



## KORRALDUS

08.03.2024 nr DM-122008-27

### Osaühing VKG Kaevandused keskkonnaloa nr L.JÄ/332750 andmine

#### 1. OTSUS

Lähtudes Osaühing VKG Kaevandused 08.12.2023 esitatud keskkonnaloa muutmise taotlusest, võttes aluseks haldusmenetluse seaduse § 40, § 46, jäätmeseaduse § 1 lg 4 ja 4<sup>1</sup>, § 76 lg 1, keskkonnaseadustiku üldosa seaduse (edaspidi *KeÜS*) § 41 lg 3, § 59 lg 2 p 4 ja KeÜS § 59 lg 2 p 4, **otsustan:**

**1.1** Muuta Osaühing VKG Kaevandused (registrikood 10854884, aadress Järveküla tee 14/1, Järve linnaosa, Kohtla-Järve linn 30328 Ida-Viru maakond) keskkonnaluba nr L.JÄ/332750 aadressil Võrnu küla, Alutaguse vald, Ida-Viru maakond kinnistutel Arumäe (katastritunnus 49801:001:0307, registriosa nr 3328808), Arukivi (katastritunnus 49801:001:0306, registriosa nr 4152408), Aitotsa (katastritunnus 49801:001:0033, registriosa nr 4541708), Arumaa (katastritunnus 49801:001:0347, registriosa nr 4662408) ning aadressil Aidu-Nõmme küla, Lüganuse vald, Ida-Virumaa kinnistul Aheraine (katastritunnus 44901:002:0408, registriosa nr 5089008) asuvas käitluskohas alljärgnevas:

1.1.1. Muuta aheraine tekke ja taaskasutuse lubatud koguseks 4 100 000 t/a.

**1.2** Lisada keskkonnaloa nr L.JÄ/332750 käitluskoha aadressiks Aheraine (katastritunnus 44901:002:0408, registriosa nr 5089008), Aidu-Nõmme küla, Lüganuse vald, Ida-Viru maakond.

**1.3** Muuta keskkonnaloa nr L.JÄ/332750 tabelis J6 tegevusele määratud keskkonnakaitsemeetmed vastavalt otsuse punktile 3.2 ning lisada tabelisse J7 jäätmekäitluse lõpetamisel rakendatavad keskkonnakaitsemeetmed.

**1.4** Lisada keskkonnaloale nr L.JÄ/332750 õigus põlevkivi kaevandamisest tekkiva aheraine taaskasutamiseks päikeseelektriijaama alustarindi ehitamisel.

**1.5** Vähendada seoses päikeseelektriijaama alustarindi ehitamisega ettevõtte poolt maksimaalselt ladustatava aheraine kogust kuni 2 370 000 tonnini.

**1.6** Pikendada keskkonnaloa nr L.JÄ/332750 kehtivust 2038. aasta lõpuni.

**1.7** Määrata keskkonnaloale nr L.JÄ/332750 kõrvaltingimus, mille kohaselt on keskkonnaloa

andjal õigus tunnistada jäätmekäitluskoha kasutusõiguse lõppemisel keskkonnaluba nr L.JÄ/332750 kehtetuks.

**1.8** Määrata keskkonnaloale nr L.JÄ/332750 kõrvaltingimus, mille kohaselt on Osaühing VKG Kaevandused kohustatud Keskkonnaameti viivitamatult, kuid mitte hiljem kui 7 päeva jooksul, kinnistu kasutusõiguse lõppemisest lepingu või kokkuleppe sõlmimisest, sh ülesütlemisest teavitama jäätmekäitluskoha kasutusõiguse lõppemisest või muutmisest.

**1.9** Lisada keskkonnaloale nr L.JÄ/332750 nõue, mille kohaselt tuleb korrastamisel lähtuda Keskkonnaameti poolt rakendamise nõusoleku saanud Ojamaa kaevanduse korrastamisprojektist.

**1.10** Eemaldada keskkonnaloalt nr L.JÄ/332750 nõue: Maksimaalne oma tarbeks tagasitäiteks (R5t) kasutatav kogus on 30 000 tonni aastas ning oma tarbeks teede ja platside rajamiseks ja remontimiseks 120 000 tonni aastas.

**1.11** Jätta kehtima keskkonnaloa nr L.JÄ/332750 ülejäänud tingimused ja nõuded.

**1.12** Korraldus jõustub selle teatavaks tegemisest Osaühingule VKG Kaevandused.

## **2. ASJAOLUD**

### **2.1 Keskkonnaloa taotluse läbivaatamine**

Osaühing VKG Kaevandused (edaspidi *ettevõtte*) esitas 01.11.2022 Keskkonnaametile (edaspidi *loa andja*) keskkonnaloa nr L.JÄ/332750 muutmise taotluse nr T/KL-1014828 (registreeritud keskkonnaotsuste infosüsteemis KOTKAS 01.11.2022 dokumendiga nr DM-122008-1, nõuetekohane taotlus registreeritud keskkonnaotsuste infosüsteemis KOTKAS 02.12.2022 dokumendiga nr DM-122008-3; edaspidi *taotlus*).

Keskkonnaloa nr L.JÄ/332750 muutmist taotletakse seoses päikeseelektrijaama alustarindi ehitamisega. Jäätmeloale soovitakse lisada õigus põlevkivi kaevandamisest tekkiva aheraine taaskasutamiseks, muuta aheraine tekke ja taaskasutuse lubatud koguseks 4 100 000 t/a seoses Uus-Kiviõli II kaevandusest väljatava mäemassi rikastamise ja seeläbi aheraine tekkega Ojamaa kaevanduse põlevkivi ümbertöötlemiskompleksis (jäätmekood 01 01 02 – mittemaaksed maavara kaevandusjäätmed). Vähendada ladustatava aheraine kogust ja pikendatakse loa kehtivust 2038. aasta lõpuni ehk päikeseelektrijaama ehituse viimase etapi valmimiseni.

Keskkonnaluba taotletakse aadressidel Võrnu küla, Alutaguse vald, Ida-Viru maakond kinnistutel Arumäe (katastritunnus 49801:001:0307, registriosa nr 3328808), Arukivi (katastritunnus 49801:001:0306, registriosa nr 4152408), Aitotsa (katastritunnus 49801:001:0033, registriosa nr 4541708), Arumaa (katastritunnus 49801:001:0347, registriosa nr 4662408) ning aadressil Aidu-Nõmme küla, Lügane vald, Ida-Virumaa kinnistul Aheraine

(katastritunnus 44901:002:0408, registriosa nr 5089008) asuvatele käitluskohtadele.

Osaühing VKG Kaevandused taotleb keskkonnaluba kehtivusega 2038. aasta lõpuni:

- Jäätmete taaskasutamiseks (mehaaniline ringlussevõtt – R5m, jäätmete taaskasutamine tagasitäitena – R5t ja ladustamine – R13).

### **2.1.1 Aheraine kinnistu kasutusõigus**

Aheraine kinnistu (katastritunnus 44901:002:0408, registriosa nr 5089008) valitseja on Keskkonnaministeerium ja volitatud asutus Maa-amet (registrikood 70003098). Esmase taotluse esitamise ajal ei olnud Osaühing VKG Kaevandused Aheraine kinnistu kasutamist lubavat Maa-ameti nõusolekut Keskkonnaametile esitanud. Maa-amet saatis Keskkonnaametile 10.11.2022 kirja nr 6-3/22/677-5 (registreeritud Keskkonnaameti dokumendi haldussüsteemis 10.11.2022 dokumendiga nr 8-2/22/22147), milles selgitas, et päikesepargi rajamine on kavandatud Maidla Vallavolikogu 23.08.2012 otsusega nr 262 kehtestatud Aheraine ladestusala ja Kaitseliidu lasketiiru detailplaneeringuga, mida on täpsustatud Lüganuse Vallavalitsuse 31.05.2022 korraldusega nr 297 väljastatud projekteerimistingimustega. Lisaks soovis Maa-amet saada Keskkonnaameti seisukohta selles osas, kas aheraine kasutamine päikesepargi alustarindi rajamiseks on käsitletav aheraine taaskasutamisenä. Keskkonnaamet vastas Maa-ametile 13.12.2022 kirja nr 8-2/22/22147-2, milles selgitas, et Keskkonnaamet teeb otsuse menetluse käigus. Maa-amet saatis 29.06.2023 Keskkonnaametile kirja (registreeritud keskkonnaotsuste infosüsteemis KOTKAS 30.06.2023 dokumendiga nr DM-122008-19), millega andis teada, et algatas Riigivaraseaduse §-s 96 sätestatud korras riigi kinnisvararegistris Aheraine kinnisasja vajalikkuse väljaselgitamise menetluse. Maa-amet saatis ka 28.11.2023 Keskkonnaametile kirja (registreeritud keskkonnaotsuste infosüsteemis KOTKAS 29.11.2023 dokumendiga nr DM-122008-20), millega andis teada, et regionaalministri 24.11.2023 käskkirjaga nr 242 otsustati koormata Aheraine kinnisasi hoonestusõigusega osaühingu VKG Kaevandused kasuks aherainest alustarindi ja sellele päikeseelektrijaama rajamiseks. Hoonestusõigus seatakse tähtajaga 30 aastat hoonestusõiguse kinnistusraamatusse kandmisest.

### **2.2. Keskkonnaloa taotluse ning otsuse eelnõu avalikustamine ning menetlusosaliste teavitamine**

Loa andja teavitas 23.12.2022 ettevõtet keskkonnaloa taotluse menetlusse võtmisest (registreeritud keskkonnaotsuste infosüsteemis KOTKAS 23.12.2022 dokumendiga nr DM-122008-6) ning küsis Alutaguse Vallavalitsuse arvamust keskkonnaloa taotluse kohta (KeÜS § 43 lg 1) (registreeritud keskkonnaotsuste infosüsteemis KOTKAS 23.12.2022 dokumendiga nr DM-122008-5). Alutaguse Vallavalitsus esitas Keskkonnaametile 20.01.2023 kirja nr 6-2/6-2 (registreeritud keskkonnaotsuste infosüsteemis KOTKAS 23.01.2023 dokumendiga nr DM-122008-10, millega juhtis tähelepanu asjaolule, et trosslintkonveieri rajamiseks tuleb taotleda Alutaguse Vallavalitsuselt projekteerimistingimused vastavalt Ehitusseadustikule ning eelnevalt esitada eskiis juurdepääsuteede asukohtadest ja liikluskorraldusest avalikus kasutuses oleval kohalikul teel Rääsa-Ojamaa (tee nr 449012) Ojamaa tootmisterritooriumil oleval teelõigul. Keskkonnaamet on tingimuse loale seadmise asjaolud toonud välja korralduse punktis 3.2.

Loa andja küsis Lügänuſe Vallavalitsuse arvamust keskkonnaloa taotluse kohta (KeÜS § 43 lg 1) (registreeritud keskkonnaotsuste infosüsteemis KOTKAS 09.01.2023 dokumendiga nr DM-122008-9). Lügänuſe Vallavalitsus esitas Keskkonnaametile 24.01.2023 korralduse nr 16 (registreeritud keskkonnaotsuste infosüsteemis KOTKAS 24.01.2023 dokumendiga nr DM-122008-11), millega nõustus Osaühing VKG Kaevandused keskkonnaloa nr L.JÄ/332750 muutmise taotlusega.

Loa andja teavitas 23.12.2022 piirinaabreid taotluse menetlusse võtmisest (registreeritud keskkonnaotsuste infosüsteemis KOTKAS 23.12.2022 dokumendiga nr DM-122008-7) ning avalikkust keskkonnaloa menetluse algatamisest 23.12.2022 väljaandes Ametlikud Teadaanded (KeÜS § 47 lg 2).

Taotluse avalikustamise käigus esitas Enefit Power AS (registrikood 10579981, aadress Keskterritooriumi/1, Auvere küla, Narva-Jõesuu linn 40107 Ida-Viru maakond) Keskkonnaametile 05.01.2023 kirja (registreeritud keskkonnaotsuste infosüsteemis KOTKAS 05.01.2023 dokumendiga nr DM-122008-8), millega andis teada, et soovib olla kaasatud edasise menetluskäiguga.

Loa andja teavitas 08.03.2023 keskkonnaloa nr KL-517628 andmise otsuse ning keskkonnaloa eelnõu valmimisest väljaandes Ametlikud Teadaanded ja saatis menetlusosalistele ja huvitatud isikutele tutvumiseks ja arvamuse/vastuväidete esitamiseks (Haldusmenetluse seadus (edaspidi HMS) § 48 lg 1, § 49 lg 1). Eelnõudele esitas arvamust Riigimetsa Majandamise Keskus 14.03.2023 kirjaga (registreeritud keskkonnaotsuste infosüsteemis KOTKAS 14.03.2023 dokumendiga nr DM-122008-14). Keskkonnaamet edastas 20.03.2023 kirjaga nr DM-122008-16 Osaühingule VKG Kaevandused Riigimetsa Majandamise Keskuse 14.03.2023 saadetud kirja arvamuse avaldamiseks. Osaühing VKG Kaevandused vastas 23.03.2023 saadetud kirjaga (registreeritud keskkonnaotsuste infosüsteemis KOTKAS 23.03.2023 dokumendiga nr DM-122008-17) Riigimetsa Majandamise Keskuse 14.03.2023 kirja osas.

Keskkonnaamet saatis 04.04.2023 Maa-ametile kirja nr DM-122008-18, milles palus Maa-ameti poolset otsust Aheraine kinnistu maakasutusõiguse osas. Maa-amet saatis 29.06.2023 Keskkonnaametile kirja (registreeritud keskkonnaotsuste infosüsteemis KOTKAS 30.06.2023 dokumendiga nr DM-122008-19), millega andis teada, et algatas Riigivaraseaduse §-s 96 sätestatud korras riigi kinnisvararegistris Aheraine kinnisasja vajalikkuse väljaselgitamise menetluse. Maa-amet saatis ka 28.11.2023 Keskkonnaametile kirja (registreeritud keskkonnaotsuste infosüsteemis KOTKAS 29.11.2023 dokumendiga nr DM-122008-20), millega andis teada, et regionaalministri 24.11.2023 käskkirjaga nr 242 otsustati koormata Aheraine kinnisasi hoonestusõigusega osaühingu VKG Kaevandused kasuks aherainest alustarindi ja sellele päikeseelektrijaama rajamiseks.

Osaühing VKG Kaevandused esitas 08.12.2023 uue keskkonnaloa muutmise taotluse (registreeritud keskkonnaotsuste infosüsteemis KOTKAS 08.12.2023 dokumendiga nr DM-122008-21) vastavalt menetluse käigus selgunud asjaoludele ning Keskkonnaametiga loa muutmise taotluse teemal peetud koosolekul kokku lepitule, millele oli lisatud taotluse tabelis nr

3.1. uus jäätmekäitluskoht. Tulenevalt uue taotluse esitamisest pikendas Keskkonnaamet 13.12.2023 kirjaga nr DM-122008-22 loa menetlemise tähtaega kuni 19.01.2024. Osaühing VKG Kaevandused esitas Keskkonnaametile 08.01.2024 hoonestusõiguse seadmise lepingu (registreeritud keskkonnaotsuste infosüsteemis KOTKAS 16.01.2024 dokumendiga nr DM-122008-23). Tulenevalt korduvadest keskkonnaloa muutmise taotluse esitamisest, mitmetest loa muutmise asjaolude aruteludest ning loa andmise eelnõu muutmisest, esitab Keskkonnaamet uuesti keskkonnaloa muutmise eelnõu Osaühingule VKG Kaevandused arvamuse avaldamiseks.

Loa andja teavitas korduvalt 16.02.2024 keskkonnaloa nr KL-517628 andmise otsuse ning keskkonnaloa eelnõu valmimisest ja saatis Osaühingule VKG Kaevandused tutvumiseks ja arvamuse/vastuväidete esitamiseks (HMS § 48 lg 1, § 49 lg 1). Eelnõudele esitas ettepanekud Osaühing VKG Kaevandused 07.03.2024 saadetud kirjagaga (registreeritud keskkonnaotsuste infosüsteemis KOTKAS 08.03.2024 dokumendiga nr DM-122008-26, vt korralduse p 3.4).

### **3. KAALUTLUSED**

#### **3.1 Keskkonnamõju hindamise vajalikkuse üle otsustamine**

Keskkonnamõju hinnatakse, kui taotletakse tegevusluba või selle muutmist ning tegevusloa taotlemise või muutmise põhjuseks olev kavandatav tegevus toob eeldatavalt kaasa olulise keskkonnamõju (keskkonnamõju hindamise ja keskkonnajuhtimissüsteemi (edaspidi *KeHJS*) seaduse § 3 lg 1 p 1).

Ettevõtte kavandatava tegevuse puhul ei ole keskkonnamõju hindamine (edaspidi *KMH*) kohustuslik, kuna jäätmete taaskasutamine ei ole olulise keskkonnamõjuga tegevus KeHJS mõistes (KeHJS § 11 lg 3, § 6 lg 1). Samuti ei ole vaja anda eelhinnangut ja kaaluda KMH vajalikkust (KeHJS § 6 lg 2<sup>3</sup>).

#### **3.2. Kaalutlused keskkonnaloa andmisel**

KeÜS § 52 lg-s 1 ja JäätS § 83 lg-s 1 on sätestatud keskkonnaloa andmisest keeldumise alused.

Keskkonnaametile teadaolevalt ei esine keskkonnaloa andmisest keeldumise aluseid.

Korralduse ja sellega keskkonnaloa nr L.JÄ/332750 andmisel on võetud aluseks HMS, JäätS, KeÜS ja selle alamaktide ning teiste keskkonnavaldkonda reguleerivate õigusaktide nõuded.

Korralduse otsustava osa punktiga 1.1 muudetav keskkonnaluba nr L.JÄ/332750 annab selle omanikule aadressidel Võrnu küla, Alutaguse vald, Ida-Viru maakond kinnistutel Arumäe (katastritunnus 49801:001:0307, registriosa nr 3328808), Arukivi (katastritunnus 49801:001:0306, registriosa nr 4152408), Aitotsa (katastritunnus 49801:001:0033, registriosa nr 4541708), Arumaa (katastritunnus 49801:001:0347, registriosa nr 4662408) ning aadressil Aidu-Nõmme küla, Lüganeuse vald, Ida-Virumaa kinnistul Aheraine (katastritunnus 44901:002:0408, registriosa nr 5089008) asumatel käitluskohtadel õiguse jäätmete käitlemiseks

(KeÜS § 41 lg 1 p 3).

Keskkonnaluba nr L.JÄ/332750 andis ettevõttele õiguse jäätmete tekitamiseks maavarade kaevandamisel või rikastamisel (JäätS § 73 lg 2 p 7). Keskkonnaamet selgitab, et alates 01.04.2023 ei loastata enam jäätmete tekitamist (JäätS § 1 lg 3<sup>2</sup>). Tulenevalt eelpool toodust kannab Keskkonnaamet keskkonnaloale L.JÄ/332750 tekkivad jäätmete kogused, kuid need on informatiivsed ning jäätmete tekitamist ei reguleerita.

Alutaguse Vallavalitsus esitas Keskkonnaametile 20.01.2023 kirja nr 6-2/6-2 (registreeritud keskkonnaotsuste infosüsteemis KOTKAS 23.01.2023 dokumendiga nr DM-122008-10, millega juhtis tähelepanu asjaolule, et lintkonveieri rajamiseks tuleb taotleda Alutaguse Vallavalitsuselt projekteerimistingimused vastavalt Ehitusseadustikule ning eelnevalt esitada eskiis juurdepääsuteede asukohtadest ja liikluskorraldusest avalikus kasutuses oleval kohalikul teel Rääsa-Ojamaa (tee nr 449012) Ojamaa tootmisterritooriumil oleval teelõigul. Keskkonnaloaga nr L.JÄ/332750 vedu ei reguleerita. Kui ettevõtte otsustab kasutada lintkonveierit, siis tuleb selleks eelnevalt taotleda Alutaguse Vallavalitsuselt projekteerimistingimused vastavalt Ehitusseadustikule.

Ettevõtte on esitanud Keskkonnaametile koos keskkonnaloa muutmise taotlusega muudetud kaevandamisjäätmekava, mis kinnitatakse Keskkonnaameti korraldusega.

### **3.2.1 Jäätmete käitlemine**

Ettevõtte on kavandatava jäätmekäitlustegevuse, kasutatava tehnoloogia, jäätmekäitluskoha asukoha ning rakendatavate meetmete kirjelduse esitanud keskkonnaloa taotluses ja selle lisadokumentides. Taotluses kirjeldatud tehnoloogia mitte rakendamisel tegevuse alustamisel ja tegevuse käigus käsitleb loa andja seda muuhulgas taotluses valeandmete esitamisenä.

Ettevõtte jätkab senist tegevust, mis seisneb jäätmete taaskasutamises (R5m – mehaaniline ringlussevõtt, sealhulgas anorgaaniliste ehitusmaterjalide ringlussevõtt ja pinnase puhastamine, mille tulemuseks on pinnase taaskasutamine, R5t - jäätmete taaskasutamine tagasitäitena ja R13- ladustamine).

Ettevõtte kaevandab põlevkivi, mille tulemusel tekib aheraine, mis on käsitletav jäätmena. Keskkonnaloa muutmise taotlusega soovitakse lisada keskkonnaloale nr L.JÄ/332750 õigus põlevkivi kaevandamisest tekkiva aheraine taaskasutamiseks päikeseelektrijaama alustarindi ehitamisel. Taotluse kohaselt soovitakse muuta aheraine tekke ja taaskasutuse lubatud koguseks 4 100 000 t/a seoses Uus-Kiviõli II kaevandusest väljatava mäemassi rikastamise ja seeläbi aheraine tekkega Ojamaa kaevanduse põlevkivi ümbertöötlemiskompleksis. Lisaks vähendatakse seoses päikeseelektrijaama alustarindi ehitamisega ettevõtte poolt üheaegselt ladustatava aheraine kogust kuni 2 370 000 tonnini. Taotluse kohaselt pikendatakse keskkonnaloa nr L.JÄ/332750 kehtivust 2038. aasta lõpuni ehk päikeseelektrijaama ehituse viimase etapi valmimiseni.

### 3.2.2 Lubatav jäätmekäitlusala tegevus

Korralduse otsustava osa punktiga 1.1 muudetav keskkonnaluba nr L.JÄ/332750 annab selle omanikule õiguse:

- jäätmete taaskasutamiseks (R5m – mehaaniline ringlussevõtt, sealhulgas anorgaaniliste ehitusmaterjalide ringlussevõtt ja pinnase puhastamine, mille tulemuseks on pinnase taaskasutamine, R5t - jäätmete taaskasutamine tagasitäitena ja R13- ladustamine) (JäätS § 73 lg 2 p 2).

Keskkonnaluba nr L.JÄ/332750 annab jäätmete taaskasutamiseks loa kahel käitluskohal, Aheraine jäätmekäitluskoht (katastritunnus 44901:002:0408) ja Ojamaa kaevanduse põlevkivi ümbertöötlemiskompleks Arumäe (katastritunnus 49801:001:0307), Arukivi (katastritunnus 49801:001:0306), Aitotsa (katastritunnus 49801:001:0033), Arumaa (katastritunnus 49801:001:0347).

Aheraine jäätmekäitluskohas (katastritunnus 44901:002:0408) on lubatud tarindi ehitamine ja killustiku tootmine (R5m). Ojamaa kaevanduse põlevkivi ümbertöötlemiskompleksi käitluskohas (katastritunnused 49801:001:0307, 49801:001:0306, 49801:001:0033, 49801:001:0347) on lubatud aheraine ladustamine ja aheraine taaskasutamine korrastamisel (R5t).

Keskkonnaamet märgib, et põlevkivi kasutamise riiklikus arengukavas (“Põlevkivi kasutamise riiklik arengukava 2016–2030”, 2015) (edaspidi *arengukava*) on seatud Eesti põlevkivi kaevandamise ja kasutamise strateegilised eesmärgid ja meetmed perioodiks 2016–2030. Arengukava alapeatükis 4.2.1. nähakse strateegilise eesmärgina ette põlevkivi kaevandamise efektiivsuse tõstmine ja negatiivse keskkonnamõju vähendamine. Strateegilise eesmärgi täitmise peamiseks eelduseks on põlevkivi kaevandamise kao vähendamine ja kaevandamisjäätmete maksimaalne taaskasutamine ehk oluline on põlevkiviaheraine kasutuselevõtu suurendamine ning selle jäätme hoidlates ladestamise vähendamine. Arengukava näeb ette, et olemasolevas olukorras vähemalt 40% tekkivast aherainest taaskasutatakse. Aastaks 2020 ja edaspidi on eesmärk vähemalt selline tase säilitada. Eesmärgid vaadatakse üle aastatel 2020 ja 2025.

Keskkonnaluba nr L.JÄ/332750 ei anna selle omanikule õigust jäätmete vedamiseks. Keskkonnaametis registreeritakse selle isiku tegevus, kes veab jäätmeid oma majandus- või kutsetegevuses (JäätS § 98<sup>7</sup> lg 2 p 2).

### 3.2.3 Nõuded jäätmete käitlemisele

Keskkonnaametkandis keskkonnaloa tabelisse J6 nõude, mille kohaselt tuleb korrastamisel lähtuda Keskkonnaameti poolt rakendamise nõusoleku saanud Ojamaa kaevanduse korrastamisprojektist.

Ettevõtte peab oma jäätmekäitlusalases tegevuses lähtuma jäätmeseadusest ja selle alamaktidega

kehtestatud nõuetest ning teistest keskkonnavalastest õigusaktidest, samuti tuleb ettevõttel täita kohaliku omavalitsuse üksuse kehtestatud jäätmehoolduseeskirja nõudeid. Olulisemad keskkonnavalased kohustused loa omajale on toodud Keskkonnaameti kodulehel rubriigis "Keskkonnakaitseloa omaja meelepea".

### **3.3 Kõrvaltingimuste seadmine**

Haldusorgan võib anda haldusakti kõrvaltingimusega, milleks muuhulgas on haldusakti hilisema muutmise, kehtetuks tunnistamise või kõrvaltingimuse kehtestamise võimaluse jätmine (HMS § 53 lg 1 p 4). Haldusakti kõrvaltingimuse võib määrata siis, kui haldusakti andmine tuleb otsustada halduse kaalutusõiguse alusel (HMS § 53 lg 2 p 3). Keskkonnaluba on haldusaktiks, mille andmise või mitte andmise ning mille kehtivuse otsustab loa andja kaalutusõiguse alusel.

#### **Kinnistu kasutusõigus**

Loa andjal õigus keelduda keskkonnavaloa andmisest, kui keskkonnavaloa taotlejal ei ole tegevuskoha omaniku nõusolekut viimase omandis oleva kinnisasja kasutamiseks (KeÜS § 52 lg 1 p 1).

Jäätmekäitluskohat aadressidel Võrnu küla, Alutaguse vald, Ida-Viru maakond kinnistutel Arumäe (katastritunnus 49801:001:0307, registriora nr 3328808), Arukivi (katastritunnus 49801:001:0306, registriora nr 4152408), Aitotsa (katastritunnus 49801:001:0033, registriora nr 4541708), mis kuuluvad Osaühingule VKG Kaevandused, Arumaa (katastritunnus 49801:001:0347, registriora nr 4662408), mille valitseja on Kliimaministeerium ning volitatud asutus Riigimetsa Majandamise Keskus. Lisaks asub käitluskohat ka aadressil Aidu-Nõmme küla, Lüganuse vald, Ida-Virumaa kinnistul Aheraine (katastritunnus 44901:002:0408, registriora nr 5089008), mille valitseja on Keskkonnaministeerium ja volitatud asutus Maaamet. Aheraine kinnistu on regionaalministri 24.11.2023 käskkirjaga nr 242 antud hoonestusõigusega Osaühingule VKG Kaevandused aherainest alustarindi ja sellele päikeseelektrijaama rajamiseks. Hoonestusõigus seati tähtajaga 30 aastat hoonestusõiguse kinnistusraamatusse kandmisest.

Loa andjal vajalik arvestada asjaoluga, et jäätmekäitluskohaks oleva kinnistu omanik ning kinnistu kasutusõigus võib muutuda. Seetõttu peab loa andja põhjendatuks jätta tulenevalt HMS § 53 lg 1 p-st 4 endale õiguse tunnistada käesoleva korraldusega antav jäätmeluba kehtetuks, kui jäätmekäitluskoha kasutamise õigus lõpeb.

Loa andjal on muuhulgas vajalik arvestada asjaoluga, et käitluskohaks oleva kinnistu omandivõit kasutusõigus võib muutuda. Loa andjal on õigus tunnistada haldusakt, mis andmise ajal oli õiguspärane, isiku kahjuks edasiulatuvalt kehtetuks kui haldusorganil oleks olnud õigus jätta haldusakt hiljem muutunud faktiliste asjaolude tõttu või hiljem muudetud õigusnormi alusel välja andmata ja avalik huvi haldusakti kehtetuks tunnistamiseks kaalub üles isiku usalduse, et haldusakt jääb kehtima (HMS § 66 lg 2 p 2). Kuivõrd loa andjal on õigus jätta keskkonnaluba andmata kui puudub käitluskohaks oleva kinnistu kasutusõigus, peab loa andja põhjendatuks jätta endale õiguse tunnistada käesoleva korraldusega antav keskkonnaluba nr L.JÄ/332750



kehtetuks, kui jäätmekäitluskoha kasutamise õiguslik alus lõpeb (HMS § 53 lg 1 p 4).

Tulenevalt eelnevast on põhjendatud määrata, et ettevõtte on kohustatud loa andjat viivitamatult, kuid mitte hiljem kui 7 päeva jooksul jäätmekäitluskohaks oleva kinnistu kasutusõiguse muutumisest teavitama jäätmekäitluskoha kasutusõiguse lõppemisest või muutmisest. Jäätmekäitluskoha kasutamise lepingu pikendamisel, muutmisel või uue lepingu sõlmimisel tuleb ettevõttel esitada Keskkonnaametile jäätmekäitluskoha kasutamise pikendamise, muutmise või uue lepingu koopia, tõendamaks jäätmekäitluskoha kasutamise õiguslikku alust.

Jäätmekäitluskoha kasutusõiguse muutumisel tuleb ettevõttel esitada Keskkonnaametile jäätmekäitluskoha kasutamise õiguslikku alust tõendavad dokumendid. Kui jäätmekäitluskoha kasutusõigus lõppeb, tunnistab loa andja jäätmeloa nr L.JÄ/332750 vastava jäätmekäitluskoha osas kehtetuks.

### **Ladustamise finantstagatis**

Jäätmeseaduse kohaselt põlevkivi kaevandamisel tekkiva aheraine ajutiseks ladustamiseks ei ole finantstagatis vajalik. JäätS § 1, § 19 lg 3 ja 5, § 31, 34–351, 37 ja 38, § 39 lg 1–3, § 40, 42 ja 43–59 ning 3., 4. ja 6.–9.

### **3.4 Ettepanekute ja vastuväidete kaalumine**

Loa andja teavitas 23.12.2022 ettevõtet keskkonnaloa taotluse menetlusse võtmisest (registreeritud keskkonnaotsuste infosüsteemis KOTKAS 23.12.2022 dokumendiga nr DM-122008-6) ning küsis Alutaguse Vallavalitsuse arvamust keskkonnaloa taotluse kohta (KeÜS § 43 lg 1) (registreeritud keskkonnaotsuste infosüsteemis KOTKAS 23.12.2022 dokumendiga nr DM-122008-5). Alutaguse Vallavalitsus esitas Keskkonnaametile 20.01.2023 kirja nr 6-2/6-2 (registreeritud keskkonnaotsuste infosüsteemis KOTKAS 23.01.2023 dokumendiga nr DM-122008-10, millega juhtis tähelepanu asjaolule, et lintkonveieri rajamiseks tuleb taotleda Alutaguse Vallavalitsuselt projekteerimistingimused vastavalt Ehitusseadustikule ning eelnevalt esitada eskiis juurdepääsuteede asukohtadest ja liikluskorraldusest avalikus kasutuses oleval kohalikul teel Rääsa-Ojamaa (tee nr 449012) Ojamaa tootmisterritooriumil oleval teelõigul. Keskkonnaamet selgitab, et käesolev luba käsitleb ainult Aheraine (katastritunnus 44901:002:0408) kinnistut ning ei pea vajalikuks Alutaguse Vallavalitsuse ettepanekust tulenevat tingimust keskkonnaloale nr L.JÄ/332750 seada.

Eelnõudele esitas 14.03.2023 arvamuse ka Riigimetsa Majandamise Keskus (registreeritud keskkonnaotsuste infosüsteemis KOTKAS 14.03.2023 dokumendiga nr DM-122008-14). Keskkonnaamet edastas 20.03.2023 kirjaga nr DM-122008-16 esitatud arvamuse ettevõttele tutvumiseks ning arvamuse avaldamiseks (HMS § 49 lg 3). Olulisemad seisukohad eelnõudele ning vastavad Keskkonnaameti seisukohad on toodud järgnevalt:

Riigimetsa Majandamise Keskus küsis oma 14.03.2023 saadetud kirjas järgmist: Aheraine ladustamiseks ja päikesepargi rajamiseks Arumaa kinnistule ei ole luba antud. Jääb arusaamatuks, miks Arumaa kinnistu on keskkonnaloa kinnistute nimekirjas.

Ettevõtte selgitas, et Arumaa (katastritunnus 49801:001:0347) kinnistu on keskkonnaloa nr L.JÄ/332750 muutmise taotlusele (infosüsteemis KOTKAS registreeritud nr T-KL/1014828-2) ja sealt edasi loa muutmise eelnõule kantud seoses asjaoluga, et nimetatud kinnistu on Keskkonnaameti poolt arvestatud ettevõtte tootmisterritooriumi osaks. Juhime tähelepanu, et ettevõtte poolt taotletavad jäätmekäitluse alased tegevused on vastavalt taotlusega esitatud lisamaterjalidele kavandatud aset leidma Arumäe (49801:001:0307), Arukivi (49801:001:0306), Aitotsa (49801:001:0033) ja Aheraine (44901:002:0408) kinnistutel. Seega Arumaa kinnistule jäätmete ladustamiseks, päikesepargi rajamiseks või muudeks täiendavateks tegevusteks luba ei taotleta.

Loa andja teavitas korduvalt 16.02.2024 keskkonnaloa nr KL-517628 andmise otsuse ning keskkonnaloa eelnõu valmimisest ja saatis Osäühingule VKG Kaevandused tutvumiseks ja arvamuse/vastuväidete esitamiseks (HMS § 48 lg 1, § 49 lg 1). Osäühing VKG Kaevandused saatis Keskkonnaametile 07.03.2024 kirja (registreeritud keskkonnaotsuste infosüsteemis KOTKAS 08.03.2024 dokumendiga nr DM-122008-26), milles esitas oma ettepanekud.

Alljärgnevalt on toodud Osäühingu VKG Kaevandused ettepanekud ning Keskkonnaameti selgtused:

*1) Punktis 1.2 palume asendada sõna „Muuta“ sõnaga „Lisada“.*

Keskkonnaamet viis korralduses muudatuse sisse.

*2) Punkti 2.1 viimase rea sõnastust palume täiendada: „Jäätmete taaskasutamiseks (mehaaniline ringlussevõtt – R5m, jäätmete taaskasutamine tagasitaitena – R5t ja ladustamine – R13).“*

Keskkonnaamet lisas korralduse punktis 2.1 käitlustoimingu jäätmete taaskasutamine tagasitaitena – R5t.

*3) Peatükis 3.2 palume asendada sõna „trosslintkonveier“ sõnaga „lintkonveier“.*

Keskkonnaamet asendas korralduse punktis 3.2 sõna „trosslintkonveier“ sõnaga „lintkonveier“.

*4) Palume selgitada, mis põhjusel on keskkonnaloa eelnõu tabelist J2 puudu taotluses esitatud taaskasutuskood R5m Ojamaa kaevanduse põlevkivi ümbertöötlemiskompleksis, mis võimaldaks kasutada aherainet vastavalt senisele praktikale edasi omatarbeks teede ja platside rajamisel ning remontimisel.*

Keskkonnaamet selgitab, et keskkonnaloa tabelis J2 on toimingukood R5m – mehaaniline ringlussevõtt, sealhulgas anorgaaniliste ehitusmaterjalide ringlussevõtt ja pinnase puhastamine, mille tulemuseks on pinnase taaskasutamine märgitud Aheraine jäätmekäitluskohale (katastritunnus 44901:002:0408), kus on lubatud päikeseelektrijaama alustarindi ehitamine ja killustiku tootmine. Ojamaa kaevanduse põlevkivi ümbertöötlemiskompleksi käitluskohas (katastritunnused 49801:001:0307, 49801:001:0306, 49801:001:0033, 49801:001:0347) on

lubatud aheraine ladustamine ja aheraine taaskasutamine korrastamisel (R5t). Teedel ja muude objektidel aheraine kasutamiseks tuleb taotleda vastavalt objektile selle kinnistu jaoks keskkonnaluba või jäätmevaldkonna registreering.

### 3.5 Otsekohalduvad nõuded

Keskkonnaloaga kaasnevad käitajal seadusandlusest tulenevad õigused ja kohustused. Ettevõtte peab järgima atmosfääriõhu kaitse seaduses, jäätmeseaduses, veeseaduses, maapõueseaduses ja nende alamaktides kajastatud nõudeid ning kohustusi. Keskkonnaamet on seisukohal, et seadusandlusest tulenevaid nõudeid ei ole otstarbekas kanda keskkonnaloale.

Olulisemad keskkonnavalused kohustused loa omajale on toodud Keskkonnaameti kodulehel

aadressil <https://keskkonnaamet.ee/keskkonnakasutuskeskkonnatasu/keskkonnakaitseuba/loa-omaja-meelespea>.

### VAIDLUSTAMINE

Otsust on võimalik vaidlustada 30 päeva jooksul teatavaks tegemisest, esitades vaide haldusakti andjale haldusmenetluse seaduses sätestatud korras või kaebuse halduskohtule halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras.

(allkirjastatud digitaalselt)

Helen Akenpäärg  
juhataja  
jäätmebüroo

Lisad:

1. Keskkonnaluba
2. Alustarind
3. Ladustamise plaan
4. Asendiplaan
5. Killustiku ladude plaan
6. Ladustamise ala

Glea Habicht  
spetsialist  
jäätmebüroo