



Transpordiamet
Valge tn 4
11413 LASNAMÄE LINNAOSA,
TALLINN, HARJU MAAKOND

18.03.2025 nr 9-3.2/DP-24-013

**Seisukoht Rahinge küla, Kasearu ja Kuusearu
tänav vahelise ala detailplaneeringu tingimustele**

Olete väljastanud 26.06.2024 kirjaga nr 7.2-2/24/9825-2 seisukohad Rahinge külas Kasearu tänav 24 ja Kure tee 2a kruntide detailplaneeringu koostamiseks.

Teie väljastatud seisukohtade kohaselt tuleb planeeringualalt lähtuva liikluskoormuse vastuvõtmiseks kavandada kogujatee ja ristmiku ehitus kõrvalmaanteele nr 22104 Kardla-Tartu põhiprojekti kohases asukohas. Samuti on välja toodud, et põhimaantee (2 Tallinna-Tartu-Võru-Luhamaa) ristmik tuleb sulgeda. Lisaks olete märkinud, et käesoleval hetkel ei ole teada Kardla-Tartu lõigu ümberehituse ajakava ning teehoiukava vaadatakse üle igal aastal vastavalt riigieelarve võimalustele. Seisukohtades on lisatud, et kuni teeprojekti elluviimiseni lasub kogujatee väljaehitamise kohustus planeeringuala arendajal.

Põhimaantee ja sellega seotud ristmike ja kogujateede ehituse vajadus ei tulene antud planeeringualalt lähtuva liikluskoormuse tõttu. Põhimaantee rekonstrueerimise vajadus tuleneb riigi üldisematest eesmärkidest, vajadus on varasemalt välja selgitatud ning riik on sellest lähtuvalt koostanud põhimaantee projekti.

Põhimaantee ehitus ja sellega seoses vajadus rajada kogujateed ja sulgeda ristmik ei tulene käesoleva detailplaneeringu realiseerimise vajadusest, mistõttu ei saa olla ka eelduseks detailplaneeringu ellu viimisel. Nimetatu eeldab märkimisväärsed investeeringuid. Nimetatud tee ehitus on Tartu linna hinnangul nii Tartu linnale kui ka arendajale ebaproportsionaalselt suur kohustus. Tartu linn ei ole kavandanud oma eelarves vahendeid riigi põhimaantee projekti kohaste teede väljaehitamiseks ja ristmiku sulgemiseks.

Põhimaantee ristmiku sulgemine ja Kuusearu tee pikendamine kuni kõrvalmaanteeeni nr 22104 Rähni-Rahinge teeni peab olema riigi poolt finantseeritud.

Tartu linn on avatud edasiste aruteludele, et leida kõiki osapooli arvestav lahendus.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)
Raimond Tamm
abilinnapea

Silvia Türkson
7361181 silvia.turkson@tartu.ee