



TINGMÄRGID:

- Katastriüksuse piir
- Juurdepääs kinnistule riigitee km 58,046 olemasoleva ristumiskoha kaudu
- Sissepääs hoonesse
- Projekteeritav elamu
- Projekteeritav terrass
- Olemasolevad hooned
- Kavandatav elupuuhekk
- Olemasolev säilitatav kõrghaljastus
- Kavandatavad killustikkattega teed ja platsid
Juurdepääs kinnistule kavandatud riigitee km 58,046 ol.-oleva ristumiskoha kaudu
- Olemasolev kanalisatsioonitrass
- Proj. kanalisatsioonitrass ja liitumispunkt
- Olemasolev veetrass
- Projekteeritav veetrass ja liitumispunkt
- Projekteeritav maakaabel
- Olemasolev sidetrass
- Olemasolev bussipeatus
- Olemasolev maapinna kõrgus
- Riigitee kaitsevöönd

OLEMASOLEVAD KITSENDUSED:

1. Elektriõhuliin 1-20 kV (Keskpingeliin) kaitsevöönd 10 m mõlemal pool liini telge.
2. Elektrimaakaabelliin (AXPK.4x240) kaitsevöönd 1 m mõlemal pool liini telge.
3. Riigitee kaitsevöönd (30 m riigitee äärmise sõiduraja välimisest servast).
4. Tänassilma jõgi - ranna või kalda piiranguvöönd.

KINNISTU ANDMED:

Address: Vanajõe, Tánassilma küla, Viljandi vald, Viljandi maakond
 Katastritunnus: 89201:007:0218
 Krundi pindala: 19503 m²
 Krundi sihtotstarve: elumumaa 100%
 Hoonete arv krundil kokku EHR andmetel: 3

HOONE NURKADE KOORDINAADID:

1. 6473994.78; 607204.46
2. 6473982.88; 607202.87
3. 6473985.08; 607186.47
4. 6473996.97; 607188.06

MÄRKUSED:

- 1) Koordinaadid L-EST 97, kõrgused EH2000 süsteemis.
- 2) Hoone suhteline kõrgus ±0.00 vastab absoluutkõrgusele 49.55 m.

Muudatused

Kirjeldus: Biopuhasti asemel liitumine ühiskanalisatsiooniga. Veevarustuse ja kanalisatsiooni liitumised lähtuvalt OÜ Ramsi VK tehnilistest tingimustest.	Kuupäev: 20.05.2026 Teostaja: M. Simmulmann
Kirjeldus:	Kuupäev:
Projekti nimetus:	Teostaja:
Elamu püstitamine Address: Vanajõe, Tánassilma küla, Viljandi vald, Viljandi maakond	Staadium: EP
Tellija: M. Hubel	Töö nr: 25001-EP
Juhataja: M. Simmulmann	Möötkava: 1:500
Vastutav arhitekt: M. Juuse	Kuupäev: 24.03.2026 V02: 11.05.2026
Koostaja: M. Simmulmann	Joonise nr: AS-4-01
OÜ Määr ja Maja	Fail: 25001_EP_AS-4-01_V02_asediplaan
registrikood: 12308482 e-post: Maria.Simmulmann@gmail.com telefon: +372 5693 0992	