



Uulu külas Lillepõllu kinnistu osaline
detailplaneering
Olemasolev olukord

- Leppemärgid
- Planeeringuala piir
 - Katastriüksuse piir
 - Olemasolev eluhoone põhikaardi alusel
 - Olemasolev asfaltkattega sõidutee
 - Olemasolev kergliiklustee
 - Olemasolev kergliiklejate liikumissuund
 - Olemasolev metsa kõlvik
 - Olemasolev heinamaa kõlvik
 - Riigitee kaitsevöönd, 30 m sõiduraja välimisest servast
 - Olemasolev juurdepääs naaberkinnistutele
 - Olemasolevad sõidusuunad
 - Olemasoleva tehnovõrgu kaitsevöönd planeeringualal (vt märkus 4)

Lillepõllu
84801:001:0543
72 698 m²
Maatulundusmaa 100%

Olemasoleva katastriüksuse andmed

- Olemasolevad tehnovõrgud
- Veetoru
 - Survekanalisatsioonitoru
 - Drenaazitoru
 - Madalpingekaabel ja elektrikiip
 - Madalpinge õhuliin (kuni 1 kV nimipingega) ja valgustuspost
 - Sidekanalisatsioon
 - Tuleõrje veevõtukoht
 - Alajaam

Märkused:
1. Planeering koosneb seletuskirjast ja joonistest, mis täiendavad üksteist ja moodustavad ühtse terviku.
2. Planeeringuala aluskaardina on kasutatud Geo S.T OÜ poolt november-detsember 2023. a. mõõdistatud ja koostatud topo-geodeetilist alusplaan (töö nr 22M3090). Alusplaan mõõtkava on 1:500, koordinaadid on L-EST 97 ja kõrgused EH2000 süsteemis. Katastriüksuste andmed on seisuga 16.01.2024.
3. Planeeringualast idasse jäävad olemasolevad tehnovõrgud, kergliiklustee ja mahasõidud on joonisele kantud TIPPCO OÜ poolt 09.08.2017. a. koostatud Uulu tööstusalavälisvõrkude ehituse vee- ja kanalisatsiooniorustiku teostusjooniselt (töö nr 2016TG402).
4. Planeeringualal asuvate tehnovõrkude kaitsevööddid on: veetorul 2 m teljjoonest; kuni 1 kV nimepingega õhuliinil 2 m mõlemal pool liini telge.



OÜ HENDRIKSON & KO
Raekoja plats 9 | Tartu 51004
+372 7409 800 | dge@dge.ee
www.dge.ee

Registrikood 10269950 | KMKR EE100039285

Asukoht
Häädemeeste vald, Uulu küla
Planeeringu koostamise korraldaja
Häädemeeste Vallavalitsus

Planeeringu koostamisest huvitatud isik
Häädemeeste Vallavalitsus
Planeerimisspetsialist / projekti juht
Liisi Ventsel

Koostaja
Liisi Ventsel

Uulu külas Lillepõllu
kinnistu osaline
DETAILPLANEERING

Joonise nimetus
Olemasolev olukord

Mõõtkava Kuupäev
1:500 16.09.2024

Töö nr Joonis nr
23004828 3