

## KOKKULEPE ÜÜRILEPINGU NR Ü4499/12 LÕPETAMISEKS

**RIIGI KINNISVARA AS**, äriregistri registrikoodiga 10788733, aadressiga Lasnamäe 2, Tallinn, 11412, mida esindab volikirja alusel haldusosakonna juhataja Margit Dengo, (edaspidi nimetatud **üürileandja**),  
ja  
**POLITSEI- JA PIIRIVALVEAMET**, registrikoodiga 70008747, aadressiga Pärnu mnt 139, Tallinn, 15060, mida esindab peadirektori 20.02.2014 käskkirja nr 63 alusel Tauno Tuisk peadirektori asetäitja varade alal ülesannetes, (edaspidi nimetatud **üürnik**),

edaspidi käesolevas kokkuleppes nimetatud ka **pool** või **pooled**,

võttes arvesse, et:

- (i) pooled on 29.10.2012 sõlminud üürilepingu nr Ü4499/12 (edaspidi nimetatud **leping**), mille kohaselt on üürnikul õigus kasutada Sael Tule põik 2 asuvat üüripinda;
- (ii) üürnik on asunud 08.08.2014 uuele üüripinnale Keilas Keskväljak 8,

leppisid pooled kokku alljärgnevas (edaspidi **kokkulepe**):

1. Lõpetada leping tagasiulatuvalt poolte kokkuleppel alates **07.08.2014**.
2. Üürnik kohustub vabastama üüripinna ja selle üürileandjale üleandmise-vastuvõtmise aktiga üle andma hiljemalt **22.08.2014**.
3. Pooled kinnitavad, et neil puuduvad lepingust ja käesolevast kokkuleppes tulenevalt mistahes pretensioonid ja nõuded üksteise suhtes ning nad ei esita selles osas pretensioone ja nõudeid ka tulevikus.
4. Poolte esindajad kinnitavad, et nende volitused antud kokkuleppe sõlmimiseks on kehtivad, ei ole esindatava poolt tagasi võetud ega tühistatud ning neil on kõik õigused ja kooskõlastused kokkuleppe sõlmimiseks esindatava nimel.
5. Kokkulepe jõustub punktis 1 nimetatud ajast.
6. Kokkulepe on allkirjastatud digitaalselt.

**Üürileandja:**

/allkirjastatud digitaalselt/

Margit Dengo  
Riigi Kinnisvara AS

**Üürnik:**

/allkirjastatud digitaalselt/

Tauno Tuisk  
Politsei- ja Piirivalveamet