

Piiri kindlakstegemise ja kättenäitamise kutse

Teostan Tartu maakonnas Kastre vallas Aadami külas **Undi (18502:004:0234)** katastriüksuse jagamist, mis piirneb Teile kuuluva 22142 Vana-Kuuste-Lootvina tee (**18502:004:0019)** katastriüksusega .

Katastriüksuse moodustamise korra § 20 lg 1 kohaselt on maamõõtja kohustatud kutsuma piiri maastikul kättenäitamisele kõik puudutatud katastriüksuste omanikud.

Piiri kindlakstegemise põhjus :

6) Põhjus: Piirimärkide 61,62,64, piiripunkti 146 ja piirilõik 62-64 piiride kulgemise kaugus tee teljest vajalik kokku leppida. Piirilõigus 61-62-146-64 on kattumine 22142 Vana-Kuuste-Lootvina teega. Maantee plaani järgi 7m tee teljest, registreeritud Undi piiriprotokolli järgi kulgeb piir 6m tee teljest, Väike-Undi piiriprotokolli järgi 7m tee teljest – Väike-Undi plaanil kajastatud Undi katastriüksuse piirimärk (piiriväline märk - koordinaatide järgne asukoht 4,4m tee teljest). Haraka katastriüksus on moodustatud plaanimaterjali alusel 21.01.2015 ja piiriprotokoll puudub.

Selgitus: Väike-Undi plaanil piirimärki 7m kaugusele paigaldatud ei ole kuid arhiivist väljastatud pindala arvutuse koordinaatide lehel nr 31 asukoht vastab 7m kaugusele tee teljest. Undi katastriüksus on mõõdetud kõige esimesena jaanuar 1996 ja kooskõlastatud Teedevalitsusega 6m kaugusele tee teljest (registreeritud Undi katastriüksuse plaanil piirimärk 6 on piiriväline märk - Väike-Undi plaani koordinaatide järgne asukoht 4,4m tee teljest). Haraka katastriüksus on moodustatud peale 22142 Vana- Kuuste – Lootvina tee moodustamist, seega Haraka katastriüksuse kaugus tee teljest on 7m.

Tulemus: Piirimärk 64 paigaldatakse vastavalt Väike-Undi pinnaarvutuse koordinaadi ja piiriprotokolli ning maantee plaani järgi tee teljest 7m kaugusele Väike-Undi plaanil piiripunktide 2-6 piiriandmete suunale. Piirimärk 61 paigaldatakse 7m kaugusele tee teljest ja piirimärk 62 6m kaugusele tee teljest Mõra jõe ja tee ristumisse. Piiripunkt 146 on arvutuslik punkt piirilõigu 65-64 pikendusel 6m kaugusel tee teljest vastavalt registreeritud Undi piiriprotokollile. Piirimärk 64 määratakse Väike-Undi, moodustatava Undipõllu ja 22142 Vana-Kuuste - Lootvina tee ühiseks piirimärgiks. Piiripunkt 146 määratakse moodustatava Undipõllu ja 22142 Vana-Kuuste - Lootvina tee ühiseks piiripunktiks. Piirimärk 61 määratakse Haraka, moodustatava Undipõllu ja 22142 Vana-Kuuste - Lootvina tee ühiseks piirimärgiks. Piirimärk 62 määratakse moodustatava Undipõllu ja 22142 Vana-Kuuste - Lootvina tee ühiseks piirimärgiks

Vt. Piiride kindlakstegemist selgitav skeem Lisa 7

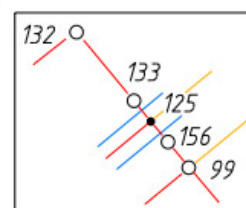
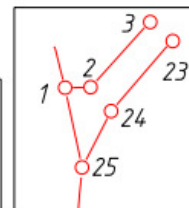
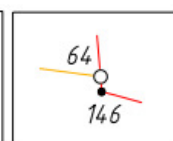
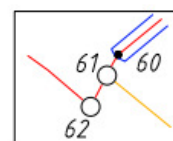
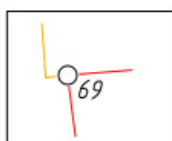
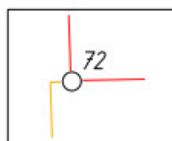
Piiripunktide ja piiride skeem

Piiriprotokolli toiming nr 202408286752

Lisa 1



Väljakanne



LEPPEMÄRGID

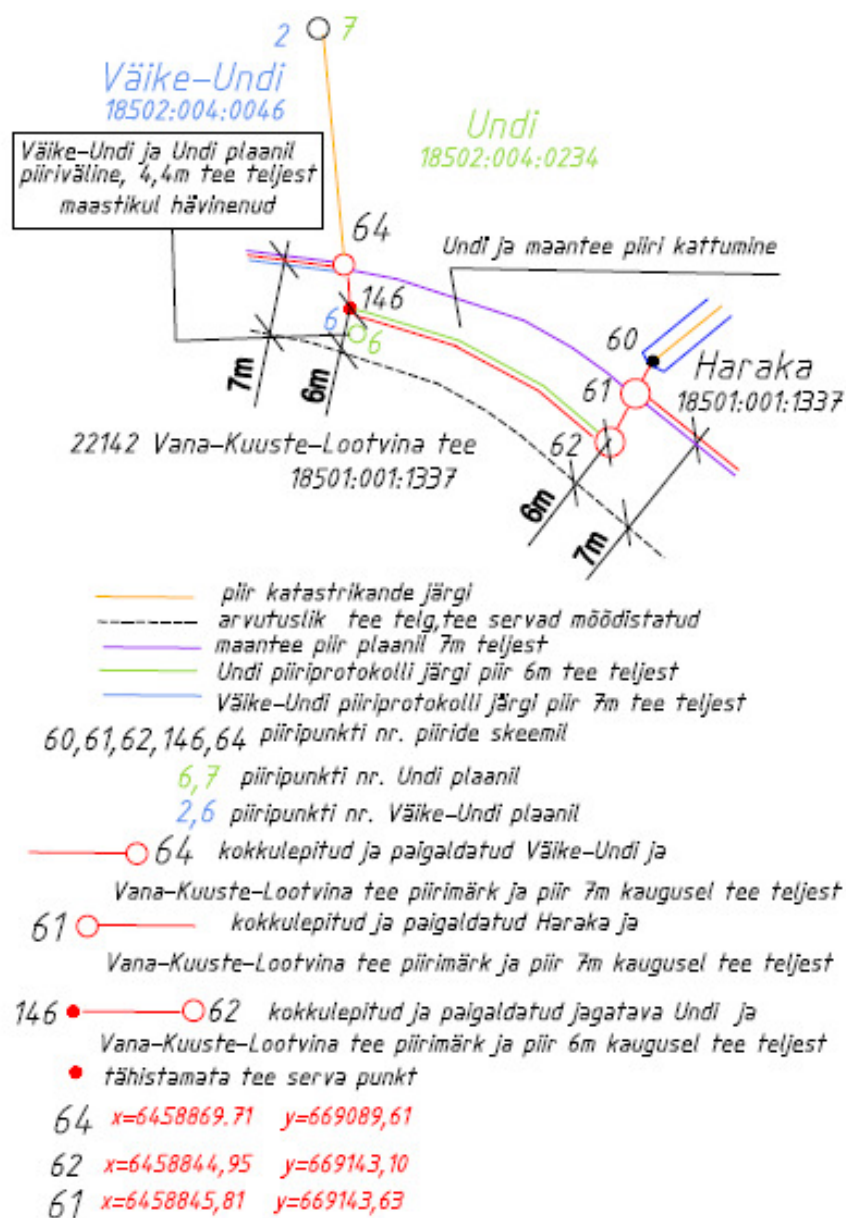
- Katastriüksuse piir
- Registreeritud katastriüksuse piir
- Tähistatud piiripunkt
- Tähistamata punkt
- Piirimärk paigaldamata

1 Piiripunkti number

Piiride kindlakstegemist selgitav skeem

Piiriprotokolli toiming nr. 202408286752

Lisa 7



Piirikirjeldus – Undipõllu

Piiripunkti nr	Piiripunkti vorm	Piiri kulgemise viis	Märkus	Paigalduse info	Piir kindlaks tehtud
99	metalltoru	sirgjooneline	-	taastatud	-
100	piirimärk paigaldamata	sirgjooneline	-	-	1)
26	metalltoru	sirgjooneline	-	taastatud	-
27	metalltoru	sirgjooneline	-	olemasolev	-
28	veekogu telje punkt	veekogu telg	-	-	-
60	veekogu telje punkt	sirgjooneline	-	-	-
61	metalltoru	sirgjooneline	-	paigaldatud	6)
62	metalltoru	teemaa serv*	*6m kaugusel tee teljest	paigaldatud	6)
146	teemaa serva punkt	sirgjooneline	-	-	6)
64	metalltoru	sirgjooneline	-	paigaldatud	6)
65	metalltoru	sirgjooneline	-	taastatud	-
67	metalltoru	sirgjooneline	-	paigaldatud	2)
68	metalltoru	sirgjooneline	-	taastatud	3)
69	metalltoru	sirgjooneline	-	taastatud	-
70	metalltoru	sirgjooneline	-	taastatud	-
71	metalltoru	sirgjooneline	-	taastatud	4)
72	metalltoru	teemaa serv*	*4m kaugusel tee teljest	taastatud	-
75	teemaa serva punkt	teemaa serv*	*4m kaugusel tee teljest	-	-
25	piirimärk paigaldamata	sirgjooneline	-	-	-
24	piirimärk paigaldamata	sirgjooneline	-	-	-
23	piirimärk paigaldamata	sirgjooneline	-	-	-
22	piirimärk paigaldamata	sirgjooneline	-	-	-
21	piirimärk paigaldamata	sirgjooneline	-	-	-
20	piirimärk paigaldamata	sirgjooneline	-	-	-
19	piirimärk paigaldamata	sirgjooneline	-	-	-
18	piirimärk paigaldamata	sirgjooneline	-	-	-

17	metalltoru*	sirgjooneline	*maaga tasa	paigaldatud	-
16	metalltoru	sirgjooneline	-	paigaldatud	-
15	metalltoru	sirgjooneline	-	paigaldatud	-
14	metalltoru	sirgjooneline	-	paigaldatud	-
13	metalltoru	sirgjooneline	-	paigaldatud	-
12	metalltoru	sirgjooneline	-	paigaldatud	-
11	metalltoru	sirgjooneline	-	paigaldatud	-
10	metalltoru	sirgjooneline	-	paigaldatud	-
9	metalltoru	sirgjooneline	-	paigaldatud	-
8	piirimärk paigaldamata	sirgjooneline	-	-	-
7	piirimärk paigaldamata	sirgjooneline	-	-	-
6	piirimärk paigaldamata	sirgjooneline	-	-	-
5	piirimärk paigaldamata	sirgjooneline	-	-	-
4	piirimärk paigaldamata	sirgjooneline	-	-	-
3	piirimärk paigaldamata	sirgjooneline	-	-	-
2	piirimärk paigaldamata	sirgjooneline	-	-	-
	piirimärk paigaldamata	teemaa serv*	*4m kaugusel tee teljest	-	-

Käesolevaga kutsun Transpordiameti volitatud esindajat ühise piiri kindlakstegemisele ning piiri ja piirimärkide maastikul kättenäitamisele

13.11.2024 kell 08.50 Tartu maakonnas, Kastre vallas, Aadami külas, moodustatud Undipõllu katastriüksuse piirimärgi nr.72 juures - (vt. Lisa piiripunktide ja piiride skeem).

NB! Maamõõtja tuleb ülalnimetatud kuupäeval Teile maastikul piirimärke ja piire kätte näitama ainult siis, kui Te hiljemalt 12.11.2024 kella 15.00 - ks annate teada, et kohale tulete.

Ilumata jätmise või kirjaliku seisukoha esitamata jätmise tagajärjed.

Kinnisasja omanik peab naabri põhjendatud nõudmisel aitama piiri kindlaks teha. Kui Te ei saa piiri kindlakstegemisele ja kättenäitamisele tulla, palun teavitage mind selle kirja lõpus oleva e-maili või telefoni teel. Samadel kontaktidel saate esitada ka täiendavaid küsimusi. Piiri kindlakstegemisele ja kättenäitamisele võite saata ka esindaja. Palun mind sellest eelnevalt teavitada ja esitada tõendav volikiri. Juhin Teie tähelepanu ka sellele, et piiri kindlakstegemist ei takista see, kui kutsutud kinnisasja omanik ei ilmu kohale.

Kui Teil on piiri kindlakstegemise või piiri ja piirimärkide kohta märkusi, tuleb need esitada hiljemalt piiride kättenäitamisel maastikul. Teie poolt esitatud märkused, taotlused ja seisukohad kantakse piiriprotokollis.

Kui kinnisasja omanikud ei saavuta kokkulepet piiri asukohas, otsustab kinnisasja piiri asukoha maakatastri pidaja, võttes aluseks maamõõtja esitatud andmed.

Piiriprotokolli allkirjastamine

Pärast piiri kindlakstegemist ja kättenäitamist koostatakse 3 tööpäeva jooksul piiriprotokoll, mida saate allkirjastada digitaalselt. Digitaalse allkirjastamise võimaluse puudumisel teavitage mind eelnevalt ning sellisel juhul saate piiriprotokolli allkirjastada paberkandjal.

Piirimärkide alalhoiukohustus.

Kinnisasja omanik peab tagama piirimärgistuse säilimise. Te ei või piirimärke iseseisvalt muuta ega ümber paigutada (asjaõigusseadus § 128 lg 2).

Lugupidamisega

maamõõtja Anneli Kodasma (tegevuslitsents nr. 665 MA-k) mob. 56 153 257

e-post: anneli.kodasma@gmail.com

Lisad: Piirikirjeldus Piiripunktide ja piiride skeem