

Kutse piiride kindlakstegemisele ja kättenäitamisele

27 mai 2024

Nimi: Eesti Vabariik, Kliimaministeerium, Riigimetsa Majandamise Keskus, esindaja
isikukood/registrikood:
Aadress:
Telefon:
E-post: rmk@rmk.ee, Raigo.Rebane@rmk.ee

Teostatakse Võru maakond, Setomaa vald, Koidula küla, Tartu-Petseri 84,4-86,2 km(93401:007:0780) katastriüksuse jagamine. Teile kuulub piirnev Orava metskond 173 (93401:001:0274)katastriüksus.

Ühisel piiril on 6 ühist piiripunkti. Skeemil on ühised piiripunktid numbritega: NR11-metalltoru(taastatud), NR12-metalltoru(paigaldatud), NR13-metalltoru(paigaldatud), NR14-metalltoru(paigaldatud), NR15-metalltoru(paigaldatud), NR16-metalltoru(olemasolev), . Teiega ühised piiripunktid on piirikirjelduse tabelis märgistatud kollase värvusega.

Piiri kindlakstegemise põhjus

1) Piirimärgi nr 11 taastamisel tuleb piirimärk raudtee teljele ligemale kui on märgitud Tartu-Petseri 84,4-86,2 km katastriplaanil.
2) Piiripunktid 16 ja 17 asetsevad raudtee teljest kaugemal kui on kirjeldatud Piiririba (93401:007:0459) piiriprotokollis.

Need asjaolud nõuavad piiri kindlakstegemist. Piiri kindlakstegemisel määratakse piiri asukoht koostöös puudutatud kinnisasjade omanikega ja vajaduse korral kohaliku omavalitsuse üksuse Esindajaga.

Aeg ja koht

Kutsun Teid katastriüksuste vahelise piiri kindlakstegemisele ning piiride ja piirimärkide kättenäitamisele mis toimub niimetatud katastriüksustel looduses:

Kell: **Kokkuleppel**
Kuupäev: **6. juuni 2024**
Asukoht **Võru maakond, Setomaa vald, Koidula küla, Tartu-Petseri 84,4-86,2 km katastriüksuse, skeemil toodud piirimärgi nr 37 juures.**

Ilumata jätmise või kirjaliku seisukoha esitamata jätmise tagajärjed

Kinnisasja omanik peab naabri põhjendatud nõudmisel aitama piiri kindlaks teha. Kui Te ei saa piiri kindlakstegemisele ja kättenäitamisele tulla, palun teavitage mind sellest kirja lõpus oleva e-maili või telefoni teel. Samadel kontaktidel saate esitada ka täiendavaid küsimusi. Piiri kindlakstegemisele ja kättenäitamisele võite saata ka esindaja. Palun mind sellest eelnevalt teavitada ja esitada mulle esindust tõendav volikiri. Juhin Teie tähelepanu ka sellele, et piiri kindlakstegemist ei takista see, kui kutsutud kinnisasja omanik ei ilmu kohale.

Kui Teil on piiri kindlakstegemise või piiri ja piirimärkide kohta märkusi, tuleb need esitada hiljemalt piiride kättenäitamisel maastikul. Teie poolt esitatud märkused, taotlused ja seisukohad kantakse piiriprotokollis.

Kui kinnisasja omanikud ei saavuta kokkulepet piiri asukohas, otsustab kinnisasja piiri asukoha maakatastri pidaja, võttes mh aluseks maamõõtja esitatud andmed.

Piiriprotokolli allkirjastamine

Pärast piiri kindlakstegemist ja kättenäitamist koostatakse 3 tööpäeva jooksul piiriprotokoll, mida saate allkirjastada digitaalselt. Digitaalse allkirjastamise võimaluse puudumisel teavitage Mind eelnevalt ning sellisel juhul saate piiriprotokolli allkirjastada paberkandjal.

Piirimärkide alalhoiukohustus

Kinnisasja omanik peab tagama piirimärgistuse säilimise. Te ei või piirimärke iseseisvalt muuta ega ümber paigutada (asjaõigusseaduse § 128 lg 2).

Lisa: Mõõdistatava katastriüksuse piirikirjelduse ja piiri kindlakstegemist selgitava skeemi eelnõu

Maamõõtja sideandmed: Meelis Lõhmus (tegevusliitsents nr. 606 MA-k)
Postiaadress: Võru maakond, Võru linn, Paju tänav 8, 65610
Telefon: 53912233
E-post: meelis@geomel.ee

Piirikirjeldus - Raudteetammi

Piiri-punkti nr	Piiripunkti vorm	Piiri kulgemise viis	Märkus	Paigalduse info	Piir kind-laks teh-tud
1	metalltoru	sirgjooneline	--	paigaldatud	--
2	metalltoru	sirgjooneline	--	taastatud	--
3	metalltoru	sirgjooneline	--	olemasolev	--
4	metalltoru	sirgjooneline	--	korrasstatud	--
5	metalltoru	sirgjooneline	--	taastatud	1*
6	metalltoru	sirgjooneline	--	taastatud	1*
7	metalltoru	sirgjooneline	--	olemasolev	--
37	metalltoru	sirgjooneline	--	olemasolev	--
38	metalltoru	sirgjooneline	--	olemasolev	--
39	metalltoru	sirgjooneline	--	paigaldatud	--
40	metalltoru	sirgjooneline	--	olemasolev	--
41	metalltoru	sirgjooneline	--	olemasolev	--
42	metalltoru	sirgjooneline	--	olemasolev	--
43	metalltoru	sirgjooneline	--	paigaldatud	--
44	veekogu telje punkt	veekogu telg	--	--	--
45	veekogu telje punkt	sirgjooneline	--	--	--
46	metalltoru	sirgjooneline	--	olemasolev	--
47	metalltoru	teemaa serv*	*piir kulgeb 9,5m tee teljest	paigaldatud	--

Piirikirjeldus - Piiririba

Piiri-punkti nr	Piiripunkti vorm	Piiri kulgemise viis	Märkus	Paigalduse info	Piir kind-laks teh-tud
7	metalltoru	sirgjooneline	--	olemasolev	--
8	metalltoru	sirgjooneline	--	paigaldatud	--
9	metalltoru	sirgjooneline	--	paigaldatud	--
10	metalltoru	sirgjooneline	--	olemasolev	--
11	metalltoru	sirgjooneline	--	taastatud	2*
12	metalltoru	sirgjooneline	--	paigaldatud	--
13	metalltoru	sirgjooneline	--	paigaldatud	--
14	metalltoru	sirgjooneline	--	paigaldatud	--
15	metalltoru	sirgjooneline	--	paigaldatud	--
16	metalltoru	sirgjooneline	--	olemasolev	3*
17	piirimärk paigaldamata	sirgjooneline	--	--	3*
18	veekogu telje punkt	veekogu telg	--	--	3*
19	veekogu telje punkt	sirgjooneline	--	--	--
20	metalltoru	sirgjooneline	--	olemasolev	--
21	metalltoru	sirgjooneline	--	paigaldatud	--
22	metalltoru	sirgjooneline	--	paigaldatud	--
23	metalltoru	sirgjooneline	--	paigaldatud	--
24	metalltoru	sirgjooneline	--	taastatud	--
25	metalltoru	sirgjooneline	--	taastatud	--
26	metalltoru	sirgjooneline	--	olemasolev	--
27	piirimärk paigaldamata	sirgjooneline	--	--	--
28	piirimärk paigaldamata	sirgjooneline	--	--	--
29	piirimärk paigaldamata	sirgjooneline	--	--	--
30	piirimärk paigaldamata	sirgjooneline	--	--	--
31	piirimärk paigaldamata	sirgjooneline	--	--	--
32	piirimärk paigaldamata	sirgjooneline	--	--	--
33	piirimärk paigaldamata	sirgjooneline	--	--	--
34	piirimärk paigaldamata	sirgjooneline	--	--	--
35	piirimärk paigaldamata	sirgjooneline	--	--	--
36	piirimärk paigaldamata	sirgjooneline	--	--	--
37	metalltoru	sirgjooneline	--	olemasolev	--

Allkirjad:

Märkused:

Piirimärk nr 1 on paigaldatud järgneva arvestusega, et asetseks tee teljest 9,5m kaugusel ja raudteetammi teljest 50m kaugusel. Varasem Lombi katastriüksuse piirimärk nr 13 (asetseb tee teljest 12m kaugusel ja käesolevate piirimärkidega 1-2 ühel piirisirgel) on maastikul hävinenud ja ei taastata.

Piirimärk nr 2 on taastatud tuginedes Hundi katastriüksuste varasema mõõtmisega saadud koordinaatidele.

Piiripunktis nr 4 olid väändunud metalltoru mis on korrastatud ja sirgeks painutatud.

Piirimärk nr 5 on taastatud tuginedes Varsa katastriüksuste varasema mõõtmisega saadud koordinaatidele.

Piirimärk 6 on taastatud Põhja-Kalmetsa katastriüksuse joonepikkuste ning sisenurkade järgi tuginedes maastikul olemasolevatele lähimatele piirimärkidele skeemil nr 7 ja Põhja-Kalmetsa nr.1

Piirimärgid nr 8 ja 9 on paigaldatud tähistamaks varasemalt tähistamata raudteemaaserva punkte. Piirimärk nr 8 jääb 35m kaugusele raudteetammi teljest ja Piirimärk nr 9 jääb 25m kaugusele raudteetammi teljest. Kuna raudtee on maastikult eemaldatud ja piiri kirjeldamine läbi raudtee telje ei ole enam võimalik siis kirjeldatakse käesolev piirilõik 7-8-9-10, mis oli varasemalt kirjeldatud kulgema mööda raudteemaaserva, kulgema sirgjooneliselt piirimärgist piirimärki, piiri asukoht maastikul ei muutu.

Piirimärk 11 on taastatud Matsitalu katastriüksuse joonepikkuste ning sisenurkade järgi tuginedes maastikul olemasolevatele lähimatele piirimärkidele skeemil nr 10 ja Matsitalu nr.15.

Piirimärgid nr 12, 13, 14, 15, 21, 22 on paigaldatud tähistamaks varasemalt tähistamata raudteemaaserva punkte. Piirimärgid nr 12 ja 22 jäävad 25m kaugusele raudteetammi teljest, piirimärgid nr 13 ja 14 jäävad 30m kaugusele raudteetammi teljest, piirimärgid nr 15 ja 21 jäävad 40m kaugusele raudteetammi teljest.

Piirimärk nr 23 on paigaldatud tähistamaks varasemalt tähistamata raudteemaaserva punkti. Piirimärk on ühel piirisirgel Matsitalu piirimärkidega 15-14 ja asetseb 21,67m kaugusel raudteetammi teljest. Kuna raudtee on maastikult eemaldatud ja piiri kirjeldamine läbi raudtee telje ei ole enam võimalik siis kirjeldatakse käesolev piirilõik 23 – 24 – 25 – 26, mis oli varasemalt kirjeldatud kulgema mööda raudteemaaserva, kulgema sirgjooneliselt piirimärgist piirimärki, piiri asukoht maastikul ei muutu.

Piirimärgid nr 24 ja 25 on taastatud tuginedes Ülevaatus katastriüksuse varasema mõõtmisega saadud koordinaatidele.

Piirimärk nr 39 on paigaldatud tähistamaks varasemalt tähistamata piiripunkti. Piirimärgi paigaldamisel on arvestatud Ojaperve katastriüksuse joonepikkustega ning jääb 36m kaugusele raudteetammi teljest. Kuna raudtee on maastikult eemaldatud ja piiri kirjeldamine läbi raudtee telje ei ole enam võimalik siis kirjeldatakse käesolev piirilõik 38 – 39 – 40, mis oli varasemalt kirjeldatud kulgema mööda raudteemaaserva, kulgema sirgjooneliselt piirimärgist piirimärki, piiri asukoht maastikul ei muutu.

Piirimärk nr 43 on paigaldatud, et tähistada piiri kulgemise suunda oja teljele ja paigaldamisel on arvestatud, et jääks ühele piirisirgele piirimärkidega 41 – 42.

Piirimärk nr 47 on paigaldatud järgneva arvestusega, et asetseks tee teljest 9,5m kaugusel ja raudteetammi teljest 50m kaugusel.

Asjaosaliste märkused ja taotlused:

Piirimärk nr 17 on maastikul hävinenud ja jäetakse maaomaniku Eesti Vabariik, valitseja Siseministeerium, volitatud asutus Politsei- ja Piirivalveamet esindaja taotlusel vastavalt katastriüksuse moodustamise kord §15 p5 piirimärk paigaldamata kuna hakkaks tähistama tulevikus samale omanikule kuuluva Piiririba katastriüksuste vahelist piiri ning antud piirimärgi ala on ette nähtud piiritaristu rajamiseks ja piirimärk hävineks edaspidiste ehitustöö käigus.

Allkirjad:

Piiride kindlakstegemine: 1*

Põhjus: Tartu-Petseri 84,4-86,2 km katastriplaani kujutatud piir erineb Ojaperve katastriplaani kujutatud ja piiriprotokollis kirjeldatud piirist.

Selgitus: Tartu-Petseri 84,4-86,2 km katastriüksuse alalt on raudtee eemaldatud, maastikul on tuvastatav raudteetamm. Tartu-Petseri 84,4-86,2 km katastriplaani kujutatud piir on Piiride kindlakstegemist selgitaval skeemil kujutatud helesinise värvusega. Piirimärgi nr 6 asukohas on see 26,47m ja piirimärgi nr 5 poolisel alal 25,8m. Ojaperve katastriplaani olev piir on kujutatud Piiride kindlakstegemist selgitaval skeemil sinise värvusega. Piirimärk nr 5 on maastikul hävinenud ja kui taastada Varsa katastriüksuse (möödistatud L-EST) koordinaatidejärgsesse asukohta siis oleks piirimärk 35,8m raudteetammi teljest. Piirimärgist nr 5 põhjapool olev Varsa ja Ojaperve ühine piirimärk on maastikul hävinenud aga kui arvestada nende piiripunktide vahelist joonepikkust siis erineks see 0,4m Ojaperve katastriüksuse antud joonepikkusest. Piirimärk nr 6 on maastikul hävinenud ja kui taastada Põhja-Kalmetsa katastriüksuse (möödistatud suvalises süsteemis) joonepikkuste ning sisenurkade järgi siis oleks piirimärk 30,3m raudteetammi teljest. Piirimärgist nr 6 põhjapool olev Põhja-Kalmetsa ja Ojaperve ühine piirimärk on maastikul olemas ja kui arvestada nende piirimärkide vahelist joonepikkust siis erineks see 0,23m Ojaperve katastriüksuse antud joonepikkusest. Ojaperve piiriprotokollis on kirjeldatud, et Ojaperve ja Tartu-Petseri 84,4-86,2 km ühine piir kulgeb 26m raudtee teljest, 26m joon raudteetammi teljest on kujutatud Piiride kindlakstegemist selgitaval skeemil rohelise värvusega.

ETTEPANEK: Tulemus: Lepitakse kokku, et piiripunkti nr 5 taastatav piirimärk on Ojaperve, Varsa ja Tartu-Petseri 84,4-86,2 km katastriüksuste ühine piirikäänupunkt. Lepitakse kokku, et piiripunkti nr 6 taastatav piirimärk on Ojaperve, Põhja-Kalmetsa ja Tartu-Petseri 84,4-86,2 km katastriüksuste ühine piirikäänupunkt. Piir hakkab kulgema piirimärkide 5 – 6 vahel sirgjooneliselt piirimärgist piirimärki.

Piiride kindlakstegemine: 2*

Põhjus: Piirimärgi nr 11 taastamisel tuleb piirimärk raudtee teljele ligemale kui on märgitud Tartu-Petseri 84,4-86,2 km katastriplaani.

Selgitus: Tartu-Petseri 84,4-86,2 km katastriüksuse alalt on raudtee eemaldatud, maastikul on tuvastatav raudteetamm. Piirimärgi nr 11 taastamisel Matsitalu katastriüksuse joonepikkuste ning sisenurkade järgi tuleb piirimärgi asukoht raudteetammi teljest 24,4m kaugusele. Antud asukohas on Raudtee katastriplaani märgitud piiri kauguseks raudtee teljest 25,78m. Kattuva ala ulatus on 1,38m.

ETTEPANEK: Tulemus: Lepitakse kokku, et piiripunkti nr 11 taastatav piirimärk on Matsitalu, Orava metskond 173 ja Tartu-Petseri 84,4-86,2 km katastriüksuste ühine piirikäänupunkt. Kuna raudtee on maastikult eemaldatud ja piiri kirjeldamine läbi raudtee telje ei ole enam võimalik siis kirjeldatakse käesolev piirilõik 10 – 11, mis oli varasemalt kirjeldatud kulgema mööda raudteemaaserva, nüüd kulgema sirgjooneliselt piirimärgist piirimärki.

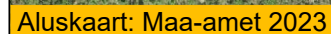
Piiride kindlakstegemine: 3*

Põhjus: Piiripunktid 16 ja 17 asetsevad raudtee teljest kaugemal kui on kirjeldatud Piiririba (93401:007:0459) piiriprotokollis.

Selgitus: Tartu-Petseri 84,4-86,2 km katastriüksuse alalt on raudtee eemaldatud, maastikul on tuvastatav raudteetamm. Piirimärk nr 16 (maastikul olemasolev metalltoru, mille asukoht vastab Piiririba varasematele möödistusandmetele) asetseb raudteetammi teljest 41,55m kaugusel. Piiririba piiriprotokollis on kirjeldatud, et piirimärk on 40m kaugusel raudtee teljest, erinevus on 1,56m. Piiripunkt nr 17 (ei olnud maastikul leitav) ja varasemate möödistusandmete järgne asukoht oleks raudteetammi teljest 41,16m kaugusel. Piiririba piiriprotokollis on kirjeldatud, et piirimärk on 40m kaugusel raudtee teljest, erinevus on 1,17m. Tartu-Petseri 84,4-86,2 km katastriüksuse katastriplaani on märgitud, et piir on 40m kaugusel raudtee teljest.

ETTEPANEK: Tulemus: Lepitakse kokku, et maastikul olemasolev metalltoru piiripunktis nr 16 on Piiririba, Orava metskond 173 ja Tartu-Petseri 84,4-86,2 km katastriüksuste ühine piirikäänupunkt. Lepitakse kokku, et maastikul hävinenud piiripunkti nr 17 ei taastata vaid jäetakse piirimärk paigaldamata ja koordinaatideks määratakse varasema Piiririba möödistusega saadud koordinaadid. Kuna raudtee on maastikult eemaldatud ja piiri kirjeldamine läbi raudtee telje ei ole enam võimalik siis kirjeldatakse käesolev piirilõik 16 – 17 – 18, mis oli varasemalt kirjeldatud kulgema mööda raudteemaaserva, nüüd kulgema sirgjooneliselt piirimärgist piirimärki.

Allkirjad:

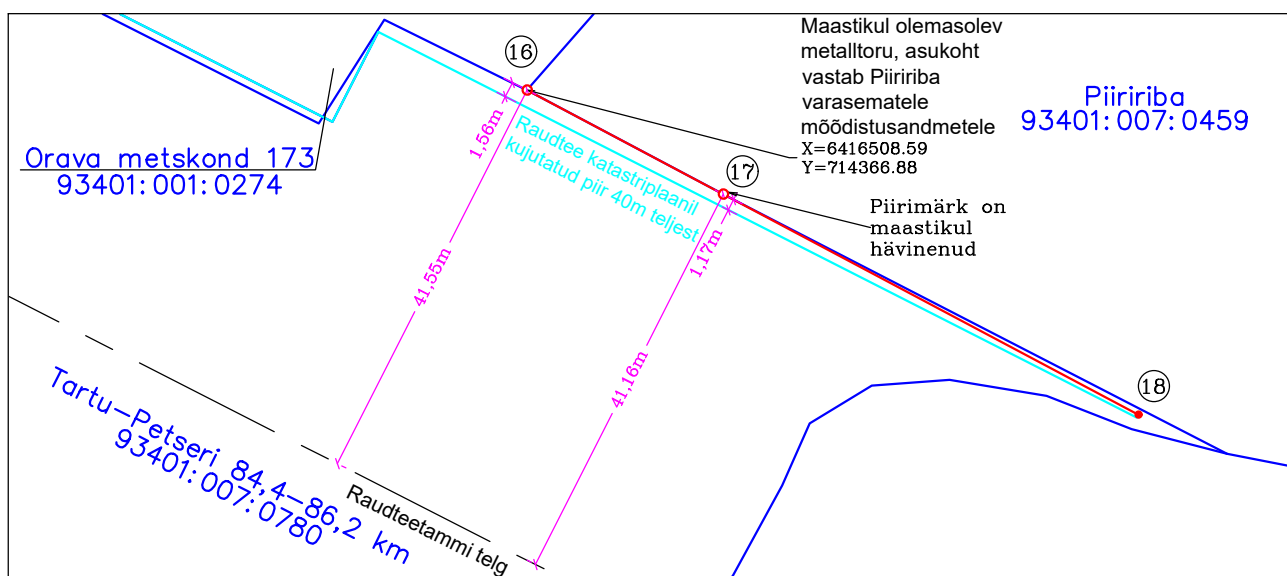
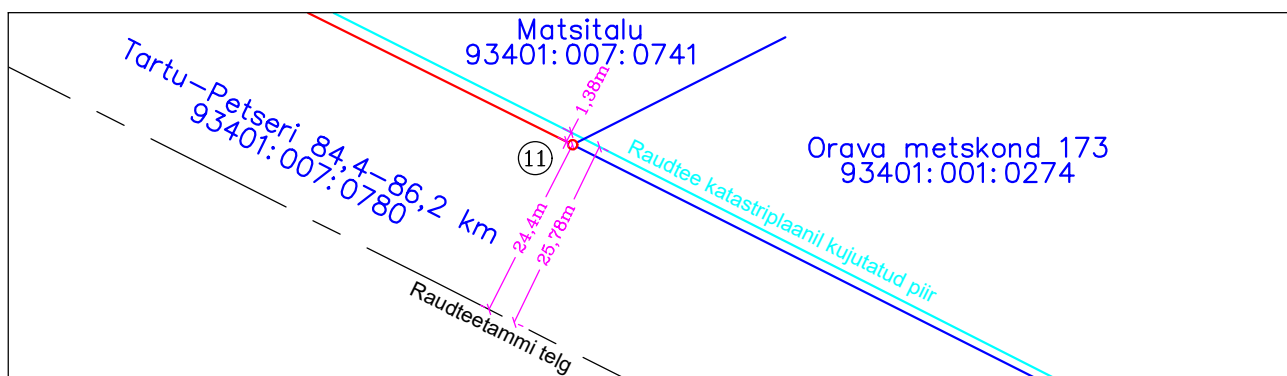
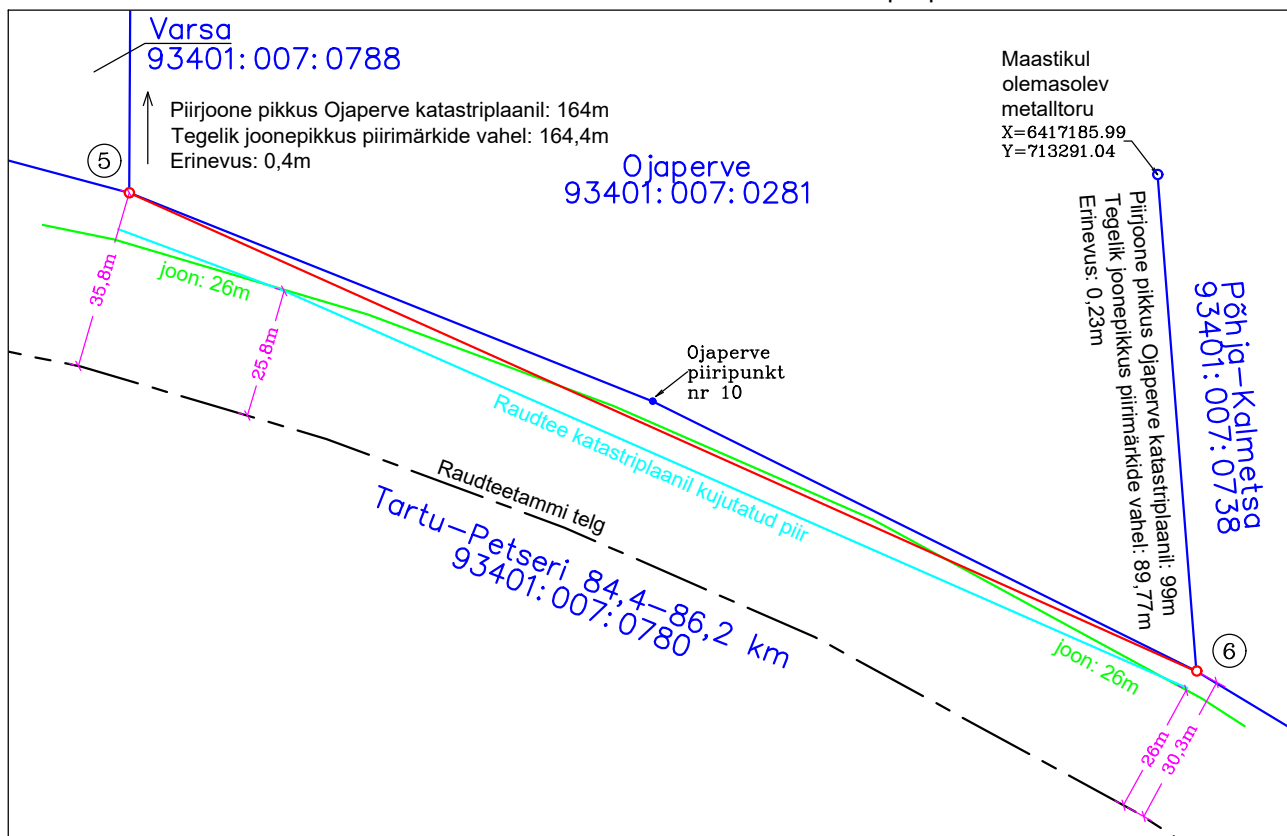
piiriprotokoll nr LY2308182908
lisa 1

mõõdistatava katastriüksuse piir
registreeritud katastriüksuse piir
tähistatud piiripunkt või piirimärk paigaldamata
tähistamata piiripunkt
piiripunkti number

①

Piiri kindlakstegemist selgitav skeem

piiriprotokoll nr LY2308182908 lisa 2



Leppemärgid:

- kindlaks tehtud katastriüksuse piir
- katastrikaardil olev katastriüksuse piir
- tähistatud piiripunkt
- tähistamata piiripunkt
- ① piiripunkti number
- ↔ 13,19m ↔ joonepikkus

Allkirjad: