

Maa-amet
maaamet@maaamet.ee

Teie 09.11.2023 e-kiri

Meie (digitaallkirja kuupäev)nr
3-1.1/2023/6976

Taotlus kinnisasja vajalikkuse väljaselgitamise menetluses nr 23-8492

Riigi kinnisvararegistri menetluses nr 23-8492 on Riigimetsa Majandamise Keskus (edaspidi RMK) saanud teate Maa-ameti kavatsusest anda tasu eest kasutusse 64 erinevates maakondades asuvat kinnisasja. Teate saanutel on palutud esitada taotlus või arvamus menetluses oleva vara suhtes 21 päeva jooksul teate avaldamisest.

Tutvunud teates esitatud kinnisasjadega anname teada RMK huvist järgmiste kinnisasjade osas:

1. Harju maakond, Anija vald, Paasiku küla, **Metsvindi** (14101:001:0302, KV90151) – piirneb RMK valduses oleva Anija metskond 200 (14001:001:0509) ja Anija metskond 116 (14001:001:0732) kinnisasjadega. Metsvindi kinnisasjast üle poole on metsastunud ja tegemist on osaga ühisest riigimetsa massiivist;
2. Harju maakond, Kuusalu vald, Sigula küla, **Augu** (35203:003:0084, KV88911) - piirneb RMK valduses oleva Kolga metskond 85 (35203:003:0184) kinnisasjaga. Augu kinnisasi on valdavas osas metsastunud (kogupind 14,06 ha, millest 11,06 ha on metsamaa) ja kinnisasjadel asuv mets moodustab ühise massiivi;
3. Ida-Viru maakond, Lüganuse vald, Soonurme küla, **Kriisa** (43801:001:0067, KV67812) - piirneb RMK valduses oleva Mütsi (43801:001:0298) kinnisasjaga. Kriisa kinnisasi on valdavas osas metsastunud (kogupind 13,60 ha, millest 11,77 ha on metsamaa) ja kinnisasjadel asuv mets moodustab ühise massiivi;
4. Järva maakond, Paide linn, Paide linn, **Ujula park P5** (56701:001:0388, KV83917) – valdavas osas metsastunud, piirneb RMK valduses oleva Väätsa metskond 90 (56601:008:0005), sisaldab ka looduskaitselisi väärtusi;
5. Lääne-Viru maakond, Väike-Maarja vald, Lahu küla, **Maali** (66001:004:0187, KV21520) – kinnisasjal kasvav mets moodustab ühise massiivi Paasvere metskond 50 (66001:004:0165) kinnisasjal kasvava metsaga.

Eeldame, et Maa-amet on algatanud nende kinnisasjade osalise kasutusse andmise põllumajanduslikul eesmärgil. RMK ei soovi kinnisasjadel asuva haritava maa ja/või rohumaa kasutusse andmise protsessi takistada, aga arvestades metsa (sh ka riigimetsa massiivi osa) olemasolu nendel kinnisasjadel palume Teil tõsiselt kaaluda nimetatud kinnisasjade üleandmist RMK valdusesse. RMK peab oluliseks, et riigimaal kasvav mets oleks hoitud, kaitstud ja majandatud. Märkime ka, et RMK ei pea jätkuvalt põhjendatuks kulutada rahalisi vahendeid kinnisasja jagamiseks johtuvalt riigimaa valdajast ja kinnitame, et riigivara üleandmise järgselt on ka RMK-l võimekus hallata põllumajanduslikke maakasutuslepinguid.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Andres Sepp
Peametsaülem

Teadmiseks: Kliimaministeerium; Regionaal- ja Põllumajandusministeerium

Piret Tauer, tel 5340 8325, piret.tauer@rmk.ee