



PÄÄSTEAMET

Neeme Kaurov  
Otepää Vallavalitsus  
vald@otepaa.ee

Teie: 17.01.2023 nr 6-7/185

Meie: 13.02.2024 nr 7.2-3.2/352-2

### **Hundivälja katastriüksuse detailplaneeringu kooskõlastamisest keeldumine**

Päästeseaduse § 5 lg 1 p 7 alusel keeldub Päästeameti Lõuna päästkeskuse ohutusjärelvalve büroo inspektor Mati Umbleja kooskõlastamast Valga maakonnas, Otepää linnas, Hundivälja katastriüksuse detailplaneeringut järgmistel põhjustel:

1. Täpsustada seletuskirjas ehitusalade vahel naaberkrundi piirile lähemale kui 4 m ehitamise tingimusi.  
**Alus:** Siseministri 30.03.2017. a määrus nr 17 Ehitisele esitatavad tuleohutusnõuded § 22 ja EVS 812-7:2018 Ehitiste tuleohutus Osa 7: Ehitistele esitatavad tuleohutusnõuded p 9.1.
2. Tuletõrje veevõtukohtade lahendused ei vasta esitatud nõuetele.  
**Alus:** Siseministri 18.02.2021.a määrus nr 10 Veevõtukohta rajamise, katsetamise, kasutamise, korrashoiu, tähistamise ja teabevahetuse nõuded, tingimused ning kord.  
**Selgitus:** Hoone kustutamiseks vajalik veevooluhulk määratakse hoone suurima tuletõkkeseksiooni eripõlemiskoormuse järgi. Veevõtukoht peab paiknema hoone kaugeimast sissepääsust ja tuleohutuspaigaldiste päästemeeskonna toitesisenditest kuni 200 meetri kaugusel. Veevõtukohta kaugus ehitisest mõõdetakse mööda päästetehnikaga sõidetavaid teid. Detailplaneeringus on lahendatud olemasoleva ühisveevõrgu torustikul asuva tuletõrjehüdrandi ja Pos 10 tänavamaale on planeeritud uue tuletõrjehüdrandiga.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)  
Mati Umbleja  
Ohutusjärelvalve büroo inspektor  
Lõuna päästkeskus

+ 372 435 4513  
mati.umbleja@rescue.ee