**ELEKTRIPAIGALDISE PROJEKTI KOOSKÕLASTUSTE KOONDTABEL**

Lauri ja Väike-Lauri kinnistute liitumine madalpingel, Vääna- Jõesuu küla, Harku vald, Harju maakond. LC3273, LC3901

**Kinnistute omanike kooskõlastused**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Jrk nr** | **Katastriüksus** | **Kooskõlastaja nimi, kontaktandmed** | **Kooskõlastuse kuupäev, nr** | **Kooskõlastuse sisu, tingimused** |
| 1 | Väike-Lauri19801:001:5036 | Mark JoostMark.joost@hotmail.com | 09.04.2025 | Tere,Vaatasime joonise üle ning kilbi asukoht on sobiv. Küsimus: kas oleks võimalik kaevetööde käigus lisada meie poolt 150 m kollast 450N kaablikõri Väike-Lauri liitumiskilbist kuni Klooga maantee piirini? Soov on viia sissesõidutee otsa tõkkepuule toitekaabel 240 V.Tervitades,Mark Joost56202075 |
| 2 | Lauri19801:001:5037 | Kaur Metskesklinnakv@gmail.com | 02.06.2025 | Tere,Nii tundub jah parem, et mõlemal krundil oma kilp. TÄnudKaur Mets |
| 3 | Metsise19801:001:5038 | Kaur Metskesklinnakv@gmail.com | 02.06.2025 | Tere,Nii tundub jah parem, et mõlemal krundil oma kilp. TÄnudKaur Mets |
| 4 | Klooga kergliiklustee L3019801:001:5039 | Harku Vallavalitsus**Henry Prits***Tehnovõrkude spetsialist**Henry.prits@harku.ee* | 30.06.2025 | Terekooskõlastan trassivaliku

|  |
| --- |
| Lugupidamisega**Henry Prits***Tehnovõrkude spetsialist* |

 |
| 5 | 11390 Tallinn-Rannamõisa-Kloogaranna maantee19801:001:2244 | TranspordiametElliko KõivElliko.koiv@transpordiamet.ee | 30.06.2025 | Elektriprojekti kooskõlastamine riigitee nr 11390 maaüksuse piires ja tee kaitsevööndis 30.06.2025 Meie 02.07.2025 nr 7.1-2/25/10909-2 Esitasite Transpordiametile kooskõlastamiseks Enersense AS poolt koostatud tööprojekti töö nr 25-002, projekti kood LC3273 „Lauri ja Väike- Lauri kinnistute liitumine madalpingel, Vääna Jõesuu küla, Harku vald, Harju maakond“ (edaspidi projekt). Kooskõlastamiseks esitatud projektis on lahendatud Harju maakonnas, Harku vallas, Vääna- Jõesuu külas asuvate kinnisasjade Lauri (katastritunnus 19801:001:5037) ja Väike- Lauri (katastritunnus 19801:001:5036) elektriliitumise eesmärgil elektrirajatiste (edaspidi tehnovõrk) rajamine riigitee maaüksuse piires ja tee kaitsevööndis: Tehnovõrgu ristumine riigiteega nr 11390 Tallinna-Rannamõisa-Kloogaranna tee km 21,39 kinniselt, kaitsetorus (maakaabel). Tehnovõrgu kulgemine maaüksuse 11390 Tallinn Rannamõisa-Kloogaranna tee (katastritunnus 19801:011:1039) piires riigitee nr 11390 Tallinna-Rannamõisa-Kloogaranna km 21,39 kinniselt, kaitsetorus (maakaabel). Tehnovõrgu kulgemine riigitee kaitsevööndis km 21,35-21,39 (maakaabel). Võttes aluseks ehitusseadustiku (edaspidi EhS) § 99 lg 3, kooskõlastame Enersense AS poolt koostatud tööprojekti töö nr 25-002, projekti kood LC3273 „Lauri ja Väike- Lauri kinnistute liitumine madalpingel, Vääna-Jõesuu küla, Harku vald, Harju maakond“. Juhime tähelepanu, et kooskõlastuse objektiks on ainult projektis sisalduvad elektrirajatised ja muudele projekti asendiplaanil toodud ehitistele see ei laiene. Projekti realiseerimisel tuleb arvestada järgneva informatsiooni ja nõuetega: 1. Riigitee nr 11390 Tallinna-Rannamõisa-Kloogaranna teelõik km 20,000-22,000 on pindamistööde objekt, ehitustööde eeldatav periood 01.04.2025 – 31.10.2025. Tuleb arvestada, et töödele kehtib garantii 3 aastat alates tööde vastuvõtmise kuupäevast ning riigitee konstruktsioonide ja rajatiste kahjustamine peab olema välistatud. 2. Tehnovõrgu omanikul tuleb sõlmida Transpordiametiga leping riigitee maaüksusele kasutusõiguse saamiseks. Kasutusõiguse ala kohta luua ruumikuju Maakatastri piiratud asjaõiguste infosüsteemi (PARI) kaudu aadressil https://pari.kataster.ee ning esitada taotluses ruumikuju tunnus PARI ID number koos aktiivse jagamislingiga. Taotlus tuleb esitada Transpordiametile aadressil (maantee@transpordiamet.ee). Lepingu taotluse vorm asub www.transpordiamet.ee – Teehoid ja liikluskorraldus – Tee-ehituse juhendid – Riigimaade kasutus – tehnovõrgud – Riigivara kasutamiseks andmise ja isikliku kasutusõiguse seadmise Valge 4 / 11413 Tallinn / 620 1200 / info@transpordiamet.ee / www.transpordiamet.ee Registrikood 70001490 taotlus (tehnovõrgud ja rajatised). Sõlmitud leping on aluseks liiklusvälise tegevuse loa väljastamiseks. 3. Enne riigitee maaüksusel ehitustööde alustamist tuleb huvitatud isikul: 3.1. koostada liikluskorralduse projekt vastavalt liiklusseaduse § 7¹ lõike 4 alusel kehtestatud Majandus- ja taristuministri 13.07.2018 määrusele nr 43 Nõuded ajutisele liikluskorraldusele ning kooskõlastada see Transpordiametiga e-posti aadressil maantee@transpordiamet.ee. 3.2. saada Transpordiametilt liiklusseaduse § 7² lg 3 kohane liiklusvälise tegevuse luba. Taotluse vorm on leitav https://www.transpordiamet.ee/taotlused-blanketid#tood-ja piirangud-ma. Vastav taotlus palume saata e-posti aadressil maantee@transpordiamet.ee. Taotlusele lisada kooskõlastuskiri ja ehitusaegse liikluskorralduse projekt. 4. Riigitee ja selle rajatiste kahjustamine on keelatud; ehitustehnikaga manööverdamine riigiteel ja riigitee mulde nõlvadel ei ole lubatud. Materjalide veod korraldada olemasolevate juurdepääsuteede kaudu. 5. Tööpäeva lõppedes ei ole lubatud jätta riigitee maaüksusele ega tee lähialale lahtiseid kaevikuid. Materjalide ladustamine sõiduteele või selle vahetusse lähedusse on keelatud. 6. Riigitee maa tuleb peale tööde lõppu korrastada. Haljastus taastada kasvupinnase ja murukülviga vastavalt „Teetööde tehniliste „Maastikukujundustööd“ kvaliteedinõuetele. kirjelduste“ peatükk nr 9 7. Tehnovõrkude ehitustööde aeg tuleb kavandada nii, et riigitee teemaa korrastamise ja taastamise tööd oleks teostatavad võimalikult lühikese aja jooksul. Kui ilmastikuolud ei võimalda riigitee teemaa ja tee konstruktsioonide taastamist, tuleb projektikohaste tehnovõrkude ehitustööd riigitee piirides peatada. Katted peavad olema taastatud ja teemaa korrastatud enne tehnovõrgule kasutusloa andmist. 8. Ehitatav tehnovõrk peab vastama EhS tulenevatele normidele ning ei tohi ehituse ajal ega kasutusele võtu järgselt seada takistusi liiklusele, tee ja teerajatiste teehoiule (korrashoiule) või sademe- ja pinnasevete ärajuhtimisele riigitee transpordimaalt ja kaitsevööndist. 9. Tööde lõpetamisel tuleb Transpordiametile esitada digitaalsed teostusjoonised 3D kujul .pdf ja .dwg (.dgn) formaadis. 10. Kooskõlastatud projekti muutmisel riigitee piirides ja/või kaitsevööndis tuleb projektlahendus Transpordiametiga uuesti kooskõlastada. Kooskõlastus kehtib 2 aastat väljaandmise kuupäevast. Lugupidamisega (allkirjastatud digitaalselt) Elliko Kõiv tehnovõrkude koordinaator planeerimise osakonna tehnovõrkude üksus |
| 6 | 11390 Tallinn-Rannamõisa-Kloogaranna tee19801:011:1039 | TranspordiametElliko KõivElliko.koiv@transpordiamet.ee | 30.06.2025 | Elektriprojekti kooskõlastamine riigitee nr 11390 maaüksuse piires ja tee kaitsevööndis 30.06.2025 Meie 02.07.2025 nr 7.1-2/25/10909-2 Esitasite Transpordiametile kooskõlastamiseks Enersense AS poolt koostatud tööprojekti töö nr 25-002, projekti kood LC3273 „Lauri ja Väike- Lauri kinnistute liitumine madalpingel, Vääna Jõesuu küla, Harku vald, Harju maakond“ (edaspidi projekt). Kooskõlastamiseks esitatud projektis on lahendatud Harju maakonnas, Harku vallas, Vääna- Jõesuu külas asuvate kinnisasjade Lauri (katastritunnus 19801:001:5037) ja Väike- Lauri (katastritunnus 19801:001:5036) elektriliitumise eesmärgil elektrirajatiste (edaspidi tehnovõrk) rajamine riigitee maaüksuse piires ja tee kaitsevööndis: Tehnovõrgu ristumine riigiteega nr 11390 Tallinna-Rannamõisa-Kloogaranna tee km 21,39 kinniselt, kaitsetorus (maakaabel). Tehnovõrgu kulgemine maaüksuse 11390 Tallinn Rannamõisa-Kloogaranna tee (katastritunnus 19801:011:1039) piires riigitee nr 11390 Tallinna-Rannamõisa-Kloogaranna km 21,39 kinniselt, kaitsetorus (maakaabel). Tehnovõrgu kulgemine riigitee kaitsevööndis km 21,35-21,39 (maakaabel). Võttes aluseks ehitusseadustiku (edaspidi EhS) § 99 lg 3, kooskõlastame Enersense AS poolt koostatud tööprojekti töö nr 25-002, projekti kood LC3273 „Lauri ja Väike- Lauri kinnistute liitumine madalpingel, Vääna-Jõesuu küla, Harku vald, Harju maakond“. Juhime tähelepanu, et kooskõlastuse objektiks on ainult projektis sisalduvad elektrirajatised ja muudele projekti asendiplaanil toodud ehitistele see ei laiene. Projekti realiseerimisel tuleb arvestada järgneva informatsiooni ja nõuetega: 1. Riigitee nr 11390 Tallinna-Rannamõisa-Kloogaranna teelõik km 20,000-22,000 on pindamistööde objekt, ehitustööde eeldatav periood 01.04.2025 – 31.10.2025. Tuleb arvestada, et töödele kehtib garantii 3 aastat alates tööde vastuvõtmise kuupäevast ning riigitee konstruktsioonide ja rajatiste kahjustamine peab olema välistatud. 2. Tehnovõrgu omanikul tuleb sõlmida Transpordiametiga leping riigitee maaüksusele kasutusõiguse saamiseks. Kasutusõiguse ala kohta luua ruumikuju Maakatastri piiratud asjaõiguste infosüsteemi (PARI) kaudu aadressil https://pari.kataster.ee ning esitada taotluses ruumikuju tunnus PARI ID number koos aktiivse jagamislingiga. Taotlus tuleb esitada Transpordiametile aadressil (maantee@transpordiamet.ee). Lepingu taotluse vorm asub www.transpordiamet.ee – Teehoid ja liikluskorraldus – Tee-ehituse juhendid – Riigimaade kasutus – tehnovõrgud – Riigivara kasutamiseks andmise ja isikliku kasutusõiguse seadmise Valge 4 / 11413 Tallinn / 620 1200 / info@transpordiamet.ee / www.transpordiamet.ee Registrikood 70001490 taotlus (tehnovõrgud ja rajatised). Sõlmitud leping on aluseks liiklusvälise tegevuse loa väljastamiseks. 3. Enne riigitee maaüksusel ehitustööde alustamist tuleb huvitatud isikul: 3.1. koostada liikluskorralduse projekt vastavalt liiklusseaduse § 7¹ lõike 4 alusel kehtestatud Majandus- ja taristuministri 13.07.2018 määrusele nr 43 Nõuded ajutisele liikluskorraldusele ning kooskõlastada see Transpordiametiga e-posti aadressil maantee@transpordiamet.ee. 3.2. saada Transpordiametilt liiklusseaduse § 7² lg 3 kohane liiklusvälise tegevuse luba. Taotluse vorm on leitav https://www.transpordiamet.ee/taotlused-blanketid#tood-ja piirangud-ma. Vastav taotlus palume saata e-posti aadressil maantee@transpordiamet.ee. Taotlusele lisada kooskõlastuskiri ja ehitusaegse liikluskorralduse projekt. 4. Riigitee ja selle rajatiste kahjustamine on keelatud; ehitustehnikaga manööverdamine riigiteel ja riigitee mulde nõlvadel ei ole lubatud. Materjalide veod korraldada olemasolevate juurdepääsuteede kaudu. 5. Tööpäeva lõppedes ei ole lubatud jätta riigitee maaüksusele ega tee lähialale lahtiseid kaevikuid. Materjalide ladustamine sõiduteele või selle vahetusse lähedusse on keelatud. 6. Riigitee maa tuleb peale tööde lõppu korrastada. Haljastus taastada kasvupinnase ja murukülviga vastavalt „Teetööde tehniliste „Maastikukujundustööd“ kvaliteedinõuetele. kirjelduste“ peatükk nr 9 7. Tehnovõrkude ehitustööde aeg tuleb kavandada nii, et riigitee teemaa korrastamise ja taastamise tööd oleks teostatavad võimalikult lühikese aja jooksul. Kui ilmastikuolud ei võimalda riigitee teemaa ja tee konstruktsioonide taastamist, tuleb projektikohaste tehnovõrkude ehitustööd riigitee piirides peatada. Katted peavad olema taastatud ja teemaa korrastatud enne tehnovõrgule kasutusloa andmist. 8. Ehitatav tehnovõrk peab vastama EhS tulenevatele normidele ning ei tohi ehituse ajal ega kasutusele võtu järgselt seada takistusi liiklusele, tee ja teerajatiste teehoiule (korrashoiule) või sademe- ja pinnasevete ärajuhtimisele riigitee transpordimaalt ja kaitsevööndist. 9. Tööde lõpetamisel tuleb Transpordiametile esitada digitaalsed teostusjoonised 3D kujul .pdf ja .dwg (.dgn) formaadis. 10. Kooskõlastatud projekti muutmisel riigitee piirides ja/või kaitsevööndis tuleb projektlahendus Transpordiametiga uuesti kooskõlastada. Kooskõlastus kehtib 2 aastat väljaandmise kuupäevast. Lugupidamisega (allkirjastatud digitaalselt) Elliko Kõiv tehnovõrkude koordinaator planeerimise osakonna tehnovõrkude üksus |

**Kolmandate osapoolte kooskõlastused**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Jrk nr** | **Kooskõlastav organisatsioon** | **Kooskõlastaja nimi, kontaktandmed** | **Kooskõlastuse kuupäev, nr** | **Kooskõlastuse sisu, tingimused** |
| 1 |  |  |  |  |
| 2 |  |  |  |  |
| 3 |  |  |  |  |
| 4 |  |  |  |  |

**Kinnistute omanike teavitused**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Jrk nr** | **Katastriüksus** | **Teavitatava nimi, kontaktandmed** | **Teavituse viis, kuupäev** | **Teavituse tagasiside** |
| 1 |  |  |  |  |
| 2 |  |  |  |  |
| 3 |  |  |  |  |
| 4 |  |  |  |  |