

SISUKORD

2	SELETUSKIRI	4
2.1	ÜLDANDMED.....	4
2.1.1	Projekteerimistöö piiritus ja asukoht.....	4
2.1.2	Projekteerija.....	5
2.2	ALUSDOKUMENDID	5
2.2.1	Lähteandmed	5
2.2.2	Ehitusuuringud	5
2.2.3	Normdokumendid.....	5
2.3	GEOLOOGILINE OLUKORD	6
2.4	PROJEKTLAHENDUS.....	6
2.4.1	Laajamine	6
2.4.2	Ladestusala põhi.....	6
2.4.3	Vallid	7
2.4.4	Maakuivendus kaevetööde ajal.....	7
2.5	NÕUDED E HITUSTÖÖDELE	8
2.5.1	Ohutus ning seadmete ja materjalide ladustamine	8
2.5.2	Olemasolevate ehitiste ja rajatistega arvestamine	8
2.5.3	Töötervishoid ja tööohutusnõuded.....	9

3 JONISED

AS-4-01 ASENDIPLAAN

AS-6-01 LÕIGE A-A

AS-6-02 LÕIGE B-B

AS-6-03 LÕIGE C-C

AS-6-04 LÕIGE D-D

2 SELETUSKIRI

2.1 Üldandmed

Prügila territoorium on ümbritsetud metsa- ja põllumaaga ning kinnistu on 100% jäätmeheidla maa suurusena 41,20 ha. Katastriüksus kuulub OÜ-le Paikre. Prügila asub Pärnu linnast 15 km, Paikuse alevist 5,5 km ja Seljametsa külast 3 km kaugusel. Prügilale lähim pinnaveekogu on 0,6 km kaugusel asuv Vaskjõgi (VEE1147600). Pinnaveed prügila ala ümbrusest voolavad mööda väikseid kraave ja ojasid Vaskjõe kaudu Reiu jõkke (VEE1145400AK), mis omakorda suubub Pärnu jõkke (VEE1123500). Paikuse prügila (edaspidi ka Põlendmaa prügila) avati 2006. aasta suvel. Prügila projekti kohaselt on prügila rajamine jagatud kolme etappi. Praegu on rajatud ja kasutuses ladestusala I etapp suurusena 5,6 ha.

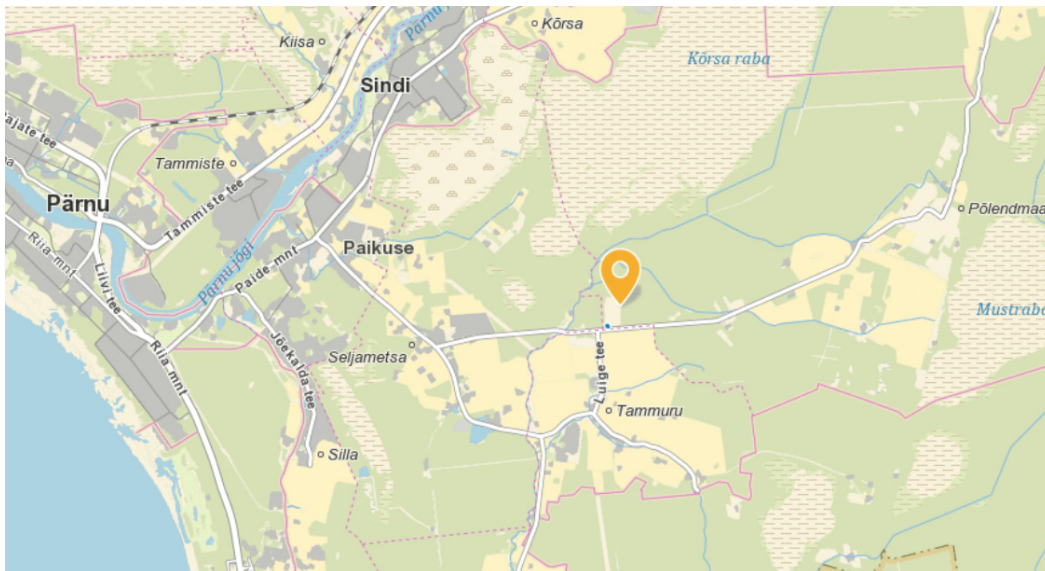
Paikuse Vallavalitsuse 03.10.2016 korraldusega nr 231 kehtestati Põlendmaa prügila ala detailplaneering, mille kohaselt võib jäätmelasundi pealispinna absoluutkõrgus olla $H = 38.19$ m EH2000 ($H=38.00$ BK77 süsteemis).

Praegu toimub I ala täitmine jäätmetega.

2023. aastal koostati Kobras OÜ poolt „Paikuse prügila I ladestusala sulgemiskava“, töö nr 2023-019 ja „Paikuse prügila I ladestusala sulgemisprojekt“, töö nr 2023-004.

2.1.1 Projekteerimistöö piiritus ja asukoht

Käesolevas kaustas on esitatud Põlendmaa prügila II ladestusala põhja ja vallide rajamise projektlahendus. Põlendmaa prügila paikneb Põlendmaa prügila kinnistul (56801:005:0284, vt skeem 1).



Skeem 1. Põlendmaa prügila asukoht

Põlendmaa prügila ladestusala II põhja ja vallide rajamise pinnasetöid teostatakse ca 4,6 ha suurusel maa-alal.

2.1.2 Projekteerija

Käesolev töö koostati OÜ Entec Eesti poolt. Töö tellijad on Paikre OÜ ja Rarex Ehitus OÜ. Põlendmaa prügila ladestusala II põhja ja vallide ehitusprojekti koostasid projektijuht/VK insener Ülar Jõesaar ja VK insener Marko Laid.

2.2 Alusdokumendid

2.2.1 Lähteandmed

Töö teostamisel on aluseks võetud:

- Riigihanke 289897 alusdokument „Põlendmaa prügila II ladeala projekteerimis- ja ehitustööd“;
- Paikuse prügila uute ladealade (II ja III) eelprojekt. Koostas Kobras OÜ, töö nr 2024-085, september 2024.
- Paikuse prügila. Geoloogiline uuring. Koostas Viacon Eesti AS, töö nr 04-11-0444, Tallinn 2005;
- Paikuse prügila II ja III ladestusala projekteerimine. Ehitusgeoloogilise uuringu aruanne. Koostas OÜ Rakendusgeoloogia, töö nr 24-003, juuli 2024.

2.2.2 Ehitusuuringud

Projekteerimisalusena on kasutatud digitaalset alusplaani mõõtkavas 1:500, mille on koostanud OÜ Hades Geodeesia (novembris 2025, töö nr HG-4698).

2.2.3 Normdokumendid

Projekteeritud ehitustööd teostada vastavalt järgmistele normidele ja juhistele:

- EVS 848:2021 VÄLISKANALISATSIOONIVÕRK;
- Tee ehitamise kvaliteedi nõuded (majandus- ja taristuministri määrus 03.08.2015 nr 101);
- Killustikust katendikihtide ehitamise juhised (MA 2016-012);
- Teetööde tehniline kirjeldus 19.01.2016;
- RIL 77-2013 Maa sisse ja vette paigaldatavad plasttorud. Paigaldusjuhend;
- Maa RYL 2010 Ehitustööde kvaliteedi üldnõuded. Pinnasetööd ja alustarindid.

2.3 Geoloogiline olukord

Projektila ehitusgeoloogiline uuring on tehtud Rakendusgeoloogia OÜ poolt (vt lisa 2). Välitööd viidi läbi 2024. aastal. Uuringualale rajati puuragregaadiga Borro 19 puurauku (PA-1...19) sügavusega 6,00 meetrit. Lisaks teostati uuringualal neli lõõkpenetratsiooni katset (LP-1...4), 2 surupenetratsiooni katset (SP-1...2) ja üks tiivikkatse (TK-1).

Uuringualalt võeti 3 rikutud struktuuriga ja 3 rikkumata struktuuriga pinnaseproovi, mis teimiti Eesti Keskkonnauuringute Keskuse geotehnika laboris. Proovidest määrati täisloomised, viie proovi puhul plastsuspiirid ja rikkumata struktuuriga pinnaseproovidest teostati oedometer ja konsolidatsiooni katsed.

Lisaks võeti uuringualalt 56 niiskusprouvi, mis teimiti vastavalt standardile ISO/TS 17892-1:2004 Rakendusgeoloogia OÜ litsenseerimata laboris.

Ehitusgeoloogilised tingimused prügila laiendamiseks II ja III ladestusale on keerulised. Raskendavateks teguriteks on hooajaliselt alale kogunev ajutine ülavesi ja praktiliselt kogu uuringualal leviva viirsavi esinemine.

2.4 Projektlahendus

2.4.1 Laajamine

Laajamine hõlmab ladestusala põhja aluse maa-ala puhastamist sinna ladustatud pinnasekuhilatest ja huumusekihist. Huumusekihi paksus vastaval geoloogilistele uuringutele on 0,3-0,45 m.

Eemaldatud huumus tuleb ladustada kohta, mille näitab kätte Tellija (oma kinnistu piires). Teisaldatava huumusekihi ja pinnasekuhilate ligikaudne maht on 16 400 m³.

2.4.2 Ladestusala põhi

Käesoleva projekti seletuskiri käsitleb II etapi ladestusala pinnasetöid enne põhjakihtide rajamist. II etapi ladestusala põhjapindala on ca 3,9 ha.

Ladestusala põhja plaan ja kõrgused peavad vastama asendiplaanile AS-4-01 ja lõigetele AS-6-01, AS-6-02, AS-6-03 ja AS-6-04. Lubatud kõikumised (mõõdetuna 4 m pikkuse puulatiga) aluskihi pealispinna tasapinnas on +0...-30 mm (+ = ülespoole, - = allapoole), üksik erandlik mõõtepunkt – 100...0 mm.

Ladestusala põhi planeeritakse olemasolevas savipinnases. Ladestusala põhja rajamisel on ligikaudne savikihi kaevemaht 11 100 m³ ja täitemaht 620 m³. Ladestusala põhjapoolsele osale antakse 0,5 % kalle põhjasuunas ja lõunapoolsele osale 0,5 % kalle lõunasuunas. Ladestusala põhjakallet on vaja suurendada (eelprojektis oli ladestusala põhjakalle 0,33 %), et drenitorudele saaks anda vajaliku minimaalse kalde nõrgvee ärajuhtimiseks.

Ladestusala põhi peab jääma rikkumatuks enne ülemiste kihtide paigaldust. Kui põhi osutub rikutuks, tuleb pinnas sealt kohast eemaldada ja asendada kvaliteetse, tihendatud materjaliga.

Ladestusala põhi ei tohi sisaldada puujuuri ega kive, et vältida bentoositmati ja geomembraani vigastamist.

Ehitustööde alguses tuleb ladestusala põhja rajamiseks kindlaks määrata sobivad ehitusmehhanismid ning tööviisid.

Väljakaevatud savipinnast tuleb kasutada olemasoleva I ladestusala piirdekraavi täitmiseks ja ladestusala külgvallide rajamiseks. Piirdekraavi täitmiseks vajaminev savi maht on ca 850 m³. Kasutatav mineraalpinnas ei tohi sisaldada huumust, taimeosiseid jms materjale. Ligne pinnas tuleb ladustada kohta, mille näitab kätte Tellija (oma kinnistu piires).

2.4.3 Vallid

Vallide all mõeldakse pinnasetäidet, mis ümbritseb ladestusala põhja, ida ja lõunaküljest. Lääneküljel paikneb olemasolev ladestusala I.

Vallide pinnale peab andma kuju ja viima AS joonistel antud kõrgustasemeteni nii, et kõrgused ja kalded vastavad pealiskattele. Lubatud kõikumised vallide pealispinna kõrgustes on +/- 50 mm. Vallide minimaalne nõlvakalle on 1:2.

Materjali laotatakse ja tihendatakse kiht kihi haaval. Ühe kihi paksus ei tohi olla üle 300 mm.

Vallide mulle tuleb tihendada vähemalt 92 % maksimaalsest kuiva pinnase tihedusest. Materjal peab olema ehituseks sobiv ja ei tohi sisaldada taimeosi.

2.4.4 Maakuivendus kaevetööde ajal

Töövõtja peab arvestama põhjaveega. Põhjavee tasemed on esitatud geoloogia aruandes (v.t OÜ Rakendusgeoloogia, töö nr 24-003, juuli 2024).

Töövõtja peab kandma hoolt, et põhjavee üleslükkejõud ei kahjustaks ladestusala põhja. Kaevised ei tohi ulatuda allapoole joonistel märgitud kõrgusi.

Ehituse ajal ei tohi kaevetesse koguneda vett. Põhja- ja pinnavee kaevetesse kogunemise vältimiseks peab selle ära juhtima. Enne ehituse algust peab vajadusel maa-ala kuivendamiseks kaevama kuivenduskraavid ja/või korrastama olemasolevad.

2.5 Nõuded ehitustöödele

2.5.1 Ohutus ning seadmete ja materjalide ladustamine

Ehitustöödega mõjutatav piirkond peab kogu tööperioodi vältel olema tähistatud ja vastavalt vajadusele ka valgustatud nii, et tööde teostamine ei ohustaks piirkonda läbivate või seal töid teostavate inimeste elu ja tervist ning vara.

Kõikides kaevikutes, mis on üle 1,0 m sügavad, peavad olema ohutud ja sobivad redelid, mis ulatuvad vähemalt 1 m võrra kaeviku servast kõrgemale. Iga avatud kaeviku 20 m peale (või ka lühema lõigu peale kui kaevik on lühem) peab olema üks redel. See peab paiknema nii, et tööline ei peaks redelini jõudmiseks liikuma üle 10 m.

Töövõtja teeb kõik endast oleneva, et seadmete ja materjalide ehitusplatsil ladustamise periood oleks nii lühike kui võimalik ajastades seadmete tarne vastavalt antud ehitusetapile. Seega tuleb Töövõtjal planeerida transport ja tarne selliselt, et igal konkreetset ehitusetapil oleksid vajalikud materjalid ja seadmed olemas. Vastavad korraldused seoses ladustamisega peavad olema tehtud enne seadmete/materjalide kohalejõudmist. Kuna igasugune materjali/seadmete kaotamine võib põhjustada tööprotsessi pikenemist ja kaotsiläinud materjale on keerukas asendada, siis tuleb Töövõtjal tagada piisav valve nii ladustamiskohas kui ka ehitusplatsil. Töövõtja ei ladusta ehitusplatsil mittevajalikke materjale või seadmeid. Töövõtja hoolitseb selle eest, et materjale ei ladustata selliselt, et need võiksid ladustamise tagajärjel puruneda või kujutada ohtu inimestele. Töövõtja paigaldab vajalikud hoiatusmärgid. Töövõtja peab saama (küsima) tootjatelt vastavad instruktsioonid ladustamise korraldamiseks ja ladustatud materjalide/seadmete hoidmiseks. Tootjate poolt antud instruktsioone tuleb järgida. Kõik ladustamise ja materjalide/seadmete hoidmisega seotud kulud peavad Töövõtja poolt olema arvestatud ehitusmaksumuse hulka.

2.5.2 Olemasolevate ehitiste ja rajatistega arvestamine

Enne tööde alustamist tuleb tööde teostajal koostöös olemasolevate maa-aluste rajatiste valdajatega rajatiste asukohad täpsustada ja tähistada. Tööde teostajal tuleb täita nimetatud rajatiste valdajate poolt esitatavad nõuded (näit. toestamine) rajatiste vahetus läheduses töötamisel.

Kommunikatsioonide läheduses tuleb kaevata käsitsi. Lahtikaevatavad kommunikatsioonid (sh. postid) tuleb toestada. Lahtised kaablid kaitsta vältimaks nende mehaanilist vigastamist. Elektri õhuliinide all töötades rakendada vastavaid ettevaatusmeetmeid. Kaevetöödel kommunikatsioonide kaitsetsoonis lähtuda vastavatest eeskirjadest.

Kohati ei ole olemasolevate maa-aluste rajatiste täpne sügavus ja läbimõõt ka valdajatele teada (näit. olemasolevad veetorustikud, kaablid). Tööde teostajal tuleb arvestada olemasolevate, teadmata asukohaga rajatiste võimalikust

ümberpaigutamisest tuleneva kuluga (alternatiiviks on projekteeritud rajatise ehitamine projektiga näidatust erinevale kõrgusele).

2.5.3 Töötervishoid ja tööohutusnõuded

Tööde teostamisel tuleb järgida EV seadustega ja määrustega määratud nõudeid. Ehitustööde ajal ei tohi ehitusel viibida kõrvalisi isikuid ning tööd ei tohi ohustada mõjupiirkonnas olevaid isikuid. Kaevetöid võib alustada vastavate lubade olemasolul.

Ehitaja peab tagama, et töötajad oleksid instrueeritud tööohutusalaselt ja olema varustatud töötamiseks vajalike kaitsevahenditega. Ehitusplats tuleb vastavalt nõuetekohaste viitade ja märkidega tähistada. Ehitustööde teostaja peab tagama ehitustööde teostamise, ehitusplatsi kontrolli ja töötervishoiu ning tööohutuse nõuded vastavalt määrusele nr 377. Ehitustööde teostajal peavad olema olemas määruses nõutud dokumendid.

KOOSTAS:

Ülar Jõesaar

[/allkirjastatud digitaalselt/](#)