

Saatja: Maa- ja planeeringunõunik <maa@muhu.ee>

Saadetud: 11.08.2025 16:45

Adressaat: Päästeamet <info@paasteamet.ee>; <info@elektrilevi.ee>

Teema: Rässa küla Põlluaia detailplaneeringu algatamisest teavitamine

Manused: image001.png; nr 230- Rässa Põlluaia DP algatamine.asice

TÄHELEPANU! Tegemist on väljastpoolt asutust saabunud kirjaga. Tundmatu saatja korral palume linke ja faile mitte avada!

Tere

Planeerimisseaduse § 128 lg 8 kohaselt teavitame Teid, et Muhu Vallavolikogu algatas oma 06.08.2025. a otsusega nr 230 Rässa küla Põlluaia katastriüksuse detailplaneeringu ja kinnitas detailplaneeringu lähteseisukohad. Vastav otsus on lisatud käesolevale kirjale.

Planeeringuala suurus on 12518 m² ja see hõlmab kogu ulatuses Rässa küla Põlluaia katastriüksust (47801:008:0690).

Hetkel kehtib planeeringualal Muhu Vallavolikogu 18.08.2010. a otsusega nr 65 kehtestatud Rässa küla Põllu detailplaneering, millega kavandati nelja elamukrundi moodustamist ning igale krundile elamu ja abihoone rajamist (suurima ehitusaluse pinnaga kokku 200 m²). Veevarustus kavandati individuaalsete puurkaevude ning reovee kogumine kogumismahutite kaudu. Tänapäevaks on planeering osaliselt ellu viidud. Moodustatud on planeeringujärgsed krundid (sh Põlluaia), osaliselt on rajatud planeeringujärgne hoonestus.

Käesoleva detailplaneeringu eesmärgiks on Põlluaia katastriüksusele täiendava ehitusõiguse määramine. Lisaks olemasolevale hoonestusele soovitakse rajada veel kaks abihoonet. Samuti soovitakse muuta kanalisatsiooni lahendust ning kavandada planeeringualale biopuhasti ja imbväljak.

Täiendav info maa@muhu.ee, 4530680

Lugupidamisega



Pille Tamm

maa- ja planeeringuspetsialist

Muhu vald | Keskuse, Liiva küla 94701

Tel: +372 453 0680

maa@muhu.ee | www.muhu.ee