



KORRALDUS

18.08.2025 nr DM-132959-5

Aluste kruusakarjääri korrastatuks tunnistamine

1.OTSUS

Arvestades alltoodut, võttes aluseks maapõueseaduse § 87 lõiked 1 ja 2 ning Aluste kruusakarjääri korrastamistööde vastuvõtukomisjoni 15.08.2025 protokoll, **otsustab Keskkonnaamet:**

1.1. Tunnistada Aluste kruusakarjäär korrastatuks.

2. ASJAOLUD

2.1. Põhja-Pärnumaa valla territooriumil, Aluste külas Maimu (93001:002:0276, sihtotstarve elamumaa 100%, pindala 1,20 ha) ja Virkuse (93001:002:0318, sihtotstarve maatulundusmaa 100%, pindala 7,92 ha) kinnistul paikneb endine Aluste kruusakarjäär. Sokkel Karjäärid OÜ omab keskkonnaluba L.MK/327913 (kehtib kuni 06.06.2026), mis on antud Keskkonnaameti poolt 07.06.2016. Aluste kruusakarjääri korrastas Sokkel Karjäärid OÜ, Kobras OÜ-lt tellitud projekti "Aluste kruusakarjääri kaevandatud maa korrastamise projekt" (Töö nr 2024-197) alusel.

Kobras OÜ esitas Aluste kruusakarjääri kaevandatud maa korrastamisprojekti 10.10.2024 (registreeritud keskkonnaotsuste infosüsteemis KOTKAS 14.10.2024 dokumendi numbriga DM-129888-1, täiendatud korrastamisprojekt 10.04.2025 nr DM-129888-4). Transpordiamet andis korrastamisprojekti kooskõlastamiseks nõusoleku 26.09.2024 kirjaga nr 7.1-7/24/16306-2 (registreeritud KOTKAS-s 01.04.2025 nr DM-129888-3). Aluste kruusakarjääri korrastamisprojekti rakendamiseks on Keskkonnaamet andnud nõusoleku 22.05.2025 korraldusega nr DM-129888-5, projekti kohaselt tuleb kaevandatud ala korrastada rohumaa ja veekoguks.

2.2. Sokkel Karjäärid OÜ saatis 19.06.2025 taotluse Aluste kruusakarjääri korrastamise kohta (registreeritud KOTKAS-s 17.07.2025 nr DM-132959-1), teavitades, et Aluste kruusakarjäär on korrastatud vastavalt "Aluste kruusakarjääri kaevandatud maa korrastamise projektile" (Töö nr 2024-197). Paludes korrastamistööde vastuvõtukomisjoni kontrollkäigu ajastada võimalusel 2025. aasta augustikuu keskpaika. Juurde oli lisatud ka Maimu kinnistu maaomaniku seisukoht.

3. KAALUTLUSED

Maapõuaseaduse (MaaPS) § 87 lõige 1 sätestab, et kaevandatud maa korrastamise kohustuse tunnistab täidetuks kaevandamisloa andja, võttes arvesse korrastamistööde vastuvõtukomisjoni ettepanekut ning et komisjoni moodustab ja selle juhataja määrab loa andja.

MaaPS § 87 lõike 1 ja keskkonnaministri 07.04.2017 määruse nr 12 „Uuritud ning kaevandatud maa korrastamise täpsustatud nõuded ja kord, kaevandatud maa korrastamise projekti sisu kohta esitatavad nõuded, kaevandatud maa ning selle korrastamise kohta aruande esitamise kord ja aruande vorm ning maa korrastamise akti sisu ja vorm“ (määrus nr 12) § 21 lõike 3 alusel moodustati Keskkonnaameti 12.08.2025 kirjaga nr DM-132959-4 Aluste kruusakarjääri korrastamistööde vastuvõtukomisjon.

Korrastamistööde vastuvõtukomisjoni töö toimus Aluste kruusakarjääris 15.08.2025. Komisjon hindas korrastamistööde ja korrastatud maa vastavust Kobras OÜ (registrikood 10171636) 2025. aastal koostatud korrastamisprojekti "Aluste kruusakarjääri kaevandatud maa korrastamise projekt" ning määruse 12 toodud kaevandatud maa korrastamise korra nõuetele.

Korrastamistööde vastuvõtukomisjoni liikme määramisel ja vastuvõtukomisjoni moodustamisel ei õnnestunud saada Virkuse kinnistu maaomaniku poolset vastust.

Keskkonnaamet küsis 18.08.2025 Sokkel Karjäärid OÜ-lt Virkuse kinnistu kontaktid, et saada siiski maaomaniku poolne arvamus.

Telefoni teel selgus, et Ants Virkus ei olnud oma e-posti kontrollinud, mille tõttu ei esitatud ka esindajat vastuvõtukomisjoni. Keskkonnaamet selgitas asjaolusid ning korrastamistööde vastuvõtukomisjoni otsust.

Ants Virkus nõustus ettepanekuga tunnistada Aluste kruusakarjäär korrastatuks.

Komisjon tõdes:

Tehniline korrastamine vastab suures osas projektis toodud nõuetele ja on teostatud projekti kohaselt. Visuaalselt nähtav rohumaa ja veekogu. Projektijärgselt pidid betoonplokid olema likvideeritud, kuid maaomaniku soovil jäävad need kinnistule seniks kuni neile on leitud otstarbeline kasutusviis. Bioloogiline korrastamine vastab samuti suures osas projektis toodud nõuetele - ala on taastunud loodusliku taimestumise tagajärjel ning eraldi seemnete külvi pole teostatud. Visuaalse kõrvalkaldena jäi rohumaal silma pikk pilliroog, mis eeldab, et pinnas on liigniiske. Kuna veetase rohumaal on ilmatikust sõltuv ning ala on taastunud looduslikult ei pidanud komisjon antud visuaalset kõrvalkallet suureks veaks. Transpordiamet kontrollis seoses Pärnu-Rakvere-Sõmeru riigi põhimaantee nr 5 kaitsevööndiga vajalikke kauguseid ning kraavi korrasolu ja ligipääsetavust hooldustöödeks. Transpordiameti jaoks olid vajalikud tingimused täidetud.

Komisjon tegi ettepaneku tunnistada Aluste kruusakarjäär korrastatuks. Komisjoni protokoll on lisatud käesolevale korraldusele.

Käesolevat korraldust on võimalik vaidlustada 30 päeva jooksul korralduse teatavaks tegemisest alates, esitades vaide korralduse andjale haldusmenetluse seaduses sätestatud korras või kaebuse halduskohtusse halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras.

(allkirjastatud digitaalselt)

Merike Rosin

peaspetsialist juhataja ülesannetes

maapõuebüroo

Lisa: Protokoll_Aluste_15082025.pdf

Teadmiseks: Ants Virkus, Kobras OÜ, Maa- ja Ruumiamet, Põhja-Pärnumaa Vallavalitsus, Transpordiamet

Maigi Säinas

spetsialist

maapõuebüroo