



## KORRALDUS

28.09.2023 nr DM-125390-5

### Nõusolek Piiraja II liivakarjääri korrastamise projekti rakendamiseks

#### 1. OTSUS

Tuginedes alljärgnevale ning võttes aluseks maapõueseaduse § 81 lõike 3 ning tuginedes AS-i TREV-2 Grupp taotlusele, **otsustan:**

**Anda nõusolek Piiraja II liivakarjääri (keskkonnaluba nr L.MK/326111, keskkonnaloa omanik AS TREV-2 Grupp) korrastamise projekti „Piiraja II liivakarjääri korrastamise projekt“ (koostaja OÜ Inseneribüroo STEIGER, töö nr 23/4387) rakendamiseks.**

#### 2. ASJAOLUD

AS TREV-2 Grupp (registrikood 10047362, aadress Teemeistri tn 2, Nõmme linnaosa, Tallinn, Harju maakond) esitas Keskkonnaametile 20.07.2023 keskkonnaotsuste infosüsteemis KOTKAS Piiraja II liivakarjääri kaevandatud maa korrastamise projekti „Piiraja II liivakarjääri korrastamise projekt“ (registreeritud keskkonnaotsuste infosüsteemis KOTKAS 20.07.2023 numbriga DM-125390-1; edaspidi *korrastamisprojekt*) rakendamise nõusoleku saamiseks.

Piiraja II liivakarjääri korrastamisprojekti on koostanud OÜ Inseneribüroo STEIGER (registrikood 11206437, aadress Männiku tee 104 Tallinn, 10112 Harju maakond; töö nr 23/4387, vastutav spetsialist Erki Vaguri).

Piiraja II liiva karjääri mäeeraldis asub Võru maakonnas Võru vallas Kõvera külas, jäädes riigiomandisse kuuluvale Piiraja karjäär (tunnus 54701:002:0938, 100% mäetööstusmaa) kinnistule, mille valitsejaks on Regionaal- ja Põllumajandusministeerium ning volitatud asutuseks Maa-amet. Mäeeraldise ja mäeeraldise teenindusmaa pindala on 3,87 ha. Mäeeraldisel kaevandamisele kuuluv kasulik kiht paikneb ülevalpool põhjavee taset. Kaevandatud maa kasutamise otstarve on kaevandamisloa kohaselt metsamaa.

Korrastatav Piiraja II liivakarjäär piirneb põhja suunast vahetult Kõvera metsise (Tetrao urogallus) leiukoha ja püsielupaigaga (tunnused KLO3000043 ja KLO9102167), millest tulenevalt on kaevandamine ja karjääri korrastamine (sh kõiksugused välitööd) Piiraja II liivakarjääri mäeeraldisel keelatud alates 1. veebruarist kuni 31. maini. Kaitsealuse liigi Tetrao urogallus leiukoht (tunnus KLO9102168) leidub ka Piiraja II liivakarjäärist ca 470 m kaugusel edelas.

Lähimad vääriselupaigad paiknevad Piiraja II liivakarjääri mäeeraldisest ca 180 m kaugusel idas (tunnus VEP142010) ja ca 350 m kaugusel põhja suunas (tunnus VEP207790).

Piiraja II liivakarjääri mäeeraldise teenindusmaa piiresse ega lähiümbrusesse ei jää ühtegi Natura 2000 võrgustiku linnu- ja loodusala või muid kitsendusi põhjustavaid objekte.

Lähim majapidamine jääb korrastatavast alast ca 500 m kaugusele ida suunas asuvale Piiraja (tunnus 54701:002:0089, 100% elamumaa) kinnistule.

Piiraja II liivakarjääris ei ole täiendavaid korrastamistöid ette nähtud ca 0,4 ha suurusel alal karjääri idaosas, kuhu on kaevandamise käigus jäetud sobilikud tingimused ning alanud loodusliku metsastumise protsessid.

Piiraja II liivakarjääri keskkonnaloa nr L.MK/326111 kehtivusaeg on kuni 10.08.2030.

Keskkonnaameti 30.11.2020 nr 1-3/20/928 on antud Piiraja II liivakarjääri korrastamisprojekti koostamiseks korrastamistingimused, kus on toodud, et korrastamisprojekt tuleb kooskõlastada Riigimetsa majandamise keskusega (edaspidi RMK) enne heakskiitmist.

Korrastamistingimustest tulenevalt edastas Keskkonnaamet korrastamisprojekti RMK-le, kes kooskõlastas selle 15.08.2023 kirjaga nr 3-1.1/2023/4601. Kooskõlastuses on toodud, et männi istutamisel soovitatakse kasutada kõrgemat algtihedust, kui minimaalselt lubatud 2600 taime/ha-le, kuna piirangutest tulenevalt saab istutada üksnes sügisperioodil ja taimede kasvama minek võib olla madalam. Suurem algtihedus tõstab mõnevõrra rajamise kulusid, aga kindlasti ei vaja istutusala sellise sagedusega hooldust ja seega ka sellist kulu, nagu projektis kirjeldatud. Herbitsiidide kasutamise võimalus palutakse projektis välistada.

### **3. KAALUTLUSED**

Vastavalt maapõueseaduse (edaspidi *MaaPS*) § 81 lõikele 1 korrastatakse kaevandatud maa korrastamisprojekti kohaselt. *MaaPS* § 84 lõike 2 kohaselt tuleb kaevandatud maa korrastada enne keskkonnaloa kehtivuse lõppemist.

Kaevandatud maa korrastamise korra ja korrastamise projektile esitatavad nõuded kehtestab keskkonnaministri 07.04.2017 määrus nr 12 (edaspidi *määrus nr 12*) „Uuritud ning kaevandatud maa korrastamise täpsustatud nõuded ja kord, kaevandatud maa korrastamise projekti sisu kohta esitatavad nõuded ning maa korrastamise akti sisu ja vorm“.

Piiraja II liivakarjäärile on antud järgmised korrastamistingimused:

1. Korrastamisel lähtuda käsiraamatust „Ehitusmaavarade uuringu- ja kaevandamisalade korrastamise käsiraamat“, vajadusel kaasata korrastamisprojekti koostamisse keskkonna- või liigiekspert;
2. Kaevandatud maa korrastada metsamaaks;
3. Orava metskond 14 (katastritunnus 54701:002:0102) katastriüksusel on 1. veebruarist 31.

maini välitööd keelatud.

4. Võimalusel kasutada korrastamisel töödeldud reoveesetet (bioloogilisel korrastamisel kasvusubstraadi osana) ja/või püsijäätmeid;
5. Korrastamisprojekt kooskõlastada RMK-ga enne heakskiitmist.

MaaPS § 81 lõike 2 kohaselt koostatakse korrastamisprojekt korrastamistingimustest lähtuvalt.

Keskkonnaamet kontrollis koostöös ametivälise eksperdiga korrastamisprojekti vastavust MaaPS-is ja määruses nr 12 kehtestatud nõuetele ning korrastamisprojekti rakendatavusele, koostades selle kohta hindamisakti. Hindamisakti kohaselt soovitati korrastamisprojekt kinnitada. Ekspert tõi märkusena välja, et korrastamistingimused näevad ette enne heakskiitmist projekti kooskõlastamise RMK-ga aga esitatud projekti juures kooskõlastus puudub.

Korrastamisprojekt vastab MaaPS §-dele 80 ja 81, määruse nr 12 §-des 6 ja 7 toodud nõuetele ning Keskkonnaameti poolt 30.11.2020 korraldusega nr 1-3/20/928 antud korrastamistingimustele.

Korrastamisprojekti realiseerimisel tuleb arvestada RMK 15.08.2023 kirjas nr 3-1.1/2023/4601 toodud tingimustega.

Keskkonnamõju hindamise ja keskkonnajuhtimissüsteemi seaduse (edaspidi KeHJS) § 6 lõike 2 kohaselt peab otsustaja andma eelhindangu, kui kavandatav tegevus ei kuulu KeHJS § 6 lõikes 1 nimetatute hulka. Vabariigi Valitsuse 29.08.2005 määruse nr 224 „Tegevusvaldkondade, mille korral tuleb anda keskkonnamõju hindamise vajalikkuse eelhindang, täpsustatud loetelu“ §-s 3 ei ole kavandatav tegevus välja toodud tegevusvaldkondade hulgas, mille korral tuleb anda keskkonnamõju hindamise eelhindang. Seega ei ole antud juhul keskkonnamõju hindamise algtamine kohustuslik, samuti ei ole vajalik eelhindamine ning keskkonnamõju hindamise vajalikkuse kaalumise.

Haldusmenetluse seaduse § 40 lõike 1 kohaselt peab haldusorgan enne haldusakti andmist andma menetlusosalisele võimaluse esitada kirjalikus, suulises või muus sobivas vormis asja kohta oma arvamus ja vastuväited. Sama paragrahvi lõike 3 punkti 3 kohaselt võib haldusmenetluse läbi viia menetlusosalise arvamust ja vastuväiteid ära kuulamata, kui asja ei otsustata selle menetlusosalise kahjuks. Menetlusosalisele antakse nõusolek esitatud korrastamisprojekti rakendamiseks, seega otsustatakse asi menetlusosalise kasuks ning menetlus viiakse läbi menetlusosalise arvamust ja vastuväiteid ära kuulamata.

Korraldust on võimalik vaidlustada 30 päeva jooksul otsuse teatavaks tegemisest, esitades vaide käesoleva otsuse andjale haldusmenetluse seaduses sätestatud korras või kaebuse halduskohtusse halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras.

(allkirjastatud digitaalselt)  
Martin Nurme  
juhataja  
maapõuebüroo

Teadmiseks: Riigimetsa Majandamise Keskus, Võru Vallavalitsus

Moonika Aunpuu 5698 0504  
Moonika.Aunpuu@keskkonnaamet.ee