



Töö Nr.4164SK

HARJU MAAKOND
TALLINN
LASNAMÄE LINNAOSA
VORMSI TN 18
KORTER NR 76

MÕÕDISTUSPROJEKT

TALLINN 2025

SISUKORD

Tiitelleht
Sisukord
Seletuskiri
Joonised
Eksplikatsiooni tabel

SELETUSKIRI

Töö nr. 4164SK

1. Üldosa:

Objekti asukoht: Harju maakond, Tallinn, Lasnamäe linnaosa, Vormsi tn 18

Teostaja: Ankord OÜ

Vastutav täitja: Ott Kütt kutsetunnistuse nr 190071

Tegijad: P.Jänes, O.Kütt

2. Tööde kirjeldus:

Korteri mõõdistamine. Kortérist plaanide joonestamine. Toimiku koostamine koos eksplikatsiooni tabeliga.

3. Muud selgitused:

Välitööde tegemise aeg: 12. november 2025

Kameraaltööde tegemise aeg: november 2025

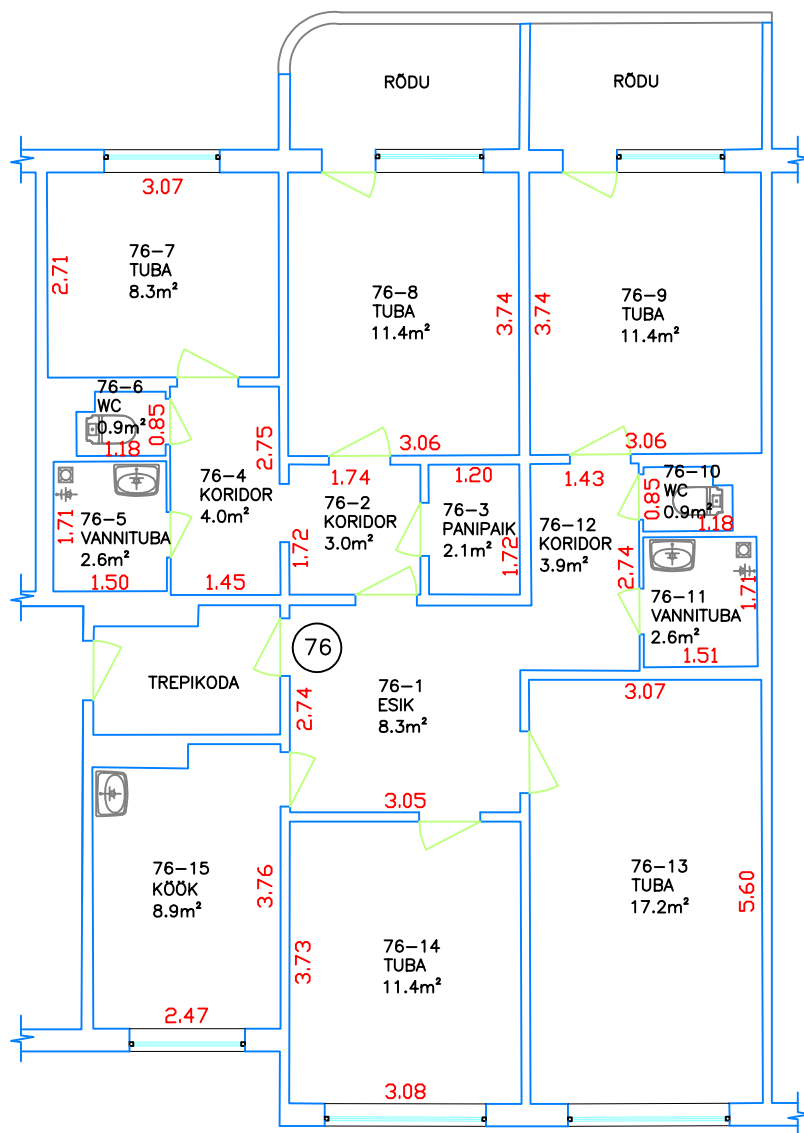
4. Kasutatud instrumendid ja vahendid:

Joonestusprogramm Civil 3D 2023

Laserskanner Leica RTC360

Vastutav täitja:/O. Kütt

KORTER NR 76 PLAAN



Aiandi tee 4-57a
Viimsi, Harjumaa
Tel: 56 949 060
ankord@ankord.ee
www.ankord.ee
Reg nr. 11831603
EEG000193, 709 MA

Harjumaa
Tallinn

Lasnamäe linnaosa
Vormsi tn 18

KORTER NR 76 PLAAN

Töö nr. **4164SK**
Tellija: TERK

Joonise nr.	01
Mõõtkava	M=1:100
Mõõdistamise aeg	12.11.2025
Väljastamise aeg	21.11.2025
Koordinaatide süst.	
Kõrguste süst.	

Mõõdistaja	P.Jänes		
Joonestaja	P.Jänes		
Kontrollija	O.Kütt		
Geodeedi O.Kütt kutsetunnistus nr 190071			
Kasutatud instrumendid: Leica RTC360			

EKSPLIKATSIOONI TABEL

Ruumi nr.	Ruumi nimetus	Eluruumi pind [m ²]	Mitteeluruumi pind [m ²]	Tehnopind [m ²]	Suletud netopind [m ²]
Vormsi tn 18					
Korter nr 76					
76-1	Esik	8.3			
76-2	Koridor	3.0			
76-3	Panipaik	2.1			
76-4	Koridor	4.0			
76-5	Vannituba	2.6			
76-6	WC	0.9			
76-7	Tuba	8.3			
76-8	Tuba	11.4			
76-9	Tuba	11.4			
76-10	WC	0.9			
76-11	Vannituba	2.6			
76-12	Koridor	3.9			
76-13	Tuba	17.2			
76-14	Tuba	11.4			
76-15	Köök	8.9			
Kokku korter nr76		96.9			96.9
KORTER KOKKU					
		96.9			96.9