduse, haljasalade ja väliinventari lahenduste välja töötamisel. Detailplaneering on kehtivat üldplaneeringut muutev.

Detailplaneeringu materjalidega saab tutvuda väljapaneku ajal Jõelähtme valla kodulehel ([joelahtme.kovtp.ee](http://www.joelahtme.ee)).

Arvamused ning ettepanekud saata detailplaneeringu avaliku väljapaneku jooksul e-posti aadressile [kantselei@joelahtme.ee](mailto:kantselei@joelahtme.ee) või paberkandjal Jõelähtme Vallavalitsusele aadressil Postijaama tee 7, Jõelähtme küla, 74202, Jõelähtme vald.

Arutelul osalemiseks palume registreerida end hiljemalt 28.04.2025 e-posti aadressil [kantselei@joelahtme.ee](mailto:kantselei@joelahtme.ee).

Lugupidamisega

(digitaalset allkirjastatud)

Andrus Umboja

vallavanem

Gerli Liivoja 6054879

[gerli@joelahtme.ee](mailto:gerli@joelahtme.ee)