|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  |  | GEOSPATIAL OÜ | |
|  |  | WWW.GEOSPATIAL.EE | |
|  |  | REG. NR  KMKR  TELEFON  AADRESS  PANK  Meie | 11167275  EE101012968  +372 506 0806  LAINE TEE 26, VÄÄNA-JÕESUU,HARKU VALD,  76909 HARJUMAA  SEB:EE691010220049025010  SWIFT: EEUHEE2X  27.02.2025 nr 25-02.27/01 |
|  |  |
|  |  |
| Siseministeerium  Pikk tn 61  15065 Tallinn  [info@siseministeerium.ee](https://siseministeerium.ee/kontakt) |  |

**Taotlus riigi omandis olevat kinnistut koormava isikliku kasutusõiguse muutmiseks**

**Taotleja:** Eesti Lairiba Arenduse Sihtasutus, registrikood 90010094, aadress Narva mnt 5, 10117 Tallinn

Eesti Lairiba Arenduse Sihtasutus taotleb Eesti Vabariigi omandis ja Siseministeeriumi valitsemisel olevat kinnistusregistri registriossa nr 10458850 ning riigivara registrisse objektikoodi KV76996 all kantud kinnistut aadressiga **Kurvi**, Koidula küla, Setomaa vald, Võru maakond ( katastritunnus 93401:001:0771) koormava, elektroonilise sidevõrgu ehitamiseks, remontimiseks, hooldamiseks, kasutamiseks ja likvideerimiseks seatud isikliku kasutusõiguse **ala suuruse ning kuju muutmist**.

Eesti Vabariigi esindaja Siseministeeriumi ja Eesti Lairiba Arenduse Sihtasutuse vahel on notar Piret Pressi büroos 10.01.2018 sõlmitud kinnistutele isiklike kasutusõiguste seadmise leping ja asjaõigusleping registreerimisnumbriga 58, mille punkti 3.2. kohaselt on isikliku kasutusõiguse ala suurus lepingu esemeks II oleval kinnistul 261 m2. Kasutusõiguse ala on lepingu lisaks nr 2 oleval plaanil tähistatud sinise viirutatud alana.

Eesti Vabariigi esindaja Kliimaministeeriumi, aktsiaseltsi Eesti Raudtee ja Eesti Lairiba Arenduse Sihtasutuse vahel notar Kaata Kartau büroos 17.02.2025 koostatud notariaalakti nr 508 järgi lõpetati varasem ning seati uus isiklik kasutusõigus **külgneval kinnistul** kasutusõiguse alaga **Piiririba** katastriüksusel katastritunnusega 73201:001:1901.Kuna 2024. aastal on katastriüksuste piirid muutunud, jääb uutes piirides Piiririba kasutusõiguse ala ja varasema lepinguga seatud Kurvi kasutusõiguse ala vahele ca 0,13-0,28 m laiune isikliku kasutusõigusega katmata riba.

Taotlusele lisatud Kurvi kinnistu muutunud piire arvestava isikliku kasutusõiguse ala plaanil on ala pindala 274 m² ning tähistatud sinise viirutatud alana. PARI ruumikuju ID 699924 <https://pari.kataster.ee/magic-link/950c8962-5649-4571-b0c5-25e91de61c3b>

Isikliku kasutusõiguse lepingu muutmisega seotud kulutused tasub Geospatial OÜ.

Lugupidamisega

Maila Moor

ELASA volitatud esindaja

Tel +372 564 0972

maila@geospatial.ee

Geospatial OÜ

**Lisad:**

1. 10.01.2018 lepingu nr 58 ärakiri
2. Koormatava ala uus plaan
3. Volikirjad