



Mihkel Nukka  
UniLaw Õigusbüroo OÜ  
mihkel@seadus.ee

Teie 11.11.2022 e-kiri

Meie (digitaallalkirja kuupäev) nr 3-  
1.1/2022/5148

## Vastus taotlusele

Austatud Mihkel Nukka

Olete esitanud Riigimetsa Majandamise Keskusele (edaspidi RMK) Päidre Põllud OÜ lepingulise esindajana taotluse avalikult teelt juurdepääsuks ettepaneku servituudi seadmiseks Orajõe metskond 15 (katastriüksuse tunnus 21303:002:0477) kinnistule.

Oma kirjas väidate, et 23.11.2021a. tegi Häädemeeste vald korralduse nr 691, millega kohalik omavalitsus otsustas Kabli külas Salu, Sõeru-Lepa ja Sõeru-Männi katastriüksuste piiride muutmise ja sihtotstarvete ja lähiaadresside määramise ning kinnistutele juurdepääsu määratles üle RMK hallatava Orajõe metskond 15 kinnistu. Paraku jätate tähelepanuta asjaolu, et Häädemeeste Vallavalitsus on 21.09.2022a. oma korraldusega nr 431 tunnistanud kehtetuks varasemalt märgitud korralduse nr 691, 23.11.2021a.

Salu, Sõeru-Lepa ja Sõeru-Männi eelmine omanik J. Tuha on pöördunud 14.10.2021a. RMK poole avaldusega sõlmida kasutuskokkulepe maatükil Orajõe metskond 15 paikneva pinnastee kasutamiseks. RMK peametsaülem A. Sepp oma vastuskirjas (nr 3-1.1/2021/3949) märgib, et RMK ei ole Orajõe metskond 15 kinnisasjal oleva metsatee kasutamist piiranud ja ei tee takistusi selle tee kasutamisel. Oluline on siin tähele panna asjaolu, et **kooskõlastatakse olemasoleva pinnastee kasutamine**, mitte uue teelõigu rajamine metsamaastikule.

RMK ei saa seadustada Päidre Põllud OÜ poolt ebaseaduslikult rajatud teelõiku, millel puudub varasem kooskõlastus.

Ligipääsuks avalikult teelt tuleb sõlmida kokkulepped naaberkinnistute omanikega ja sellega peab tegelema kinnistute omanik.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Heiki Ärm  
metsaülem  
metsaosakond