



TINGMÄRGID

- PLANEERINGUALA PIIR
- OLEMASOLEV KRUNDIPIIR
- PLANEERITUD KRUNDIPIIR
- PÕHIKAARDI VEEPIIR
- MÕÖDISTUSAEAGNE VEEPIIR
- PLANEERITUD VEEKOGU PIIR
- PLANEERITUD RELJEEF
- PLANEERITUD MAAPINNA KÕRGUS (ABS)
- VEEALA
- HALJASALA
- ALAM-PEDAJA LOODUSKAITSEALA
- SANGLA TURBAMAARDLA
- ALLUVIAALSETE MADALSOOMULDADE LEVIALA
- KALDA VEEKAITSEVÕOND (10m)
- KALDA EHTUSKEELUVÕOND (50m)
- TEEKAITSEVÕOND (30m)
- PLANEERITUD HOONESTUSALA
- PLANEERITUD KÕVAKATTEGA SÕIDUTEE
- PLANEERITUD KÕVAKATTEGA KÕNNITEE
- PLANEERITUD SÕIDUKI PARKIMISKOHT
- PLANEERITUD JALGRATTA PARKIMISKOHT
- PLANEERITUD PARKIMISKOHTADE ARV
- PLANEERITUD JALGRATTA KOHTADE ARV
- SÕIDUKITE LIIKUMISSUUNAD
- JALAKÄIJATE LIIKUMISTEE
- PLANEERITUD KALLASRAIDA
- PLANEERITUD PUU/PÕOSAS
- PLANEERITUD TUGIMÜÜR
- PLANEERITUD PAADISILD
- PLANEERITUD PIIRE
- PLANEERITUD TÕKKEPUU
- OLEMASOLEV/PLANEERITUD SLIPP
- PLANEERITUD INFOTEND
- PLANEERITUD PRÜGIKONTEINER
- LIKVIDEERITAV OBJEKT
- JUURDEPÄÄS PLANEERINGUALALE

EHITUSÕIGUSE TABEL

Planeeritud krundi aadress/pindala	Planeeritud krundi kasutamise sihtotstarve	Planeeritud ehitusalune pindala	Hoonete suurim lubatud arv krundil	Suurim lubatud hoone kõrgus	Suurim lubatud korruselisus
Pos 1 22333 m ²	Sadama maa 45 % virgestusmaa 45 % tee ja tänava maa-ala 10 %	Hoonestusala 1 – 120 m ² Hoonestusala 2 – 240 m ² Hoonestusala 3 – 400 m ² KOKKU 760 m ²	4	9 m	Hoonestusala 1 – 2 Hoonestusala 2 – 1 Hoonestusala 3 – 2
Pos 2 2086 m ²	Transpordimaa 100 %	-	-	-	-
Reku 225221 m ²	Sailib olemasolev	-	-	-	-
22113 Puhja-Reku tee 65599 m ²	Sailib olemasolev	-	-	-	-

MÄRKUSED.

1. Detailplaneeringu eskiislahendus on koostatud Maastikurahitektuuri Büroo OÜ poolt, autorid Valdeko Lukken, Kreeto Sipilgas ja Liisi Preedren.
2. Planeeringuala asub kogu ulatuses Emajõe korduva üleujutusega alal, kus veekaitse-, ehituskeelu- ja piiranguvöönd koosnevad üleujutatavast alast ja eelinimetatud vööndite laiusest.
3. Olemasolev kallasrada on juhitud ümber sadama territooriumi.

		TOO NIMI		
OBJEKTI ASUKOHT TARTUMAA, PUHJA VALD, PORIKÜLA		REKU SADAMALA DETAILPLANEERING		
PLANEERIJU	T. VEENSALU	JOOINISE NIMI	STAADIUM	JOOINIS
		PÕHIJOOINIS M 1:500	DP	3
		TELLUJA	JOOINISEID	6
		PUHJA VALLAVALITSUS	TOO NUMBER	IB43/2016