

## TÖÖVÕTULEPING nr 3-6.11/2024/73

(hiliseima digitaallkirja kuupäev)

Riigimetsa Majandamise Keskus, edaspidi **RMK** või **tellija**, keda esindab juhatuse liikme 10. september 2024 a. käskkirjaga nr 1-5/67 alusel looduskaitseosakonna looduskaitsetööde juht Küllike Kuusik ühelt poolt,

ja Railmar OÜ, edaspidi **töövõtja**, keda esindab põhikirja alusel Margus Kahro, teiselt poolt,

keda nimetatakse edaspidi **pool** või ühiselt **pooled**,

sõlmisid käesoleva lepingu, edaspidi **leping**, riigihanke nr 1-47/2805 „Looduskaitsehooldustööd 2023-2027 (viitenumber 263061) raames läbiviidud minikonkursi "Keila-Joa mõisa pargi hooldustööd“ (295436) hankedokumentide, s.h lähteülesande, projekteerimistingimuste ja edukaks tunnistatud pakkumuse alusel alljärgnevas:

### 1. Lepingu dokumendid

1.1. Lepingu dokumendid koosnevad käesolevast lepingust, lepingu sõlmimisel olemasolevatest lepingu lisadest ja pärast lepingu sõlmimist poolte poolt alla kirjutatud lepingu dokumentide muudatustest, täiendustest ja lisadest.

1.2. Lepingu sõlmimisel on lepingul järgmised lisad, edaspidi lisa või koos lisad:

Lisa 1 - RMK keskkonnanõuded ja isikukaitsevahendite kasutamise nõuded;

Lisa 2 – Railmar OÜ poolt esitatud hinnapakumused.

1.3. Leping koos lisadega, mis on lepingu lahutamatud osad, moodustavad ühtse ja tervikliku lepingu, mis asendab kõiki samade poolte vahel varem sama lepingu objekti suhtes sõlmitud mistahes suulisi või kirjalikke kokkuleppeid.

### 2. Lepingu objekt

2.1. Lepingu objektiks on pooltevahelised suhted, mis tekivad tellija poolt tellitud looduskaitsehooldustööde tegemisel töövõtja poolt, töövõtja tööjõu ja tehniliste vahenditega.

2.2. Lepinguga tellija tellib ja töövõtja kohustub teostama **Keila-Joa mõisa pargi hooldustööd**, edaspidi **töö**, lepinguga kokkulepitud tingimustel ja korras.

2.3. Töö peab vastama hankedokumentides esitatud nõuetele.

### 3. Tellija õigused ja kohustused

3.1. Tellijal on õigus:

3.1.1. vajadusel esitada töövõtjale enne tööde alustamist tööde üleandmise akt;

3.1.2. kontrollida töövõtja poolt tehtavate tööde kvaliteeti ning anda korraldusi esinevate rikkumiste kõrvaldamiseks;

3.1.3. peatada tööd tööobjektidel kui töövõtja ei pea kinni õigusaktidest ning tellija poolt kehtestatud keskkonna- ja ohutusnõuetest, kuni rikkumiste kõrvaldamiseni;

3.1.4. peatada tööd perioodiks, mil looduslikud tingimused (suur tuleoht, liigniiskus, teede lagunemine jms.) ei võimalda tööde teostamist. Tööde peatamiseks ja jätkamiseks väljastab tellija töövõtjale teate e-posti teel, kusjuures teade loetakse kättesaaduks 1 (ühe) kalendripäeva möödumisel saatmisest;

3.1.5. tellida kokkuleppel töövõtjaga hankeobjektiga sarnaseid lisatöid kuni 50 % ulatuses algsest hinnangulisest töömahust algse hankeobjektiga vahetult külgneval või muul viisil seotud alal, samal kinnistul või katastriüksusel vms;

3.1.6. esitada täiendavaid nõudeid kasutatavale tehnikale kui see on vajalik keskkonkakaitsealistel kaalutlustel ning töö parima lõpptulemuse saavutamiseks või kui see on ette nähtud hankedokumentidega;

3.1.7. mõõta teostatud tööde mahtusid üle töövõtja juuresolekul

3.1.8. muuta ühepoolsest RMK keskkonnanõuded.

3.1.9. taotleda Maksu- ja Tolliametilt töövõtja maksusaladusena käsitletava teavet. Lepingu sõlmimisega annab töövõtja nõusoleku Maksu- ja Tolliameti poolt tellijale eelnimetatud teabe esitamiseks;

3.1.10. esitada Maksu- ja Tolliametile Lepingu täitmise kohta kõiki andmeid, mida maksuhaldur vajab töövõtja poolt makstavate maksude arvestamise ja tasumise õigsuse kontrollimiseks. Lepingu sõlmimisega annab töövõtja tellijale nõusoleku Maksu- ja Tolliametile eelnimetatud teabe esitamiseks.

3.1.11. vaadata e-maksuameti kaudu töövõtja poolt töötamise registrisse esitatud andmeid selleks töövõtjalt saadud volituse alusel.

3.2. Tellijal on kohustus:

3.2.1. märgistada nähtavalt tööobjekti piirid, kui need ei ole arusaadavate looduslike piiridega määratavad või anda töövõtjale tööalade piiride asukohad failina (gpx., kml. jt.);

3.2.2. veenduda, et töövõtja leiab tööobjekti;

3.2.3. tutvustada töövõtjale RMK keskkonnaalaseid käitumisjuhiseid ja ohutusnõudeid ning kontrollida töö käigus regulaarselt keskkonna- ja ohutusnõuetest kinnipidamist;

3.2.4. anda töövõtjale vajalikku informatsiooni ning vajadusel juhendada töövõtjat tööde käigus;

3.2.5. võtta teostatud tööd aktiga vastu töövõtja esindaja juuresolekul. Tellijal on õigus tööd aktiga vastu võtta töövõtja esindaja juuresolekuta, kui töövõtjale on tööde vastuvõtmise aeg ja koht ette teatatud, kuid töövõtja esindaja ei ole ilmunud kohale;

3.2.6. tasuda töövõtjale õigeaegselt ja kvaliteetselt teostatud tööde eest.

#### **4. Töövõtja õigused ja kohustused**

4.1. Töövõtjal on õigus:

4.1.1. saada tellijalt tähtaegselt ja nõuetekohaselt tehtud töö eest kokkulepitud tasu;

4.1.2. teha tellijale ettepanekuid tööde korralduse muutmiseks.

4.2. Töövõtjal on kohustus:

4.2.1. töötada tähtaegselt ja kvaliteetselt;

4.2.2. töötada vastavalt käesoleva lepinguga kokkulepitud tingimustele ning tellija poolt esitatud juhiste ja informatsioonile;

4.2.3. mitte üle anda käesoleva lepingu alusel saadud õigusi ja kohustusi kolmandale isikule (alltöövõtjale) ilma tellija kirjaliku nõusolekuta;

4.2.4. kooskõlastada tegevused ja liikumised töö objektidel vastavalt hankedokumentides toodud nõuetele;

4.2.5. töötada kvalifitseeritud raietöölise ja/tööjõuga, kellele on omistatud Raietöölise 3 või Metsur 4 kutse ja kelle kutsetunnistused on tellijale esitatud, kui see on ette nähtud hankedokumentidega;

4.2.6. tagada, et metsas raiet tegeval isikul oleks raiekohas kaasas isikut tõendav dokument ning vajadusel esitada see raiumise seaduslikkust kontrollivale volitatud ametiisikule tema nõudmisel;

4.2.7. tutvustada oma töötajatele ja kinni pidada RMK keskkonnanõuetest, ohutusnõuetest, töötajate ohu ja tööohutuse õigusaktidest ning objekti omapära arvestavatest nõuetest;

4.2.8. alustada töödega looduskaitseliste või muude tööalaga seotud õiguslike piirangute puudumisel ja soodsate ilmastikuolude korral esimesel võimalusel, kuid mitte hiljem kui 2 nädalat pärast tellija poolt edastatud sellekohast teadet. Soodsate ilmastikuolude all peetakse eelkõige silmas tingimusi, mis võimaldavad töid teostada minimaalse pinnasekahjustusega ja valdavalt tuleohutult;

4.2.9. tagada kõigi oma töötajate varustatus tööks vajalike ning kaasaegsete töökaitsevahenditega

(turvavarustus ja isikukaitsevahendid) ning tagada töötajate instrueerimine töökaitsevahendite ja ohutute töövõtete kasutamise osas;

4.2.10. saata kolme kalendripäeva jooksul tellijale e-posti teel teade oma töötajaga toimunud tööõnnetusest ning esitada tööõnnetuse kohta täiendavat informatsiooni tellijalt saadud teatise vormil, millel tuleb näidata järgmised andmed: tööõnnetuse toimumise aeg, töötaja ametinimetuse, tehtav tööliik, tööõnnetuse raskusaste ja lühikirjeldus;

4.2.11. järgida õigusakte ja teha kõik endast olenev, et vältida metsa tervisliku seisundi ja ümbritseva keskkonna seisundi halvenemist, samuti rakendada tehnoloogiaid, tehnilisi vahendeid ja töövõtteid, mis ei kahjusta kasvavat metsa, pinnast ning ümbritsevat keskkonda;

4.2.12. kanda vastutust igasuguse hooletuse eest, mis tõi kaasa kasvava metsa või pinnase kahjustamise;

4.2.13. taastada või hüvitada tööde käigus hävinenud või kahjustatud objektid;

4.2.14. täita tuleohutuse nõudeid ning tulekahju puhkemisel või lõhkelaengu leidmisel informeerida koheselt Päästeameti häirekeskust (tel. 112) ja tellijat.

4.2.15. informeerida lepingu täitmist takistavate asjaolude ilmnemisel koheselt tellija esindajat.

4.2.18. nõustuma RMK keskkonnanõuete muutumisel nende tingimustega ja neid nõudeid täitma;

4.2.22. anda e-maksuametis Tellijale volitus Töövõtja poolt töötamise registrisse esitatud andmetega tutvumiseks.

## 5. Töö üleandmine ja vastuvõtmine

5.1. Töö üleandmise aluseks on hankedokumentid ja leping. Vajadusel annab tellija töö töövõtjale üle tööde üleandmise aktiga, millega määratakse täiendavad tingimused töö teostamiseks.

5.2. Töövõtja teostab tööd vastavalt hankedokumentides toodud tähtaegadele. Töövõtja annab tellijale lõplikult valmis töö üle hiljemalt **30. september 2025**.

5.3. Pooled võivad kokku leppida tehtud tööde etapiviisilise vastuvõtmises.

5.4. Tellija on kohustatud hiljemalt 14 (neljateistkümne) kalendripäeva jooksul peale töö lõpetamise teate saamist tööobjekti üle vaatama.

5.5. Tellija koostab tööde vastuvõtmise akti peale tööobjekti ülevaatamist ning töö kvaliteedi hindamist hiljemalt 7 (seitsme) kalendripäeva jooksul.

5.6. Vajadusel allkirjastavad Tellija ja Töövõtja esindajad tööde vastuvõtmise akti.

5.7. Pärast töö vastuvõtmist tellija poolt on töövõtjal õigus lepinguga kokkulepitud tasule.

5.8. Tellija esitab töövõtjale oma pretensioonid seoses töö mittevastavusega lepingule 10 (kümne) tööpäeva jooksul arvates mittevastavuse avastamisest tellija poolt.

5.9. Töövõtja on kohustatud reageerima tellija pretensioonile töö puuduste kohta 3 (kolme) tööpäeva jooksul arvates tellija vastava pretensiooni saamisest.

## 6. Töövõtjale makstav tasu

6.1. Tellija maksab töövõtjale töö teostamise eest tasu alljärgnevalt:

### 6.1.1

Tööliik	Ühik	Maht	Ühiku hind; €	Summa; €
Keila - Joa mõisa park. Võsaraie	ha	6,95	895,00	6 220,25
Keila - Joa mõisa park. Ohtlike puude raie	tk	6,00	55,00	330,00
Keila-Joa mõisa park. Kändude freesimine	tk	1,00	100,00	100,00
Keila - Joa mõisa park. Tormiheite ja voolutakistuse alalt eemaldamine	tk	13,00	100,00	1 300,00

**kokku 7950,25 (seitse tuhat üheksasada viiskümmend eurot 25 senti);**

6.1.2. Hindadele lisandub käibemaks.

6.2. Pärast kokkuveotööde lõpetamist tasub tellija raidmete ja laasimata tüveste korral alljärgnevalt:

6.2.1. esialgu tasutakse töövõtjale tööjuhi poolt vahelaos hinnatud kogusest 80% eest;

6.2.2. juhul, kui 12 kuu jooksul peale tööjuhi poolt koguse vahelaos hindamist ei ole teostatud raidmete ja laasimata tüveste hakkimist, tasutakse töövõtjale ülejäänud 20 % koguse (seni veel tasumata koguse) eest 13 kuu jooksul tööjuhi poolt koguse vahelaos hindamisest;

6.2.3. juhul, kui 12 kuu jooksul peale tööjuhi poolt koguse vahelaos hindamist on teostatud raidmete ja laasimata tüveste hakkimine, siis raidmete ja laasimata tüveste hakkimise järgselt määratakse hakkimistulemuste alusel raidmete ja laasimata tüveste täpsustatud kogus ning Töövõtjale tasutakse hakkimistulemuste alusel määratud raidmete ja laasimata tüveste täpsustatud koguse ja punkti 6.2.1. alusel tasutud koguse vahe (seni veel tasumata koguse) ning lepingu p

6.2.2. alusel tasustamist ei toimu;

6.2.4. juhul, kui hakkimistulemuste alusel määratud raidmete ja laasimata tüveste täpsustatud kogus on väiksem kui punkti 6.2.1. alusel tasutud kogus, siis töövõtjalt talle juba makstud tasu tagasi ei nõuta;

6.2.5. juhul, kui hakkimine viiakse läbi peale 12 kuu möödumist peale tööjuhi poolt koguse vahelaos hindamist, siis hakkimistulemuste alusel raidmete ja laasimata tüveste täpsustatud kogust ei määrata.

6.3. Töövõtjale makstav tasu võib suureneda tingituna objekti töömahu suurenemisest või tingituna tellija poolt tellitavate lisatööde tegemisest. Töövõtjale makstav tasu võib väheneda tingituna töömahtude vähendamisest tellija poolt või tegelikult teostatud ja aktiga vastuvõetud tööde mahtude vähenemisest võrreldes algselt ettenähtud mahtudega.

6.4. Tellija tasub tehtud tööde eest töövõtja poolt esitatud arve(te) alusel.

6.5. Töövõtja esitab arve vaid elektrooniliselt, arve esitamiseks tuleb kasutada elektrooniliste arvete esitamiseks mõeldud raamatupidamistarkvara või raamatupidamistarkvara E-arveldaja, mis asub ettevõtja portaalis <https://www.rik.ee/et/e-arveldaja>.

6.6. Arve esitamise aluseks on poolte poolt allkirjastatud tööde vastuvõtmise akt.

6.7. Tellija tasub töövõtjale 10 (kümne) kalendripäeva jooksul peale töövõtja poolt arve väljastamise kuupäevast.

6.8. Töövõtja poolt kohustuste mittenõuetekohase täitmise korral on tellijal õigus alandada tööde eest tasumisele kuuluvat tasu (ebakvaliteetne töö, pinnase lõhkumine jne). Tasu alandamine toimub võlaõigusseaduse § 112 sätestatud korras.

## **7. Poolte vastutus**

7.1. Pooled vastutavad oma lepingust tulenevate kohustuste rikkumise eest, kui rikkumine on põhjustatud süüliselt.

7.2. Juhul, kui töövõtja viivitab töö teostamisele asumisega, töö teostamisega või valmis töö lõpliku üleandmisega üle lepingu ja/või graafikuga kokkulepitud tähtaja, on tellijal õigus nõuda leppetrahvi tasumist, mille suuruseks on 0,15% lepingu kohaselt töövõtjale makstavast tasust graafikus ettenähtud töö teostamisele asumisega või valmis töö lõpliku üleandmisega viivitatud kalendripäeva eest, kuid kokku mitte rohkem kui 30 (kolmkümmend)% töövõtjale makstavast tasust. Tellijal on õigus töö eest tasumisel teostada tasaarvestus ja vähendada töövõtjale makstavat tasu leppetrahvi summa võrra.

7.3. Tellija peab esitama lepingust tuleneva leppetrahvi nõude töövõtjale hiljemalt 3 (kolme) kuu jooksul arvates päevast, mil tellijal tekkis leppetrahvi nõude esitamise õigus.

7.4. Juhul, kui tellija viivitab töövõtjale tasu maksmisega üle kokkulepitud tähtaja, on töövõtjal õigus nõuda viivist summas 0,15% tasumisega viivitatud summast iga tasumisega viivitatud kalendripäeva eest, kuid mitte rohkem, kui 30 (kolmkümmend) % tasumisega viivitatud summast.

7.5. Tellija on kohustatud töövõtjale hüvitama kahjud ja kulud, mis tekkisid ebapiisavast tööobjekti märgistamisest, tellija poolsest ebatäpsest dokumentide vormistamisest või vormistamata jätmisest.

7.6. Juhul, kui tellijal on pretensioone tööde suhtes, mis on tekkinud töövõtja süül, määrab tellija töövõtjale tähtaja puuduste kõrvaldamiseks. Juhul, kui puudusi ei kõrvaldata nimetatud tähtjaks või puudusi ei ole võimalik kõrvaldada, on tellijal õigus nõuda hinna alandamist tehtud kahju ulatuses või vähendada lepingu mahtu ning samuti õigus nõuda tekitatud kahju hüvitamist muul moel või lepingu ennetähtaegselt üles öelda.

7.7. Juhul, kui tellijal tekib pretensioone töövõtja keskkonnavalitsemise käitumise osas, akteerib ta selle mittevastavusena ning määrab tähtaja puuduste kõrvaldamiseks, vajadusel tööd seniks peatatakse. Korduvate mittevastavuste ilmnemisel on tellijal õigus töövõtjaga sõlmitud lepingu üles öelda.

7.8. Juhul, kui töövõtja on oma õigusi ja kohustusi üle andnud kolmandatele isikutele (alltöövõtjatele) ilma tellija kirjaliku nõusolekuta on tellijal õigus töövõtjaga sõlmitud lepingu ennetähtaegselt üles öelda.

7.9. Juhul, kui töövõtja ei nõustu tellija pretensioonidega, võib ta nõuda ekspertiisi määramist. Ekspertiisi kulud kannab töövõtja. Juhul, kui ekspertiis tõestab tellija pretensioonide alusetust, on töövõtjal õigus ekspertiisi kulud tellijalt sisse nõuda.

7.10. Juhul kui tellija on esitanud leppetrahvi või kahju hüvitamise nõude töövõtjale, ei ole kohustatud tellija tasuma ühegi töö eest enne, kui töövõtja on tasunud leppetrahvi või hüvitanud kahju. Töövõtjal puudub õigus samaaegselt tellija suhtes rakendada sanktsioone sellel ajal tasumata summade osas.

## **8. Lepingu rikkumise vabandatavus**

8.1. Lepingust tulenevate kohustuste mittetäitmist või mittenõuetekohast täitmist ei loeta

Lepingu rikkumiseks, kui selle põhjuseks olid asjaolud, mida pooled ei saanud mõjutada, ei võinud ega pidanud ette nägema ega ära hoidma (vääramatu jõud, VÕS § 103). Nimetatud asjaolud peavad olema tõendatavad ning vaatamata eelnimetatud ettenägemata asjaoludele, on pooled kohustatud võtma tarvitusele abinõud tekkida võiva kahju vähendamiseks. Kui takistav asjaolu on ajutine, on kohustuse rikkumine vabandatav üksnes aja vältel, mil asjaolu takistas kohustuse täitmist. Lepingus mõistetakse vääramatu jõuna Riigikogu või valitsuse õigusakti, ülestõusu, üldstreiki, massilisi rahutusi, sõda, loodusõnnetust, tormikahjustust, metsatulekahju, metsade sulgemist tuleohu tõttu, teede (sh metsateede) kasutamise piiramist või keelamist poolte asukoha haldusüksuses ja muid asjaolusid, mis

oluliselt ja vääramatult takistavad lepingu täitmist ning muid lepingus loetlemata asjaolusid, mida mõlemad pooled aktsepteerivad vääramatu jõuna.

8.2. Pool, kelle tegevus lepingujärgsete kohustuste täitmisel on takistatud ettenägemata asjaolude tõttu, on kohustatud sellest viivitamatult teatama teisele poolele vahenditega, mis tagavad teate kiireima edastamise, samas saates välja teate tähtsuse kirja.

## **9. Lepingu kehtivus, lõppemine ja lõpetamine**

9.1. Leping jõustub selle allkirjastamise kuupäevast mõlema poolte poolt ning kehtib kuni kõikide lepinguliste kohustuste täitmiseni mõlema poole poolt.

9.2. Tellijal on õigus lepingu ilma etteteatamisajata ennetähtaegselt üles öelda, kui töövõtja on muutunud maksejõuetuks või tema suhtes on algatatud pankroti- või likvideerimismenetlus.

9.3. Tellijal on õigus lepingu ilma etteteatamisajata ennetähtaegselt üles öelda, kui tellija on töövõtja suhtes korduvalt rakendanud lepingus sätestatud sanktsioone.

9.4. Tellijal on õigus lepingu ilma etteteatamisajata ennetähtaegselt üles öelda, kui töövõtja tegevuse või tegevusetuse tõttu ei ole suudetud kooskõlastada tööde alguse kuupäeva või kui töödega ei ole alustatud enam kui 14 (neliteist) kalendripäeva jooksul pärast lepingu punktis 4.2.8. toodud teate edastamist.

9.5. Tellijal on õigus lepingu üles öelda, kui töövõtja ei täida lepinguga endale võetud kohustusi. Tellijal on õigus lepingu peatada, kui töövõtja ei täida tööohutusenõudeid ja RMK keskkonnanõudeid. Korduvatel eiramistel on tellijal õigus lepingu ilma etteteatamisajata ennetähtaegselt üles öelda.

9.6. Tellijal on õigus leping ilma etteteatamisajata ennetähtaegselt üles öelda ja nõuda tekitatud kahju hüvitamist, kui töövõtja või töövõtja töötaja omastab või teeb katse ebaseaduslikult omastada puitu.

## 10. Poolte esindajad ja kontaktandmed

10.1. Tellija esindaja on looduskaitse tööjuht Harti Paimets, telefon 503 6358, e-post [harti.paimets@rmk.ee](mailto:harti.paimets@rmk.ee)

10.2. Töövõtja esindaja tööde läbiviimisel on Margus Kahro, tel 566 18520 e-post [mark.er@mail.ee](mailto:mark.er@mail.ee)

Vastutav arborist Üllar Järve, kutsetunnistus 187543, e-post [idadamets@gmail.com](mailto:idadamets@gmail.com)

10.3. Tellija määrab oma esindaja juhendama tööde teostamist, töövõtjale vajaliku informatsiooni andmiseks ning tööde kvaliteedi kontrollimiseks.

## 11. Teadete edastamine

11.1. Lepinguga seotud teated edastatakse telefoni teel või e-kirjaga poole lepingus märgitud e-posti aadressile. Aadressi muutusest on pool kohustatud koheselt informeerima teist poolt.

11.2. E-kirjaga edastatud teated peetakse kättesaaduks alates teate edastamisele järgnevast tööpäevast.

11.3. Lepingust taganemise avaldused ning lepingu rikkumisel teisele poolele esitatavad nõudekirjad peavad olema kirjalikus vormis. Kirjaliku vormiga on võrdsustatud digitaalselt allkirjastatud elektrooniline dokument. Viimane vorminõue on täidetud ka juhul kui teade edastatakse e-kirjaga.

## 12. Lõppsätted

12.1. Pooled kohustuvad hoidma konfidentsiaalsena kõik seoses lepingu täitmisega teatavaks saanud isikuandmed, samuti usalduslikud ning ärisaladusteks peetavad andmed.

12.2. Kõik lepingu lisad või muudatused on kehtivad juhul, kui need on vormistatud kirjalikult. Need peavad sisaldama selgesõnalist viidet lepingule ja olema mõlema poole volitatud esindaja poolt alla kirjutatud. Muudatused ja täiendused jõustuvad pärast allkirjutamist mõlema poole poolt või poolte poolt kirjalikult määratud tähtajal.

12.3. Lepingu täitmisel tekkivad lahkarvamused lahendatakse läbirääkimiste teel. Läbirääkimiste käigus kokkuleppele mitte jõudmisel lahendatakse vaidlused kostja asukohajärgses kohtus.

12.4. Leping on allkirjastatud digitaalselt.

## Poolte andmed ja allkirjad

### Tellija

Riigimetsa Majandamise Keskus  
Lääne-Viru maakond Haljala vald  
Mõisa/3, Sagadi küla 45403  
Registrikood 70004459

RMK looduskaitseosakond  
Rõõmu tee 7, Tartu 51013  
Tel 50 38556  
E-post [kullike.kuusik@rmk.ee](mailto:kullike.kuusik@rmk.ee)

(allkirjastatud digitaalselt)

Küllike Kuusik

### Töövõtja

Railmar OÜ  
Registrikood 16742656  
Kahro, Kamali küla, Saarde vald, Pärnumaa

Tel 566 18520  
E-post [mark.er@mail.ee](mailto:mark.er@mail.ee)

(allkirjastatud digitaalselt)

Margus Kahro

Lisa 1  
töövõtulepingu nr  
3-6.11/2025/73 juurde

KINNITATUD  
RMK juhatuse 15.03.2022  
otsusega 1-32/18

## RMK keskkonnanõuded mootorsõidukite ja saagidega töötamisel

### 1. Üldsätted

- 1.1. Juhend sätestab keskkonnavalatud nõuded tööobjektile kütuste ja määrdeainete hoidmisele, tankimisele ja jäätmete käitlemisele ning hädaolukordades tegutsemisele.
- 1.2. Juhendi nõuded kehtivad sisepõlemismootori jõul liikuva sõidukiga (edaspidi masin) ning kettsaaga, võsasaaga ja trimmeriga (edaspidi saag) töötamisel.
- 1.3. Juhendi koostamisel on lähtutud kehtivatest õigusaktidest, FSC ja PEFC säästliku metsamajandamise standardi ning ISO 14001 keskkonnajuhtimise ja ISO 9001 kvaliteedijuhtimise standardi nõuetest.

### 2. Üldised nõuded

- 2.1. Kui töö käigus võib tekkida keskkonnareostus või ohtu sattuda tööobjektile viibivate isikute elu või tervis tuleb tööd koheselt peatada.
- 2.2. Metsas on keelatud teha lõket selleks mitte ettevalmistatud kohas. Tuleohtlikul ajal on keelatud metsas suitsetamine, lõkketegemine ning lahtise tule kasutamine.
- 2.3. Turbapinnasel töötav masin peab olema komplekteeritud seadmetega, mis välistavad väljalaskegaasis sademete olemasolu.
- 2.4. Töö käigus tuleb vältida kultuurimälestiste (nt kultusekohad, sõjahauad, kääpad, ehitismälestised, mälestusmärgid) ning ristipuude ja pärandkultuuriobjektide kahjustamist ning risustamist okste jms.
- 2.5. Suure linnupesa, diameetriga üle 40 cm, leidmisel peatada koheselt raietööd, teavitada leiust RMK poolset tööde juhti ja oodata edasisi tema korraldusi.
- 2.6. Raielangil, v.a valgusturaiel, tuleb vegetatsiooniperioodil juurepessu ohtlikel aladel kuuse ja männi kannud töödelda juurepessu leviku tõkestamiseks biotõrjepreparaadiga ROTSTOP®.

### 3. Kütused ja tankimine

- 3.1. Sae tankimisel tuleb kasutada spetsiaalset kanistri otsikut, mis välistab üle- ja mööda-valamist.
- 3.2. Sae käivitamisel tuleb see viia vähemalt 3 meetri kaugusele kütuse tankimise paigast.
- 3.3. Kütusemahutid peavad olema ette nähtud kütuste hoidmiseks ja veoks, olema nõuetele vastavalt märgistatud ning omama vastavat sertifikaati.
- 3.4. Kütusemahuteid tuleb tööobjektile hoida varjulises kohas.
- 3.5. Kütust ja määrdeaineid ei tohi hoiustada looduslikele veekogudele lähemal kui 10 m.
- 3.6. Tööobjektile masina, mille kütusepaak on suurem kui 100 l, tankimisel tuleb kasutada spetsiaalset kütusepumpa, mis välistab kütuse keskkonda sattumist.
- 3.7. Lekkinud kütus või määrdeained tuleb kokku koguda ja kuni äraveoni ladustada keskkonnohutul.

### 4. Tavajäätmed ja ohtlikud jäätmed

- 4.1. Kõik töö käigus tekkinud tavajäätmed ja ohtlikud jäätmed tuleb peale tööobjekti lõpetamist ära viia. Ohtlikeks jäätmeteks loetakse:

- 4.1.1. kütuse ja määrdeainete taara;
- 4.1.2. markeerimisvärvi purgid;
- 4.1.3. kütuse või määrdeaine lekke tõrjumisel kasutatud absorbent;
- 4.1.4. kütuse või määrdeainega kokku puutunud paberid jms;
- 4.1.5. akud, hüdrovoolikud, kütuse- või õlifiltrid.
- 4.2. Tööobjektile peab jäätmete olemasolul olema koht nende hoidmiseks.
- 4.3. Tavajäätmed ja ohtlikud jäätmed tuleb hoida tööobjektile eraldi.
- 4.4. Ohtlikke jäätmeid peab hoidma ilmastiku- ning lekkekindlates anumates või pakendites.

## **5. Masinate ja saagide seisund ning komplekteeritus**

- 5.1. Masinad peavad olema läbinud valmistaja poolt ettenähtud sagedusega hooldusi.
- 5.2. Liikluses osalevad masinad peavad olema läbinud õigusaktides ettenähtud tehnoülevaatusi.
- 5.3. Masinas peab olema:
  - 5.3.1. mobiiltelefon;
  - 5.3.2. liiklusseaduse või tootja tehase kompleksusega ettenähtud ja kehtiva kontrollmärgistusega tulekustuti;
  - 5.3.3. absorbentgraanulid vähemalt 20 kg või absorbentmatt, kui masinaks on harvester, forvarder, metsamajanduslikuks tööks kohandatud põllumajanduslik traktor, giljotiin, maapinna ettevalmistamise masin, puiduveok, hakkur või ekskavaator.
- 5.4. Saag peab olema komplektne ja vastama tootja nõuetele.
- 5.5. Saaga töötaval isikul peab olema kaasas mobiiltelefon.
- 5.6. Visuaalsel vaatlusel tuvastatava õli- või kütuselekkega masina või sae kasutamine on keelatud.
- 5.7. Kui masinat või saagi ei kasutata, tuleb selle mootor seisata.

## **6. Hädaolukorrad**

- 6.1. Tulekahju korral, mida ei suudeta iseseisvalt kustutada, tuleb helistada 112 ja tulekahjust teavitada RMK poolset tööde juhti. Võimalusel asuda olemasolevate vahenditega põlemiskollet kustutama, samas kindlustades enese ohutuse.
- 6.2. Tulekahjust teatamisel tuleb öelda rahulikult häällega teataja nimi, sündmuskoha võimalik täpne asukoht ja mis põleb.
- 6.3. Keskkonnareostuse korral, mida ei suudeta olemasolevate tõrjevahenditega kõrvaldada, tuleb helistada 112 ja reostusest teavitada RMK poolset tööde juhti.
- 6.4. Lõhkematerjali leidmisel, tuleb helistada 112 ja leidmisest teavitada RMK poolset tööde juhti ning peatada töö kuni lõhkematerjali spetsialistide saabumiseni ning oodata edasisi RMK poolseid korraldusi. Leitud lõhkematerjali ei tohi puudutada.



### RMK nõuded isikukaitsevahendite kasutamiseks

#### 1. Üldsätted

Juhend sätestab miinimumnõuded isikukaitsevahendite kasutamiseks RMK lepingupartneritele.

#### 2. Üldised nõuded

- 2.1. Kui töötamisel võib ohtu sattuda tööobjektile viibivate isikute elu või tervis tuleb tööd kohe peatada.
- 2.2. Masinaga töötamisel peab masinas olema mobiiltelefon ja tähtaegne esmaabipakk.
- 2.3. Kettsaega, võsasaega ja trimmeriga töötamisel peab tööobjektile kaasas olema mobiiltelefon ja tähtaegne esmaabipakk.

#### 3. Nõutavad isikukaitsevahendid

- 3.1. Raielangil ja raadamisobjektile töötamise ajal töökohustusi täitvad isikud peavad masinast väljas olles kandma tähtaegset tööstuslikku kaitsekiivrit (EN 397) ja demaskeerivat värvi riietust (nt ohutusvest, helkurvest).
- 3.2. Nõutavad isikukaitsevahendid on loetletud järgnevalt:

Kaitstav kehaosa /Tegevus	Labajalg	Jalad	Torso, käed, jalad	Käelaba	Pea	Silmad ja nägu	Kõrvad
Töö kettsaega	Saeketi lõikevastase ja tugevdatud ninaga töökummikud või saapad	Saeketi lõikevastase elemendiga tööpüksid, mis peavad vastama vähemalt kaitse klassile 1	Demaskeerivat värvi tööriietus	Töökindad	Tähtaegne tööstuslik kaitsekiiver (EN 397) koos kaitsemaski ja kuulmiskaitsevahendiga		
Töö võsasaega üle 3 meetrises taimestikus	Kinnised tugeva konstruktsiooniga ja libisemist takistava tallaga jalanõud	Tugevast riidest pika säärega püksid	Demaskeerivat värvi tööriietus	Töökindad	Tähtaegne tööstuslik kaitsekiiver (EN 397) koos kaitsemaski ja kuulmiskaitsevahendiga		

## Looduskaitseelised hooldustööd 2023- 2027

<b>Töö võsasaega alla 3 meetrises taimestikus</b>	Kinnised tugeva konstruktsiooniga ja libisemist takistava tallaga jalanõud	Tugevast riidest pika säärega püksid	Demaskeerivat värvi tööriietus	Töökindad	-	Kaitsemask või kaitseprillid	Kuulmiskaitsevahend
<b>Töö trimmeriga</b>	Kinnised jalanõud	Tugevast riidest pika säärega püksid	-	Töökindad	-	Kaitsemask või kaitseprillid	Kuulmiskaitsevahend
<b>Harvesteri, forvarderi, giljotiini, metsa-majanduslikuks tööks kohandatud põllu-majandusliku traktori, maapinnamasina operaatoril tööobjektile väljas olles</b>	Kinnised tugeva konstruktsiooniga ja libisemist takistava tallaga jalanõud	-	Demaskeerivat värvi riietus (nt ohutusvest, helkurvest)	-	Tähtaegne tööstuslik kaitsekiiver (EN 397)	-	-
<b>Puiduveoki, hakkuri, hakkpuidu konteinerveoki juhil tööobjektile väljas olles</b>	Kinnised tugeva konstruktsiooniga ja libisemist takistava tallaga jalanõud	-	Demaskeerivat värvi riietus (nt ohutusvest, helkurvest)	-	Tähtaegne tööstuslik kaitsekiiver (EN 397)	-	-