

ELERING AS KOOSKÕLASTUS NR 12-9/2025/447
15.07.2025

Kooskõlastuse taotleja:
e-mail:
Objekti iseloomustus:

Transpordiamet
maantee@transpordiamet.ee
Riigitee 4 Tallinna-Pärnu-Ikla tee km 132,35 Raeküla
tunneli rajamine

Tee ehitusloa andmine riigitee 4 Tallinna-Pärnu-Ikla tee km 132,35 Raeküla tunneli rajamiseks

Kooskõlastatud tingimustel:

1. Projektialal läheduses paikneb Elering AS-le kuuluva 110 kV õhuliini Paikuse – Papiniidu L030B kaitsevöönd, mis on 25 m liinide telgjoonest mõlemale poole;
2. Projektialal ja tööde teostamisel lähtuda lubatud kaugustest ja liinirajatiste kaitsevööndis tegutsemise korrast. Valdaja peab kinni pidama Ehitusseadustiku §70. (Ehitise kaitsevöönd), Ehitusseadustiku §77. (Elektripaigaldise kaitsevöönd) ja määrusest "Ehitise kaitsevööndi ulatus, kaitsevööndis tegutsemise kord ja kaitsevööndi tähistusele esitatavad nõuded" (Elektripaigaldise kaitsevööndis on keelatud tõkestada juurdepääsu elektripaigaldisele, põhjustada oma tegevusega elektripaigaldise saastamist ja korrosiooni ning tekitada muul viisil olukorda, mis võib ohustada inimest, vara või keskkonda, samuti korraldada kõrgepingepaigaldise õhuliini kaitsevööndis massiüritusi, ladustada jäätmeid, materjale ja aineid, teha mis tahes mäe-, laadimis-, süvendus-, lõhkamis- ja maaparandustöid, teha tuld, istutada ning langetada puid, sõita masinate ja mehhanismidega õhuliinide kaitsevööndis, mille üldkõrgus maapinnast koos veosega või ilma selleta on üle 4,5 meetri);
3. Projektialal arvestada maa-ala kohta kehtestatud planeeringuid ja servituudialasid;
4. Projektialal võtta arvesse, et õhuliini teenindamiseks ja hooldamiseks peab olema tagatud juurdepääs, sealhulgas juurdepääs õhuliini hooldamisega seotud mehhanismidele ja masinatele. Vastavalt Ehitusseadustiku § 70. lõige 2 punkt 3 ja 4-le, peab õhuliinile säilima juurdepääsu võimalus;
5. Statsionaarseid kraave ja/või maa-aluseid kommunikatsioone võib õhuliini kaitsevööndis rajada piki liini mitte lähemale kui 10 m ja risti liini mitte lähemale kui 25 m masti vundamendist, s.h tõmmitsast või mõnest muust elemendist;
6. 110 kV õhuliini kaitsevööndis võib paigaldada kaableid kaitsetorusse min. 1,0 m sügavusele. 110 kV õhuliini kaitsevöönd on liini teljest 25 m;
7. Pinnase kõrguste planeerimisel tuleb arvestada metallmastide läheduses mastide vundamentide kõrgustega, ehk vundamendi betoonosa peab olema 0,3 m ulatuses maast väljas;
8. Jalgteed ja kergliiklusteed planeerida mitte lähemale kui 5 meetrit õhuliini elementidest (mast, tõmmits, masti vundament);
9. Parkla, jalgteed ja kergliiklusteede rajamisel õhuliini juhtmete alla võtta arvesse, et Elering AS ei vastuta õhuliinist tulenevate ohtude eest (nt. jäite kukkumine). Võimalusel kaaluda parklate rajamist selliselt, et juhtmete alla parkimiskohti ei jääks;

10. Õhuliin ei tohi kulgeda üle suure hulga inimeste kogunemisega seotud spordirajatiste, mänguväljakute ja puhkealade;
11. Tänavavalgustuse ja muu ehitise (nt. tõkkepuu) rajamisel tuleb tagada minimaalselt 5 m puhasvahe ehitise tipu ja õhuliini juhtme vahel (juhtme temperatuuri $+60^{\circ}\text{C}$ juures). Ehitise konstruktsiooni ning liini lähima faasijuhtme vahel peab toodud õhkvahe säilima ka juhul kui konstruktsioon kukub liini suunas;
12. 110 kV õhuliini ristumisel teega peab olema tagatud 7,5 meetrine gabariit tee ja 110 kV õhuliini alumise juhtme vahel juhtme temperatuuril $+80^{\circ}\text{C}$;
13. Tööde teostamise käigus on keelatud mehhanismide, masinate, nende osade, teiseldatastava lasti ja inimeste lähenemine 110 kV elektripaigaldise osadele lähemale kui 3 m juhtmete all ja 5 m juhtmete kõrval;
14. Ehitismaterjalide ja pinnase ladustamine on keelatud 110 kV õhuliini kaitsevööndi teljele lähemale kui 16 m;
15. Teostatavatel töödel tuleb säilitada minimaalselt algne või suurem gabariit maapinna ja õhuliini alumise juhtme vahel;
16. Kaevetööde teostamine kõrgepingeõhuliini mastile ning mastielementidele lähemal kui 10 meetrit on keelatud;
17. Teostatavatel töödel ei tohi vigastada olemasoleva õhuliini konstruktsioone ega halvendada vundamentide kandevõimet;
18. Teostatavate tööde käigus ei tohi vigastada õhuliinide maanduskontuure, läbikaevatud maandurid tuleb taastada;
19. Objektil või selle lähiümbruses olemasolevate elektripaigaldiste vigastamise ohu korral ehitustegevuse tõttu, näha ette kaitsmise meetmed ning lahendused;
20. Erinevate projekti staadiumite kooskõlastamiseks esitada tehnovõrkude graafiline osa (asendiplaan koos lõigete ja ristumise lahendusega) ning seletuskiri vastava osaga digitaalsel kujul (dwg). Failid saata aadressile vho.kooskolastused@elering.ee;
21. Kaeve- ja tõstetööd liinirajatiste kaitsevööndis on lubatud ainult pärast kooskõlastamist, vormikohase taotluse esitamist ja kaitsevööndis töötamise loa väljastamist Elering AS-i poolt. Taotluse vorm esitada [Kaitsevööndis tegutsemise luba | Elering](#);
22. Töötades liini juhtmete all ilma juhendamiseta ja teadmiseseta võib see kaasa tuua töid teostavatele isikutele traagilisi tagajärgi ja põhjustada laiaulatusliku elektri katkestuse.

/allkirjastatud digitaalselt/

Mart Gabrel
Elering AS
Liinide hooldusjuht
tel. 513 1172