



Menetlusosaline  
Vastavalt nimekirjale

10.07.2018 nr 5-2/4685-1

### **Vanamõisa külas Kiti detailplaneeringu kehtestamine**

Vastavalt planeerimisseaduse § 139 lõikele 3 teatame Vanamõisa küla Kiti detailplaneeringu kehtestamisest Saaremaa Vallavalitsuse 26.06.2018 otsusega nr 2-3/757. Detailplaneeringu ala asub Saaremaa vallas Vanamõisa külas ja hõlmab Kiti katastriüksust (katastriüksuse tunnus 59201:005:0104). Planeeringu eesmärk on maaüksuse jagamine 7 eraldi kinnistuks, uute kinnistute maakasutuse sihtotstarbe muutmine elamumaaks, igale kinnistule ühe elamu ja kuni kahe abihoone planeerimine ja paigaldamine, liikluskorralduse määramine, keskkonnatingimuste seadmine ja tehnovõrkude lahendamine. Planeeringualuse maaüksuse suurus on 7,65 ha. Igale elamukrundile on planeeritud oma puurkaev ning heitvete kogumismahuti. Juurdepääs Kiti katastriüksusele on Vaivere-Vätta riigimaanteelt nr 21136 ja Vanamõisa-Ennu tee kaudu (nr 5920006). Rajatav tee on avaliku kasutusega. Detailplaneeringu elluviimisega ei avaldata olulist mõju tegevuse ala ja selle lähiümbruse majandus-, sotsiaal-, kultuuri- ning looduskeskkonnale. Detailplaneering on kooskõlas Pihla valla rannaalade üldplaneeringuga.

Detailplaneeringu materjalidega ja kehtestamise otsusega saab tutvuda Saaremaa valla kodulehel <https://www.saaremaavald.ee/detailplaneeringute-kehtestamine>

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Mart Mäeker  
Abivallavanem

Kätlin Kallas, 452 5094  
[katlin.kallas@saaremaavald.ee](mailto:katlin.kallas@saaremaavald.ee)