Riigimetsa Majandamise Keskus

Mõisa/3, Sagadi küla

Meie viide 26.09.2025, ENS-LAA/2025-1262

Haljala vald

45403 Lääne-Virumaa

**Taotlus kinnistule tehnovõrgu**

**ehitamiseks ja talumiseks vajaliku**

**lepingu sõlmimiseks**

Tulenevalt „Asjaõigusseadusest“, „Asjaõigusseaduse rakendamise seadusest“ ja „Seadme ohutuse seadusest“ ning „Ehitusseadustikust” palume notariaalse lepingu sõlmimist Pärnu maakonna Lääneranna vallas Matsi külas asuva Varbla metskond 27 hoonestamata kinnistule tehnovõrgu ehitamiseks ja talumiseks Elektrilevi OÜ kasuks seoses alajaama vahetamisega lisatud tingimustel:

1. 1. Riigi omandis oleva kinnistu isikliku kasutusõigusega koormamist taotlev isik

|  |  |
| --- | --- |
| nimi | Elektrilevi OÜ |
| asukoht | Veskiposti tn 2, Tallinn |
| äriregistrikood ja kande kuupäev | 11050857; 18.05.2009 |
| juriidilist isikut esindama õigustatud isik | Valdur Kanne |

2. Isikliku kasutusõigusega koormatav kinnistu

|  |  |
| --- | --- |
| asukoht | Pärnu maakond Lääneranna vald Matsi küla |
| aadress | \* **Varbla metskond 27**, katastritunnus 86301:006:0319, Tartu Maakohtu Kinnistusosakonnas registriosa number **14679150**. |
| pindala | \* **Varbla metskond 27** kinnistule paigaldatakse 0,4 kV pingega elektrimaakaabelliin. Elektripaigaldiste arvutuslik kaitsevööndi pindala on kokku ligikaudu 351 m². PARI id-kood **958 492;** <https://pari.kataster.ee/magic-link/568b454d-ceb0-40d3-9615-3ca92a7d414b> |

3. Isiklik kasutusõigus

|  |  |
| --- | --- |
| koormamise tähtaeg | Tähtajatu |
| tasu | Alates 1.jaanuarist 2019.a makstakse talumistasu vastavalt „Asjaõigus­seaduse rakendamise seaduse ja teiste seaduste muutmise seadusele (tehnovõrgu talumise tasu)“ (RT I, 59.01.2018, 1).  Riigimaal talumise tasu ei maksta. |
| sisu | Vastavalt Elektrilevi OÜ tellimusele on Enersense AS projekteerinud Lääneranna valda Matsi külla suvila liitumise käigus 0,4 kV pingega elektrimaakaabelliini ehitamise Varbla metskond 27 kinnistule („LC4229. Liiva liitumine. Matsi küla, Lääneranna vald, Pärnumaa“).  RMK nimel on projekti kooskõlastanud 09.09.2025.a Jürgen Kusmin.  Elektrivõrk on projekteeritud lähtudes optimaalseimast trassi­valikust ja elektrivarustust ei ole võimalik tagada nimetatud maaüksust kasutamata. |

Lugupidamisega

/allkirjastatud digitaalselt/

Valdur Kanne

Elektrilevi OÜ volitatud esindaja,

Enersense AS maalepingute spetsialist

Tel: 52 21 432;

e-mail: [valdur.kanne@enersense.com](mailto:valdur.kanne@enersense.com)

Tolli 27, 93813 Kuressaare

Lisad: 1. Kinnistu asendiplaan,

2. Kooskõlastused,

3. V.Kanne volikiri.