



KÄSKKIRI

29.11.2024 nr 1-2/24/213

Riigivara võõrandamine kolmanda avaliku
enampakkumise teel

Riigivaraseaduse § 29 lg 1 p 1, § 30 lg 1 p 1, § 37 lg 1, § 38 lg 1, § 48 lg 1 alusel ning võttes
arvesse riigi eelarvestrateegia 2025-2028 punkti 2.14

1. Võõrandada järgmine, riigile mittevajalik hoonestatud kinnistu kolmanda avaliku
enampakkumise teel:
 - 1.1. lähiaadress: Harju maakond, Tallinn, Põhja-Tallinna linnaosa, Kopli tn 87a
 - 1.2. registriosa: 26906401
 - 1.3. katastritunnus: 78408:808:0276
 - 1.4. sihtotstarve: ärimaa 80%, tootmismaa 20%
 - 1.5. pindala: 3790 m²
 - 1.6. riigi kinnisvararegistri kood: KV56776
 - 1.7. ehitisregistri andmed:
 - 1.7.1. elamu, ehitisregistri kood 101012974
 - 1.7.2. katlamaja-garaaž, ehitisregistri kood 101016134.
2. Määrán võõrandamise korraldajaks Riigi Kaitseinvesteeringute Keskuse.
3. Enampakkumise alghinnaks määrata 2 700 000 (kaks miljonit seitsesada tuhat) eurot.
4. Määrata tagatiseks 10 000 (kümme tuhat) eurot. Tagatiseks võib olla riigivaraseaduse § 62
lõike 1 punktides 2 või 3 nimetatu.
5. Teha käskkiri teatavaks kantslerile, riigikaitse planeerimise osakonnale, Riigi
Kaitseinvesteeringute Keskusele.

(allkirjastatud digitaalselt)
Hanno Pevkur
Minister