

Ehitusluba nr 2312271/08023

Haldusakt

Haldusakti andmed

Haldusakti alus	Ehitusloa taotlus 11271/04073 (esitatud 08.03.2023)
Haldusakt	Ehitusluba 12271/08023
Haldusakti kuupäev	29.09.2023
Haldusakti väljaandja	Tarbijakaitse ja Tehnilise Järelevalve Amet (reg. kood 70003218)
Haldusakti allkirjastajad	PRIIT PALLU

Haldusaktile lisatud täiendavad märkused ja tingimused

Ehitustegevuse käigus tuleb arvestada järgmiste kooskõlastuste ja tingimustega:

1. Arvestada Elektrilevi OÜ 17.03.2023 ehtisregistris esitatud järgneva tingimusega:

Kaitsevööndis tegutsemiseks kooskõlastada Elektrilevi OÜ-ga täiendavalt töö- või põhiprojekti joonised. Vastavalt Ehitusseadustiku §70 lõige 2 punkt 1 on elektripaigaldise kaitsevööndis keelatud ohustada ehitist või selle korrakohast kasutamist. Projekt on võimalik esitada läbi Elektrilevi OÜ kodulehe: <https://www.elektrilevi.ee/et/teenused/projektide-kooskolastamine>

2. Arvestada Transpordiameti 25.08.2023 kirjas nr 7.1-2/23/6079-6 esitatud järgnevate tingimustega:

2.1. Enne riigitee piirides ja tee kaitsevööndis ehitustööde alustamist tuleb huvitatud isikul:

2.1.1. koostada liikluskorralduse projekt vastavalt liiklusseaduse § 71 lõike 4 alusel kehtestatud Majandus- ja taristuministri 13.07.2018 määrusele nr 43 „Nõuded ajutisele liikluskorraldusele“ ning kooskõlastada see Transpordiametiga e-posti aadressil maantee@transpordiamet.ee.

2.1.2. saada Transpordiametilt liiklusseaduse § 72 lg 3 kohane liiklusvälise tegevuse luba. Vastav taotlus (<https://transpordiamet.ee/taotlused-blanketid#liikluskorraldus-maa>) palume saata e-postiga maantee@transpordiamet.ee. Taotlusele lisada kooskõlastuskiri ja ehitusaegse liikluskorralduse projekt.

2.2. Tehnovõrkude ehitustööde aeg tuleb kavandada nii, et oleks tagatud riigitee teemaa korrastamine, riigitee katendikonstruktsiooni ja teekatte nõuetekohane taastamine (st asfaltkate peab olema peale tööde lõppu taastatud) ning need tööd peavad olema teostatud võimalikult minimaalse lühikese aja jooksul. Kui ilmastikuolud ei võimalda riigitee teemaa ja tee konstruktsioonide taastamist on tehnovõrkude ehitustööd riigitee piirides välistatud.

2.3. Lahtiseid kaevikuid peale tööpäeva lõppu riigitee maaüksusele ega tee kaitsevööndisse ei ole lubatud jätta. Tehnikaga manööverdamine riigitee mulde nõlvadel, samuti materjalide ladustamine (sh metsamaterjal) sõiduteele ja vahetult selle äärde on keelatud.

2.4. Riigitee maa tuleb peale tööde lõppu korrastada, raietöödest jäänud kännud juurida ja utiliseerida (või freesida) ning ette näha kahjustatud riigitee, sh kraavide, mulde ja teekatte taastamine. Haljastus taastada kasvupinnase ja murukülviga vastavalt „Teetööde tehniliste kirjelduste“ peatükk nr 9 „Maastikukujundustööd“ kvaliteedinõuetele.

2.5. Ehitatav tehnovõrk peab vastama ehitusseadustikust tulenevatele normidele ja ei tohi kasutusele võtmise järgselt seada takistusi liiklusele, tee hooldele (korrashoiule) ning sademe- ja pinnasevete ärajuhtimisele riigitee teemaalt ja tee kaitsevööndist.

2.6. Teehoiutööde (korrashoiutööde) tsoonis tuleb tehnovõrgu omanikul aktsepteerida tee korrashoiuks vajalike tegevusi.

2.7. Tehnovõrkude ehitamisel on kõrvalekaldumised (asukoht, sügavus jne) kooskõlastatud projektist keelatud. Tehnovõrkude lõigud, mis ei vasta kooskõlastatud projektile ja on paigaldatud omavoliliselt projektist erinevasse asukohta (sh sügavus või kõrgus maapinnast) ja takistavad edaspidi täiemahulist teehoiutööde teostamist, kuuluvad asendamisele (ümbertõstmisele) tehnovõrgu omaniku poolt tema vahendite arvelt.

2.8. Peale tööde lõppu tuleb Transpordiametile esitada 3D kujul digitaalsed teostusjoonised dwg (.dgn) formaadis.

2.9. Kooskõlastatud projekti muutmiseks riigitee piirides ja/või kaitsevööndis tuleb projektlahendus Transpordiametiga uuesti kooskõlastada.

2.10. Käesolev kooskõlastus kehtib 2 aastat väljaandmise kuupäevast.

3. Vähemalt kolm päeva enne ehitamise alustamist tuleb Tarbijakaitse ja Tehnilise Järelevalve Ametile esitada teatis ehitamise alustamise kohta.

4. Tulenevalt esitatud riskihinnangust „Edelaraudtee AS Km 44,682 (Kohila – Rapla jaamavahe) KIVI ülesõidukoha automaatse foorisignalisatsiooni kaasajastamine“ on vajalik paigaldada raudteeülesõidukohale tõkkepuud, kui reisirongide kiiruseid Kivi ülesõidul tõstetakse üle 120 km /h.

Isikul, kes leiab, et käesoleva haldusaktiga rikutakse tema õigusi, on 30 kalendripäeva jooksul arvates haldusaktist teadasaamisest õigus esitada vaie Tarbijakaitse ja Tehnilise Järelevalve Ameti peadirektorile (Endla tn 10a, 10122 Tallinn, e-post info@ttja.ee) haldusmenetluse seaduses sätestatud korras või kaebus halduskohtule halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras.

Haldusakti kinnitamine

Otsuse originaaliks jääb ehtisregistris genereeritud ja allkirjastatud dokument

Seotud ehitised

Jrk	Ehitise nimetus	EHR kood	Ehitise aadress
1	Kivi (km 44,585) ülesõidukoha automaatne foorisignalisatsioon	220556084	Rapla maakond, Rapla vald, Hagudi alevik

Ehitis

Ehitustegevuse info

Näitaja	Ehitise andmed
Rajatise liik	Raudteeületuskoha automaatne foorisignalisatsioon
Ehitisealune pind ja kõrgus	Ehitisealuse pinnaga üle 60 m ²
Ehitis on vees, kaldaga ühendamata	Ei
Kavandataav tegevus	Ehitise ümberehitamine
Ehitustegevuse täpsustus	Muu rekonstrueerimine
Alusdokument	Projekteerimistingimused 2311802/00846 (02.03.2023)
See tegevus on	Loakohustuslik

Ehitise üldinfo

Näitaja	Ehitise andmed
Ehitise liik	Rajatis
Ehitise nimetus	Kivi (km 44,585) ülesõidukoha automaatne foorisignalisatsioon
Ehitisregistri kood	220556084
Omandi liik	kinnisasi
Ehitise seisund	Olemas
Esmane kasutusaasta	2008
Esmase kasutuselevõtu aasta on oletuslik	ei
Ehitise aadress	Rapla maakond, Rapla vald, Hagudi alevik// Hagudi küla, Jaama tn 5a// Rõa küla, Tallinn-Lelle-Pärnu 40,7-53,8 km

Ehitise kasutamise otstarbed

Näitaja	Ehitise andmed
Kasutamise otstarve, eluruumi pind (m ²)	
Kasutamise otstarve, mitteiluruumi pind (m ²)	Raudtee ohutus-, signalisatsiooni-, turva-, side-, valgustus- või energiarajatis või tehnorajatis (21216)
Eluruumide pind kokku	0,0
Mitteiluruumide pind kokku	0,0

Ehitise mõõtmed

Näitaja	Ehitise andmed
Ehitisealune pind (m2)	4 248,0
Maapealse osa alune pind (m2)	
Köetav pind (m2)	
Suletud netopind (m2)	
Üldkasutatav pind (m2)	
Tehnopind (m2)	
Maapealsete korruste arv	
Maa-aluste korruste arv	
Kõrgus (m)	2,0
Absoluutne kõrgus (m)	
Pikkus (m2)	2 124,0
Laius (m)	
Sügavus (m)	1,0
Maht (m3)	
Maapealse osa maht (m3)	

Ehitise konstruktsioonid ja materjalid

Näitaja	Ehitise andmed
Vundamendi liik	vaivundament
Kande- ja jäigastavate konstruktsioonide materjali liik	metall
Välisseina liik	puudub
Välisseina välisviimistluse materjali liik	puudub
Vahelagede kandva osa materjali liik	puudub
Katuse ja katuslagede kandva osa materjali liik	puudub
Katusekatte materjali liik	puudub

Ehitise tehnilised näitajad

Näitaja	Ehitise andmed
Elektrisüsteemi liik	võrk
Veevarustuse liik	puudub
Kanalistasiooni liik	puudub
Soojusvarustuse liik	puudub
Soojusallika liik	puudub
Energiaallika liik	puudub
Ventilatsiooni liik	puudub
Jahutussüsteemi liik	puudub
Võrgu- või mahutigaas	puudub
Liftide arv	0

Ehitise asukoht

Kuju nr	Näitaja	Ehitise andmed
1	Nimetus	maanteefoorid
	Geomeetria moodustusviis	Mõõdistatud
	Tüüp	??MultiPoint_et??
	Koordinaadid	1. 6548339.56 546061.71 2. 6548359.90 546070.70
	Kuju aadressid	Rapla maakond, Rapla vald, Hagudi alevik Rapla maakond, Rapla vald, Rõa küla, Tallinn-Lelle-Pärnu 40,7-53,8 km
2	Nimetus	isoleerlukud rööbastee
	Geomeetria moodustusviis	Mõõdistatud
	Tüüp	??MultiPoint_et??
	Koordinaadid	1. 6549332.32 545863.17 2. 6549332.79 545864.61 3. 6548363.32 546058.57 4. 6548363.79 546060.04 5. 6548340.21 546068.36 6. 6548340.81 546069.79 7. 6547681.02 546662.26 8. 6547682.34 546663.12
	Kuju aadressid	Rapla maakond, Rapla vald, Rõa küla, Tallinn-Lelle-Pärnu 40,7-53,8 km Rapla maakond, Rapla vald, Hagudi küla, Jaama tn 5a

Kuju nr	Näitaja	Ehitise andmed	
3	Nimetus	kaablid	
	Geomeetria moodustusviis	Mõõdistatud	
	Tüüp	Joon	
	Koordinaadid	6547682.80	546664.52
		6547679.26	546662.31
		6547680.06	546661.03
		6547681.06	546659.92
		6547691.75	546641.46
		6547712.75	546607.85
		6547734.18	546573.60
		6547767.78	546518.62
		6547779.17	546499.97
		6547826.94	546426.63
		6547832.96	546418.95
		6547833.26	546418.54
		6547839.22	546410.68
		6547845.55	546402.59
		6547852.01	546394.61
		6547858.42	546386.98
		6547864.93	546379.48
		6547871.97	546371.68
		6547878.97	546364.20
		6547885.92	546357.05
		6547893.05	546349.97
		6547900.03	546343.26
		6547907.56	546336.30
		6547915.22	546329.46
		6547923.30	546322.54
		6547931.18	546316.03
		6547939.39	546309.51
		6547946.82	546303.77
		6547954.68	546297.88
		6547962.52	546292.17
		6547993.72	546271.44
		6548009.78	546260.77
		6548018.11	546255.46
		6548026.46	546250.21
		6548035.14	546244.75
		6548043.52	546239.56
		6548059.55	546229.68

Kuju nr	Näitaja	Ehitise andmed
		6548075.34 546219.96
		6548091.52 546210.02
		6548107.21 546200.37
		6548123.36 546190.43
		6548139.24 546180.67
		6548154.48 546171.29
		6548170.24 546161.61
		6548185.55 546152.19
		6548200.87 546142.79
		6548216.12 546133.44
		6548230.89 546124.45
		6548245.46 546115.66
		6548254.28 546110.45
		6548262.32 546105.74
		6548270.86 546100.81
		6548279.32 546096.04
		6548287.97 546091.26
		6548296.51 546086.65
		6548305.31 546082.02
		6548309.70 546079.79
		6548317.68 546075.77
		6548327.48 546072.04
		6548337.28 546068.32
		6548337.21 546066.31
		6548335.45 546067.14
		6548336.08 546068.49
		6548337.42 546068.01
		6548337.79 546066.20
		6548339.56 546061.71
		6548335.42 546067.15
		6548336.12 546068.38
		6548336.84 546068.48
		6548338.27 546072.78
		6548338.99 546073.04
		6548342.90 546071.27
		6548347.50 546068.69
		6548355.29 546065.44
		6548359.90 546070.67
		6548337.03 546066.40
		6548336.88 546068.46

Kuju nr	Näitaja	Ehitise andmed
		6548338.69 546072.85
		6548341.11 546071.91
		6548341.31 546070.86
		6548340.18 546068.41
		6548337.27 546066.28
		6548337.36 546068.26
		6548338.97 546071.83
		6548340.81 546071.06
		6548342.62 546070.51
		6548346.93 546068.03
		6548355.15 546064.64
		6548359.13 546064.14
		6548364.30 546061.77
		6548364.12 546061.42
		6548363.79 546060.00
		6548337.17 546066.34
		6548337.14 546068.34
		6548338.83 546072.21
		6548340.91 546071.34
		6548342.74 546070.78
		6548347.06 546068.30
		6548355.22 546064.93
		6548359.21 546064.43
		6548364.43 546062.04
		6548365.34 546061.17
		6548363.15 546055.53
		6548365.63 546054.43
		6548368.97 546053.09
		6548378.14 546049.59
		6548379.63 546049.03
		6548387.77 546046.09
		6548397.19 546042.84
		6548406.53 546039.79
		6548415.95 546036.89
		6548425.32 546034.17
		6548434.27 546031.71
		6548443.83 546029.24
		6548453.47 546026.92
		6548463.53 546024.67
		6548472.90 546022.73

Kuju nr	Näitaja	Ehitise andmed
		6548492.25 546019.21
		6548502.21 546017.65
		6548512.03 546016.27
		6548517.82 546015.57
		6548544.57 546009.24
		6548593.97 546004.84
		6548627.89 546001.77
		6548669.91 546000.73
		6548729.74 546002.93
		6548769.63 546005.83
		6548816.55 546008.81
		6548856.71 546008.46
		6548888.05 546004.93
		6548891.12 546004.41
		6548900.53 546002.60
		6548909.44 546000.72
		6548918.71 545998.56
		6548927.96 545996.21
		6548937.14 545993.72
		6548946.28 545991.09
		6548955.34 545988.37
		6548964.44 545985.52
		6548973.44 545982.61
		6548991.51 545976.56
		6549000.51 545973.49
		6549018.46 545967.32
		6549036.50 545961.13
		6549054.23 545955.06
		6549072.37 545948.84
		6549089.89 545942.84
		6549107.39 545936.83
		6549125.81 545930.53
		6549143.83 545924.35
		6549161.92 545918.15
		6549180.99 545911.62
		6549199.46 545905.29
		6549221.43 545897.74
		6549238.89 545891.75
		6549256.49 545885.72
		6549273.42 545879.90

Kuju nr	Näitaja	Ehitise andmed
	Kuju aadressid	Rapla maakond, Rapla vald, Rõa küla, Tallinn-Lelle-Pärnu 40,7-53,8 km Rapla maakond, Rapla vald, Hagudi küla, Jaama tn 5a
Ehitisel on 3 kuju		
Dokumendid		