# METSAMATERJALI MÜÜGILEPING nr 3-3.6.1/2026/5

# /kuupäev vastavalt hilisemale digitaalallkirja kuupäevale/

**Müüja andmed**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Riigimetsa Majandamise Keskus (RMK)** | Registrikood 70004459  Mõisa/3, Sagadi küla, Haljala vald  45403 Lääne-Viru maakond | Tel 676 7500 |
| Esindaja | Puiduturustusosakonna turustuse peaspetsialist Urmas Treial | [urmas.treial@rmk.ee](mailto:urmas.treial@rmk.ee)  Tel 503 3396 |
| Esindusõigus tuleneb (volitamise alus): RMK juhatuse esimehe 16.01.2025 käskkiri nr 1-5/7 | | |

**Ostja andmed**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **UPM OÜ** | Registrikood 10951848  Jõe 3, 10151 Tallinn | Tel 5091498, |
| Esindaja | Puidu sisseostu juht Rainer Michelson | rainer.michelson@upm.com |
| Esindusõigus tuleneb (volitamise alus): volikiri 02.01.2026 | | |

**1. Metsamaterjali müügilepingu tüüp, müüdav metsamaterjal ja hind**

Müüja müüb ja ostja ostab riigimetsas raiutud metsamaterjali, mille kogus, sortiment, asukoht, hind ja kvaliteet on sätestatud alljärgnevalt:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Sortiment, kogus ja asukoht: | Kvaliteet: | Hind: |
| **Vastavalt lisale nr 1 “Tarnegraafik”** | **Vastavalt lisale 2 “Kvaliteedinõuded”** | **Vastavalt lisale 3 “Hinnakokkulepe”** |

Käesolev leping on sõlmitud Vabariigi Valitsuse 4. jaanuari 2007. a määruse nr 1 § 5 kohaselt läbi viidud avaliku kirjaliku enampakkumise võitnud isikuga.

**2. Metsamaterjali üleandmine, mõõtmine ja kvaliteedi hindamine.**

**2.1.** Metsamaterjali üleandmise tarnetingimus (Incoterms 2020) ja tarnekoht, sealhulgas metsamaterjali valduse ostjale üleandmise koht, on kokku lepitud Lepingu lisaga 1 „**Tarnegraafik“**.

**2.2.** Müüja on kohustatud omal kulul ise või volitatud vedaja abiga laadima metsamaterjali müüja laos metsaveoautodele ning vedama ostja lattu. Müüja vormistab metsamaterjali vedamise elektroonilise dokumendi (edaspidi: **e-Veoseleht**), näidates selles ära vedamiseks antud metsamaterjali koguse kuupmeetrites. E-Veoselehed asuvad elektroonilise veoselehe infosüsteemis (EVR).

**2.3.** Ostja mõõdab tarnitud metsamaterjali koguse ja hindab selle kvaliteeti metsamaterjali koorma saabumise päeval ostja lattu. Vastavate toimingute juures võib viibida müüja esindaja. Metsamaterjali koguse mõõtmine ja kvaliteedi hindamine teostatakse vastavalt RMK virnmaterjalide standardis (avaldatud [www.rmk.ee](http://www.rmk.ee)) esitatud juhtnööridele. Kvaliteedinõuetele mittevastava metsamaterjali kogust ei arvestata tarnegraafikuga kokku lepitud metsamaterjali koguse hulka.

**2.4.** Kui metsamaterjali kvaliteedi hindamisel selgub, et rohkem kui 10% (kümme protsenti) tarnitud metsamaterjalist ei vasta kvaliteedinõuetele, on ostjal õigus keelduda vastava tarnitud metsamaterjali koguse vastuvõtmisest ja kohustus sellest viivitamatult teavitada müüja esindajat. Ostja hilisemad pretensioonid ei ole aluseks tarnitud metsamaterjali kvaliteedinõuetele vastavuse vaidlustamisel.

**2.5.** Kui ei ole kokku lepitud teisiti määrab ostja koormapaki mõõdud, virnatäiuse koefitsiendi ja praagimahu rikete lõikes müüja elektroonilises metsamaterjali koormapakkidena vastuvõtmise rakenduses (edaspidi: **KPV**) ja kinnitab KPV-s mõõtmistulemused ühe päeva jooksul peale metsamaterjali koorma saabumist ostja lattu.

**2.6.** Kui müüja peale ostja mõõtmistulemuste teadasaamist ei teavita ostjat mõõtmistulemustega mittenõustumisest kirjalikult 2 päeva jooksul, loetakse mõõtmistulemused poolte vahel kooskõlastatuks ning see võetakse aluseks edaspidistele toimingutele seoses selle objektiks oleva metsamaterjaliga, sealhulgas eelnimetatud metsamaterjali eest tasumisel. Müüja hilisemad pretensioonid ei ole aluseks mõõtmisraporti vaidlustamisel.

**2.7.** Metsamaterjali koguse maht müügitehingu vormistamisel esitatakse täpsusega kuni teise kohani peale koma. Müüja koostab ja saadab ostjalemetsamaterjali eest tasumiseks arve vähemalt kord nädalas kui pole kokku lepitud teisiti. Arve koostamisele võib eelneda metsamaterjali üleandmise-vastuvõtmise akti koostamine ja teisele poolele edastamine juhul, kui see on vajalik metsamaterjali laoarvestuse pidamiseks. Sõltumata eeltoodust metsamaterjali üleandmise-vastuvõtmise akte ei allkirjastata.

**3. Vaidluste lahendamine**

**3.1.** Poolel on õigus esitada teisele poolele metsamaterjali koguse ja kvaliteedi mittevastavusest või mõõtmistulemustega mittenõustumisest tulenevad nõuded järgmiselt: ostja müüjale enne metsamaterjali koorma vastuvõtmist, müüja ostjale mõistliku aja jooksul peale mõõtmistulemuste kättesaamist.

**3.2.** Metsamaterjali mõõtmistulemuste kontrollimiseks on pooltel õigus teostada kontrollmõõtmisi, teatades sellistest toimingutest teisele poolele koheselt pärast tarnitud metsamaterjali koguse mõõtmisandmete selgumist. Metsamaterjali koorma mittevastavusest lähtuvad nõuded lahendatakse poolte volitatud esindajate osavõtul või erapooletu mõõtja mõõtmistulemuste alusel. Müüja volitatud esindajateks on töötõendi alusel RMK puidukontrollmõõtjad.

**3.3.** Ostja mittenõustumisel RMK puidukontrollmõõtja mõõtmistulemustega on tal õigus nõuda uut mõõtmist erapooletu mõõtja poolt. Mõõtmise teostamisel erapooletu mõõtja poolt kannab sellega seotud mõõtmise kulud ostja juhul, kui erapooletu mõõtmise tulemus on samaväärne või erineb RMK puidukontrollmõõtja mõõtmistulemusest kuni 4 (neli) %. Muudel juhtudel kannab erapooletu mõõtmise kulud müüja. Pooled aktsepteerivad erapooletu mõõtjana VMF Estonia OÜ või samaväärse sõltumatu mõõtja töötajaid.

**4. Arvelduste kord, Maksetähtaeg ja Krediidilimiit**

**4.1.** Metsamaterjali müügilepinguga seonduvad arveldused tehakse Tüüptingimuste punktis 5 sätestatud tingimustel.

|  |  |
| --- | --- |
| **4.2. Maksetähtaeg**  (Tüüptingimuste art. 5) | **4.3. Krediidilimiit**  (Tüüptingimuste p. 6.5) |
| 10 (kümme) Päeva | Vastavalt tagatise summale |

**4.4.** Müüja esitab arved metsamaterjali eest elektrooniliselt e-postiga aadressile [irina.patsona@upm.com](mailto:irina.patsona@upm.com). Arved esitatakse mõõtmisraportite alusel hiljemalt üks kord nädalas.

**5. Poolte kontaktisikud ja -aadressid**

**5.1.** Pooled lepivad lepingu täitmisega seotud kontaktandmed kokku peale lepingu sõlmimist 5 päeva jooksul edastades need poole esindaja e-posti aadressile.

**5.2.** Kontaktandmete muutumisel on vastav pool kohustatud teavitama teist poolt viivitamata.

**6. Lepingu kehtivus**

6.1. Leping jõustub selle allakirjutamisel ja kehtib kuni lepinguliste kohustuste täitmiseni mõlema poole poolt.

6.2. Lepingu kehtivuse periood on alates viimase digitaalse allkirja kuupäevast kuni 31.12.2026.

**7. Tüüptingimused Metsamaterjali müügilepingu osana ja Poolte täielik kokkulepe**

7.1. Käesolevas metsamaterjali müügilepingus reguleerimata küsimuste osas rakendatakse Riigimetsa Majandamise Keskuse metsamaterjali müügilepingu tüüptingimusi, mille kehtiv redaktsioon on avaldatud [www.rmk.ee](http://www.rmk.ee). Ostja kinnitab käesolevaga oma allkirjaga, et on nimetatud tüüptingimustega tutvunud ning nende sisust teadlik. Müüjal on õigus tüüptingimusi ühepoolselt muuta tüüptingimustega ettenähtud viisil. Käesolev metsamaterjali müügileping koos lisade ja tüüptingimustega sisaldab endas poolte täieliku kokkuleppe ja sisaldab kõiki lepingus metsamaterjali müüki puudutavaid tingimusi, milles pooled on soovinud kokku leppida.

7.2. Lepingu sõlmimisel on lepingul järgmised lisad:

Lisa nr 1 “Tarnegraafik”;

Lisa nr 2 “Kvaliteedinõuded”;

Lisa nr 3 “Hinnakokkulepe”.

**Poolte allkirjad**

**Müüja Ostja**

**Urmas Treial Rainer Michelson**

Puiduturustuse peaspetsialist Puidu sisseostu juht

Lisa 1

RMK ja UPM OÜ vahelise

metsamaterjali müügilepingu

nr 3-3.6.1/2026/5 juurde

# TARNEGRAAFIK

# /kuupäev vastavalt hilisemale digitaalallkirja kuupäevale/

**Pooled on kokku leppinud järgnevas.**

**1.** RMK 22. detsembri 2025.a metsamaterjali avaliku kirjaliku enampakkumise edukaks kuulutatud pakkujate protokolli 3-3.4/27 alusel müüja müüb ja ostja ostab metsamaterjali, mille tarnekoht ja kogus tarneperioodil **02.01.2026 – 31.03.2026** on sätestatud alljärgnevalt:

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Metsamaterjal** | **Tarnekoht** | **Tarnetingimus** | **Jaan** | **Veebr** | **Märts** | **Kokku** |
| Kasepaberipuit | Pärnu sadam | DPU | 2500 | 2500 | 2000 | **7000** |
| Kasepaberipuit | Sillamäe sadam | DPU | 6000 | 7000 | 7000 | **20000** |

Tarnete vastuvõtt sadamates: tööpäevadel 08:00-18:00, muul ajal kokkuleppel

**2.** Lepingu objektiks oleva metsamaterjali koguse lubatud kõikumine on kuni 10 (kümme) % kokkulepitud kogustest tarnegraafikus toodud kuude lõikes. Ostja poolt vastu võetud ettetarne loetakse tarneperioodi järgneva(te) kuu(de) tarnekohustus(t)e katteks.

# Poolte allkirjad

**Müüja Ostja**

**Urmas Treial Rainer Michelson**

Puiduturustuse peaspetsialist Puidu sisseostu juht

Lisa 2

RMK ja UPM OÜ vahelise

metsamaterjali müügilepingu

nr 3-3.6.1/2026/5 juurde

# KVALITEEDINÕUDED

# /kuupäev vastavalt hilisemale digitaalallkirja kuupäevale/

**Pooled on kokku leppinud järgnevas.**

**1.** Ostetava metsamaterjal kvaliteet ja mõõdud on sätestatud alljärgnevalt:

**1.1.** Kasepaberipuit

RMK virnmaterjalide standardis (avaldatud RMK veebilehel [www.rmk.ee](http://www.rmk.ee) ) p. 2.1 sätestatud kvaliteedinõuded

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Diameeter kooreta ladvapoolsest otsast:** | | Min 6 cm |
| **Maksimaalne tüükapoolse otsa diameeter koorega:** | | Max 70 cm |
| **Pikkus:** | 3,0 (+/- 0,3) m | |

**1.2.** Kuuse- ja männipaberipuit

RMK virnmaterjalide standardis (avaldatud RMK veebilehel [www.rmk.ee](http://www.rmk.ee) ) p. 2.2 ja 2.3 sätestatud kvaliteedinõuded

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Diameeter kooreta ladvapoolsest otsast:** | | Min 6 cm |
| **Maksimaalne tüükapoolse otsa diameeter koorega:** | | Max 70 cm |
| **Pikkus:** | 3,0 (+/- 0,3) m | |

**1.3.** Sätestamata kvaliteeditingimuste, kvaliteeti puudutavate mõistete ja definitsioonide osas juhinduvad pooled RMK virnmaterjalide standardist. Kõikidel nottidel koormas võib esineda lubatud piirides kahjustusi.

# Poolte allkirjad

**Müüja Ostja**

**Urmas Treial Rainer Michelson**

Puiduturustuse peaspetsialist Puidu sisseostu juht

Lisa 3

RMK ja UPM OÜ vahelise

metsamaterjali müügilepingu

nr 3-3.6.1/2026/5 juurde

# HINNAKOKKULEPE

# /kuupäev vastavalt hilisemale digitaalallkirja kuupäevale/

**Pooled on kokku leppinud järgnevas.**

**1.** Müüja müüb ja ostja ostab lepingu lisaga nr 1 kokku lepitud metsamaterjali kogused ostja laos järgmiste hindadega:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Sortiment** | **Tarnekoht** | **Tarnetingimus**  **DPU (€/m3)** |
| Kasepaberipuit | Pärnu sadam | 56,15 |
| Kasepaberipuit | Sillamäe sadam | 55,65 |

1.1. mittevastava metsamaterjali hind 20,00 (€/m3);

1.2. tarnetingimusel FAS (Incoterms 2020) tarnitud metsamaterjali hinnale lisandub 1,25 (€/m3);

1.3. hindadele lisandub Eestis kehtiv käibemaks.

**Poolte allkirjad**

**Müüja Ostja**

**Urmas Treial Rainer Michelson**

Puiduturustuse peaspetsialist Puidu sisseostu juht