

- LEPPEMÄRGID:**
- planeeringuala piir
 - olemasolev krundi piir
 - planeeritud hoonetusala
 - ehitise suurim lubatud ehitisealune pind
 - planeeritud haljasala
 - transpordi liikumissuund
 - planeeritud sõelme, tolmuvaba freespurukatete või silutuskivi kattega ala
 - planeeritud parkimiskohad ja nende arv
 - planeeritud kõrghaljastus
 - planeeritud peamised jalakäijate liikumissuund
 - planeeritud orienteeruv mängu-, spordi- ja puhkeala
 - likvideeritav objekt
 - planeeritud ringitõstatav truu
 - planeeritud orienteeruv jäätmekogumise asukoht
 - servituudi ala

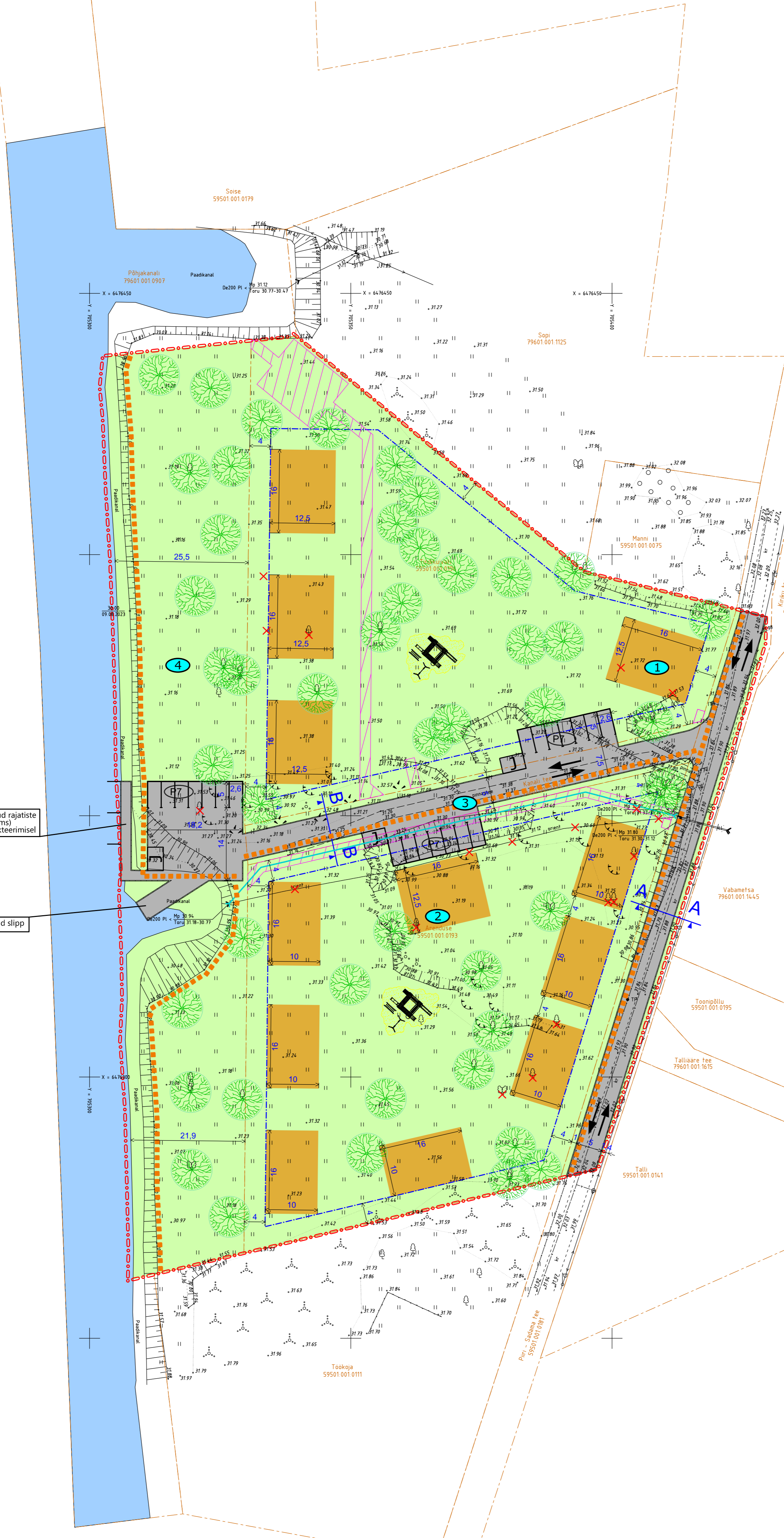
KRUNDI EHTISÜLGUS						
pos nr.	krundi suurus (m²)	krundi kasutamise sihtotstarve	hoonete suurim lubatud ehitisealune pind (m²)	hoonete suurim lubatud arv	hoonete maksimaalne lubatud kõrgus (m/abs.m)	kaluseetüüp (kaldede kraad) tulechuklass (TP)
POS 1 (Tindikuivati kü)	5041	AM, AK	800*	kuni 4	7m / 38.5abs.m	viikatus 30°-45° / TP3
POS 2 (Arenduse kü)	5356	AM, AK	1340*	kuni 8	7m / 38.5abs.m	viikatus 30°-45° / TP3
POS 3 (Kanali tee kü)	628	LT	-	-	-	-
POS 4 (Põhjakannal kü osa)	4399	V	-	-	-	-

AM- majutushoone maa
 AK- kaubandus-, tööstus- ja teenindusmaa
 LT- tee ja läänva maa
 V- veekogude maa

Märkus*: Ühe hoonete suurimaks lubatud ehitisealuseks pinnaks on 200 m²

Pos 4 avalikule alale planeeritud rajatiste (nt slipi, pontooni, paadisilla vms) täpne lahendus antakse projekteerimisel

planeeritud slipp



Detailplaneeringu alusplaan:
 GPK Partnerid OÜ töö nr G-269-23 koostatud 09.08.2023 täpsustamega M1:500
 kõrgussüsteem: EH2000, koordinaatsüsteem: L-Es197.

		Piiri külas asuvate Arenduse ja Tindikuivati maaüksuste ning lähiala detailplaneering	
OÜ Raid Invest Tartu, vabariigi Mõisli küla Kalmi teeküla 00373		Tel: +372 2100000 E-post: raik@raidinvest.ee www.raidinvest.ee	
Oiguse asukoht: Piiri küla, Tartu vald, Tartu maakond	Sooritus rühmitus:	PÕHIJONIS	
Planeerija: Karin Raid	Kuupäev: 17.09.2024		
Koostaja: Mihkel Arens	Mastaab: 1:500		
Töö nr: A1	Töö nr: 153/24	Sooritus nr: 4	