



KAITSEVÄGI

Paul Kunimägi
Kaitseministeerium
Sakala 1 15094 Tallinn

Teie 19.08.2026 nr 12-1/26/208

Meie 14.10.2026 nr 4.1-3.1/26/135-2

Rae valla Lagedi kandi üldplaneeringu
eelnou avalikustamisest teavitamine

Kaitsevæele on edastatud Kaitseministeeriumi 19.08.2026 dokument nr 12-1/26/208 "Rae valla Lagedi kandi üldplaneeringu eelnõu avalikustamisest teavitamine".

Rae Vallavalitsus teavitab Lagedi kandi üldplaneeringu eelnõu avalikustamisest ajavahemikus 25.08–25.10.2026.

Eelnõu seletuskirja koondkaardil ja muudel kaardimaterjalidel on Soodevahe linnaku ala tähistatud tervikuna haljasmaa-ala ehk rohekoridorina (Hr). Kaitsevægi ei pea esitatud tingimustel planeeringu lahendust sellisel kujul võimalikuks.

Riigikaitse eesmärkide tagamiseks ning vajalike ehitiste ja rajatiste püstitamiseks on antud piirkonnas vajalik maa-ala liigitamine riigikaitsemaaks. Riigikaitseliku julgeoleku kaalutlustel teeme ettepaneku säilitada avalikel kaartidel ala visuaalne liigitus haljasmaana, kuid käsitleda Soodevahe linnaku territooriumi funktsionaalselt riigikaitsemaana koos sellest tulenevate ehitusõigustega.

Eelnõu seletuskirjas on ära toodud nõuded haljasmaa kohta:

Haljasmaa-ala – rohekoridorid on maakasutuse juhtotstarve, mis on määratud massiivsematel maastikel sh metsade, kalda-alade olemasoluga ning rohevõrgustiku ja hoiualadega. Haljasmaa-ala on üldplaneeringus tähistatud roheline värviga ja tähisega Hr. Peamiselt asuvad need maad planeeritava ala idapiirkonna äärealadel ning jõgede kallastel ja on tugevalt seotud rohevõrgustiku aladega.

Tingimused Haljasmaa-ala planeerimisel:

1. Haljasmaa-ala planeerimisel tuleb kinni pidada üldplaneeringu maakasutuskaardil määratud maa juhtotstarbest ja *ptk 6 Maakasutus- ja ehitustingimused maa juhtotstarvete lõikes* toodud nõuetest.
2. Maa hoonestamine ei ole lubatud.
3. Lubatud on piiratud ulatuses puhkeotstarbelise taristu rajamine kui see ei kahjusta oluliselt roheala või rohevõrgustiku toimimist.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Eero Neemla
kolonel
Kaitsevæe peastaabi analüüsi- ja
planeerimisosakonna (APO) ülem

Peeter Subbi
peeter.subbi@mil.ee