

Saatja: <valitsus@v-maarja.ee>

Saadetud: 14.08.2025 13:53

Adressaat: Päästeamet <info@paasteamet.ee>

Teema: 7-1/29-5 Teade detailplaneeringu algatamisest Väike-Maarja aleviku keskuses, koostöö tegijatele

TÄHELEPANU! Tegemist on väljastpoolt asutust saabunud kirjaga. Tundmatu saatja korral palume linke ja faile mitte avada!

Tere!

Planeerimisseaduse § 128 lõikele 8 ning Vabariigi Valitsuse 17.12.2015 määruse nr 133 „Planeeringute koostamisel koostöö tegemise kord ja planeeringute koostöölastamise alused“ §-le 3 tuginedes teatab Väike-Maarja Vallavalitsus Väike-Maarja alevikus detailplaneeringu algatamisest 13.08.2025 korraldusega nr 320.

Detailplaneeringu koostamise eesmärgiks on ehitusõiguse määramine ca 2000 m² ehitisealuse pinnaga kaubandushoone rajamiseks ja vana kaubandushoone lammutamiseks. Planeerimise tulemusena peab valmima kvaliteetse ruumi aluspõhimõtteid järgiv atraktiivne, mitmekesine ja ümbritseva keskkonnaga harmoonilise terviku moodustav ning planeeringuala ja lähiala analüüsile tuginev ruumiline terviklahendus. Planeeringuala ligikaudne pindala on 7300 m².

Planeeringuala hõlmab tervenisti Väike-Maarja alevikus Pikk tn 9 (katastritunnus 92702:002:1600), J. Liivi tn 10 (katastritunnus 92702:002:1130) ja J. Liivi tn 10a (katastritunnus 92702:002:0174) asuvate katastriüksuste maa-alad. Osaliselt jäävad planeeringualale järgmiste katastriüksuste maa-alad: Jakob Liivi tänava lõik 1 (katastritunnus 92702:002:0233), Pikk tn 7a (katastritunnus 92702:002:0244) ja Pikk tänav (katastritunnus 92702:002:0077).

Korraldusega on võimalik tutvuda valla veebilehel (<https://v-maarja.ee/toos-olevad-detailplaneeringud>).

Lugupidamisega

Diana Seepter

Väike-Maarja vallavalitsus

maakorraldusspetsialist

329 5755

.