



KORRALDUS

31.03.2025 nr DM-131809-1

Keskkonnaloa nr L.VT.HA-171918 pikendamine

1. OTSUS

Lähtudes Tallinna Ringkonnakohtu 31.03.2025 kohtumäärusest haldusasjas nr 3-24-2250 ning tuginedes veeseaduse § 191 lg 1 ning haldusmenetluse seaduse § 64 lg 1 ja § 68 lg 2 Keskkonnaamet otsustab:

1.1. Pikendada Wooluvabrik OÜ (registrikood 14345725; aadress Harju maakond, Viimsi vald, Viimsi alevik, Pojengi tee 10, 74001) veeluba nr L.VT.HA-171918 Linnamäe paisul Jägala jõe paisutamiseks ja hüdroenergia kasutamiseks kuni haldusasjas nr 3-24-2250 Keskkonnaameti 26.07.2024 korralduse nr DM-115314-45 tühistamise ja veeloa taotluse uueks läbi vaatamiseks kohustamise nõuete kohta tehtava kohtuotsuse või menetlust lõpetava määruse jõustumiseni, ent mitte kauemaks kui 31.12.2027;

1.2. jätta kehtivaks kõik ülejäänud veeloas nr L.VT.HA-171918 toodud tingimused;

1.3. korraldus jõustub teatavaks tegemisel Wooluvabrik OÜ-le.

Muudetud veeluba nr L.VT.HA-171918 on avalikult kättesaadav keskkonnaotsuste infosüsteemis KOTKAS (<https://kotkas.envir.ee/>). Korraldus on veeloa nr L.VT.HA-171918 lahutamatu osa.

2. ASJAOLUD

2.1. Keskkonnaamet (edaspidi *KeA*) on 15.01.2008 andnud veeloa nr L.VT.HA-171918 Jägala jõe paisutamiseks Linnamäe paisul ja hüdroenergiast elektrienergia tootmiseks Linnamäe hüdroelektrijaamas Muinaslinna tee 5 kinnistul Jõesuu külas Jõelähtme vallas Harjumaal. Veeloa kehtivust on korduvalt pikendanud, viimati 08.12.2022 korraldusega nr DM-121712-8 „Keskkonnaloa nr L.VT.HA-171918 pikendamise korraldus“ kuni uue veeloa andmise või andmisest keeldumise otsuse tegemiseni, kuid mitte kauemaks kui 31.12.2024 [1].

2.2. KeA keeldus 26.07.2024 korraldusega nr DM-115314-45 (edaspidi *26.07.2024 korraldus*) uue veeloa andmisest ja tunnistas kehtetuks Wooluvabrik OÜ (edaspidi *WV*) veeloa nr L.VT.HA-171918 (edaspidi *ka olemasolev veeluba*). KeA 26.07.2024 korraldus jõustus teatavaks tegemisest.

2.3. 02.08.2024 esitas WV Tallinna Halduskohtule kaebuse (haldusasi nr 3-24-2250). Kaebuses palus WV muuhulgas tühistada KeA 26.07.2024 korralduse ja saata asi KeA-le uueks otsustamiseks ning rahuldada esialgse õiguskaitse (edaspidi EÕK) taotluse ja peatada KeA 26.07.2024 korralduse kehtivus kuni vastavas haldusasjas kohtuotsuse jõustumiseni.

2.4. Tallinna Halduskohus rahuldas 08.08.2024 määrusega WV EÕK taotluse ning peatas KeA 26.07.2024 korralduse kehtivuse haldusasjas nr 3-24-2250 tehtud kohtulahendi jõustumiseni.

2.5. KeA teavitas 12.08.2024 kirjaga nr DM-129377-1 WV, et Tallinna Halduskohtu 08.08.2024 määruse alusel haldusasjas nr 3-24-2250 on 26.07.2024 korralduse kehtivus peatatud, mille tõttu muutus kehtivaks olemasolev veeluba kuni 31.12.2024.

2.6. WV esitas KeA-le 13.09.2024 taotluse olemasoleva veeloa muutmiseks, st kehtivuse pikendamiseks kuni 31.12.2027 [\[2\]](#).

2.7. KeA edastas veeloa nr L.VT.HA-171918 pikendamisest keeldumise otsuse eelnõu tutvumiseks ja arvamuse avaldamiseks 30.10.2024 [\[3\]](#).

2.8. KeA keeldus veeloa nr L.VT.HA-171918 pikendamisest 06.12.2024 [\[4\]](#).

2.9. WV esitas 16.12.2024 Tallinna Halduskohtusse kaebuse (haldusasi nr 3-24-3388) KeA 06.12.2024 korralduse tühistamiseks ja veeloa nr L.VT.HA-171918 pikendamise kohustamiseks. WV esitas koos kaebusega uue EÕK taotluse, milles palub kohustada KeA-d viivitamata (hiljemalt 31.12.2024) andma korraldus, millega pikendatakse veeluba nr L.VT.HA-171918 kuni vastavas haldusasjas kohtuotsuse jõustumiseni, kuid mitte kauemaks kui 31.12.2027.

2.10. Tallinna Halduskohus liitis 23.12.2024 kohtumäärusega haldusajad nr 3-24-2250 ja 3-24-3388 ning liidetud haldusaja numbriks jäi 3-24-2250. Sama määrusega jättis kohus WV EÕK taotluse rahuldamata.

2.11. WV esitas 23.12.2024 Tallinna Ringkonnakohtule määruskaebuse haldusasjas nr 3-24-2250 Tallinna Halduskohtu 23.12.2024 määruse tühistamiseks (osas, millega kohus jättis EÕK taotluse rahuldamata) ning EÕK taotluse rahuldamiseks.

2.12. Tallinna Ringkonnakohus tagas 30.12.2024 määruse resolutsiooni p-ga 5 (haldusasjas 3-24-2250) WV määruskaebuse ja kohustas KeA-d viivitamatult andma haldusakti, millega pikendatakse veeloa nr L.VT.HA-171918 kehtivust kuni 01.04.2025.

2.13. KeA 31.12.2024 korraldusega nr DM-130619-1 pikendati vastavalt Tallinna Ringkonnakohtu 30.12.2024 määruse resolutsiooni p-le 5 veeloa nr L.VT.HA-171918 kehtivust kuni 01.04.2025.

2.14. Tallinna Ringkonnakohus rahuldas 31.03.2025 määrusega haldusasjas 3-24-2250 WV määruskaebuse, rahuldas WV EÕK taotluse ja kohustas KeA-d viivitamatult andma haldusakti, millega pikendatakse veeloa nr L.VT.HA-171918 kehtivust kuni haldusasjas nr 3-24-2250 KeA

26.07.2024 korralduse nr DM-115314-45 tühistamise ja veeloa taotluse uueks läbi vaatamiseks kohustamise nõuete kohta tehtava kohtuotsuse või menetlust lõpetava määruse jõustumiseni, ent mitte kauemaks kui 31.12.2027.

3. KAALUTLUSED

3.1. Tallinna Ringkonnakohtu 31.03.2025 kohtumääruse (haldusasjas nr 3-24-2250) resolutsiooni punkt b kohustab KeA-d viivitamatult andma haldusakti, millega pikendatakse veeloa nr L.VT.HA-171918 kehtivust kuni haldusasjas nr 3-24-2250 KeA 26.07.2024 korralduse nr DM-115314-45 tühistamise ja veeloa taotluse uueks läbi vaatamiseks kohustamise nõuete kohta tehtava kohtuotsuse või menetlust lõpetava määruse jõustumiseni, ent mitte kauemaks kui 31.12.2027.

3.2. Tallinna Ringkonnakohtu 31.03.2025 kohtumääruse p-s 14 on märgitud, et halduskohtumenetluse seadustiku § 249 lg 1 tulenevalt on esialgse õiguskaitse sisuks poolelioleva vaidluse ajaks ajutiste meetmete võtmine, et vältida pöördumatuid või raskesti kõrvaldatavaid tagajärgi, mille saabumisel kaotaks kaebaja ka kaebuse hilisema rahuldamise korral võimaluse kaebuse eesmärk saavutada. Esialgse õiguskaitse kohaldamisel tuleb üldjuhul vältida põhivaidluse ette ära lahendamist, eelkõige sellise olukorra loomist, mille tagasi pööramine kaebuse hilisema võimaliku rahuldamata jätmise korral oleks võimatu või ebamõistlikult keeruline. Esialgse õiguskaitse eesmärk on eelkõige tagada, et kaebaja olukord kohtumenetluse ajal ei halveneks.

3.3. Tuginedes Tallinna Ringkonnakohtu 31.03.2025 kohtumääruse resolutsiooni punktile b (haldusasjas nr 3-24-2250) pikendab KeA veeloa nr L.VT.HA-171918 kehtivust kuni haldusasjas nr 3-24-2250 KeA 26.07.2024 korralduse nr DM-115314-45 tühistamise ja veeloa taotluse uueks läbi vaatamiseks kohustamise nõuete kohta tehtava kohtuotsuse või menetlust lõpetava määruse jõustumiseni, ent mitte kauemaks kui 31.12.2027.

VAIDLUSTAMINE

Otsust on võimalik vaidlustada 30 päeva jooksul teatavaks tegemisest, esitades vaide haldusakti andjale haldusmenetluse seaduses sätestatud korras või kaebuse halduskohtule halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras.

(allkirjastatud digitaalselt)
Karina Laasik
juhtivspetsialist
veeosakond

Lisa: Keskkonnaluba

Teadmiseks: Advokaadibüroo HansaLaw OÜ, Advokaadibüroo WALLESS OÜ, Ain Laiverik, Ando Kalda, Eesti Kalastajate Selts, EESTI VEEÜHING, Egne Magus-Tammik, Elering AS, Enn Jõe, Gen Vaik, Harjumaa Omavalitsuste Liit, Jaan Kaufmann, Jaan Tsernant, Janek Teinlum, Jarko Jaadla, Juta Tüvi, Jõelähtme matka- ja rattaklubi, Jõelähtme Vallavalitsus, Jägala Energy osühing, Kaili Tamm, Kaja Tali, Karin Tüvi, Kliimaministeerium, Koila külaselts, Kultuuriministeerium, Lembit Tuur, Liis Truubon, Linnamäe paisjärve MTÜ, Marge Aron, Margus Teemant, Mark Pahk, Mittetulundusühing EESTI VESKIVARAMU, Mittetulundusühing Jägala Kalateed, Monika Mortimer, MTÜ Eesti Metsa Abiks, Muinsuskaitseamet, Põllumajanduse Registrite ja Informatsiooni Amet, Ragnar Vesmes, Raul Vaino, Ravil Aljukov, Riigimetsa Majandamise Keskus, Silvi Vahur, SmartBroker OÜ, Süstaslaalomi klubi Pirita, Taavi Tammik, Tiit Tüvi, Triin Tüvi

Kairit Kriis
vanemspetsialist
Veeosakond