

HALDUSLEPING NR 1.9-1/154-1

Maamaksuteadete kättetoimetamisega seotud tööde tegemiseks

Tallinn, 30.12.2025

Eesti Vabariik, mida esindab rahandusminister Jürgen Ligi (edaspidi *riik*), kes tegutseb Vabariigi Valitsuse 09. novembri 2006 korralduse nr 614 “Volituste andmine halduslepingu sõlmimiseks” alusel ja

Unifiedpost AS (registrikood 10179336, asukoht Veerenni tn 40a, 10138 Tallinn), keda esindab juhatuse liige Andrus Kaarelson (edaspidi täitja), kes tegutseb põhikirja alusel,

keda edaspidi nimetatakse ka pool või koos pooled,

sõlmisid lähtudes halduskoostöö seadusest ja maamaksuseaduse § 7 lõikest 2¹ ning kooskõlas avatud hankemenetlusega riigihanke „Maamaksu paberteadete kättetoimetamisega seotud tööde tellimine (Maksu- ja Tolliamet)“ (viitenumber 300435) (edaspidi riigihange) sätestatud tingimustega käesoleva halduslepingu (edaspidi leping) maamaksuteadete trüki ja kätte toimetamisega seotud tööde tegemiseks alljärgnevas:

1. Üldsätted

1.1 Tööd rahastatakse riigieelarvest.

1.2 Lepingu dokumendid, mis on lepingu lahutamatuks osadeks, on järgmised:

- 1.2.1 lepingu muudatused;
- 1.2.2 käesolev lepingu põhitekst koos lisadega;
- 1.2.3 riigihanke menetluses antud selgitused ulatuses, milles need ei muuda, vaid üksnes täpsustavad või selgitavad riigihanke alusdokumente;
- 1.2.4 muud riigihanke alusdokumendid, sh tehniline kirjeldus koos selle lisadega;
- 1.2.5 täitja pakkumus riigihankes.

1.3 Kui lepingu dokumentide vahel esineb vastuolusid, lähtutakse prioriteetsuse määramisel eelmises punktis toodud lepingu dokumentide loetelu järjekorrast (loetelus eespool asetsev lepingu dokument on prioriteetsem järgneva suhtes). Riigihanke alusdokumentide vastuolude korral on nende prioriteetsuse järjekord järgmine: hanketeade, hankelepingu eseme tehniline kirjeldus, muud riigihanke alusdokumendid.

1.4 Lepingul on selle sõlmimise hetkel järgmised lisad:

- 1.4.1 Lisa 1 – Maamaksuteate näidis;
- 1.4.2 Lisa 2 – Maamaksuteadete koostamiseks vajalike andmete edastamise, trükkimise ja postitamise ajakava;
- 1.4.3 Lisa 3 – Maamaksuteadete trükkimiseks edastatavate andmete faili struktuur;
- 1.4.4 Lisa 4 – Poolte esindajad andmete üleandmiseks-vastuvõtmiseks (lisatakse lepingu sõlmimisel);
- 1.4.5 Lisa 5 - Andmetöötluse leping.

2. Lepingu eesmärk

2.1. Lepinguga volitab riik täitjat 2026. ja 2027. aasal maamaksuteateid trükkima, ümbrikusse panema ja maksukohustuslasele kinnises pakendis kätte toimetama (edaspidi *töö*) vastavalt

- riigihanke alusdokumentides (edaspidi *RHAD*) esitatud tingimustele ning kooskõlas esitatud pakkumusega, sh elektroonilise aruande koostamine.
- 2.2. Taitja on haldusülesande piires maksukohustuslaste registri volitatud töötleja ja talle laienevad isikuandmete kaitse seaduses, isikuandmete kaitse üldmääruses (EL 2016/679) ja teistes andmekaitse õigusaktides sätestatud nõuded ja kohustused.
 - 2.3. Lepingu täitmine toimub vastavalt maamaksuseadusele, millest tulenevalt täidab riik teatud ülesandeid Maksu- ja Tolliamet (edaspidi *MTA*) kaudu maamaksuseaduses ja käesolevas lepingus sätestatud korras.
 - 2.4. Lepingus sätestatud kohustusi täidavad pooled kõige otstarbekamal viisil, arvestades teise poole majanduslikke huve ning vältides teisele poolele lepingu täitmisega võimalike kahjude tekkimist. Pool osutab teisele poolele heatahtlikku abi temal lasuvate kohustuste täitmisel.
 - 2.5. Riigihanke alusdokumentides toodud tellitava töö mahud on ligikaudsed. Riigil on õigus neid lepingu täitmise käigus vastavalt vajadusele ja kooskõlas lepingu ning riigihangete seadusega muuta.
 - 2.6. Lepingule allakirjutamisega kinnitab taitja, et ta on võimeline tähtaegselt tegema riigihanke alusdokumentides määratud töö vastava tellimuse saamisel.

3. Tööde teostamise tingimused

- 3.1. Teostatud tööd peavad vastama riigihanke alusdokumentides toodud nõuetele. Trükitud maamaksuteated peavad vastama lisas 1 toodud näidisele. Lisas 1 toodud võimalikest detailsetest muudatustest teavitab MTA taitjat enne maksuteadete trükkimist.
- 3.2. MTA-l on õigus muuta maamaksuteate vormi ja andmefaili struktuuri enne 2026 ja 2027 aasta teadete trükkimist.
- 3.3. Taitja peab tagama tööde teostamiseks vajalike tehniliste tingimuste täitmise ning isikuandmete töötlemisel kohustub taitja juhinduma kehtivatest õigusaktidest ja halduslepingu lisast 5, andmetöötluse leping.
- 3.4. Tööd peavad olema teostatud lepingu lisas 2 toodud tähtaegadeks.
- 3.5. MTA edastab lepingu kehtivusaja jooksul taitjale lepingu lisas 3 toodud andmed elektroonselt krüpteerituna lepingu lisas 2 toodud tähtaegadeks, mille alusel taitja koostab, trükib, paneb ümbrikusse ja postitab maamaksuteated. MTA saadab krüpteeritud andmed digitaalselt maksukorralduse seaduse § 54 lõigetes 1–3 ja lõike 4 punktis 1 ning maksukorralduse seaduse § 45 alusel. Krüpteeritud andmed edastab MTA taitja poolt nimetatud isikule, kellel lasub andmete konfidentsiaalsena hoidmise kohustus.
- 3.6. Tööde vastuvõtmine toimub mh vastavalt RHAD teenuse tehnilise kirjelduse ja selle osutamiseks vajalike tingimuste punktile 1.4.
- 3.7. Taitja peab mh järgima riigihankes paberile kehtestatud keskkonnahoidlike tingimusi.

4. Lepingu hind ja tasumise tingimused

- 4.1. Ühe maamaksuteate trükkimise, ümbrikusse panemise ja maamaksukohustuslasele kinnises pakendis kättetoimetamise maksumus:
 - 4.1.1. Eesti-sisese postituse puhul on 2,0007 eurot, millele lisandub käibemaks õigusaktides sätestatud korras;
 - 4.1.2. rahvusvahelise postituse puhul on 3,333. eurot, millele ei lisandu käibemaksu, v.a kui õigusaktides on sätestatud teisiti.
- 4.2. Lepingu hind käesoleva lepingu tähenduses on summa, mis on arvestatud riigihanke alusdokumentides märgitud orienteeruva maamaksuteadete arvu ja pakkumuses esitatud maksumuse alusel s.o 70 020 eurot, millele lisandub käibemaks.

- 4.3. Taitja esitab arve e-arvena MTA-le pärast tööde kohta krüpteeritud elektroonilise aruande esitamist. Arvele tuleb märkida riigihanke viitenumber 300435 ja 15-kohaline lepinguosa viitenumber (leitav riigihangete registrist lepingu juurest). MTA märgib maksekorraldusele vastava arve numbri, mille eest tasutakse.
- 4.4. Riik MTA kaudu tasub teostatud töö eest taitja poolt esitatud arvete alusel 14 päeva jooksul arvete saamisest.
- 4.5. Pakkumuses esitatud ja lepingu punktis 4.1 märgitud hind on siduv kogu lepingu kehtivuse aja ning taitjal puudub õigus taotleda hinna muutmist.

5. Alltöövõtt ja tarnijad

- 5.1. Taitja ei kaasa lepingu täitmisele alltöövõtjaid ega tarnijaid, kelle elu- või asukoht on mujal kui Eestis, mõnes muus Euroopa Liidu liikmesriigis, muus Euroopa Majanduspiirkonna lepinguriigis või Maailma Kaubandusorganisatsiooni riigihankelepinguga ühinenud riigis.
- 5.2. Riigil on õigus nõuda lepingu täitmisele kaasatavate alltöövõtjate või tarnijate andmete esitamist.
- 5.3. Lepingu olulise rikkumisena käsitletakse juhtumit, kus taitja selliseid alltöövõtjaid või tarnijaid kaasab.

6. Poolte vastutus ja vääramatu jõud

- 6.1. Pooled vastutavad lepingust tulenevate kohustuste täitmata jätmise või mittekohase täimisega teisele poolele tekitatud kahju eest täies ulatuses.
- 6.2. Kui taitja ei teosta töid tähtaegselt, kohustub ta MTA nõudel tasuma leppetrahvi kuni 0,5% teostamata tööde maksumusest iga viivitatud päeva eest, kuid mitte rohkem kui 10% lepingu hinnast.
- 6.3. Kui töö ei vasta lepingutingimustele, kohustub taitja MTA nõudel tasuma leppetrahvi kuni 5% ühe rikkumise kohta, kuid mitte rohkem kui 10% lepingu hinnast.
- 6.4. Kui riik MTA kaudu ei tasu tööde teostamise eest lepingu punktis 4.4 sätestatud tähtaja jooksul, kohustub ta maksma taitja nõudel viivist kuni 0,5% maksmisele kuuluvast summast iga viivitatud päeva eest, kuid mitte rohkem kui 10% lepingu hinnast.
- 6.5. Kui taitja ei ole tööd üle andnud hiljemalt 1 (ühe) kuu möödumisel arvates kokkulepitud töö üleandmise tähtajast, on riigil õigus ilma taitjale kokkulepitud tasu maksmata leping ühepoolselt üles öelda ja nõuda leppetrahvi kuni 20% lepingu hinnast ning tekitatud kahju hüvitamist.
- 6.6. Kui taitja ei täida lepinguga võetud kohustusi ja riik taganeb lepingust, on riigil õigus tellida mittetäidetud või mittenõuetekohaselt täidetud mahus tööd kolmandatelt isikutelt ning nõuda lisaks leppetrahvile kolmandatelt isikutelt tellitud töödele kulunud summa ning lepingu hinna vahe hüvitamist taitja poolt.
- 6.7. Lepingus sätestatud konfidentsiaalsuskohustuse rikkumisel taitja või tema esindajate, töötajate, lepingupartnerite ning muude isikute poolt, keda ta oma kohustuste täitmisel kasutab, on MTA-l igakordselt õigus nõuda töövõtjalt leppetrahvi kuni 10% lepingu hinnast ja/või lepingust taganeda.
- 6.8. Leppetrahvi nõudmine ei mõjuta õigust kasutada teisi õiguskaitsevahendeid. Kõik leppetrahvid on kokku lepitud eesmärgiga tagada kohustuse täitmist, mitte eesmärgiga asendada kohustuse täitmist.
- 6.9. Poolel tuleb teavitada teist poolt leppetrahvi nõudmisest 90 päeva jooksul alates lepingu rikkumise lõppemisest.
- 6.10. Kui sama rikkumise eest on võimalik rakendada erinevaid õiguskaitsevahendeid, valib õiguskaitsevahendi(d) selleks õigustatud pool.

- 6.11. Leppetrahvid ja viivised tuleb tasuda 14 kalendripäeva jooksul vastava nõude saamisest. MTA-l on õigus töö eest tasumisel tasaarvestada leppetrahvisumma lepingu alusel tasumisele kuuluva summaga.
- 6.12. Pooled ei vastuta lepingust või õigusaktidest tuleneva kohustuse rikkumise eest, kui kohustuse rikkumise põhjustas vääramatu jõud. Vääramatu jõu ja rikkumise vabandatavuse osas kohaldavad pooled VÕS §-s 103 sätestatut.

7. Konfidentsiaalsus

- 7.1. Täitja kohustub lepingu kehtivuse ajal ning pärast lepingu lõppemist määramata tähtaja jooksul hoidma konfidentsiaalsena kõiki talle seoses lepingu täitmisega teatavaks saanud andmeid, mille konfidentsiaalsena hoidmise vastu on MTA-l eeldatavalt õigustatud huvi. Täitja kohustub tagama, et tema esindajad, töötajad, lepingupartnerid ning muud isikud, keda ta oma kohustuste täitmisel kasutab, oleksid lepingus sätestatud konfidentsiaalsuse kohustusest teadlikud ning nõudma nimetatud isikutelt selle kohustuse tingimusteta ja tähtajatut täitmist.
- 7.2. Pooled tagavad lepingu täitmise ajal ja pärast lepingu lõppemist määramata tähtaja jooksul lepingujärgsete kohustuste täitmise käigus teineteiselt saadud teabe, mis on kas kirjalikus või digitaalses vormis varustatud märkga "konfidentsiaalne" või millel on märges juurdepääsupiirangu kohta (eelkõige kuid mitte ainult AvTS alusel), konfidentsiaalsuse ja ei anna seda edasi ega võimalda sellele teabele juurdepääsu kolmandatele isikutele ilma teise poole sellekohase kirjaliku nõusolekuta. Vastavasisulise informatsiooni müümist, pakkumist või levitamist täitja või täitjaga seotud isiku poolt käsitletakse kui lepingu olulist rikkumist. Lepingu alusel konfidentsiaalsusteks andmeteks loetakse ka vahetult töö teostamisega riigi kohta täitjale teatavaks saanud teave. Täitjal ei ole õigust nimetatud teavet avaldada ega muul viisil töödelda.
- 7.3. Täitja võib avaldada konfidentsiaalset informatsiooni, sealhulgas isikuandmeid üksnes MTA eelneval kirjalikku taasesitamist võimaldavas vormis antud nõusolekul või nendele isikutele, kellele informatsiooni avaldamise kohustus tuleneb õigusaktidest, ning seda tingimusel, et avaldatakse vaid vältimatult vajalik hulk informatsiooni, tagades maksimaalses võimalikus ulatuses informatsiooni konfidentsiaalsus, või isikutele, kes seda teavet vajavad käesoleva lepingu täitmiseks ja keda on teavitatud, et selline informatsioon on konfidentsiaalne ja nad on seotud konfidentsiaalsuskohustusega.
- 7.4. Konfidentsiaalne informatsioon ei hõlma endas informatsiooni, mis on avalik, st üldsusele teada. Täitja võib konfidentsiaalset informatsiooni kasutada üksnes kitsalt käesoleva lepingu täitmiseks ning täitjal ei ole õigust kasutada konfidentsiaalset informatsiooni muul eesmärgil, sh kasu saamise eesmärgil või kolmandate isikute huvides.
- 7.5. Täitja kohustub tagama lepingu täitmise käigus isikuandmete töötlemise õiguspärasuse ning vastavuse isikuandmete kaitse üldmääruses (EL 2016/679) ja teistes andmekaitse õigusaktides sätestatud nõuetele, sh rakendama organisatsioonilisi, füüsilisi ja infotehnoloogilisi turvameetmeid konfidentsiaalsete andmete kaitseks juhusliku või tahtliku volitamata muutmise, juhusliku hävimise, tahtliku hävitamise, avalikustamise jms eest. Kui kolmandale isikule avaldatakse lepingus sätestatud või õigusaktist tulenevate kohustuste täitmiseks isikuandmeid, on täitja kohustatud tagama, et isik, kellele isikuandmeid avaldatakse, järgib lepingus ja õigusaktides sätestatud isikuandmete töötlemise nõudeid. Pooled sõlmivad lepingu lisana andmetöötluse lepingu.
- 7.6. Juurdepääs andmetele võib olla vaid piiratud arvul inimestel. Nimetatud töötajad peavad andma allkirja selle kohta, et nad on tutvunud andmekaitsealaste õigusaktidega ja sellest

tulenevalt on kohustatud hoidma saladuses neile tööülesannete täitmisel teatavaks saanud isikuandmeid ning ärisaladust ka pärast isikuandmetega seotud tööülesannete täitmist või töö- või teenistussuhte lõppemist.

- 7.7. Täitja peab tegema mõistlikke pingutusi, et isikuandmetele juurdepääsu ei saa isikud, kes on kriminaalkorras karistatud.
- 7.8. Täitjal ega täitjaga seotud isikutel ei ole õigust anda lepingu raames teateid pressile, meediale, üldsusele või teistele auditooriumidele ilma tellija eelneva kirjalikku taasesitamist võimaldavas vormis antud nõusolekuta. Meediapäringute korral tuleb täitja vastus kooskõlastada MTA-ga.

8. Teadete edastamine ja volitatud esindajad

- 8.1. Teadete edastamine toimub üldjuhul kirjalikku taasesitamist võimaldavas vormis. Juhul kui teate edastamisel on olulised õiguslikud tagajärjed, muu hulgas näiteks poolte lepingu lõpetamise avaldused, samuti poolte nõue teisele poolele, mis esitatakse tulenevalt lepingu rikkumisest, peavad teisele poolele edastatavad teated olema edastatud kirjalikus vormis. Kirjaliku vormiga on võrdsustatud digitaalselt allkirjastatud vorm.
- 8.2. Lepinguga seotud teated edastatakse teisele poolele lepingus sätestatud kontaktisiku kontaktandmetel. Kontaktandmete muutusest on pool kohustatud viivitamatult informeerima teist poolt ja sellist muudatust ei käsitleta lepingu muudatusena. Kuni kontaktandmete muutusest teavitamiseni loetakse teade nõuetekohaselt edastatuks, kui see on saadetud poolele lepingus sätestatud kontaktandmetel.
- 8.3. Kirjalik teade loetakse poole poolt kättesaaduks, kui see on üle antud allkirja vastu või kui teade on saadetud postiasutuse poolt tähtitud kirjaga poole poolt teatatud aadressil ja postitamisest on möödunud viis kalendripäeva. E-posti teel, sh digitaalselt allkirjastatud dokumentide saatmise korral loetakse teade kättesaaduks e-kirja saatmisele järgneval tööpäeval.

9. Poolte kontaktisikud

- 9.1. Tellija kontaktisikuks lepingu täitmisega seotud küsimustes on Merle Keltjärv, tel 58551229, e-post merle.keltjarv@emta.ee. Tellija kontaktisikul on õigus esindada tellijat kõikides lepingu täitmisega seotud küsimustes. Lepingu muutmise, lepingu lõpetamise ning õiguskaitsevahendite kasutamise osas on tellija kontaktisikul õigus esindada tellijat ainult tellija esindusõigusliku isiku kirjaliku volituse olemasolul.
- 9.2. Täitja kontaktisik lepingu täitmisega seotud küsimustes on Tiina Krutob, telefon +372 524 3300, e-post tiina.krutob@unifiedpost.com. Täitja kontaktisikul on õigus esindada täitjat kõikides lepingu täitmisega seotud küsimustes. Lepingu muutmise, lepingu lõpetamise ning õiguskaitsevahendite kasutamise osas on täitja kontaktisikul õigus esindada täitjat ainult täitja esindusõigusliku isiku kirjaliku volituse olemasolul.

10. Lepingu kehtivus, muutmine ja lõpetamine

- 10.1. Leping jõustub selle allkirjastamisest ja kehtib kuni lepinguliste kohutuste täitmiseni. Leping lõppemine ei mõjuta selliste kohustuste täitmist, mis oma olemuse tõttu kehtivad ka pärast lepingu lõppemist.
- 10.2. Juhul kui poolest mitteoleneval põhjusel, nt kolmanda osapoolte tegevuse viibimise tõttu ei osutu võimalikuks töö tegevustega alustamine või tööde teostamine selliselt, et oleks võimalik järgida ajakavas kokkulepitud tähtaegu, alustatakse tegevustega või viiakse tegevused läbi MTA poolt nimetatud kuupäeval pärast viivitust põhjustanud asjaolu äralangemist. Lepingu lõpptähtaeg ei muutu. Kui töö teostamine lepingu tähtaegu järgides osutub seetõttu võimatuks, on MTA-l õigus lükata tähtaega vastavalt edasi ja

määrata uued tähtajad.

- 10.3. Kui lepingu täitmise ajal esinevad inimeste tervise ja ohutu elukeskkonna tagamise vajadusest tingitud põhjused (nt COVID-19 sarnane haiguspuhang, sõjategevus, keemia- või loodusõnnetus vms) või pannakse õigusaktiga kehtima lepingu pooltele kohustuslikud lepingu täitmist takistavad meetmed (nt kehtestatakse riikliku eriolukord ja sellega seonduvad liikumis- või kogunemispiirangud), mistõttu ei osutu võimalikuks töö teostamine (näiteks intervjuude teostamine jms) lepingus sätestatud tingimustel või mõistlike alternatiivsete meetoditega, on pooltel õigus muuta lepingus esitatud aja-, ja/või tegevuskava ja/või pikendada lepingu täitmise tähtaega proportsionaalselt lepingu täitmist takistanud asjaolude esinemise aja võrra
- 10.4. Lepingut võib muuta või täiendada ainult poolte eelneval kirjalikul kokkuleppel, v.a lepingu lisas 2 toodud täiendavate tellimuste lisandumisel, kooskõlas RHS § 123 ja halduskoostöö seaduses (HKTS) sätestatuga.
- 10.5. Riigil on õigus leping ühepoolset lõpetada teatades sellest üks kuu ette HKTS §-s 11 sätestatud alustel ja tingimustel või kui täitja ei vasta vähemalt ühele HKTS § 12 lg 2 p 1-3 loetletud tingimustest ega ole võimeline riigi määratud tähtaja jooksul puudust kõrvaldama.
- 10.6. Lepingut võib erakorraliselt üles öelda võlaõigusseaduse §-s 196 sätestatud tingimustel.
- 10.7. Kui töö tegemine on takistatud riigi või MTA kohustuste mittetäitmise tõttu, on täitjal õigus oma lepingus sätestatud tööde teostamise tähtaega riigi või MTA poolt viivitatud aja võrra edasi lükata.

11. Järelevalve lepingu täitmise üle

- 11.1. Järelevalveasutuseks, kes kontrollib lepingus nimetatud tööde nõuetekohast täitmist ja täitja vastavust halduskoostöö seadusega ettenähtud nõuetele, on MTA.
- 11.2. MTA-l on kõik järelevalveasutusele halduskoostöö seaduses ettenähtud õigused ja kohustused.
- 11.3. Täitja on kohustatud järgima lepingu kehtivuse jooksul halduskoostöö seadusega haldusülesannet täitvale isikule kehtestatud kõiki nõudeid.
- 11.4. Täitja kohustub teavitama järelevalveasutust ja/või taotlema järelevalveasutuse nõusolekut HKTS § 15 sätestatud juhtudel.

12. Lõppsätted

- 12.1. Kõik lepingu täitmisel ja tõlgendamisel tekkinud vaidlused lahendavad pooled eelkõige läbirääkimiste teel. Kui lepingust tulenevaid vaidlusi ei õnnestu lahendada poolte läbirääkimistega, lahendatakse vaidlus vastavalt halduskohtumenetluse seadustikule Tallinna Halduskohtus vastavalt Eesti Vabariigi kehtivatele õigusaktidele. Kui lepingu mõni säte osutub vastuolus olevaks Eesti Vabariigis kehtivate õigusaktidega, ei mõjuta see ülejäänud sätete kehtivust.
- 12.2. Lepingu täitmise keel on eesti keel.
- 12.3. Riik edastab sõlmitud lepingu MTA-le.

Täitja

/allkirjastatud digitaalselt/

Riik

/allkirjastatud digitaalselt/