



KORRALDUS

24.11.2025 nr DM-131985-14

GTP OÜ keskkonnavalua nr KL-525478 andmine ja keskkonnamõju hindamise algatamata jätmine

1. OTSUS

Arvestades GTP OÜ 29.08.2025 esitatud keskkonnavalua taotlust ja võttes aluseks atmosfääriõhu kaitse seaduse (AÕKS) § 89, jäätmeseaduse (JäätS) § 76 lg 1, keskkonnaseadustiku üldosa seaduse (KeÜS) § 41 lg 4, keskkonnamõju hindamise ja keskkonnajuhtimissüsteemi seaduse (KeHJS) § 3 lg 1 p 1, § 6 lg 2¹, § 9 lg 1, § 11 lg 2 ja 8¹ ning haldusmenetluse seaduse (HMS) § 53 lg 1 p 4 ja lg 2 p 2 ja 3, § 61 lg 1 otsustan:

1.1 Jätta algatamata keskkonnamõju hindamine GTP OÜ (registrikood 17169312) keskkonnavalua nr KL-525478 taotluse menetluse raames.

1.2 Anda ettevõttele GTP OÜ tähtajatu keskkonnaluba nr KL-525478 aadressil Uikala prügila, Kukruse küla, Toila vald, Ida-Viru maakond (katastritunnus 32002:001:0371) asuvale tootmisüksusele (edaspidi käitis) jäätmete käitlemiseks ja saasteainete viimiseks paiksetest heiteallikatest välisõhku.

1.3 Määrata keskkonnavalua nr KL-525478 jäätmekäitlusnõuded loa vormidel J6 ja J7, nõuded saasteainete välisõhku väljutamiseks loa vormidel A1 ja A3-A7.

1.4 Määrata keskkonnavaluale nr KL-525478 kõrvaltingimused lähtuvalt käesoleva korralduse peatükis 3.4 "Kõrvaltingimuste seadmine" toodust.

1.5 Korraldus jõustub ettevõttele GTP OÜ teatavakstegemisel.

2. ASJAOLUD

2.1 Taotluse läbivaatamine

GTP OÜ esitas 09.04.2025 Keskkonnaametile taotluse nr T-KL/1028292¹. Nõuetekohane taotlus nr T-KL/1028292-4² esitati 29.08.2025, mis on menetluse aluseks (edaspidi taotlus).

Luba taotletakse aadressil Uikala prügila, Kukruse küla, Toila vald, Ida-Viru maakond (katastritunnus: 32002:001:0371) kinnistul toimuvale tegevusele.

Ettevõtte taotleb tähtajatut luba jäätmete taaskasutamiseks ja saasteainete viimiseks paiksest heiteallikast välisõhku.

¹ Registreeritud keskkonnaotsuste infosüsteemis KOTKAS 09.04.2025 numbriga DM-131985-1.

² Registreeritud keskkonnaotsuste infosüsteemis KOTKAS 29.08.2025 numbriga DM-131985-10.

2.2 Taotluse ning otsuse eelnõu avalikustamine ning menetlusosaliste teavitamine

Loa andja edastas esmase taotluse 09.04.2025 keskkonnaotsuste infosüsteemi kaudu koheselt pärast selle saamist teadmiseks ja soovi korral arvamuse avaldamiseks Toila Vallavalitsusele (edaspidi kohalik omavalitsus; KeÜS § 43 lg 1 ja 2).

Loa andja teavitas 19.09.2025 ettevõtet menetluse algatamisest ning küsis kohalikul omavalitsuselt täiendavalt arvamust³ nõuetekohaseks tunnistatud taotluse kohta (KeÜS § 43 lg 2¹). Kohalik omavalitsus taotluse kohta arvamust ei avaldanud. Juhul kui teine haldusorgan ei ole arvamust määratud tähtajaks andnud ega vastamise tähtaega pikendanud, võib taotluse lahendada teise haldusorgani arvamusega (HMS § 16 lg 2).

Keskkonnaamet tegi menetlusest teatamisel ja eelnõude avalikustamisel ettepaneku, et avalikku arutelu ei korraldata, kui menetlusosalised ei ole ettepanekute ja vastuväidete esitamise tähtajaks esitanud selle suhtes vastuväiteid (HMS § 50 lg 2 p 1, lg 3). Avalikku arutelu ei korraldatud kuna menetlusosalised ega avalikkus ei ole esitanud loa menetluse ajal ettepanekuid ega vastuväiteid.

Loa andja teavitas avalikkust loa menetluse algatamisest 19.09.2025 väljaandes Ametlikud Teadaanded. Loa andja otsustas jätta ajalehes teade avaldamata, kuna taotlusmaterjalide põhjal on kavandatud tegevusega kaasnev keskkonnahäiring või -risk nii väike, et selle vastu puudub piisav avalik huvi (KeÜS § 47 lg 2). Lisaks teavitas loa andja 19.09.2025 menetlusosalisi taotluse esitamisest⁴ (KeÜS § 46 lg 1 p-d 1 ja 2). Taotluse avalikustamise käigus ei esitatud ettepanekuid ega vastuväiteid.

Loa andja teavitas 06.11.2025 loa andmise otsuse eelnõu ning eelhinnangu ja sellega seonduva keskkonnamõju hindamise algatamata jätmise otsuse eelnõu valmimisest ametlikus väljaandes Ametlikud Teadaanded ja saatis menetlusosalistele ja huvitatud isikutele tutvumiseks ja arvamuse/vastuväidete esitamiseks (HMS § 48 lg 1 ja 2, § 49 lg 1, KeÜS § 48 lg 1, 3 ja 4/KeÜS § 48 lg 2, KeHJS § 11 lg 2²). Eelnõude kohta ei esitatud ettepanekuid ega vastuväiteid.

³ Registreeritud keskkonnaotsuste infosüsteemis KOTKAS 19.09.2025 numbriga DM-131985-12.

⁴Registreeritud keskkonnaotsuste infosüsteemis KOTKAS 19.09.2025 numbriga DM-131985-11.

2.3 Keskkonnamõju hindamise algatamata jätmine

Keskkonnaamet jättis keskkonnamõtjude hindamise GTP OÜ loa andmise menetluse käigus algatamata⁵.

⁵ Registreeritud keskkonnaotsuste infosüsteemis KOTKAS 24.11.2025 numbriga DM-131985-14.

3. KAALUTLUSED

3.1 Keskkonnamõju hindamise vajalikkuse üle otsustamine

Keskkonnamõju hinnatakse, kui taotletakse luba ja kavandatav tegevus toob eeldatavalt kaasa olulise keskkonnamõju (KeHJS § 3 lg 1 p 1, p 2).

Keskkonnaamet peab andma eelhindangu ja kaaluma keskkonnamõju hindamise (edaspidi KMH) vajalikkust (KeHJS § 6 lg 2³), kuna tegemist on uue jäätmekäitluskoha rajamisega (KeHJS § 6 lg 2 p 11, § 6¹ lg 3, § 11 lg-te 2 ja 4 ning KeHJS § 6 lg 4 alusel kehtestatud Vabariigi Valitsuse 29.08.2005 määruse nr 224 „Tegevusvaldkondade, mille korral tuleb anda keskkonnamõju hindamise vajalikkuse eelhindang, täpsustatud loetelu“ (edaspidi määrus nr 224; § 1 lg 1 ja § 10 p 1).

Eelhindanguga selgitatakse, kas kavandatav tegevus võib eeldatavalt kaasa tuua olulise keskkonnamõju või mitte ning otsustatakse KMH algatamine või algatamata jätmine (KeHJS § 6 lg 2¹, § 6¹ lg 3, § 11 lg-d 2 ja 4).

Keskkonnaamet on andnud eelhindangu (LISA), milles leiab, et kavandataval tegevusel puudub oluline keskkonnamõju, mistõttu KMH algatamine ei ole vajalik järgmistel põhjustel:

- Ettevõtte territooriumil ja selle mõjualal puuduvad Natura 2000 võrgustiku alad. Seega on välistatud, et ettevõtte kavandatav tegevus võiks kas üksi või koosmõjus teiste tegevustega avaldada ebasoodsat mõju Natura 2000 võrgustiku alade kaitse-eesmärgiks olevatele liikidele ja elupaikadele. Samuti puuduvad teised kaitstavad loodusobjektid, mistõttu puudub mõju ka nendele.
- Ettevõtte kavandatava tegevusega ei kaasne olulist keskkonnamõju veele ega välisõhule, samuti ei ületata piirmäärasid müra ja õhusaastatuse osas, vibratsioon puudub. Tegevusega ei kaasne koosmõju teiste tegevustega.
- Kavandatava tegevusega ei kaasne mõju inimeste tervisele, heaolule ja varale, samuti avariilukordi või suurõnnetusi.

Keskkonnaamet leiab, et lähtudes eelhindangu tulemustest ning KeHJS § 11 lg-st 8¹ puudub vajadus kavandatava tegevuse erisuste ja keskkonnameetmete järele muidu ilmnedava võiva

olulise ebasoodsa keskkonnamõju vältimiseks või ennetamiseks (keskkonnaministri 16.08.2017 määruse nr 31 „Eelhinnangu sisu täpsustatud nõuded“ § 5 lg 2).

3.2 Kaalutlused loa andmisel

Taotluse lahendamisel ei ole loa andja seotud taotleja õiguslike seisukohtadega, vaid taotluse eesmärgiga - sellega, milliseks tegevuseks taotleja luba soovib. Tegevuse õiguslik kvalifitseerimine haldusmenetluses on loa andja ülesanne (Riigikohtu lahend 3-3-1-74-14, p 13).

Keskkonnaluba antakse tähtajatult, kuna puuduvad KeÜS § 53 lg-s 2 nimetatud asjaolud.

3.2.1 Jäätmete käitlemine

Ettevõtte taotleb luba plastijäätmete hapnikuvabaks termolüüsimiseks ehk pürolüüsimiseks käitlusvõimsusega kuni 50 tonni ööpäevas ja kuni 18 000 tonni aastas. Pürolüüsimise eesmärgiks on toota plastijäätmetest mineraalvaha/õli, mis on tooraineks keemia- ja naftakeemiaettevõtetele.

Ettevõtte käitis asub aadressil Uikala prügila, Kukruse küla, Toila vald, Ida-Viru maakond (katastriüksus 32002:001:0371). Kinnistu sihtotstarve on 100% jäätmevõimald maa.

Käitise territoorium asfalteeritakse. Tootmisvõimald jaoks rajatakse alale u 25x25 m angaar, mis tagab, et tootmisvõimald on sademete eest kaitstud. Välisterritooriumi sademeveed juhatakse olemasolevasse sademevee kogumissüsteemi.

Käitises võetakse vastu plastijäätmeid, mis ei sisalda püsivalt orgaanilisi saasteaineid. Vastuvõetavad plastijäätmed kaalutakse arvestuse pidamiseks autokaaluga. Vajadusel plastijäätmed sorteeritakse liigiti. Plastijäätmeid hoiustatakse väliplatsil konteinerites või pakitult ning rajatavas angaaris konteinerites, lasudes või pakitult. Lenduda võivaid plastijäätmeid lahtiselt ei hoiustata.

Vajadusel enne pürolüüsi plastijäätmed purustatakse ning segatakse eri jäätmekoodidega plastid, et saada vajalike omadustega jäätmesegu vastavalt plastiliigile. Kuna jäätmekoodid on jäätme tekkeviisi põhised ning need ei varieeru plasti puhul plastiliigi põhised, siis võib osutuda vajalikuks eri jäätmekoodiga plastijäätmetest eristada teatud plastiliik ning tekib jäätmeliikide segu, mida seejärel pürolüüsitakse.

Pürolüüsi tagajärjel tekkiv gaasistunud aine suunatakse kondensatsiooniks kasutatavasse torustikku. Torustikus gaas suures osas jahtumisel kondenseerub ja sellest moodustub süsteemi toodanguks oleva mineraalvaha/õli. Järelejäänud gaas suunatakse põletisse.

Pürolüüsi tulemusel tekib väljundina tahke jääk ning vedel mineraalvaha/õli. Tahke jääk antakse üle jäätmekäitlejale. Vedel mineraalvaha/õli kogutakse mahutisse ja seda on võimalik kasutada keemiatööstuses plasti, lahustite või vahade toorainena. Käitajal on eelkõikulepped saaduse

müümiseks keemiatööstuse tooraineks.

Toodangu (mineraalvaha/õli) hoiustamiseks kasutatakse kemikaalide hoiustamiseks ja veoks mõeldud tsisterne/paakkonteinereid.

3.2.1.1 Lubatav tegevus

Korralduse otsustava osa punktiga 1.2 antav keskkonnaluba nr KL-525478 annab selle omanikule õiguse:

- jäätmete taaskasutamiseks (jäätmete sorteerimine, purustamine – R12s; jäätmesegude valmistamine – R12x; pürolüüsimine – R12p ja jäätmete ladustamine – R13) (JäätS § 73 lg 2 p 2).

Ettevõtte taotleb plastijäätmete ringlussevõttu toimingukoodiga R3f (ringlussevõtt toormevaruna ehk jäätmematerjali lagundamine, sealhulgas gaasistamise ja pürolüüsi teel mis tahes keemilisteks ühenditeks, mis võetakse järgnevalt ringlusse kemikaalidena uue toote koostises). Ringlussevõtu tulemusel saaks ettevõtte toodetavast mineraalvahast/õlist toode, mis väljub jäätme staatusest.

Kemikaali tootmisele, turuleviimisele ja kasutamisele nii aienana kui ka segu või toote koostisosana kohaldatakse Euroopa Parlamendi ja nõukogu määrust (EÜ) nr 1907/2006, mis käsitleb kemikaalide registreerimist, hindamist, autoriseerimist ja piiramist (edaspidi REACH määrus; kemikaaliseadus § 2 lg 2).

REACH määruse artikli 3 punktis 33 alusel tuleb toote tarnijal ehk ettevõttel esitada Euroopa Kemikaali ameti (ECHA) andmebaasis REACH määruse artikli 33 lõikes 1 alusel nõutud teave.

Juhul kui ettevõtte soovib plastijäätmed lugeda ringlussevõetuks (toota toodet, mille tootmisel on kasutatud jäätmeid ja mille tulemusel saadakse kemikaal – mineraalvaha/õli), peab ettevõttel olema REACH määruse alusel registreeritud vastav materjal ECHA andmebaasis.

REACH määruse alusel registreerimiseks on ettevõttel vajalik analüüsida muuhulgas enda tehase toodangut, mida saab teha peale tehase käivitamist.

Keskkonnaamet on seisukohal, et enne REACH määruse kohast registreerimist ei saa ettevõttele väljastada keskkonnaluba jäätmete ringlussevõtuks (toimingukood R3f), kuna ei ole tõendatud, et valmiva mineraalvaha/õli näol on tegemist tootega. Sellest tulenevalt ei kanna loa andja keskkonnaloale toimingukoodi R3f. Plastijäätmete pürolüüsamiseks kantakse keskkonnaloale toimingukood R12p - jäätmete taaskasutamisele eelnev füüsikalise-keemiline töötlemine. Taaskasutamistoimingu R12p puhul jääb jäätmetest valmistatud kemikaal jäätme staatusesse ning seda tohib edasiseks käitlemiseks üle anda vaid vastavat keskkonnaluba omavale ettevõttele. R3f toimingukoodi lisamiseks keskkonnaloale tuleb ettevõttel esitada keskkonnaloa muutmise taotlus ja tõendada, et valmiv kemikaal on registreeritud ECHA andmebaasis.

Seejärel saab Keskkonnaamet hinnata, kas tegemist on jäätmete ringlussevõttuga jäätmeseaduse mõistes.

3.2.1.2 Nõuded jäätmete käitlemisele

Loa andja kandis loa vormile J6 täiendavad nõuded jäätmete käitlemisele ja ladustamisele ning vormile J7 täiendavad nõuded jäätmekäitluse alustamisel ja lõpetamisel rakendatavate keskkonnakaitsemeetmete kohta.

Jäätmete ladustamine

Ettevõtte soovib taotluse kohaselt jäätmekäitluskohas üheaegselt ladustada 811 tonni ehk 1212 m³ jäätmeid. Loa andja nõustus ettevõtte poolt taotluses välja toodud üheaegselt ladustatavate kogustega ning kandis loa vormile J4 üheaegselt ladustatavate jäätmete kogused vastavalt taotlusele.

Plastijäätmete käitlemine

Ettevõtte soovib käidelda erinevaid plastijäätmeid. Käideldavad plastijäätmed ei tohi sisaldada püsivaid orgaanilisi saasteaineid enam piirnormidest, mis on sätestatud Euroopa Parlamendi ja nõukogu määruse (EL) nr 2019/1021 (püsivate orgaaniliste saasteainete kohta) IV lisas. Jäätmeid, mis sisaldavad püsivaid orgaanilisi saasteaineid, tuleb käidelda määruse (EL) nr 2019/1021 artikkel 7 kohaselt.

Ettevõtte on taotlusmaterjalides välja toonud, et vastu võetakse vaid selliseid plastijäätmeid, mis ei sisalda püsivaid orgaanilisi saasteaineid. Keskkonnaamet peab vajalikuks seada keskkonnaloa tabelisse J6 tingimuse, mille kohaselt peab loa omaja analüüsidega tagama, et käideldavad plastijäätmed ei sisalda püsivaid orgaanilisi saasteaineid rohkem Euroopa Parlamendi ja nõukogu määruse (EL) nr 2019/1021 (püsivate orgaaniliste saasteainete kohta) IV lisas toodud piirnormidest ja nõudmisel esitama seda tõendavad analüüsitulemused loa andjale. Piirnorme ületavaid jäätmepartiisid ei ole lubatud taaskasutada ning neid tuleb käidelda määruse (EL) nr 2019/1021 artikkel 7 kohaselt.

Käitluskoha piiritlemine ja kontrollitud jäätmekäitus

Jäätmekäitluskohaks oleval kinnistul tegutseb ka OÜ EKO VIR (registrikood 10548331). JäätS § 28 lg 11 kohaselt peab jäätmekäitus olema kontrollitud ja jäätmevaldajal peab olema ülevaade tema valduses olevate jäätmete liigist, hulgast ja päritolust. Selleks, et tagada kontrollitud jäätmekäitus, peab ettevõtte käitluskoha territooriumi piiritlema sobivate vahenditega selliselt, et ühel kinnistul tegutsevate ettevõtete tegevused oleksid selgelt ja kõigile arusaadavalt eraldatud. Samuti peab käitluskoht olema enne tegevuse alustamist koristatud seal olevatest teisele ettevõttele kuuluvatest jäätmetest. Loa andja peab vajalikuks kanda vastavad nõuded keskkonnaloa tabelisse J7.

3.2.2 Saasteainete välisõhku väljutamine paiksest heiteallikast

3.2.2.1 Lubatav tegevus

OÜ GTP soovib hakata teostama plastijäätmete madalatemperatuurilist töötlust anaeroobses keskkonnas (pürolüüs). Käitises pürolüüsi teel toodetud mineraalvaha/õli on tooraineks keemia- ja naftakeemiaettevõtetele.

Õhukvaliteedi hindamise kord on kehtestatud keskkonnaministri 27.12.2016 määrusega nr 84 „Õhukvaliteedi hindamise kord“. LHK projektis kasutati hajumisarvutuste visualiseerimiseks ja heiteallikate koosmõju leidmiseks infosüsteemi KOTKAS liidestust hajumisprogrammiga Airviro. Keskkonnaamet kontrollis taotluse ja LHK projekti vastavust keskkonnaministri 09.03.2019 määrusele nr 75 „Õhukvaliteedi piir- ja sihtväärtused, õhukvaliteedi muud piirnormid ning õhukvaliteedi hindamiskiirid¹“.

Käitise tootmisterritooriumil paiknevatest kõigist heiteallikatest kokku ei tohi iga välisõhku väljutatava saasteaine maksimaalne hetkeline heitkogus summaarselt ületada väärtust, mis võib põhjustada õhukvaliteedi piirnormi ületamist väljaspool käitise tootmisterritooriumi (AÕKSi § 94 lg 2).

Ettevõtte välisõhu saastetaseme hajumisarvutustes võeti arvesse järgmise samasse piirkonda kuuluvate ettevõtte heiteallikad: OÜ EKO VIR (registrikood 10548331; keskkonnakompleksluba nr KKL/150026). Kõrgeim kontsentratsioon piirväärtuse suhtes mida saavutatakse koosmõjus, tekib mittemetaansete lenduvate orgaaniliste ühendite osas - 4987 µg/m³, mis moodustab 99,7% antud saasteainete grupile kehtestatud 1 h piirväärtusest.

Kasutusse võetava reaktori nimisoojusvõimsus on 5 MW_{th}. Vastavalt keskkonnaministri 05.11.2017 määrusele nr 44 „Väljaspool tööstusheite seaduse reguleerimisala olevatest põletusseadmetest väljutatavate saasteainete heite piirväärtused, saasteainete heite seirenõuded ja heite piirväärtuste jälgimise kriteeriumid“ lg 4 p 11 ei kohaldata antud määrust keemiatööstuses kasutatavatele reaktoritele.

Määruse nr 56 § 20 lg 10 kohaselt esitatakse LHK projektis andmed käitise tegevusega kaasneva võimaliku lõhnaaine esinemise kohta, mis võib põhjustada lõhnaaine häiringutaseme ületamise. Pürolüüsiseadme käitamisel ei esine suuremaid lõhnaainete kontsentratsioone, kui esineks maagaasi põletamisel. Maagaasi põletusseadmed ei ole olulised lõhnaallikad. Arvestades ka lõhnatundlike alade paiknemise kaugust käitisest, siis ei ole oodata nende juures lõhna häiringutaseme ületamist seoses kavandatava käitise tegevusega.

Määruse nr 56 § 20 lg 11 kohaselt tuleb LHK projektis anda müra võimalikkuse esinemise hinnang, milles esitatakse andmed müraallikate kohta, mis võivad põhjustada normtaseme ületamist. Lähim müratundlik ala (elamu) jääb üle 500 m kaugusele potentsiaalselt müra tekitavatest käitise seadmetest (sealjuures võimalikust plastipurustist). Suurimat müra võib

põhjustada plasti purustamine. Purustamist tehakse vastavalt vajadusele, kuid see toimub päevasel ajal. Käitise tegevusega kaasnevalt ei ole näha müra normtaseme ületamisi.

Lähtudes eeltoodust ja arvestades, et loa andmise taotluse menetluse käigus ei tuvastanud loa andja taotluses kirjeldatud tegevuse vastuolu KeÜS-i, AÕKS-i ja muude sellest tulenevate alamate õigusaktidega, saab loa andja anda loa saasteainete viimiseks paiksest heiteallikast välisõhku taotletavas mahus.

3.3 Loa andmisest keeldumise aluste hindamine

Keskkonnaametile teadaolevalt ei esine loa andmisest keeldumise aluseid (KeÜS § 52 lg 1 ja 2, JäätS § 83, § 94¹ lg 6, § 98⁴, AÕKS § 97).

3.4 Kõrvaltingimuste seadmine

Haldusorgan võib anda haldusakti kõrvaltingimusega, milleks muuhulgas on haldusakti hilisema muutmise, kehtetuks tunnistamise või kõrvaltingimuse kehtestamise võimaluse jätmine (HMS § 53 lg 1 p 4). Haldusakti kõrvaltingimuse võib määrata siis, kui haldusakti andmine tuleb otsustada halduse kaalutusõiguse alusel (HMS § 53 lg 2 p 3). Keskkonnaluba on haldusaktiks, mille andmise või mitte andmise ning mille kehtivuse otsustab loa andja kaalutusõiguse alusel.

3.4.1 Jäätmete ladustamise finantstagatis

Isik, kes taotleb keskkonnaluba jäätmete ladustamiseks, peab esitama loa andjale koos taotlusega Euroopa Majanduspiirkonnas asuva krediidi- või finantseerimisasutuse või kindlustusandja garantii või finantstagatist tõendava dokumendi ladustatavate jäätmete käitlemise korraldamise ja käitlemise kulude katmiseks (edaspidi finantstagatis) (JäätS § 98³ lg 1). Keskkonnaamet loeb finantstagatiseks ka ettevõtte poolt Rahandusministeeriumi kontsernikontode koosseisu pangakontole (edaspidi deposiitkonto) kantud summat, mis katab üheaegselt ladustatud jäätmete käitlemise korraldamise ja käitlemise kulud. Finantstagatise puudumisel on jäätmete ladustamine keelatud (JäätS § 98³ lg 3).

Ettevõtte kandis 19.08.2025 maksekorraldusdokumendiga nr 5 deposiitkontole summa, mis katab üheaegselt ladustatud jäätmete käitlemise korraldamise ja jäätmete käitlemise kulud.

Keskkonnaametil on õigus kasutada ettevõtte poolt deposiitkontole kantud finantstagatise summat käitluskohas ladustatud jäätmete käitlemise korraldamiseks ning jäätmete käitlemise kulude katmiseks juhul, kui ettevõtte ei täida keskkonnaloaga nr KL-525478 täidetud jäätmete ladustamise kohta seatud kohustusi või lõpetab tegevuse ilma käitluskohas olevaid jäätmeid üle andmata.

Lähtuvalt eelnevast peab loa andja põhjendatuks seada keskkonnaloale nr KL-525478 kõrvaltingimuse (HMS § 53 lg 1 p 4), mille kohaselt on Keskkonnaametil õigus kasutada

ettevõtte poolt deposiitkontole kantud finantstagatise summat käitluskohas ladustatud jäätmete käitlemise korraldamiseks ning jäätmete käitlemise kulude katmiseks juhul, kui ettevõtte ei täida keskkonnaloaga nr KL-525478 täidetud jäätmete ladustamise kohta seatud kohustusi või lõpetab tegevuse ilma käitluskohas olevaid jäätmeid üle andmata. Finantstagatis tagastatakse ettevõttele osaliselt juhul, kui ettevõtte taotleb keskkonnaloa muutmist seoses ladustamise koguste vähendamisega. Finantstagatis tagastatakse ettevõttele täies ulatuses, kui ettevõtte taotleb keskkonnaloa kehtetuks tunnistamist või keskkonnaloa kehtivusaeg lõppeb. Samuti tagastatakse ettevõttele finantstagatis täies mahus, kui ettevõtte tõendab, et tal on õigus finantstagatisest vabastuse saamiseks (nt EMAS registreering). Keskkonnaamet kontrollib, kas ettevõttel on õigus finantstagatisest vabastuse saamisele või kas jäätmekäitluskoha ladu on likvideeritud ning seejärel tagastatakse ettevõtte poolt deposiitkontole makstud summa samale ettevõttele. Raha tagastamine ettevõttele toimub ainult Keskkonnaameti taotluse alusel.

Ettevõtte taotleb keskkonnaluba tähtajatult. Samas tuleb arvestada asjaoluga, et jäätmekäitlus on pidevas arengus ning jäätmete käitlusviisid ning –hinnad muutuvad. Seetõttu vaatab Keskkonnaamet koostöös jäätmekäitlejatega ladustatavate jäätmete tagatise arvutamisel kasutatavad käitlushinnad regulaarselt üle ning vajadusel uuendab neid. Oluline on, et jäätmete ladustamise finantstagatis kataks kogu loa kehtivuse jooksul üheaegselt ladustatud jäätmete käitlemise korraldamise ja käitlemise kulud. Seetõttu seab Keskkonnaamet keskkonnaloale nr KL-525478 nõude, mille kohaselt tuleb ettevõttel loa saamisest alates iga kolme aasta tagant esitada Keskkonnaametile uuendatud käitlushindadele ning arvutusmetoodikale vastav tagatise suuruse arvutus. Arvutust saab teha KOTKAS süsteemis loa põhjenduste sakil. Keskkonnaamet vaatab esitatud arvutuse üle ning juhul kui uute arvutuste põhjal peaks finantstagatis olema suurem kui varasemalt riigi deposiitkontole kantud summa, tuleb ettevõttel kanda täiendav tagatise summa riigi deposiitkontole. Juhul kui uute arvutuste põhjal on tagatise summa väiksem kui ettevõtte poolt riigi deposiitkontole kantud summa, on ettevõttel õigus enammakstud tagatise osa tagasi saada.

3.4.2 Kinnistu kasutusõigus

Tegevuskoha kinnistu ei kuulu ettevõttele, kuid ettevõtte on esitanud kinnituskirja, mis annab talle õiguse kasutada kinnistut. Samas on loa andjal muuhulgas vajalik arvestada asjaoluga, et tegevuskohaks oleva kinnistu omandi- või kasutusõigus võib muutuda või lõppeda. Loa andjal on õigus tunnistada haldusakt, mis andmise ajal oli õiguspärane, isiku kahjuks edasiulatavalt kehtetuks, kui haldusorganil oleks olnud õigus jätta haldusakt hiljem muutunud faktiliste asjaolude tõttu või hiljem muudetud õigusnormi alusel välja andmata ja avalik huvi haldusakti kehtetuks tunnistamiseks kaalub üles isiku usalduse, et haldusakt jääb kehtima (HMS § 66 lg 2 p 2). Kuivõrd loa andjal on õigus jätta luba andmata kui puudub tegevuskohaks oleva kinnistu kasutusõigus, peab loa andja põhjendatuks jätta endale õiguse tunnistada käesoleva korraldusega antav luba nr KL-525478 kehtetuks, kui tegevuskoha kasutamise õiguslik alus lõpeb (HMS § 53 lg 1 p 4).

Tulenevalt eelnevast on põhjendatud määrata loa vormile J6 järgmine kõrvaltingimus: Ettevõtte on kohustatud teavitama loa andjat käitise tegevuskoha kasutusõiguse lõppemisest (sh

ülesütlemisest) või muutmisest viivitamatult, kuid mitte hiljem kui 7 päeva jooksul pärast vastava muudatuse jõustumist või kasutusõiguse lõppemist. Kui tegevuskoha kasutusõigus lõpeb või muutub ning loa andjale ei ole esitatud uut tegevuskoha kasutusõigust tõendavat dokumenti, tunnistab loa andja loa nr KL-525478 kehtetuks.

3.4.3. Heiteseire

Taotluses on välja toodud, et puhastussüsteem puhastab väljuvad gaasid sellisele tasemele, et heide ei ole suurem kui maagaasi põletamisest tulenev heide. Selle kontrollimiseks määratakse keskkonnaloale järgmine eritingimus: "Peale reaktori kasutusele võtmist tuleb nelja kuu jooksul teostada kontrollmõõtmine väljuva gaasi kontsentratsioonide osas, näitamaks puhastussüsteemi võimet puhastada väljuv gaas maagaasiga võrreldavate kontsentratsioonideni. Mõõtmised tuleb läbi viia, mil reaktor töötab tavapärasel koormusel. Ühe mõõteseeria raames tuleb teostada vähemalt kolm 30 min pikkust mõõtmist. Mõõta järgmiseid saasteaineid: osakesed, vääveldioksiid, lämmastikdioksiid, süsinikmonooksiid, mittemetaansed lenduvad orgaanilised ühendid, raskmetallid ja nende ühendid. Mõõtetulemused esitada kujul g/s ja g/GJ. Mõõtmisi võib teha vaid vastavat akrediteeringut omav labor, kes peab tagama kasutatava meetodi vastavuse asjakohastele standarditele ning mõõtmiste (sh mõõtepunkti valiku) esinduslikkuse. Mõõtmised ning mõõtmiste aruanne peavad vastama asjakohaste õigusaktidega kehtestatud nõuetele. Mõõtmiste aruanne esitada Keskkonnaametile esimesel võimalusel peale selle saamist laborilt, kasutades keskkonnaotsuste infosüsteemi KOTKAS kohustuse moodulit."

3.5 Otsekohalduvad nõuded

Loaga kaasnevad käitajal õigusaktidest tulenevad õigused ja kohustused. Ettevõtte peab järgima JäätS, AÕKS ja nende alamaktides kajastatud nõudeid ning kohustusi. Keskkonnaamet on seisukohal, et õigusaktidest tulenevaid nõudeid ei ole otstarbekas kanda loale. Olulisemad keskkonnavalased kohustused loa omajale on toodud Keskkonnaameti kodulehel rubriigis "Loa omaja meelespea".

VAIDLUSTAMINE

Otsust on võimalik vaidlustada 30 päeva jooksul teatavaks tegemisest, esitades vaide haldusakti andjale haldusmenetluse seaduses sätestatud korras või kaebuse halduskohtule halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras.

(allkirjastatud digitaalselt)

Helen Akenpärj
juhataja
jäätmebüroo

Lisad:

1. Keskkonnaluba
2. LHK projekt
3. LHK lisa - Tehnoloogilised kaardid - seadme_plaan.png
4. LHK lisa - Tehnoloogilised kaardid - eeltootluse_plokk_skeem.png
5. LHK lisa - Tehnoloogilised kaardid - tootmise_plokk_skeem.png
6. LHK lisa - Lähteandmete failid -
EcoPark_Production_of_mineral_wax_using_low_temperature_oxygen_free_thermal_destruction_tec
7. LHK lisa - Lähteandmete failid - GTP_tolgitud_katsesedme_mootetulemused.xlsx
8. LHK lisa - Käitise asukoha kaart sobivas, kuid mitte väiksemas kui 1:20 000 mõõtkavas - asukoha_ka
9. LHK lisa - Heiteallikate asendiplaan või koordinaatidega skeem, kuid mitte väiksemas kui 1:5000 mõ
10. LHK lisa - Manused - NMVOC_24h.pdf
11. LHK lisa - Manused - NMVOC_1h.pdf
12. LHK lisa - Manused - NO2_1h_99_8protsentiil.pdf
13. LHK lisa - Manused - PM10_24h_90_4protsentiil.pdf
14. LHK lisa - Manused - PM10_aasta.pdf
15. J1. Plaan või kaart - Käitluskoha plaan.pdf
16. J4. Failid - Ladustamisplaan.pdf
17. KMH eelhinnang

Merje Roasto
vanemspetsialist
jäätmebüroo

Marko Ansip
spetsialist
välisõhubüroo