

Maatükil teostatud taastamistöö üleandmine-vastuvõtmine

AKT

(hiliseima digitaallkirja kuupäev)

Tulenevalt 24.05.2024 sõlmitud **Riigimetsa Majandamise Keskuse** (RMK), edaspidi rendileandja, keda esindab looduskaitseosakonna looduskaitse spetsialist **Triin Leetmaa**, ja **Janno Torop FIE**, edaspidi rentnik, vahelisest maarendilepingust nr 3-6.9/2024/129 on käesolev akt koostatud selle kohta, et rendileandja andis üle ja rentnik võttis vastu Lääne-Viru maakonnas Haljala vallas Käsmu ja Tõugu külades asuvad maaüksused poolloodusliku koosluse maarendilepingus ettenähtud kasutusotstarbeks. Maaüksuste lähiaadressid on:

- Sagadi metskond 327 (katastritunnus 19101:001:0058, pindala 2,06 ha, riigi kinnisvararegistri objekti kood KV79141) maatükk suurusega 1,88 ha.
- Sagadi metskond 109 (katastritunnus 92201:014:0105, pindala 2,94 ha, riigi kinnisvararegistri objekti kood KV49674) maatükk suurusega 0,38 ha.
- Sagadi metskond 180 (katastritunnus 88701:001:0364, pindala 37,52 ha, riigi kinnisvararegistri objekti kood KV59534) maatükk suurusega 0,91 ha.

1. Pooled kinnitavad, et üle antavad maatükid on hoolduskõlbulikud ja vastuvõtja on teadlik, et RMK antud maatükkidel täiendavaid poolloodusliku koosluse taastamistöid ei teosta.
2. Maatükkide seisund üleandmisel on järgmine:
 - teostatud on esmane taastamistöö (puittaimestiku raie, freesimine) poollooduslike koosluste hoolduskõlblikkuse nõuetega vastavusse viimiseks.
 - tulenevalt ala seisundist on rentnikul õigus eemaldada alalt hooldustöid takistavaid kive ning koosluse taastamiseks purustada taimestikku, sh kannuvõsusi ja freesida mättaid samas kohas kuni kolmel järjestikusel aastal, eeldusel, et rentnik kooskõlastab tegevuse kaitseala valitsejaga.
 - alates 2026. aastast tuleb ala hooldada vastavalt lepingus fikseeritud poollooduslike koosluste hooldamise eritingimustele arvestades eelpool toodud erisusi kaitseala valitsejaga kooskõlastatud tegevusteks.

Andis üle:
/allkirjastatud digitaalselt/

Võttis vastu:
/allkirjastatud digitaalselt/

Triin Leetmaa
RMK looduskaitseosakond
looduskaitse spetsialist

Janno Torop
Janno Torop FIE

Asendiplaan: üle antavate maatükkide paiknemine

Kasutusala	Vara kasutamiseks andmine, Maa rentimine
Kasutusala pindala	18839 m ²
Katastritunnus	19101:001:0058
Aadress	Sagadi metskond 327, Kasmu küla, Haljala vald, Lääne-Viru maakond,
Katastriüksuse pindala	20575 m ²



 Kasutusala piir

Kasutusala	Vara kasutamiseks andmine, Maa rentimine
Kasutusala pindala	3769 m ²
Katastritunnus	92201:014:0105
Aadress	Sagadi metskond 109, Käsma küla, Haljala vald, Lääne-Viru maakond,
Katastriüksuse pindala	29381 m ²



 Kasutusala piir

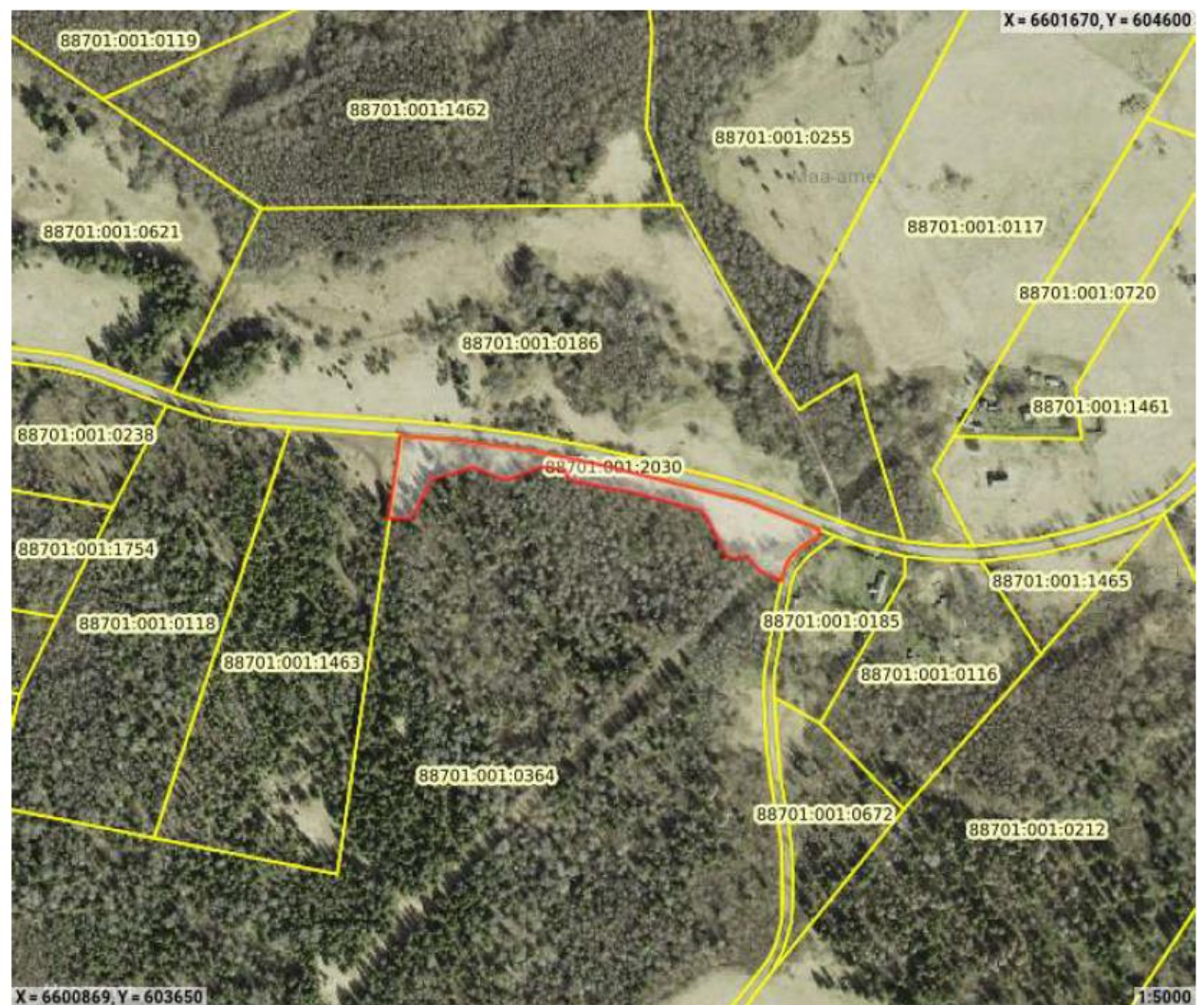
Lisa 1-7 RMK ja Janno Torop FIE vahelise maarendilepingu nr 3-6.9/2024/129 juurde

Kasutusala

Vara kasutamiseks andmine, Maa rentimine

Kasutusala pindala Sagadi metskond 180

9086 m²



 Kasutusala piir