



## TORI VALLAVALITSUS

### KORRALDUS

Sindi

22. november 2023 nr 731

#### **Maa riigi omandisse jätmise ja katastriüksuste sihtotstarbe määramine**

Maareformi seaduse § 29 ja § 31 lõike 1 p 1 alusel on Transpordiamet oma 26.09.2023. a kirjaga nr 8-4/23/20433-1 Tori Vallavalitsusele teada andnud, et on reformimata maana välja selgitanud 24 (kaksikümmend neli) Tori vallas asuvat katastriüksust, mille osas alustatakse/jätkatakse maareformi seaduse § 31 lõike 1 punkti 8 alusel maa riigi omandisse jätmise menetlust.

Katastriüksused on reformimata maadena ja sihtotstarbega maa sihtotstarbega kantud maakatastrisse Maa-ameti peadirektori 04.12.2019 korralduse nr 1-17/19/3147 alusel. Vastavalt maakatastriseaduse § 18 lõikele 1 määrab katastriüksuse sihtotstarbe kohalik omavalitsus. Tori Vallavalitsus ei ole välja andnud korraldust eelnimetatud katastriüksuste sihtotstarbe määramiseks.

Võttes aluseks eeltoodu, ETHS § 14<sup>1</sup> lõike 4<sup>1</sup> ning lähtudes maareformi seaduse § 31 lõike 1 punktist 8, maakatastriseaduse § 18 lõike 1 punktide 1 ja 2, § 20 lõikest 7, § 18<sup>1</sup> lõikest 5, Tori Vallavolikogu 20.02.2020. a määruse nr 106 „Maakorraldusliku-, planeerimis- ja ehitusalase tegevuse ning ehitusseadustikust tuleneva riikliku järelevalve korraldamine Tori vallas“ § 3 punkti 17, Tori Vallavolikogu 29.12.2009. a määrusest nr 22 „Tori valla üldplaneeringu kehtestamine“, Sindi Linnavolikogu 13.10.2005. a otsusest nr 110 „Sindi linna üldplaneeringu kehtestamine“, Sauga Vallavolikogu 05.12.2016. a otsusest nr 97 „Sauga valla üldplaneeringu kehtestamine“ ja Are Vallavolikogu 29.12.2009. a otsusest nr 73 „Are valla üldplaneeringu kehtestamine“, annab Tori Vallavalitsus

**k o r r a l d u s e:**

1. Nõustuda alljärgnevate Pärnu maakonnas Tori vallas asuvate katastriüksuste riigi omandisse jätmisega ja ühtlasi määrata riigi omandisse jäetavate katastriüksuste sihtotstarbed alljärgnevalt:

1.1 Eametsa külas asuv 4 Tallinn-Pärnu-Ikla tee katastriüksus (katastritunnus 80901:001:0428, pindala 1299 m<sup>2</sup>) - transpordimaa 100%;

1.2 Nurme külas asuv 4 Tallinn-Pärnu-Ikla tee katastriüksus (katastritunnus 80901:001:0514, pindala 1180 m<sup>2</sup>) - transpordimaa 100%;

1.3 Nurme külas asuv 4 Tallinn-Pärnu-Ikla tee katastriüksus (katastritunnus 80901:001:0440, pindala 1355 m<sup>2</sup>) - transpordimaa 100%;

1.4 Nurme külas asuv 4 Tallinn-Pärnu-Ikla tee katastriüksus (katastritunnus 80901:001:0515, pindala 1671 m<sup>2</sup>) – transpordimaa 100%;

- 1.5 Kurena külas asuv 4 Tallinn-Pärnu-Ikla tee katastriüksus (katastritunnus 80901:001:0344, pindala 1441 m<sup>2</sup>) – transpordimaa 100%;
- 1.6 Pulli külas asuv 5 Pärnu-Rakvere-Sõmeru tee katastriüksus (katastritunnus 80901:001:0537, pindala 645 m<sup>2</sup>) – transpordimaa 100%;
- 1.7 Tammiste külas asuv 5 Pärnu-Rakvere-Sõmeru tee L7 katastriüksus (katastritunnus 80901:001:0393, pindala 455 m<sup>2</sup>) – transpordimaa 100%;
- 1.8 Kõrsa külas asuv 59 Pärnu-Tori tee katastriüksus (katastritunnus 80901:001:0486, pindala 1914 m<sup>2</sup>) – transpordimaa 100%;
- 1.9 Selja külas asuv 59 Pärnu-Tori tee katastriüksus (katastritunnus 80901:001:0347, pindala 807 m<sup>2</sup>) – transpordimaa 100%;
- 1.10 Tori alevikus asuv 59 Pärnu-Tori tee L1 katastriüksus (katastritunnus 80901:001:0520, pindala 133 m<sup>2</sup>) – transpordimaa 100%;
- 1.11 Tori alevikus asuv 59 Pärnu-Tori tee L2 katastriüksus (katastritunnus 80901:001:0580, pindala 308 m<sup>2</sup>) – transpordimaa 100%;
- 1.12 Sindi linnas asuv 59 Pärnu-Tori tee L9 katastriüksus (katastritunnus 80901:001:0608, pindala 89 m<sup>2</sup>) – transpordimaa 100%;
- 1.13 Are alevikus asuv Are-Suigu tee L17 katastriüksus (katastritunnus 80901:001:0414, pindala 138 m<sup>2</sup>) – transpordimaa 100%;
- 1.14 Võlla külas asuv 19210 Uduvere-Suigu-Nurme tee katastriüksus (katastritunnus 80901:001:0432, pindala 217 m<sup>2</sup>) - transpordimaa 100%;
- 1.15 Kilksama külas asuv 19214 Jänesselja-Urge tee katastriüksus (katastritunnus 80901:001:0426, pindala 553 m<sup>2</sup>) - transpordimaa 100%;
- 1.16 Urge külas asuv 19214 Jänesselja-Urge tee L3 katastriüksus (katastritunnus 80901:001:0404, pindala 126 m<sup>2</sup>) - transpordimaa 100%;
- 1.17 Aesoo külas asuv 19252 Kaansoo-Tori tee katastriüksus (katastritunnus 80901:001:0606, pindala 129 m<sup>2</sup>) - transpordimaa 100%;
- 1.18 Aesoo külas asuv 19252 Kaansoo-Tori tee katastriüksus (katastritunnus 80901:001:0607, pindala 59 m<sup>2</sup>) - transpordimaa 100%;
- 1.19 Tori alevikus asuv 19252 Kaansoo-Tori tee L1 katastriüksus (katastritunnus 80901:001:0382, pindala 709 m<sup>2</sup>) - transpordimaa 100%;
- 1.20 Sindi linnas asuv 19275 Urge-Sindi tee L2 katastriüksus (katastritunnus 80901:001:0377, pindala 1886 m<sup>2</sup>) - transpordimaa 100%;
- 1.21 Kildemaa külas asuv 19276 Taali-Põlendmaa-Seljametsa tee katastriüksus (katastritunnus 80901:001:0439, pindala 409 m<sup>2</sup>) - transpordimaa 100%;
- 1.22 Elbi külas asuv 19284 Tootsi jaamatee L1 katastriüksus (katastritunnus 80901:001:0447, pindala 109 m<sup>2</sup>) - transpordimaa 100%;
- 1.23 Elbi külas asuv 19284 Tootsi jaamatee L2 katastriüksus (katastritunnus 80901:001:0466, pindala 91 m<sup>2</sup>) - transpordimaa 100%;
- 1.24 Selja külas asuv 19287 Selja-Muraka tee katastriüksus (katastritunnus 80901:001:0532, pindala 370 m<sup>2</sup>) - transpordimaa 100%.

2. Korraldust on võimalik vaidlustada 30 päeva jooksul teatavakstegemisest, esitades vaide Tori Vallavalitsusele haldusmenetluse seaduses või kaebuse Tallinna Halduskohtu Pärnu kohtumajale halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras.

3. Korraldus jõustub teatavakstegemisest.

(allkirjastatud digitaalselt)

Lauri Luur  
vallavanem

(allkirjastatud digitaalselt)

Siiri Jõerand  
vallasekretär