N

S

Kodijärve-Kroonu tee
28201:008:0144
Transpordimaa 100%
2 912 m²

Suntsi
28201:008:0139
Maatulundusmaa 100%
57 725 m²

Kohalik tee nr 28201:40 Kodijärve - Kroonu tee

Lätte
28201:008:0095
Maatulundusmaa 100%
71 192 m²

Elektri liitumiskilp

X=6450150

Y=650250

Jaagupi
28201:008:0153
Maatulundusmaa 100%
53 890 m²

Kodijärve-Kroonu tee
28201:008:0199
Transpordimaa 100%
1 686 m²

X=6450100

Y=650250

Lättemäe
28201:008:0087
Maatulundusmaa 100%
59 209 m²

Metsasuntsi
28201:008:0152
Maatulundusmaa 100%
53 198 m²

Tugimaantee nr 46 Tatra-Otepää-Sangaste tee

LEPPEMÄRGID:

- Planeeringuala piir / Katastriüksuse piir
- Metsasuntsi 28201:008:0152 Maatulundusmaa 100% 53 198 m² — Katastriüksuse nimetus, tunnus sihtotstarve ja pindala
- Kruusakattega sõidutee
- Asfaltkattega sõidutee
- Sõidusuunad
- Tugimaantee 30 m kaitsevöönd (sõiduraja välimisest servast) / Kohaliku maantee kaitsevöönd 20 m tee teljest
- Heinamaa
- Muru
- Üksikpuu (okaspuud, lehtpuu)
- Puistu ala (mets)
- Puurkaev/salvkaev
- Veevõtukoha 10 m hooldusala
- Kanalisatsioonitorustik
- Elektri madalpinge õhuliin 2 m kaitsevööndiga

MÄRKUSED:

1. Planeeringualaks on maaüksus Metsasuntsi ja sellega piirnev Kodijärve - Kroonu tee. Planeeringuala pindala kokku on ligikaudu 5,4 ha.
2. Aluskaardina on kasutatud Geodeesia OÜ poolt juulis 2026 koostatud topo-geodeetilist alusplaani (töö nr GE-4821).
Alusplaani koordinaadid on L-est 97 süsteemis, kõrgused EH2000 süsteemis, mõõtkava 1:500. Tugijoonise mõõtkava 1:1000 paremaks loetavuseks on alusplaanil mõningat infot suurendatud. Katastriandmed (pindala, katastriüksuse sihtotstarve) on lisatud seisuga 04.08.2026.

RUUM RAAMIS
Pädev ja pühendunud ruumilooja

Ruum Raamis OÜ
Mob: 5698 3956
ruum.raamis@gmail.com

Projektijuht/koostaja: Jaana Veskimeister
Koostamise korraldaja: Kambja Vallavalitsus
Huvitatud isik: Harmo Ilves

Töö nimetus: Palumäe külas asuva Metsasuntsi maaüksuse ja lähiala DETAILPLANEERING

Joonise nimetus: TUGIJOONIS

Töö nr:	Kuupäev:	Mõõtkava:	Joonise nr:
038-26	05.08.2026	1:1 000	3