



KESKKONNAAMET

Verston Eesti OÜ
verston@verston.ee

31.10.2025 nr DM-133047-9

Paluküla liivakarjääri maavara kaevandamise keskkonnaloa muutmise taotluse menetlusse võtmisest teavitamine

Austatud Siim Pukk ja menetlusosalised

Keskkonnaamet teatab, et on võtnud menetlusse Verston Eesti OÜ (registrikood 11947047, aadress Pärnu tn 128, Paide linn, Paide linn, Järva maakond, Eesti) Paluküla liivakarjääri maavara kaevandamise keskkonnaloa (edaspidi ka *kaevandamisluba*) TARM-036 muutmise taotluse (registreeritud keskkonnaotsuste infosüsteemis KOTKAS 29.07.2025 dokumendina nr DM-133047-1). Muudetud taotlus esitati 09.10.2025 (DM-132047-7).

Kaevandamisloa TARM-036 (kehtivusaeg 25.08.2012 - 24.08.2037) alusel kaevandab Verston Eesti OÜ Paluküla liivakarjääris täiteliiva.

Verston Eesti OÜ taotleb Paluküla liivakarjääri kaevandamisloa TARM-036 muutmist (laiendamist). Taotleja soovib laiendada mäeeraldis lamamisse. Mäeeraldis laiendamine lamamisse võimaldab saavutada ühtlasema ja stabiilsema kaevandamistaseme, mis vähendab tehnilisi raskusi ja optimeerib kaevandamist, arvestades senist väga reljeefset lamamist, mis muudab tööde teostamise keerukaks ja vähem tõhusaks. Laienduse tulemusena on võimalik ressursi kasutamine täpsem, turvalisem ja majanduslikult põhjendatum.

Taotletava Paluküla liivakarjääri mäeeraldis teenindusmaa pindala on 12,73 ha, sh mäeeraldis pindala 10,80 ha. Mäeeraldis hõlmab Paluküla-Möldripalu liivamaardla täiteliiva aktiivse tarbevaru plokkide 1 ja 12. Kõik plokid on hõlmatud pindalaliselt ja sügavuti kogu mahus.

Taotletav mäeeraldis asub Tartu maakonnas Kastre vallas katastriüksustel Paluküla liivakarjäär 1 (tunnus 29101:001:1589) ja Paluküla liivakarjäär (tunnus 18502:005:0290). Katastriüksuste omanik on Eesti Vabariik, valitseja on Majandus- ja Kommunikatsiooniministeerium ning volitatud asutus on Maa- ja Ruumiamet.

Kaevandamisloa taotluse kohaselt on mäeeraldis aktiivne tarbevaru seisuga 30.06.2025 täiteliival 958,205 tuh m³ ning kaevandatava varu koguseks 789,205 tuh m³. Maavara kaevandamise keskmiseks aastamääraks taotletakse 66 tuh m³. Katendi kogus 34 tuh m³, sh muld 8 tuh m³. Maavara kasutusalaadeks on ehitus ja teedehitus. Korrastamise suunaks on

maatulundusmaa (metsamaa).

Keskkonnaamet kontrollis kaevandamisloa taotluse vastavust maapõuseaduses ja keskkonnamõju hindamise ja keskkonnajuhtimissüsteemi seaduses sätestatud nõuetele. Taotlus vastas esitatud nõuetele.

Keskkonnaseadustiku üldosa seaduse § 47 lg 2 alusel avalikustab Keskkonnaamet kaevandamisloa muutmise taotluse menetlusse võtmise teate ametlikus väljaandes Ametlikud Teadaanded (www.ametlikudteadaanded.ee).

Paluküla liivakarjääri kaevandamisloa muutmise eelnõu valmimisest ja selle avalikustamisest teavitab Keskkonnaamet ametlikus väljaandes Ametlikud Teadaanded. Samuti saadetakse eelnõud loa taotlejale tutvumiseks ja ettepanekute esitamiseks.

Käesoleva kirja olete saanud, sest olete kavandatava tegevuse asukoha kinnistuga piirneva kinnistu omanik või isik, kelle õigusi keskkonnaloa muutmise või selle muutmise keeldumisega võidakse rikkuda või kelle kohustusi puudutada.

Kaevandamisloa muutmise taotlusega ja muude asjasse puutuvate dokumentidega saate tutvuda keskkonnaotsuste infosüsteemis KOTKAS (<https://kotkas.envir.ee/>), menetluse nr M-132047. Taotlus vaadatakse läbi avatud menetluse käigus. See tähendab, et enne otsuse tegemist anname huvitatud osapooltele ja isikutele, kelle õigusi võib kavandatav tegevus puudutada, võimaluse avaldada taotluse kohta arvamust ja esitada vastuväiteid. Sellega seoses avaldame teate taotluse menetlusse võtmise kohta väljaandes Ametlikud Teadaanded.

Tulenevalt ettevõtte kavandatava tegevusega kaasneva keskkonnariski või keskkonnahäiringu eeldatavast vähesusest ja piisava avaliku huvi puudumisest, ei avaldata teadet kohalikus ega maakondlikus ajalehes.

Kui soovite infot taotluse edasisest menetlusest, teavitame Teid kirja teel vaid juhul, kui olete selleks avaldanud selgelt soovi. Taotluse menetluse kohta ettepanekud või vastuväited palume esitada kirjalikult aadressile info@keskkonnaamet.ee. Avalduses palume viidata menetluse numbrile M-132047. Vajadusel korraldab Keskkonnaamet asja arutamiseks avaliku arutelu. Keskkonnaamet teeb ettepaneku asja arutamiseks ilma avaliku istungit läbi viimata.

Loa muutmise kohta teeb Keskkonnaamet otsuse 365 päeva jooksul pärast nõuetekohase taotluse saamist. Kui taotluse menetlemise käigus ilmneb lisateabe küsimise vajadus, võib pikeneda ka taotluse kohta otsuse tegemise aeg. Loa muutmise või sellest keeldumise otsusest informeerime ka menetlusosalisi.

Lisateave

Keskkonnaloa taotlemine: keskkonnaseadustiku üldosa seaduse (KeÜS) § 41 lg 1 p 4, maapõuseadus § 52 lg 2

Teavitamine edasisest menetlusest: KeÜS § 46 lg 2, § 47 lg 5

Arvamuse esitamine: KeÜS § 48 lg 4, haldusmenetluse seaduse (HMS) § 49 lg 1 ja lg 3

Taotluse avalikustamine: KeÜS § 47 lg 2, 2¹ ja lg 4, KeÜS § 46 lg 1, KeÜS § 46 lg 1 1, KeÜS § 43 lg 1, THS § 60 lg 1 ja 4

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Aare Mark

vanemspetsialist

maapõuebüroo

Teadmiseks: Karin Kõõra, Lea Jõgioja, Maa- ja Ruumiamet, Riigimetsa Majandamise Keskus

Aare Mark 5064227

Aare.Mark@keskkonnaamet.ee