



KESKKONNAAMET

Päästeamet
info@paasteamet.ee

11.04.2025 nr DM-129921-19

Selgitustaotlus Päästeameti seisukohale AS Epler & Lorenz keskkonnakompleksloa nr L.KKL.HA-52415 muutmise taotluse kohta

Keskkonnaamet küsis oma 25.02.2025 kirjas nr DM-129921-11 ja täiendavalt 28.02.2025 kirjas nr DM-129921-13 Päästeameti seisukohta, kas AS Epler & Lorenz keskkonnakompleksloa nr L.KKL.HA-52415 muutmise taotluses kavandatud tegevused vastavad kõigile tuleohutusnõuetele.

Päästeamet tõi oma 05.03.2025 kirjas nr 7.2-3.1/1097-2 (registreeritud keskkonnaotsuste infosüsteemis KOTKAS nr DM-129921-15) välja, et hoonele rajatava hoone ehitusprojekti kohaselt toimub jäätmete ladustamine ainult hoones sees ja kinnistul asuvate varjualuste all toimub ainult tühjade konteinerite ja muu tühja taara ladustamine. Päästeameti seisukohast ei ole seetõttu planeeritud ladustamise muutmine kooskõlas tuleohutusnõuetega, kuna planeeritav tegevus ei ole kooskõlas ka kinnitatud ehitusprojektiga.

Keskkonnaamet esitas Päästeameti seisukoha 14.03.2025 kirjaga nr DM-129921-16 AS-ile Epler & Lorenz tutvumiseks ja arvamuse esitamiseks. AS Epler & Lorenz esitas 31.03.2025 Päästeameti seisukohta omapoolse arvamuse (registreeritud nr DM-129921-17), mis on lisatud käesolevale kirjale. Ettevõtte on seisukohal, et Päästeameti kiri käsitleb vaid ehitusprojektiga seonduvat ning ei ole andnud sisulist seisukohta selle kohta, millist mõju omab keskkonnakompleksloa muutmine käitise tuleohutusele. Lisaks jätab Päästeamet arvestamata, et taotluses märgitud viisil merekonteineris liitiumakude hoiustamine ei oma ehitusprojektiga puutumust, kuna tegemist ei ole ehitusloakohustusliku tegevusega. Samuti ei saa ettevõtte väitel ladustamiskohtades 3 ja 6 ladustatavaid jäätmeid pidada põlevmaterjaliks, mistõttu nendest lähtuvalt tuleoht ei suurene.

Tulenevalt eelnevast palub Keskkonnaamet Teie seisukohta järgmistes küsimustes:

1. Kas AS Epler & Lorenz keskkonnakompleksloa nr L.KKL.HA-52415 muutmise taotluses (edaspidi *taotlus*) kavandatud tegevus (sh jäätmete ladustamine) on vastuolus õigusaktides sätestatud tuleohutusala- või muude ohutusnõuetega? Palume viidata konkreetsele õigusaktis seatud nõudele ning välja tuua vastuolu selle ja kavandatud tegevuse vahel.
2. Kas ja milliste taotluse vormis 3.4 märgitud ladustamiskohtades nr 3 ja nr 6 ladustatavate jäätmete puhul (elektri- ja elektroonikaseadmete romud, patareid ja akud, sealhulgas liitium-ioonakud) on tegemist põlevmaterjalidega?

Palume Teil esitada enda seisukoht 15 päeva jooksul.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)
Helen Akenpäärg
juhataja
jäätmebüroo

Lisa: 2025 41 Vastus KeA-le.asice

Tambet Tamm
Tambet.Tamm@keskkonnaamet.ee