



MAAKASUTUSE BILANSS

Olemasoleva krundi aadress (kü)/pindala/ sihtotstarve	Planeeritud krundi loomiseks moodustatavad krundid (sh ajutised)/pindala (m²) /krundi kasutamise sihtotstarve	Planeeritud krundi aadress	Planeeritud krundi pindala (m²)	Planeeritud maakasutuse sihtotstarve
Saesaare pais (kü 87201:001:0246) /777 m²/ T 100%	Saesaare pais/777/Tootmismaa 100%	Pos 1	3118	Tootmismaa 100%
Saesaare elektrijaam (kü 87202:002:1072) /2341 m²/ T 100%	Saesaare elektrijaam/2341/ Tootmismaa 100%			
Saarejaama (kü 61901:001:1342) /1619 m²/ T 100%	Saarejaama/1619/ Tootmismaa 100%	Saarejaama	1619	Tootmismaa 100%
Kiidjärve metskond nr 79 (61901:001:1082) / 22 000 m² / M 100%	Pos2/4050/Tootmismaa 100%	POS 2	4050	Tootmismaa 100%
	Kiidjärve metskond nr 79 / 17 950 / Maatulundusmaa 100%	Kiidjärve metskond nr 79	17950	Maatulundusmaa 100%

LEPPEMÄRGID

- PLANEERINGUALA PIIR
- OLEMASOLEV KRUNDIPIIR
- PLANEERITUD KRUNDIPIIR
- VEEALA
- OLEMASOLEV SÄILIV HOONE
- ELEKTRIVÕRGU RAJATISE SERVITUUT
- PLANEERITUD JUURDEPÄÄS

MÄRKUSED.

- Planeeringuala jääb kogu ulatuses Ahja jõe ürgoru maastikukaitsealale.
- Vastavalt Ahja jõe ürgoru maastikukaitseala üldplaneeringule asub detailplaneeringuala alal, kus ehituskeeluvööndit on laiendatud piiranguvööndini (100m).

MÄRKUSED.

- Topogeodeetiline alusplaan on koostatud OÜ Alt ja ülevalt poolt, töö nr G971/ 2013
- Koordinaadid riiklikus, kõrgused Balti süsteemis.

<div><div>INSENERIBÜROO URMAS NUGIN</div><div>Tähe 106, 51013 Tartu, tel. 7303735, www.ibun.ee</div></div>				TÖÖ NIMI SAESAARE ELEKTRIJAAAMA KINNISTUTE JA LÄHIALA DETAILPLANEERING				
OBJEKTI ASUKOHT PÕLVAMAA, PÕLVA VALD KIIDJÄRVE KÜLA / TAEVASKOJA KÜLA				JOONISE NIMI KRUNDIJAOTUSKAVA		TÖÖ NUMBER 2017011		STAADIUM DP
KOOSTAS	KADI TUUL	(.bdoc)	09.10.2020			TÄHIS AS-4-03	VERSIOON v03	JOONIS 4/4
KONTROLLIS	KRISTIINA HABICHT	(.bdoc)	09.10.2020	TELLIJA PÕLVA VALLAVALITSUS HUVITATUD ISIK AS GENERAATOR		MÕÕTKAVA 1:1000	FORMAAT A3	KUUPÄEV 09.10.2020