



## KORRALDUS

22.04.2026 nr DM-134812-15

### Hertu III geoloogilise uuringu loa nr L.MU/526614 andmine

#### 1. OTSUS

Arvestades alljärgnevat, võttes aluseks maapõueseaduse § 26, § 32, § 35, haldusmenetluse seaduse § 61, ettevõtte AS Tariston 23.12.2025 esitatud taotluse nr T-L.MU/1031443-2 ja Rapla Vallavolikogu 26.02.2026 otsuse nr 13, **otsustab Keskkonnaamet:**

**1.1. Anda ettevõttele AS Tariston (registrikood: 10887843) Hertu III uuringuruumi geoloogilise uuringu luba nr L.MU/526614 kehtivusajaga 3 aastat.**

**1.2. Korraldus jõustub selle teatavaks tegemisest ettevõttele AS Tariston.**

#### 2. ASJAOLUD

**2.1.** AS Tariston (registrikood: 10887843, aadress: Toompuiestee 35, Põhja-Tallinna linnaosa, Tallinn, Harju maakond, Eesti) esitas 17.12.2025 Keskkonnaametile Hertu III uuringuruumi geoloogilise uuringu loa (edaspidi ka *uuringuloa*) taotluse (registreeritud keskkonnaotsuste infosüsteemis KOTKAS 17.12.2025 menetluse nr M-134812 juurde dokumendina nr DM-134812-1. Nõuetele vastav taotlus on esitatud 23.12.2025 (KOTKAS 23.12.2025 nr DM-134812-4).

Geoloogilise uuringu luba taotletakse Rapla maakonnas Rapla vallas Ülejõe külas eraomandisse kuuluval Seljamäe (katastritunnus 66904:002:0096, sihtotstarve maatulundusmaa 100 %) katastriüksusel. Taotletava uuringuruumi teenindusala pindala on 13,60 ha.

Kavandatava uuringu eesmärk on täpsustada taotletavas uuringuruumis kruusa ja liiva levik, kasuliku kihi paksus, materjali kvaliteet ja kaevandamistingimused. Uuringuga uuritakse maavara aktiivse tarbevaruna. Seletuskirjas on välja toodud, et kui geoloogilise uuringu tulemusel kinnitatakse alal maavara aktiivne tarbevaru, soovib Tariston AS alale taotleda ka maavara kaevandamise keskkonnaluba.

Tegemist on täite- ja ehitusliiva ning täite- ja ehituskruusa tarbevaru uuringuga, mille käigus planeeritakse rajada kuni 25 puurauku puurmasinaga või ekskavaatoriga. Geoloogilise uuringu sügavuseks on planeeritud 10 meetrit. Muuhulgas viiakse geoloogilise uuringu käigus läbi muud sihtotstarbelised tööd: laboratoorsed tööd, topograafiline mõõdistamine. Hüdrogeoloogilistest töödest teostatakse veetaseme mõõtmine.

Taotletav Hertu III uuringuruum asub piirkondlikult Harju lavamaa lõunaosas, paiknedes

Raudalu–Ohekatku oosidesüsteemi loode–edelasuunalisel seljandikul. Taotluse seletuskirjas on välja toodud, et 1:50 000 geoloogilise baaskaardi andmetel moodustab uuringuruumi lääne osa pinnakatte setete ülemise kihi Võrtsjärve alamkihistu glatsiofluviaalse tekkega kruus ja idaosas jääjärvelise tekkega aleuriit. Pinnakattesete kogupaksus uuringuruumi alal on kuni 10 m. Aluspõhja ülemise kihi moodustab Siluri ladestu Llandoverly ladestiku Tamsalu kihistu afaniitsete vahekihtidega lubjakivi.

Taotletavast Hertu III uuringuruumist lõuna suunas, Hertu kruusamaardlas, moodustavad kasuliku kihi Võrtsjärve alamkihistu muutliku koostisega glatsiofluviaalsed liivad ja kruusad, milles on osaliselt jämeperdu. Kasulik kiht kiildub välja maardla loode ja ida osas. Kasuliku kihi lamamiks on liivasavi või liivsavimoreen.

Seletuskirjas on ka välja toodud, et Hertu III uuringuruumi alal ja sellest nii põhja kui ka lõuna suunas on toimunud kaevandamine alates 1960.-ndatest aastatest. Toona kandsid rajatud karjäärid nimetust Mäepere karjäär.

Arvestades taotletava Hertu III uuringuruumis varasemalt kaevandatud ala ning piirneva Hertu kruusamaardla geoloogilist uuritust, rajatakse uuringupunktid kasuliku kihi ja katendi paksuse, kasuliku kihi kvaliteedi ja lasumistingimuste täpsustamiseks. Seletuskirjas on välja toodud, et teadaolevalt moodustab kasuliku kihi erineva terajämedusega kruus ja liiv. Katendi moodustab kasvukiht ja kohati võib esineda kasvukihi lamamis ka saviliiva. Lamamiks võib olla saviliiv või saviliivmoreen. Kasuliku kihi paksus uuringuruumi alal võib olla 2 kuni 8 m, keskmiseks paksuseks arvestatakse 4 m. Selle alusel võiks seletuskirja kohaselt taotletavas uuringuruumis olla hinnanguline maavara maht kuni 540 tuh m<sup>3</sup>. Maavara võib lasuda osaliselt allpool veetaset.

Tegelik maavaravaru kogus, lasumistingimused, kasutusala ja põhjaveetase selguvad geoloogilise uuringu käigus.

**2.2.** Taotletavast Hertu III uuringuruumist jätkub kirde suunas katastriüksus Seljamäe (katastritunnus 66904:002:0096). Uuringuruum piirneb põhja suunas katastriüksusega Mäepere jäätmejaam (katastritunnus 66904:002:0045, sihtotstarve jäätmeoidla maa 100 %), idas katastriüksustega Kruusimäe (katastritunnus 66904:002:0040, sihtotstarve maatulundusmaa 100 %), Vahastu metskond 99 (katastritunnus 29201:002:0880, maatulundusmaa 100 %), Hertu liivakarjäär (katastritunnus 29301:001:0977, sihtotstarve mäetööstusmaa 100 %) ja lõuna suunas katastriüksusega Vahastu metskond 101 (katastritunnus 29301:001:0978, sihtotstarve maatulundusmaa 100 %), lääne suunas katastriüksusega 6690761 Prügila tee L2 (katastritunnus 66901:001:0812, transpordimaa 100 %) ja loode suunas katastriüksusega 6690761 Prügila tee L1 (katastritunnus 66901:001:0813, transpordimaa 100 %).

Taotletava uuringuruumi teenindusala lääne osas on varasemalt kaevandatud ala, mis on jäänud lõpuni korrastamata ja nüüdseks võsastunud. Ülejäänud uuringuruumi osa on valdavalt rohumaad. Varasemalt kaevandatud ala tõttu on maapinna reljeef uuringuruumi ida osas muutlikum, jäädes Maa- ja Ruumiameti kaardirakenduse andmetel abs kõrguste vahemikku 64,5 kuni 68,5 m. Ülejäänud uuringuruumi osas on maapinna abs kõrgused vahemikus 64,5 kuni 65,7 m.

Taotletava Hertu III uuringuruumi alal paiknevad mitmed metsateed. Uuringuruumi läänepiirist

1 kuni 10,5 m kaugusel kulgeb avaliku kasutusega kruuskattega Prügila tee (nr 6690761). Taotletavast uuringuruumist kulgeb edelas ja läänes ca 450 m kaugusel Tallinn-Lelle-Pärnu raudtee.

Taotletav uuringuruum ei paikne tiheasustusega alal. Taotletavale uuringuruumile lähim asula on Valtu küla ca 410 m kaugusel edela ja lääne suunas. Uuringuruumile lähim elamu asub ca 500 m kaugusel edela suunas katastriüksusel Pargi tn 12a (katastritunnus 66904:002:0113).

Taotletav uuringuruum piirneb lõuna suunas Hertu kruusamaardlaga (registrikaardi nr 861), mis koosneb ehituskruusa aktiivse tarbevaru (*edaspidi* aT) plokkidest 1 ja 3, ehitusliiva plokkidest 2 ja 4 aT ning täiteliiva plokkidest 5 kuni 8 aT. Taotletav Hertu III uuringuruum piirneb plokkidega 5 ja 6 aT. Maardlal omab maavara kaevandamiseks keskkonnaluba Hertu kruusakarjääri mäeeraldisel Riigimetsa Majandamise Keskus (loa nr Rapm-073, kehtiv kuni 27.01.2027) ja Hertu II liivakarjääri mäeeraldisel Tariston AS (loa nr KL-522576, kehtiv kuni 02.07.2035).

Taotletava uuringuruumi piires puuduvad tehnovõrgud.

Taotletav Hertu III uuringuruum piirneb maaparandussüsteemi Valtu2 eesvoolu kaitsevööndiga (vid tunnus 51110400400400031M). Uuringuruumi kagunurgast ca 17 m kaugusele jääb maaparandussüsteem Valtu2 (vid tunnus 5111040040040003). Taotletavast uuringuruumist asuvad maaparandussüsteemid Mitsurini puuviljaaed1 (vid tunnus 5111040040010001) ca 35 m kaugusel lääne suunas ja Mäepere talu1 (vid tunnus 5111040040140001) ca 45 m kaugusel loode suunas. Uuringuruumist paiknevad maaparandussüsteemide Mitsurini puuviljaaed1 eesvool (vid tunnus 51110400400100011M) ca 240 m kaugusel läänes, Rähni talu1 eesvool (vid tunnus 51110400300200031M) ca 390 m kaugusel põhjas ning Mäepere talu1 eesvool (vid tunnus 51110400401400011M) ca 460 m kaugusel kirdes. Uuringuruumist jäävad maaparandussüsteemi Mitsurini puuviljaaed2 eesvool (vid tunnus 51110400400200011M) ca 480 m kaugusele lääne suunda, maaparandussüsteem Rähni talu1 (vid tunnus 5111040030020003) ca 530 m kaugusele kirde suunda, maaparandussüsteemi Valtu1 eesvool (vid tunnus 51110400300200011M) ca 790 m kaugusele põhja suunda ning maaparandussüsteem Mitsurini puuviljaaed2 (vid tunnus 5111040040020001) ca 950 m kaugusele edela-lääne suunda.

Taotletav Hertu III uuringuruumi teenindusala läänepiirist ca 395 m kaugusel kulgeb Vigala jõgi (vid tunnus VEE1110400\_), mis on samuti maaparandussüsteemide eesvool (vid tunnus 51110400400000011MS). Uuringuruumist asub edelas ca 565 m kaugusel Öökulli järv (vid tunnus VEE2066910).

Taotletavale uuringuruumile lähim puurkaev (vid tunnus PRK0055062) asub ca 515 m kaugusel edelas katastriüksusel Pargi 12a (katastritunnus 66904:002:0113). Lisaks asuvad uuringuruumist puurkaevud edelas ca 530 m kaugusel (vid tunnus PRK0065572), ca 565 m kaugusel (vid tunnus PRK0014746) ja ca 580 m kaugusel (vid tunnus PRK0053470). Uuringuruumist paiknevad puurkaevud põhja suunas puurkaev ca 585 m kaugusel (vid tunnus PRK0016783), lääne suunas ca 660 m kaugusel (vid tunnus PRK0015704) ja edela suunas ca 1,1 km kaugusel (vid tunnus PRK0009213). Andmed lähimate salvkaevude kohta puuduvad.

Taotletavast Hertu III uuringuruumi teenindusalast põhjas ca 250 m kaugusel paiknevad elektriõhuliinid 35-110 kV 35 kV AS-120 (vid tunnus ELV213316287) ja Paide-Rapla (vid tunnus L187). Uuringuruumist ca 580 m kaugusel põhjas paiknevad elektri alajaam Prügila: (Rapla), (vid tunnus 54019767), elektriõhuliin 1-20 kV AS-50 (vid tunnus ELV67482952, ELV67482953) ja elektrimaakaabelliin Al\_3x35 MP kaabel (vid tunnus 54019782).

Taotletavast uuringuruumist paiknevad ca 860 m ja ca 905 m kaugusel läänes geodeetilise võrgu punktid 4621 (vid tunnus 32672) ja 8973 (vid tunnus 32698).

Taotletavast uuringuruumist paikneb ca 850 m kaugusel loodes gaasitrass nimega gaasitorustik Rapla vald-Rapla linn (vid tunnus GE-2.1.1).

Taotletava uuringuruumi lähipiirkonnas paiknevad mitmed sideehitised, millest lähim on Telia Eesti AS maa-alune sidekaabel ca 580 m kaugusel edela suunas.

Uuringuruumist jääb edela ja lääne suunda ca 400 m kaugusele Rapla valla üldplaneeringu tiheasustusala (vid tunnus 6692001\_1399630).

Kogu uuringuruumi ala kattub Rapla- ja Pärnumaa maavarade teemaplaneeringu uuringuruumiga (üldgeoloogilise uuringu luba nr YGUL/522251, uuringuloa omaja Eesti Geoloogiateenistus).

Uuringuloa taotlust on kontrollinud riigiasutus, kelle ülesanne on tagada riigi geoloogiaalane pädevus (Eesti Geoloogiateenistuse 12.01.2026 nr 13-1/26-52, registreeritud KOTKAS 13.01.2026 nr DM-134812-7).

Riigilõiv 1060 eurot on tasutud 16.12.2025 riigilõivuseaduse § 136<sup>1</sup> lõike 1 kohaselt (redaktsioon jõustus 09.12.2025).

Taotletava Hertu III uuringuruumi teenindusalale ei jää Natura 2000 võrgustiku- ega mõnda teist looduskaitsepiirangutega ala. Taotletavast uuringuruumist lääne suunas, teisel pool katastriüksust 6690761 Prügila tee L2 (katastritunnus 66901:001:0812) asub Natura elupaik aas-rebasesaba ja ürt-punanupuga niidud (6510). Kuna alale ei ole geoloogilise uuringuga seotud tegevusi kavandatud, siis on mõju Natura elupaigale välistatud.

Taotletava uuringuruumi teenindusala lõunapiirist paikneb ca 95 m kaugusel vääriselupaik nr 124002 (vid tunnus VEP124002). Uuringuruumist paikneb edela suunas ca 710 m kaugusel looduskaitsealune Valtu mõisapark (EELIS kood KLO1200413). See vahemaa on piisav, et negatiivsed mõjud välistada, sest alale geoloogilise uuringu tegevusi ei ole kavandatud.

Taotletava uuringuruumi teenindusalal ja mõjualas puuduvad arheoloogilise väärtusega alad ning ajaloo- ja kultuurimälestised. Taotletava uuringuruumi teenindusalast jääb ca 970 m kaugusele Valtu mõisa „Puraviku“ tuuleveski muinsuskaitseala (vid tunnus 15369). See vahemaa on piisav, et negatiivsed mõjud välistada, sest alale geoloogilise uuringu tegevusi ei ole kavandatud.

**2.3.** Maapõueseaduse (*MaaPS*) § 1 lõike 3 kohaselt kohaldatakse uuringuloa andmise ja muutmise menetlusele haldusmenetluse seaduse (*HMS*) avatud menetluse sätteid, arvestades

MaaPS erisusi.

MaaPS § 30 lõike 2 alusel avaldas Keskkonnaamet uuringuloa taotluse menetluse algatamise teate 13.01.2026 ametlikus väljaandes Ametlikud Teadaanded ning teavitas avatud menetluse algatamisest menetlusosalisi 13.01.2026 kirjaga nr DM-134812-8. Kuni uuringuloa andmise või andmisest keeldumise otsuse tegemiseni on igapäev õigus esitada Keskkonnaametile taotluse kohta põhjendatud ettepanekuid ja vastuväiteid.

Avalikustamise käigus esitas eraisik 13.01.2026 e-kirja teel (registreeritud KOTKAS 14.01.2026 nr DM-134812-10) Keskkonnaametile küsimused, milles palus selgitada, kas ja kuidas taotletav geoloogiline uuring antud piirkonnas eraisikule kuuluvat maad mõjutab.

Keskkonnaamet vastas eraisikule 14.01.2026 kirjaga nr DM-134812-11 selgitades, et eraisik on uuringuruumi teenindusmaa piirinaaber, mistõttu Keskkonnaamet teavitas eraisikut esitatud taotlusest. Keskkonnaamet selgitas täiendavalt, et geoloogilised uuringud viiakse läbi eesmärgiga välja selgitada uuringuruumis levivate setete (liiv ja/või kruus) maht, kvaliteet ning kasutamise võimalused, on väga väikeste häiringutega. Välitööd, mille raames planeeritakse rajada kuni 25 uuringukaevet ja kuni 25 puurauku sügavusega kuni 10 m, viiakse läbi paari päeva jooksul ning see ei tekita piirinaabrite maale mingeid häiringuid. Vajadusel eemaldatakse uuringualal üksikud puud ja puurimisemasina töötamisel on kosta müra, mis ei ületa kehtestatud norme. Puuraugud ja kaevandid suletakse pärast proovide võtmist koheselt ja kehtestatud nõuetele vastavalt. Kui uuringualalt leitakse kaevandamisväärset maavara, võetakse see arvele ja tavaliselt esitatakse sellele alale kaevandamisloa taotlus. Keskkonnaamet selgitas oma 14.01.2026 kirjas nr DM-134812-11 eraisikule, et juhul kui eraisik tunneb kaevandamisloa menetlemise ajal, et karjääri töötamisel võivad tekkida häiringud, mida on vaja leevendada, siis on mõistlik esitada kas kohalikule omavalitsusele või otse Keskkonnaametile oma tingimused näiteks karjääri tööaja, tolmutõrje või väljasõidutee osas.

Avalikustamise käigus esitas eraisikust menetlusosaline soovi 13.01.2026 e-kirja teel (registreeritud KOTKAS 14.01.2026 nr DM-134812-12), et teda hoitakse edaspidi kursis Hertu III geoloogilise uuringuloa taotluse menetlusega ning avaldas soovi, et teavitusi edastatakse kirjas esitatud e-postiaadressile. Keskkonnaamet on menetlusosalise sooviga arvestanud.

MaaPS § 27 lõike 7 kohaselt saadab loa andja uuringuloa taotluse arvamuse andmiseks taotletava uuringuruumi asukoha kohaliku omavalitsuse üksusele, kes esitab oma arvamuse kirjalikult kahe kuu jooksul taotluse saamisest arvates. Avatud menetluse algatamise teade ja taotlus on edastatud Rapla Vallavalitsusele 13.01.2026 kirjaga nr DM-134812-9, milles määrati taotlusele arvamuse andmise tähtajaks kaks kuud, s.o hiljemalt 13.03.2026.

Rapla Vallavalitsus edastas 09.03.2026 Keskkonnaametile Rapla Vallavolikogu 26.02.2026 otsuse nr 13 (registreeritud KOTKAS 10.03.2026 nr DM-134812-13), mille kohaselt Rapla Vallavolikogu otsustas nõustuda Hertu III uuringuruumi geoloogilise uuringu loa andmisega.

**2.4.** Vastavalt haldusmenetluse seaduse (*HMS*) § 49 lõigetele 1 ja 3 peab loa andja andma enne haldusakti väljastamist taotluse esitajale ja huvitatud isikutele, kelle õigusi võib avatud menetluse korras antav haldusakt puudutada, võimaluse esitada kirjalikus, suulisel või muus sobivas vormis asja kohta oma arvamused ja vastuväited. Keskkonnaamet küsis 08.04.2026

kirjaga nr DM-134812-14 arvamust või vastuväiteid uuringuloo andmise korralduse ja uuringuloo eelnõule kahe nädala jooksul kirja saatmisest, s.o hiljemalt 22.04.2026. Ette antud aja jooksul arvamusi või vastuväiteid ei laekunud.

MaaPS § 30 lõike 5 alusel pani Keskkonnaamet haldusakti eelnõu koos seletuskirja ja taotlusele lisatud ning menetluse käigus haldusorganile esitatud või tema poolt koostatud muude asjasse puutuvate oluliste dokumentidega avalikkusele tutvumiseks välja 09.04.2026 ametlikus väljaandes Ametlikud Teadaanded, ettepanekute ja vastuväidete esitamise tähtajaks kaks nädalat teate avaldamisest alates. Lisaks teavitati asjast huvitatud isikuid, sh Rapla Vallavalitsust 08.04.2026 kirjaga nr DM-134812-14, määrates eelnõude kohta arvamuste esitamise tähtajaks kaks nädalat, s.o hiljemalt 22.04.2026. Rapla Vallavalitsus ei esitanud määratud tähtaja jooksul arvamust.

Keskkonnaameti 08.04.2026 kiri nr DM-134812-14 on registreeritud Rapla Vallavalitsuse dokumendiregistris 08.04.2026 numbriga 5-1/2026/136-2.

### **3. KAALUTLUSED**

**3.1.** Geoloogiline uuring on maavara arvele võtmise ja kaevandamise eesmärgil tehtav geoloogiline töö (MaaPS § 4 lõige 2).

Geoloogilise uuringu läbi viimine on lubatud vaid uuringuloo alusel (MaaPS § 17 lõige 2).

Uuringuloo saamiseks esitab taotleja loa andjale taotluse (MaaPS § 27 lõige 1). Uuringuloo andjaks on Keskkonnaamet (MaaPS § 26).

Keskkonnamõju hindamise ja keskkonnajuhtimissüsteemi seaduse (*KeHJS*) § 11 lõike 3 kohaselt on keskkonnamõju hindamine (*KMH*) kohustuslik KeHJS § 6 lõikes 1 nimetatud tegevuste korral, KeHJS § 6 lõikes 2 nimetatud tegevuste korral tuleb kaaluda KMH algatamist või algatamata jätmist lisades otsusele KeHJS § 6 lõike 3 kohase eelhindamise tulemused.

KeHJS § 6 lõike 2 loetelu on § 6 lõike 4 alusel täpsustatud Vabariigi Valitsuse 29.08.2005 määrusega nr 224 „Tegevusvaldkondade, mille korral tuleb anda keskkonnamõju hindamise vajalikkuse eelhinnang, täpsustatud loetelu“ (*määrus nr 224*). Loa taotleja kavandatav tegevus ei kuulu KeHJS § 6 lõike 1 ega ka määruse nr 224 loendisse, mistõttu KeHJS § 3, § 6, § 11 lõike 3 ning määruse nr 224 alusel ei ole antud juhul KMH algatamine kohustuslik, samuti ei ole vajalik eelhindamine ega KMH vajalikkuse kaalumine.

Geoloogilist uuringut võib korraldada ja juhtida selleks teadmisi, oskusi ja kogemusi omav isik (MaaPS § 17 lõiked 3 ja 4). Uuringuloo alusel võib hüdroteoloogilisi töid teha isik, kellel on veeseaduse § 208 punkti 1 kohane tegevusluba. Geoloogilise uuringu teostajaks on taotluse vormil märgitud Kobras OÜ (registrikood: 10171636; aadress: Riia tn 35, Tartu linn, Tartu maakond.)

Juhul kui geoloogilise uuringu käigus tekib kaevandamisjätmeid ning jäätmete ladestamiskoht ei ole jäätmeoidla jäätmeseaduse (*JäätS*) § 35<sup>2</sup> tähenduses, tuleb uuringuloo taotlusele lisada kaevandamisjätmekava (MaaPS § 28 lõige 5). Jätmekava koostamisel, esitamisel ja

kinnitamisel lähtutakse JäätS §-ga 42<sup>1</sup> kehtestatud nõuetest. Uuringuloa taotluse seletuskirja kohaselt geoloogilise uuringu käigus kaevandamisjäätmekava ei teki ning seetõttu ei ole jäätmekava koostamine ja esitamine vajalik.

Keskkonnaamet kontrollis esitatud taotlusmaterjalide vastavust MaaPS-s, keskkonnaministri 09.01.2020 määruses nr 1 „Üldgeoloogilise uurimistöo loa ja geoloogilise uuringu loa taotluse esitamise kord, täpsustatud nõuded taotluse kohta, loa andmise kord ning taotluse ja loa andmekoosseis“ ja KeHJS-s sätestatud nõuetele ning pidas andmeid piisavaks uuringuloa menetlemiseks.

**3.2.** Menetluse käigus kogutud andmestiku põhjal on vajalik välja selgitada, kas konkreetse loa taotluse puhul esineb MaaPS §-s 35 sätestatud loa andmisest keeldumise aluseid. Loa andja kohustus on selgitada välja kõik asjaolud, millel on otsuse tegemisel määrav tähtsus. Luba antakse, kui keeldumiseks ei esine seaduses sätestatud kaalukat põhjust. Loa andmisest keeldumise alused selgitab välja loa andja.

Liiva ja kruusa uuringuks tehtavate geoloogiliste uurimistöödega ei kaasne olulist vibratsiooni-, valguse-, soojuse-, kiirguse- ja lõhnaärritust. Mõningal määral tekitavad uuringut teostavad masinad müra ja vibratsiooni, kuid see on lühiajaline ega ulatu masina töötsoonist kaugemale.

Geoloogilise uuringu läbiviimine ei kahjusta ümbritseva keskkonna vastupanuvõimet, kuivõrd uuringutega kaasnev mõju on minimaalne ega ulatu uuringuruumi teenindusala piiridest väljapoole. Hüdrogeoloogilistest töödest tehakse veetaseme mõõtmised. Pärast geoloogiliste tööde lõpetamist kõik uuringupuuraugud likvideeritakse nõuetekohaselt.

MaaPS § 27 lõigetes 4-6 nimetatud nõusoleku küsimise vajadust uuringuloa andmiseks ei olnud ja sellest tulenevat keeldumise alust ei esine.

MaaPS § 35 lõike 1 punktidest 2 - 5, 8 ja 11 ja lõike 2 punktidest 2-3 tulenevat keeldumise alust menetluse käigus ei ilmnenud. Hertz III uuringuruumi teenindusala piiresse ei jää Natura 2000 võrgustiku alasid ega keskkonnaregistrisse kantud muid kaitstavaid loodusobjekte, samuti ei ulatu uuringuruumis tehtavate välitööde mõju uuringuruumi piiridest väljapoole. Alal ei asu muinsuskaitseobjekte ega kinnismälestisi.

MaaPS § 35 lõike 1 punkti 9 alusel keeldutakse uuringuloa andmisest, kui uuringu tegemine on vastuolus riigi huviga. Riigi huvi on käsitletud Riigikogus 06.06.2017 vastu võetud strateegiadokumendis „Maapõuepoliitika põhialused aastani 2050“. Keskkonnaamet on hinnanud esitatud taotluse materjale ja menetluse käigus kogutud andmeid ning leidnud, et teadaolevalt käesoleva loa andmisega ei minda vastuollu riigi huviga.

Kuna uuringuluba ei anna selle omanikule garantiid, et talle hilisemalt antakse keskkonnaluba kaevandamiseks, on uuringuloa taotlemine ja uuringu teostamine taotleja enda risk ning kulu. Geoloogilise uuringu tegemine ja varu arvele võtmine keskkonnaregistri maardlate nimistus ei anna taotlejale kaevandamise õigust, kuid annab maavarade otsingu ja uuringu seisukohalt olulist informatsiooni. Seega ei esine MaaPS § 35 lõike 1 punkti 9 kohast keeldumise alust.

MaaPS § 35 lõike 1 punkti 10 alusel keeldutakse uuringuloa andmisest, kui kohaliku

omavalitsuse üksus ei ole nõus uuringuloa andmisega. Avatud menetluse algatamise teade ja taotlus on edastatud Rapla Vallavalitsusele 13.01.2026 kirjaga nr DM-134812-9, milles määrati taotlusele arvamuse andmise tähtajaks kaks kuud, s.o hiljemalt 13.03.2026.

Rapla Vallavalitsus edastas 09.03.2026 Keskkonnaametile Rapla Vallavolikogu 26.02.2026 otsuse nr 13 (registreeritud keskkonnaotsuste infosüsteemis KOTKAS 10.03.2026 nr DM-134812-13), mille kohaselt Rapla Vallavolikogu otsustas nõustuda Hertu III uuringuruumi geoloogilise uuringu loa andmisega. Seega MaaPS § 35 lõike 1 punkti 10 kohast keeldumise alust ei esine.

MaaPS § 35 lõige 2 punkt 1 sätestab, et uuringuloa andmisest keeldutakse, kui taotlejale on määratud rohkem kui üks karistus kuriteo või väärteo eest uuringu või kaevandamisjäätmete käitlemise valdkonnas ja nende andmed ei ole karistusregistrist kustutatud. Keeldumise alus on kontrollitud menetluse käigus ning ettevõtte AS Tariston ei ole karistusregistrisse kantud kaevandamisjäätmete käitlemise nõuete eiramise eest (karistusregistri päring seisuga 21.04.2026).

Eeltoodu alusel võib väita, et MaaPS §-s 35 sätestatud uuringuloa andmisest keeldumise alused puuduvad.

**Uuringuluba ei anna selle omanikule garantiid, et talle hilisemalt antakse maavara kaevandamiseks keskkonnaluba ning uuringuloa saamisel ei teki õiguspärast ootust keskkonnaloa saamiseks.**

## **VAIDLUSTAMINE**

Otsust on võimalik vaidlustada 30 päeva jooksul teatavaks tegemisest, esitades vaide haldusakti andjale haldusmenetluse seaduses sätestatud korras või kaebuse halduskohtule halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras.

(allkirjastatud digitaalselt)  
Siret Punnisk  
juhataja  
maapõuebüroo

Lisad:

1. Geoloogilise uuringu luba
2. Hertu III uuringuruumi teenindusala plaan

Teadmiseks: Eesti Geoloogiateenistus, Rapla Vallavalitsus

Helen Lukas  
spetsialist  
maapõuebüroo