

Riigimetsa Majandamise Keskus
Mõisa/3, Sagadi küla
Haljala vald
45403 Lääne-Virumaa

Meie viide 20.03.2026, ENS-LAA/2026-1031

**Taotlus kinnistule tehnovõrgu
ehitamiseks ja talumiseks vajaliku
lepingu sõlmimiseks**

Tulenevalt „Asjaõigusseadusest“, „Asjaõigusseaduse rakendamise seadusest“ ja „Seadme ohutuse seadusest“ ning „Ehitusseadustikust“ palume notariaalse lepingu sõlmimist Saare maakonna Saaremaa vallas Lääneranna külas asuva Kullakivi hoonestamata kinnistule tehnovõrgu ehitamiseks ja talumiseks Elektrilevi OÜ kasuks seoses kinnistute elektriliitumisega lisatud tingimustel:

1. Riigi omandis oleva kinnistu isikliku kasutusõigusega koormamist taotlev isik

nimi	Elektrilevi OÜ
asukoht	Veskiposti tn 2, Tallinn
äriregistrikood ja kande kuupäev	11050857; 18.05.2009
juriidilist isikut esindama õigustatud isik	Valdur Kanne

2. Isikliku kasutusõigusega koormatav kinnistu

asukoht	Saare maakond Saaremaa vald Lääneranna küla
aadress	* Kullakivi , katastritunnus 85801:005:0017, Tartu Maakohtu Kinnistusosakonnas registriosaka number 16619350 .
pindala	* Kullakivi kinnistule paigaldatakse 0,4 kV pingega elektrimaakaabelliin. Elektripaigaldiste arvutuslik kaitsevööndi pindala on kokku ligikaudu 213 m ² . PARI id-kood 1 095 068 https://pari.kataster.ee/magic-link/38e40929-2e66-4fc1-8158-e0a0876fb118

3. Isiklik kasutusõigus

koormamise tähtaeg	Tähtajatu
tasu	Alates 1.jaanuarist 2019.a makstakse talumistasu vastavalt „Asjaõigusseaduse rakendamise seaduse ja teiste seaduste

Enersense AS

Lõõtsa tn 12 · 16215 Tallinn · Tel 663 5900 · Faks 663 5901
Registrikood 16245550 · e-post: info.ee@enersense.com · www.enersense.ee

	muutmise seadusele (tehnovõrgu talumise tasu)“ (RT I, 59.01.2018, 1). Riigimaal talumise tasu ei maksta.
sisu	Vastavalt Elektrilevi OÜ tellimusele on Enersense AS projekteerinud Saaremaa valda Lääneranna külla kinnistute liitumise käigus 0,4 kV pingega elektrimaakaabelliini ehitamise Kullakivi kinnistule (,LC4904, LC4905, LC4906, Mihklmäe, Mihkli, Kärmi, Laevaranna küla Saaremaa vald Saare maakond). RMK nimel on projekti koostöölaskanud 19.03.2026.a Jürgen Kusmin. Elektrivõrk on projekteeritud lähtudes optimaalseimast trassi-valikust ja elektrivarustust ei ole võimalik tagada nimetatud maaüksust kasutamata.

Lugupidamisega

/allkirjastatud digitaalselt/

Valdur Kanne
Elektrilevi OÜ volitatud esindaja,
Enersense AS maalepingute spetsialist

Tel: 52 21 432;
e-mail: valdur.kanne@enersense.com
Tolli 27, 93813 Kuressaare

Lisad: 1. Kinnistu asendiplaan,
2. Koostöölased,
3. V.Kanne volikiri.